



COMUNE DI RAVENNA
AREA INFRASTRUTTURE CIVILI
Servizio Patrimonio e funzioni di gestione
associata delle Politiche Energetiche



id. n. 992192155

Ravenna, 7/11/2015

OGGETTO: AVVISO DI ALIENAZIONE MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA - Alienazione congiunta dei tenimenti agricoli di proprietà del Comune di Ravenna denominati "Stabbiale", siti a Ravenna lungo la Via Romea Nord e di altri immobili confinanti di proprietà dell'Azienda Agraria Sperimentale Mario Marani, per una superficie complessiva di ettari 46.05.18, oltre a due fabbricati con relativa corte.

Dato atto che:

- il giorno 20/10/2015, alle ore 9,00, presso la residenza comunale si è tenuta l'asta pubblica per alienazione congiunta dei tenimenti agricoli di proprietà del Comune di Ravenna, denominati "Stabbiale", siti a Ravenna lungo la Via Romea Nord e di altri immobili confinanti, di proprietà dell'Azienda Agraria Sperimentale Mario Marani, per una superficie complessiva di ettari 46.05.18, oltre a due fabbricati con relativa corte;
- l'asta è andata deserta, non essendo pervenute offerte entro i termini previsti dal bando;

Ritenuto opportuno procedere al secondo esperimento dell'asta pubblica alle medesime condizioni già approvate con determinazione dirigenziale n. 104/DG del 7/9/2015, con nuova pubblicazione del bando e diffusione della notizia anche su quotidiani a diffusione nazionale,

Valutato tuttavia - nelle more della nuova pubblicazione del bando d'asta pubblica – di applicare l'art. 49, lett. F, comma 14, a) del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, il quale prevede la possibilità, in caso di asta pubblica dichiarata deserta, di rimettere in vendita i beni mediante trattativa privata diretta, ferme restando le condizioni riportate nel bando;

Visto pertanto quanto sopra premesso,

Con il presente avviso, **si invita chiunque fosse interessato all'acquisto** dei tenimenti agricoli di proprietà del Comune di Ravenna, denominati "Stabbiale", siti a Ravenna lungo la Via Romea Nord e di altri immobili confinanti, di proprietà dell'Azienda Agraria Sperimentale Mario Marani, per una superficie complessiva di ettari 46.05.18, oltre a due fabbricati con relativa corte, **mediante trattativa privata diretta, alle medesime condizioni previste dal bando** approvato con determinazione dirigenziale n. 104/DG del 7/9/2015, **a rivolgersi al Servizio Patrimonio e funzioni di gestione associata delle Politiche Energetiche**, Via Beatrice Alighieri, telefonando ai nn. 0544 – 482821, 4852832, 482277, oppure scrivendo una e-mail all'indirizzo: patrimonio@comune.ra.it, **ENTRO E NON OLTRE IL 30/11/2015**.

Si informa inoltre che è possibile prendere visione della documentazione relativa agli immobili oggetto di alienazione e delle condizioni della stessa sul sito del Comune di Ravenna (www.comune.ravenna.it), alla voce "Aree Tematiche" - alla sottovoce "Bandi, concorsi ed espropri", quindi selezionare "Bandi di gara", poi "Aste Immobiliari", quindi "Bandi scaduti – Esiti", poi "ALIENAZIONE CONGIUNTA DI TENIMENTI AGRICOLI, DI PROPRIETA' COMUNALE, SITI A RAVENNA LUNGO LA VIA ROMEA NORD E DI ALTRI IMMOBILI CONFINANTI, DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA AGRARIA SPERIMENTALE MARIO MARANI, OLTRE A DUE FABBRICATI CON RELATIVA CORTE".

IL DIRIGENTE
Ing. Valentino Natali

Documento firmato digitalmente