



## COMUNE DI RAVENNA

P.IVA 00354730392 – www.comune.ra.it

### AREA INFRASTRUTTURE CIVILI

Servizio Edilizia – U.O. Edilizia Scolastica ed Impianti Sportivi  
 Viale Berlinguer 68 - 48124 Ravenna – Italy  
 Tel. 0544 / 482711-482237 - fax 0544 – 482630

### OGGETTO:

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI PRESSO LA SCUOLA "SERGIO CAVINA" – PORTO FUORI (RA)**

*In pubblicazione sul sito internet del Comune di Ravenna dal 21/10/2016 al 04/11/2016*

Aree Tematiche/Bandi-Concorsi ed Espropri / Bandi di gara : Indagini di mercato

**TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE RICHIESTE DI ESSERE INVITATI: ORE 12.30 DEL 04/11/2016**

Con il presente avviso il Servizio Edilizia – U.O. Edilizia Scolastica e Impianti Sportivi del Comune di Ravenna, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale DO n. 337/2016, rende noto che intende procedere all'affidamento di cui all'oggetto mediante l'espletamento di una successiva procedura negoziata ai sensi e per effetto dell'art. 36 comma 2 lett. b e 216 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 fondata sul criterio del massimo ribasso percentuale rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara.

Si precisa fin da ora che l'Amministrazione intende avvalersi della esclusione automatica delle offerte ex art.97 c.2, del D.Lgs. 50/2016.

L'importo presunto lavori è pari ad Euro 94.000,00 compreso oneri della sicurezza (oltre ad IVA di legge).

Il tempo utile per la realizzazione dell'intervento è stabilito nei documenti contrattuali in giorni **60 (sessanta)** decorrenti dal verbale di consegna lavori che sarà redatto presumibilmente nel mese di giugno 2017.

### BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori consistono nella demolizione e nel rifacimento dei controsoffitti della scuola, nella rimozione delle condotte aeree, nell'intonacatura dei pilastri in c.a. e nel rifacimento dell'impianto di illuminazione.

### REQUISITI RICHIESTI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati al successivo confronto concorrenziale dovranno essere in possesso, al momento della richiesta di invito:

- Requisiti di ordine generale di cui **all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016**;
- **Requisiti di cui all'art. 90** del DPR n. 207/10 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo; per il rapporto di analogia di cui al suddetto art. 90, c. 1 lett. a) fra lavori eseguiti dall'operatore economico richiedente e quelli da affidare, si deve fare riferimento ai lavori descritti nella declaratoria di cui alla cat. OG1 di cui all'allegato A del DPR 207/2010 e quindi a lavori di EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI.

#### in alternativa

- **attestazione di cui all'art. 84**, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (ex art. 40, comma 3, lett. b) del D. Lgs. 163/06), in corso di validità, rilasciata da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, **nella cat. OG1** di cui all'allegato A del DPR 207/2010

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 di cui all'allegato A D.P.R. 207/10.

*Si precisa inoltre che, viste le incidenze delle opere edili ed impiantistiche, l'impresa affidataria non potrà subappaltare per una quota superiore al 30% dell'importo dell'appalto.*

La Stazione appaltante potrà attivare le **verifiche sul possesso dei requisiti già al momento del ricevimento delle richieste di invito.**

Si forniscono inoltre a titolo indicativo le seguenti informazioni:

- data presunta di spedizione delle lettere di invito tramite posta elettronica certificata: novembre 2016.
- data presunta scadenza presentazione offerte dicembre 2016 con le modalità che saranno specificate nella lettera di invito;
- si prevede la consegna dei lavori anche in via d'urgenza (ex art. 32 c. 8 D.L.gs. n. 50/2016) non oltre il 10 giugno 2017 al fine di completare i lavori prima dell'inizio dell'attività scolastica;
- agli operatori economici invitati alla procedura di gara ai sensi del precedente punto 8) sarà richiesta la produzione in sede di offerta **della garanzia** di cui all'art. **93** D.Lgs. n. 50/2016; l'affidatario è obbligato a costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art. **103** del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b e 216 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata di cui, come detto, il presente avviso costituisce puramente indagine di mercato.

#### **MODALITA' DI INOLTRO DELLE RICHIESTE DI INVITO ALLA SUCCESSIVA GARA**

Gli operatori economici interessati, devono predisporre la propria richiesta di invito/candidatura, mediante compilazione del **“Modulo 1 - Richiesta di Invito”**, allegato al presente avviso e corredato di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, che dovrà pervenire **improrogabilmente entro e non oltre le ore 12.30 del giorno 04/11/2016 esclusivamente con le seguenti modalità:**

#### **PRIMA MODALITA'**

Il **“Modulo 1 - Richiesta di Invito”**, debitamente compilato, **potrà essere inviato tramite P.E.C.** (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: **edilizia.comune.ravenna@legalmail.it**

La pec deve pervenire al sopraddetto indirizzo **entro il termine del 04/11/2016 ore 12.30**. Non è obbligatoria l'apposizione di firma elettronica digitale essendo sufficiente la trasmissione del modulo previamente scansionato con firma autografa.

In caso di R.T.I è possibile effettuare un unico invio dalla PEC della Mandataria. Il modulo, in caso di costituendo R.T.I, dovrà essere compilato e sottoscritto disgiuntamente da persona avente titolo per conto rispettivamente della Mandataria e della/le Mandante/i.

#### **SECONDA MODALITA'**

**Busta contenente il “Modulo 1 - Richiesta di Invito”** da trasmettere al seguente indirizzo:

COMUNE DI RAVENNA  
Ufficio Archivio e Protocollo  
Piazza del Popolo n. 1 –48121 Ravenna (RA)

- per la consegna della busta contenente il **“Modulo 1 - Richiesta di Invito”** sono ammesse tutte le forme, compreso agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mano al suddetto indirizzo, dal lunedì al venerdì la mattina dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e il giovedì pomeriggio dalle ore 15.00 alle ore 17.00;
- la busta deve essere sigillata, intendendosi anche la semplice incollatura di tutti i lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la dizione **“NON APRIRE CONTIENE RICHIESTA DI INVITO RELATIVA AI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI PRESSO LA SCUOLA “SERGIO CAVINA” – PORTO FUORI (RA)”**

Il recapito tempestivo della busta o della p.e.c. contenente la richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non assumendosi, la Stazione appaltante, la responsabilità per ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna.

Si precisa che **farà fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo risultante dal protocollo apposto dal suddetto Ufficio Archivio e Protocollo ovvero di registrazione all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicata e non eventuali date ed orari apposti dagli operatori sui documenti trasmessi.**

**In merito all'eventuale successiva procedura negoziata si precisa che:**

- nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, “Richieste di Invito” regolari da parte di un numero inferiore o pari a **20 (VENTI)** operatori economici, l'eventuale successiva procedura negoziata sarà avviata coinvolgendo tutti gli operatori che ne abbiamo fatto richiesta;
- nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, “Richieste di Invito” regolari da parte di un numero superiore a **20 (VENTI)** operatori economici, il Responsabile del Procedimento procederà in seduta pubblica a sorteggiare i n. **20 (VENTI)** operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata. La seduta pubblica nella quale procedere al sorteggio degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata è

fissata per il giorno 09/11/2016 ore 09.30 presso la sala riunioni dell'Area Infrastrutture Civili Viale Berlinguer 68 2° piano (Ravenna).

Al fine di garantire l'anonimato dei soggetti coinvolti, in sede di seduta pubblica del sorteggio verranno comunicati esclusivamente i numeri progressivi assegnati alle singole richieste di invito. La suddetta corrispondenza numerica nonché l'elenco dei nominativi di coloro che hanno risposto alla presente indagine di mercato e di coloro che sono stati invitati a presentare offerta sarà reso noto solo al termine della procedura stessa, unitamente alla determina di affidamento dell'appalto.

Per informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso, gli interessati potranno contattare i seguenti numeri di telefono:

- Responsabile del procedimento: ing. Luca Leonelli- (Tel. 0544-482237 – e-mail: lleonelli@comune.ra.it);
- Ufficio amministrativo: Nicoletta De Laurentis (Tel. 0544-482748 – e-mail: ndelaurentis@comune.ra.it) e/o Greta Pari (0544-482612 – e-mail: gpari@comune.ra.it). Segreteria (Tel. 0544/482652- Fax 0544/482630);
- Ufficio tecnico: Geom. Stefano Bezzi (Tel. 0544-482629 – fax 0544-482630 – e-mail: sbezzi@comune.ra.it).

Allegato:

Modello 1 – RICHIESTA DI INVITO

Ravenna, 21/10/2016

Il Dirigente  
Ing. Claudio Bondi