



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Patrimonio

Ufficio Immobiliare

id. 992494138

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AI FINI DELLA CONCESSIONE DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE.

Il Comune di Ravenna è proprietario di un terreno appartenente al patrimonio indisponibile comunale, sito a Classe (RA) lungo via Romea Vecchia, censito al C.T. del Comune di Ravenna, sezione Ravenna, foglio 164, mappali 616 di mq. 25.900 e 617 di mq. 15.600 per una superficie complessiva di ha 04.15.00, avente una destinazione di RUE ad area di interesse archeologico.

Allo scopo di mantenere decorosa e pulita l'area, l'Amministrazione Comunale ha intenzione di concedere il lotto ai fini di coltivazioni agricole, per un periodo di tre anni, allo scadere dei quali, qualora permangano le medesime attuali condizioni, potrà eventualmente essere rilasciato altro atto per ulteriore triennio. A tal fine intende effettuare un'indagine di mercato volta ad acquisire manifestazioni di interesse ad ottenere in concessione l'immobile sopra descritto.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 di giovedì 18 maggio 2017** (farà fede la data del protocollo generale) attraverso una delle seguenti modalità:

- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo patrimonio.comune.ravenna@legalmail.it con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CONCESSIONE TERRENO CLASSE SECONDO LOTTO";
- consegnata a mano, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12, all'Ufficio Archivio e Protocollo in piazza del Popolo n. 1 a Ravenna (in tal caso occorrerà farsi assegnare immediatamente un protocollo generale);
- tramite servizio postale a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Comune di Ravenna Ufficio Archivio e Protocollo Piazza del Popolo n. 1 – 48121 Ravenna, scrivendo sulla busta la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE CONCESSIONE TERRENO CLASSE SECONDO LOTTO".

Si sottolinea fin d'ora che, trattandosi di area di interesse archeologico, sulla stessa non potranno essere attuate nuove piantumazioni, arature e coltivazioni di profondità superiore a centimetri 70 (settanta), alterazioni e modifiche dello stato e profilo dei campi e della rete di fossi e scoline drenanti; non dovranno pertanto essere effettuati lavori che implicino sostanziali modifiche o alterazioni dell'assetto attuale senza la preventiva specifica autorizzazione della Soprintendenza.

Si informa che il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere alla concessione dell'immobile in questione senza che per questo possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

L'interesse alla concessione del terreno potrà essere manifestato tramite dichiarazione in carta semplice corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione. Si consiglia l'uso del modello allegato.

I dati personali inseriti nella manifestazione di interesse verranno trattati dal Comune di Ravenna, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, esclusivamente per i fini collegati al presente avviso conformemente alle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali.

Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste alla dott.ssa Patrizia Pozzone al numero 0544-482828 o all'indirizzo di posta elettronica ppozzone@comune.ra.it

Il presente avviso, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 73/DG dell'11/04/2017, divenuta esecutiva in pari data, viene pubblicato all'Albo pretorio on line dell'ente e sul sito internet del Comune di Ravenna <http://www.comune.ra.it/Aree-Tematiche/Bandi-concorsi-ed-espropri/Bandi-di-gara-e-indagini-di-mercato/Indagini-di-mercato-e-aste-immobiliari> per trenta giorni consecutivi da martedì 18 aprile a mercoledì 17 maggio 2017.

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge n. 241/90 si informa che la responsabile del procedimento è la sottoscritta Arch. Gloria Dradi.

La Capo Servizio Patrimonio
Arch. Gloria Dradi

Documento firmato digitalmente

