



BANDO PER LA CONCESSIONE DI LOCALI NEGLI EDIFICI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DECENTRATO SITI A RAVENNA, SANT'ALBERTO, MEZZANO, PIANGIANE, RONCALCECI, SAN PIETRO IN VINCOLI, CASTIGLIONE E MARINA DI RAVENNA, PER ATTIVITA' DI PEDICURE A NORMA DELL'ART.4 DEL REGOLAMENTO COMUNALE APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 53 DEL 26/04/2012 P.G. 54165.

Il Comune di Ravenna con delibera della Giunta Comunale P.G. n. 78476 del 4 giugno 2015 intende dare in concessione, secondo le modalità contenute nell'apposito Regolamento del Comune di Ravenna approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 53 del 26 aprile 2012, prot. 54165, per un periodo massimo di anni cinque, decorrenti dal 1 luglio 2015, alcuni locali degli immobile di proprietà del Comune di Ravenna siti a:

- RAVENNA, via Maggiore 120, mq. 18,00 posti al piano terra;
- RAVENNA, viale Berlinguer, 11 mq. 14,63 posti al piano primo;
- RAVENNA, via Aquileia, 13, mq. 14,40 posti al piano primo;
- SANT'ALBERTO, via Cavedone, 37, mq. 14,00 posti al piano terra;
- MEZZANO, via Santerno, Ammonite, 18, mq. 23,00 posti al piano terra;
- PIANGIPANE, piazza XXII Giugno, 6, mq. 11,77 posti al piano primo;
- RONCALCECI, via S. Babini, 184, mq. 18,00 posti al piano terra;
- SAN PIETRO IN VINCOLI, via Pistocchi, mq. 7,50 posti al piano terra;
- CASTIGLIONE DI RAVENNA, via Morini, 3/5 mq. 16,31 posti al piano terra;
- MARINA DI RAVENNA, piazzale Marinai d'Italia, 19, mq. 16,75 posti al primo piano;

Per una migliore individuazione degli spazi, si allegano le planimetrie dei locali che saranno dati in concessione e che dovranno essere adibiti esclusivamente alla realizzazione del servizio di pedicure a favore della cittadinanza anziana ultra sessantacinquenne e residente nel Comune di Ravenna. Gli interessati possono chiedere di effettuare un sopralluogo alla struttura, previo appuntamento con il Responsabile dell'ufficio decentrato competente per territorio.

I locali sono concessi allo stato presente di manutenzione; eventuali interventi di manutenzione straordinaria se e in quanto ritenuti necessari potranno essere inseriti nel progetto di utilizzo.

Il canone di concessione e i costi di gestione (riscaldamento, luce, acqua e TARI) saranno compensati a fronte della presentazione di un programma d'attività di pedicure a favore della la popolazione anziana sulla base di un prezzo calmierato che possa ritenersi vantaggioso per l'utenza. Il Comune di Ravenna, si rende altresì disponibile, per tramite dei propri uffici decentrati ad effettuare la raccolta delle richieste da parte della popolazione ultra sessantacinquenne.





I soggetti interessati devono presentare apposita domanda indirizzata al Dirigente dell' Area Servizi e Partecipazione dei Cittadini - U.O Decentramento e Politiche Giovanili del Comune di Ravenna. La domanda dovrà pervenire entro e **non oltre le ore 12,00 del 23 giugno 2015** ed essere inviata tramite servizio postale o mediante consegna diretta: Comune di Ravenna, piazza del Popolo, 1, 48121 Ravenna. Nel caso in cui si opti per la consegna a mano, questa dovrà essere fatta esclusivamente presso l'Archivio Generale, sito in piazza del Popolo, 1 nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30 e il giovedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

La domanda deve contenere:

- gli elementi identificativi della soggetto richiedente (l'esatta denominazione, sede o recapito nel territorio comunale);
- generalità e recapito del legale rappresentante e di un suo sostituto;
- eventuale iscrizione ad Albi o registri ;
- dichiarazione che il proprio statuto o l'atto costitutivo è in vigore;
- il numero degli associati e numero dei volontari/soci attivi;
- l'indicazione del responsabile per la sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/08 e un'atto d'impegno all'armonizzazione del documento sulla sicurezza redatto dal Comune di Ravenna;
- il programma d'intervento che dovrà contenerne i seguenti ambiti:
 1. organizzazione e articolazione dell'attività su tutto il territorio comunale;
 2. criteri d'ammissione; composizione e caratteristiche tecniche del gruppo operativo;
- un atto d'impegno a firma del legale rappresentante nel quale il soggetto concessionario, s'impegna per tutto il periodo di vigenza della concessione a mantenere il livello di contribuzione degli anziani all'interno di un range particolarmente favorevole per l'utenza che non sia superiore ad €. 14,00 nel caso di prestazioni ambulatoriali ed €. 16,00 per il primo anno, elevabili ad €. 17,00 dal 1 luglio 2017 nel caso di prestazioni c.d. domiciliari;

Le domande pervenute dopo il termine di scadenza del bando non saranno prese in considerazione.

Il Comune si riserva la facoltà di verificare la veridicità delle notizie fornite e delle dichiarazioni rese, procedendo eventualmente alla revoca del beneficio concesso qualora si accertassero dichiarazioni non veritiere.

La concessione sarà rilasciata entro 30 giorni dalla data di scadenza del bando, previa istruttoria da parte dell'ufficio comunale, che stilerà una graduatoria in base ai criteri stabiliti dall'art. 5 del regolamento comunale.

Il Dirigente Area Servizi e Partecipazione dei Cittadini
Dott. Carlo Boattini

Ravenna, 5 giugno 2015

C:\Users\gmorlotti\Documents\Gabriella\Concessione locali callista\Bando.docC:\Users\gmorlotti\Documents\Gabriella\Concessione locali callista\Bando.doc

