



COMUNE DI RAVENNA

P.IVA 00354730392 – www.comune.ra.it

AREA INFRASTRUTTURE CIVILI

Servizio Edilizia – U.O. Edilizia Scolastica ed Impianti Sportivi
 Viale Berlinguer 68 - 48124 Ravenna – Italy
 Tel. 0544 / 482711-482237 fax 0544 – 482630

OGGETTO:

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA COSTRUZIONE NUOVA SCALA ESTERNA PRESSO SCUOLA PRIMARIA "GRAND'ALBERO" SITA A RAVENNA, LOC. MADONNA DELL'ALBERO

In pubblicazione sul sito internet del Comune di Ravenna dal 24/04/2017 al 08/05/2017

Aree Tematiche/Bandi-Concorsi ed Espropri / Bandi di gara : Indagini di mercato

TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE RICHIESTE DI ESSERE INVITATI:

ORE 12,30 DEL 10/05/2017

Con il presente avviso il Servizio Edilizia – U.O. Edilizia Scolastica e Impianti Sportivi del Comune di Ravenna, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale DO n. 77/2017, rende noto che intende procedere all'affidamento di cui all'oggetto mediante l'espletamento di una successiva procedura negoziata ai sensi e per effetto dell'art. 36 comma 2 lett.b e 216 comma 9 fondato sul criterio del massimo ribasso percentuale rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara.

Si precisa fin da ora che l'Amministrazione intende avvalersi della esclusione automatica delle offerte ex art.97 c.2, del D.Lgs. 50/2016.

L'importo presunto lavori è pari ad Euro 85'000,00, compreso oneri della sicurezza e lavori in economia (oltre ad IVA di legge).

Il tempo utile per la realizzazione dell'intervento è stabilito nei documenti contrattuali in giorni **90 (novanta)** decorrenti dal verbale di consegna lavori che sarà redatto presumibilmente nel mese di giugno 2017.

BREVE DESCRIZIONE DEI LAVORI

I lavori consistono nella realizzazione di un vano scala in cemento armato con tamponamenti in laterizio e copertura piana, previa demolizione della pensilina di ingresso. Sono da realizzare anche le modifiche sull'edificio esistente necessarie a consentire l'accesso al nuovo vano scala quali rimozione di infissi esterni, risagomatura e chiusura di alcune aperture mediante la tecnica del scucucuci e sistemazione degli accessi.

REQUISITI RICHIESTI

Gli operatori economici interessati ad essere invitati al successivo confronto concorrenziale dovranno essere in possesso, al momento della richiesta di invito:

- Requisiti di ordine generale di cui **all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016**;
- **Requisiti di cui all'art. 90** del DPR n. 207/10 in misura non inferiore a quanto previsto nel medesimo articolo; per il rapporto di analogia di cui al suddetto art. 90, c. 1 lett. a) fra lavori eseguiti dall'operatore economico richiedente e quelli da affidare, si deve fare riferimento ai lavori descritti nella declaratoria di cui alla cat. OG1 di cui all'allegato A del DPR 207/2010 e quindi a lavori di EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI

in alternativa

- **attestazione di cui all'art. 40**, comma 3, lett. B) del D.Lgs. n. 163/06, in corso di validità, rilasciata da Società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, **nella cat. OG1** di cui all'allegato A del DPR 207/2010

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1 di cui all'allegato A D.P.R. 207/10.

Con particolare riferimento alle lavorazioni impiantistiche comprese nell'appalto e riferibili agli impianti elettrici si segnala che l'affidatario / esecutore dovrà essere in possesso dell'abilitazione let. a e b del DM 37/2008 e che dette lavorazioni, se subappaltate, incideranno sulla quota massima consentita del 30%.

La Stazione appaltante potrà attivare le **verifiche sul possesso dei requisiti già al momento del ricevimento delle richieste di invito.**

Si forniscono inoltre a titolo indicativo le seguenti informazioni:

- data presunta di spedizione delle lettere di invito tramite posta elettronica certificata: maggio 2017.
- data presunta scadenza presentazione offerte maggio 2017 con le modalità che saranno specificate nella lettera di invito.
- Si rende noto agli operatori che si prevede la consegna dei lavori anche in via d'urgenza (ex art. 32 c. 8 D.Lgs. n. 50/2016) non oltre il 12 giugno 2017 al fine di completare i lavori prima dell'inizio dell'attività scolastica;
- Agli operatori economici invitati alla procedura di gara ai sensi del precedente punto 8) sarà richiesta la produzione in sede di offerta **della garanzia** di cui all'art. **93** D.Lgs. n.50/2016; l'affidatario è obbligato a costituire la garanzia fidejussoria di cui all'art.**103** del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato ai sensi dell'36 comma 2 lett.b e 216 comma 9 del D.Lgs.50/2016, non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura negoziata, di cui come detto il presente avviso costituisce puramente indagine di mercato.

MODALITA' DI INOLTRO DELLE RICHIESTE DI INVITO ALLA SUCCESSIVA GARA

Gli operatori economici interessati devono predisporre la propria richiesta di invito mediante compilazione dell' "Modulo 1 - Richiesta di Invito", allegato al presente avviso e corredato di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, che dovrà pervenire improrogabilmente entro e non oltre **le ore 12,30 del giorno 10/05/2017 esclusivamente con le seguenti modalità:**

- il "Modulo 1 - Richiesta di Invito", debitamente compilato, dovrà essere inviato tramite P.E.C. (posta elettronica certificata) al seguente indirizzo: **edilizia.comune.ravenna@legalmail.it**. Non è obbligatoria l'apposizione di firma elettronica digitale essendo sufficiente la trasmissione del modulo previamente scansionato con firma autografa.

In caso di R.T.I è possibile effettuare un unico invio dalla PEC della Mandataria. Il modulo, in caso di costituendo R.T.I, dovrà essere compilato e sottoscritto disgiuntamente da persona avente titolo per conto rispettivamente della Mandataria e della/le Mandante/i. In tal caso nella compilazione delle informazioni da riportare nell'allegato 1, riguardanti il possesso dei requisiti speciali che seguono, ciascun componente il R.T.I produrrà il dato di rispettiva competenza fermo restando il raggiungimento del requisito complessivo richiesto dal parte del R.T.I.

Il recapito tempestivo della p.e.c. con la richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non assumendosi, la Stazione appaltante, la responsabilità per ritardi dovuti a disservizi della consegna.

Si precisa che farà fede esclusivamente la data e l'ora di registrazione all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicata e non eventuali date ed orari apposti dagli operatori sui documenti trasmessi.

In merito all'eventuale successiva procedura negoziata si precisa che:

- A- nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, "Richieste di Invito" regolari da parte di un numero inferiore o pari a **20 (VENTI)** operatori economici, l'eventuale successiva procedura negoziata sarà avviata coinvolgendo tutti gli operatori che ne abbiamo fatto richiesta ;

B- nel caso in cui pervengano, nei tempi sopra indicati, "Richieste di Invito" regolari da parte di un numero superiore a 20 (VENTI) operatori economici, il Responsabile del Procedimento potrà procedere in seduta pubblica a sorteggiare i n. 20 (VENTI) operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata. La seduta pubblica nella quale procedere al sorteggio degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata è fissata per il giorno **12/05/2017 ore 9,00** presso la sala riunioni dell'Area Infrastrutture Civili Viale Berlinguer 68 - 2° piano (Ravenna).

Al fine di garantire l'anonimato dei soggetti coinvolti, in sede di seduta pubblica del sorteggio verranno comunicati esclusivamente i numeri progressivi assegnati alle singole richieste di invito. La suddetta corrispondenza numerica nonché l'elenco dei nominativi di coloro che hanno risposto alla presente indagine di mercato e di coloro che sono stati invitati a presentare offerta sarà reso noto solo al termine della procedura stessa, unitamente alla determina di affidamento dell'appalto.

Per informazioni e chiarimenti, inerenti il presente avviso, gli interessati potranno contattare i seguenti numeri di telefono:

- Responsabile del procedimento: Ing.Luca Leonelli - (0544-48237, lleonelli@comune.ra.it)
- Ufficio amministrativo: sig.ra Laura Lattuga (0544-482632, amministrativoinfciv@comune.ravenna.it)
- Ufficio tecnico: ing. Alessandra Leda (0544-482587 – alessandraleda@comune.ra.it).

Allegato:

Modello 1 – RICHIESTA DI INVITO

Il Dirigente
ing. CLAUDIO BONDI
(firmato digitalmente)