

PROPOSTE PROGETTUALI A CONFRONTO

SOLUZIONE 1



Soluzione 1

- Si prevede la possibilità di dare vita ad una zona turistico commerciale ai piani bassi delle costruzioni, e residenziale per i piani superiori.
- Nel comparto 2 prende vita un' area di ritrovo per il pubblico con spazio verde e possibile accesso ad una sala polifunzionale.
- Nel comparto 3 si vuole dare continuità all'idea turistico-commerciale per i piani bassi e residenziale per i piani alti.

SOLUZIONI A CONFRONTO

SOLUZIONE 2



Soluzione 2

- Il comparto 2 prevede una soluzione esclusivamente residenziale con un edificio a corte in grado di accogliere i residenti e dare un senso alto di ospitalità.
- Il comparto 3 prevede una soluzione turistico-commerciale ad un piano.

Scelta finale : Soluzione Numero 1

- Sfruttamento a pieno del volume massimo di costruzione
- Maggiori possibilità di fare crescere la zona Darsena conciliando zone turistico-commerciali e residenziali.
- Presenza di un aula polifunzionale per uso pubblico

OGGETTO DEL BANDO DI IDEE



- Risparmio della risorsa idrica tramite il riuso di acque meteoriche e reflue per usi civili



- Rispetto dell'equilibrio ambientale ed idraulico del sito



- Corretta e facile gestione e manutenzione della risorsa idrica nell'ambito esaminato



- Rapporto equilibrato costi/benefici, tenendo presente che la priorità è quella del risparmio della risorsa idrica quale principio di responsabilità ambientale

Il bando è stato promosso per sensibilizzare noi giovani studenti ad un tema di grande importanza negli ultimi tempi nell'ottica di uno sviluppo sostenibile : l'uso consapevole della limitata risorsa di acqua dolce.
In particolar modo il bando vuole focalizzare la nostra attenzione su un luogo di grande suggestione come la zona "Darsena di Ravenna".

Nello specifico sono stati analizzati i sub-comparti 2-3 meglio visibili nel Poc di Ravenna, entrambi con destinazione tematica Turistico - Commerciale.
Il progetto vuole fornire un nuovo schema progettuale alla suddetta area di interesse dando spunto per un corretto sviluppo sostenibile dell'area analizzata in un'ottica di risparmio della risorsa idrica e dell'ambiente, cercando di creare una sinergia tra pubblico e privato.

INQUADRAMENTO DELL'AREA ANALIZZATA (subCOMPARTI 2-3)

