

**COMUNE DI RAVENNA**  
**CONSIGLIO TERRITORIALE**  
**Area n. 4 - "Sant'Alberto"**

VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO TERRITORIALE "SANT'ALBERTO"  
 RIUNITOSI IL 02/10/2017 alle ore 20:30  
 PRESSO LA SEDE DELL'UFFICIO DECENTRATO DI SANT'ALBERTO  
 Approvato il 06 / 11 / 2017

*dall'appello nominale risultano presenti:*

Lista	Consiglieri		Presente		Assente
	Cognome	nome	Entra ore	Esce ore	
Insieme per Cambiare	Costa	Dina	G		
Cambierà	Tricarico	Nicola	P		
	Casano	Dennis	P		
La Pigna	Briccolani	Stefano	P		
Ravenna in Comune	Veridiani	Raffaella	P		
<del>Griffone Nord</del> Lega Nord	Pittiglio	Angelo	G		
	Dalmonte	Enzo	P		
	Fico	Massimo	G		
P.D.	Venturi	Massimiliano	P		
	Calderoni	Erika	G		
	Rambelli	Illenia	P		
	Ghirardini	Lara	G		
	D'Altri	Monica	P		
	Prati	Federica	P		
	Babini	Alberto	P		
	Bravi	Aurelio	P		
Zanzi	Letizia	P		21:16	
P.R.I.	Gregori	Gino	G		
Forza Italia	Garavini	Giuliano	G		
Lista per Ravenna	Fogli	Giuliano	G		

Presiede il Presidente Massimiliano Venturi.  
 Verbalizza la Consigliera Federica Prati.

Essendo presenti n. 12 Consiglieri su n. 20 assegnati, il Presidente Massimiliano Venturi dichiara valida la seduta. La seduta ha inizio alle ore 20:45.

Aprè la riunione il Presidente Venturi il quale, prima dell'esame dei punti all'O.d.G. ne dà lettura:

- approvazione del verbale della seduta del 01.08.17;
- espressione di parere su "Interventi di risanamento tecnologico presso: Ponte 01.A.008 su Scolo Fagiolo in Via Romea Nord – Ponte 05.A.067 su Scolo Sussidiario in Via Canalazzo e Ponte 03.A.035 su Scolo Lama in Via Destra Canale Molinetto";
- espressione di parere su elenco priorità LLPP;
- espressione di parere su "Concessione in uso e gestione del Circolo Tennis Sant'Alberto – Via Beltrami, n. 16";
- varie ed eventuali.

Si passa all'esame dei vari punti posti all'ordine del giorno:

**- Approvazione del verbale della seduta del 01/08/2017**

Il Consiglio lo approva all'unanimità.

**- Espressione di parere su "Interventi di risanamento tecnologico presso: Ponte 01.A.008 su Scolo Fagiolo in Via Romea Nord – Ponte 05.A.067 su Scolo Sussidiario in Via Canalazzo e Ponte 03.A.035 su Scolo Lama in Via Destra Canale Molinetto"**

Il Presidente Venturi fa una breve premessa illustrando che l'espressione del parere riguarda la pratica nella sua interezza ma il Consiglio è chiamato ad esprimersi in merito a ciò che è di pertinenza territoriale per cui dei tre manufatti (oggetto di progettazione unica, gara d'appalto unica) al Consiglio interessa esprimere parere sull'intervento di risanamento tecnologico del Ponte 05.A.067 su Scolo Sussidiario in Via Canalazzo (il ponte da diverso tempo ha subito un restringimento di carreggiata e limitazione di carico per cui il progetto prevede il rifacimento del ponte in modo che sia riportato alla transitabilità normale). Occorre precisare che al momento il ponte non è interdetto al traffico: in maniera alternativa, durante i lavori il traffico potrà deviare in Via Bendazza, per cui il disagio sarà limitato ma comunque necessario per consentire la fruibilità a pieno titolo del ponte.

Il Presidente Venturi riferisce di aver chiesto chiarimenti agli Uffici in merito alle tempistiche stimate in 270 giorni lavorativi quale durata complessiva e indicativamente - condizioni metereologiche permettendo - ogni intervento, considerate le tipologie di lavorazioni, avrà una durata di 90 giorni. La scelta in merito a quale intervento verrà iniziato per primo spetterà alla ditta che si aggiudicherà la gara d'appalto.

Si apre il confronto. La Consigliera Veridiani fa presente che le tempistiche prefissate non vengono mai rispettate. Il Presidente Venturi auspicando il puntuale rispetto dei termini fa presente che, al momento in cui sarà chiusa la procedura d'appalto, sarà sua cura richiedere informazioni più dettagliate possibili riguardo alle tempistiche, non appena disponibili.

Il Presidente Venturi mette ai voti il parere sopra citato. Esito della votazione: Consiglieri presenti n. 12, votanti n. 12, favorevoli n. 12 per cui il parere è approvato all'unanimità.

**- Espressione di parere su elenco priorità lavori pubblici**

Il Presidente Venturi precisa che, come da modifica istituita nel 2015 al Regolamento per il funzionamento dei Consigli Territoriali (con la quale si è cercato di mettere insieme le modalità condivise dai 10 territori), riguardo all'espressione delle richieste per quanto concerne i lavori pubblici, ogni Consiglio deve entro la fine di gennaio compilare l'elenco che prevede 9 categorie di intervento (strade, marciapiedi, piste ciclabili, fognature, parcheggi, illuminazione pubblica, segnaletica e viabilità, edifici pubblici, ambiente parchi e giardini, infrastrutture civili) esprimendo 5 interventi per ognuna delle 9 categorie che siano la sintesi degli interventi ritenuti prioritari per tutto il territorio. La scelta va fatta in maniera ponderata.

Dopo aver consegnato l'elenco, nei 60 giorni successivi, gli Uffici devono dare risposte entrando nel merito delle questioni e motivando l'eventuale rigetto delle richieste. La riflessione emersa dai tecnici e dal Collegio dei 10 Presidenti (partendo dal vecchio mandato a quello attuale) ha riguardato la necessità (auspicabilmente già dal 2018) di rivedere il periodo dell'anno in cui deve essere consegnato l'elenco, perché possa essere preso in considerazione nella compilazione del Piano triennale degli investimenti. Da tale riflessione è emerso che sarebbe opportuna la consegna (da parte dei Consigli Territoriali) dell'elenco entro la fine di aprile/maggio, per far sì che nei 2 mesi successivi gli Uffici possano valutare le richieste e, una volta avuto il secondo feedback da parte dei Consigli - dato che potrebbero essere inserite anche richieste non propriamente strutturali - gli Uffici diranno cosa occorre nel caso specifico (una rotonda o una semirotonda); a quel punto, il Consiglio può ritenere di inserire tale intervento nell'elenco. Ad esempio, in caso di alta incidentalità non è il Consiglio a dire che occorre una rotonda ma si chiede agli Uffici di predisporre uno studio di fattibilità riguardo gli strumenti di variazione della viabilità che rendano inferiore l'incidentalità in quel determinato incrocio.

Tenuto conto di tale riflessione, per ciò che riguarda il 2017 l'impostazione è stata quella di predisporre entro la fine di settembre/primi di ottobre l'elenco inserendo gli interventi da realizzare e considerando una prospettiva più breve in quanto tra qualche mese l'elenco dovrà essere aggiornato. Per tale motivo, l'elenco sui cui dovrà essere espresso il parere è stato predisposto (tenendo conto degli interventi già realizzati e delle esigenze attuali) seguendo un criterio ponderato concordato con Garavini e con i comitati cittadini di Mandriole e San Romualdo, nonché ricostruendo lo storico recente di Sant'Antonio (che nella passata consiliatura era parte del territorio di Mezzano) grazie ai contributi dei consiglieri Bravi e Briccolani e della consigliera uscente Loredana Righini.

In aggiunta, per la categoria ambiente, parchi e giardini, il Consigliere Garavini ha ritenuto prioritarie due questioni infrastrutturali riguardanti la Valle della Canna: la prima riguardante la verifica dell'opportunità e fattibilità della realizzazione di 2/3 isole all'interno della Valle, che favoriscano la nidificazione; la seconda, il ripristino del sifone di collegamento con il Fiume Lamone, e valutazione dell'opportunità di realizzarvi una sassaia che mitighi l'ingresso di acqua salata, oltre ad altri interventi da realizzare in un quadro più ampio e generale (anche a livello gestionale) e da rivalutare e considerare in seguito nelle sedi opportune.

Rispetto all'ultimo elenco predisposto, alcuni interventi sono già stati realizzati. Nella fattispecie: rifacimento manto stradale di Via Gattolo Superiore a S.Alberto, realizzazione passaggio ciclopedonale tra Via F.lli Biancoli e Via Guerrini a S.Alberto, intervento di messa in sicurezza del passaggio pedonale di Via Badarena in prossimità dell'intersezione con la Via S.Alberto a San Romualdo, ampliamento servizi igienici scuola primaria a S.Alberto e installazione di lampione di illuminazione nei pressi della fermata dell'autobus a Sant'Antonio; altri sono in corso o di prossima realizzazione: impianto di illuminazione incrocio tra via Bendazza e Via delle Ventisette a Sant'Antonio, rifacimento impianto di illuminazione di Piazza Garibaldi a S.Alberto è stato finanziato e verrà realizzato nei prossimi mesi.

Si apre il confronto. La Consigliera Veridiani fa presente che nell'elenco dovrebbe essere inserito anche l'intervento relativo alla messa in sicurezza delle pensiline in prossimità delle fermate degli autobus. Il Presidente Venturi precisa che tale questione è stata segnalata in diverse occasioni e ritiene necessario, invitando la consigliera Veridiani ad attivarsi in tale direzione anche con il supporto dei comitati cittadini, censire le fermate esistenti su ogni località e stabilire ove è necessario intervenire con una certa priorità in modo da segnalare la situazione agli uffici competenti.

Il Presidente Venturi mette ai voti il documento sopra citato. Esito della votazione: Consiglieri presenti n. 12, votanti n. 12, favorevoli n. 12, per cui l'elenco è approvato all'unanimità.

#### **- Espressione di parere su "Concessione in uso e gestione del Circolo Tennis Sant'Alberto – Via Beltrami, n. 16"**

Il Presidente Venturi fa presente che al Consiglio viene chiesto di esprimere parere sul rinnovo della concessione per 6 anni, concessione già scaduta a far data dal 2/5/16 senza che vi sia alcuna variazione in merito al gestore che rimane quello attuale.

Si apre il confronto. La Consigliera Veridiani premette che è concorde sul rinnovo in quanto la A.S.D. circolo tennis è gestita da persone molto competenti e disponibili. Molto positiva anche la collaborazione con le scuole, in quanto viene data la possibilità di svolgere l'ora di educazione fisica gratuitamente fornendo stimoli ai ragazzi delle elementari/medie di fare attività motoria e soprattutto di stare a contatto con la natura. La Consigliera Veridiani rappresenta però la necessità di verificare l'eventuale/potenziale conflitto che potrebbe esserci nell'aver concesso la gestione della A.S.D. circolo tennis al medesimo soggetto che gestisce in autonomia il bar della polisportiva calcio, in modo da evitare situazioni ambigue che potrebbero dar adito a problemi. Il Presidente Venturi prende atto dell'osservazione riservandosi di approfondire successivamente ulteriori aspetti di pertinenza del Consiglio. A seguire mette ai voti il documento sopra citato. Esito della votazione: Consiglieri presenti n. 12, votanti n. 12, favorevoli n. 12, per cui il parere è approvato all'unanimità.

#### **- Varie ed eventuali**

Prende la parola il Consigliere Dalmonte il quale presenta il problema delle lastre di eternit e ritiene che la situazione dovrebbe essere oggetto di monitoraggio, oltre al fatto che anche gli impianti di acqua e gas (esistenti da oltre 40 anni) dovrebbero essere oggetto di manutenzione.

Il Presidente Venturi informa che il 30 settembre 2014 il Consiglio votò un documento, in cui per il tramite dell'amministrazione comunale, si fece portatore della richiesta del piano di manutenzione e stato di conservazione delle coperture in cemento-amianto presenti presso l'area Ex Publifest in Via Nigrisoli e presso il Cinema del circolo Endas. A seguito di quella richiesta, con un contatto costante con la Dr.ssa Contarini dell'Igiene Pubblica, l'Area Ex Publifest (ove l'amianto era in condizioni peggiori) è stata soggetta ad ordinanza che prevedeva la bonifica completa entro il 31/12/2016, cosa che è avvenuta; per quello che riguarda il cinema del circolo Endas, tenuto conto che lo stato di conservazione era meno grave, la data ultima per lo smaltimento era stata stabilita entro il 31/12/2018. Tuttavia, a seguito dell'evento atmosferico del 10/08/2017 è avvenuto il distacco di una lastra di eternit, cosa prontamente segnalata da Venturi alla Dr.ssa Contarini ed alla Polizia Municipale, che ha circoscritto i siti ed attivato un intervento corposo di raccolta di frammenti. Da ultimo, nelle giornate del 19/20 agosto 2017 la copertura è stata completamente smantellata, come da comunicazione della Dr.ssa Contarini del 25/09/2017 inviata al Presidente Venturi che ne dà lettura al Consiglio. In conclusione; va bene quindi prestare attenzione a quanto segnalato dal

Consigliere Dalmonte, va bene sensibilizzare i privati a richiedere agli enti competenti di intervenire per provvedere alla rimozione, però per quanto riguarda i siti con gran presenza di eternit a distanza di ormai 3 anni possiamo dire che l'attività del Consiglio è stata propulsiva in quanto i due principali siti contenenti cemento/amianto sono stati completamente bonificati.

Sarebbero utili campagne a livello regionale-nazionale con materiale informativo di divulgazione e sensibilizzazione sui rischi per la salute, in modo da fornire gli strumenti a cui si potrebbe aderire localmente, ponendo il tema all'ordine del giorno del Consiglio.

Il Consigliere Dalmonte a proposito del punto posto all'ordine del giorno del 1/08/2017 relativo a "*analisi e messa ai voti di documento programmatico su rigenerazione urbanistica ex area artigianale di Via Bartolo Nigrisoli a Sant'Alberto*", contesta la postilla inserita in calce al predetto documento depositato in Comune in quanto è stato dato atto che il documento è stato approvato all'unanimità quando invece rispetto a tale punto vi erano 2 astenuti, vale a dire il Consigliere Dalmonte e il Consigliere Casano. Chiede pertanto la rettifica di tale documento.

Il Presidente Venturi fa presente che sarà sua cura verificare e, se del caso, provvedere alla rettifica.

Il Consigliere Tricarico riferisce di lamentele ricevute da alcuni cittadini circa l'assenza della segnaletica orizzontale (strisce gialle) che delimita gli stalli di sosta riservati ai disabili esistenti di fronte al Bar Endas a S.Alberto; in questo modo anche chi non è disabile è indotto a parcheggiare l'autovettura.

Il Presidente Venturi riferisce che la questione è nota: premesso che la segnaletica verticale è preminente su quella orizzontale, è stato confermato dagli uffici di competenza che, ove venisse richiesto di mettere mano alla segnaletica orizzontale, il risultato che si otterrebbe sarebbe avere una conferma sulla mancanza dei requisiti per poter mantenere gli stalli e quindi di fatto doverli eliminare. In un quadro più ampio, ove si valutasse una diversa collocazione degli stalli, occorrerebbe tener conto dei criteri stringenti e conformi al rispetto del Codice della Strada, cosa non sempre realizzabile nel caso specifico.

La Consigliera Veridiani ritiene di particolare interesse la questione dei vaccini in quanto molti alunni sono rimasti esclusi dalle scuole (tale esclusione non è ancora avvenuta ma è stato assegnato un termine decorso il quale verranno estromessi) quindi propone di fare incontri anche sul territorio in modo da fornire informazione consapevole, nell'auspicio di trovare anche soluzioni alternative. Il Presidente Venturi ritiene che prima di qualsiasi iniziativa sarebbe utile capire meglio l'entità del problema (nello specifico capire quanti sono i bambini rimasti esclusi), previa verifica di quanto possa rientrare nella competenza del Consiglio, avendo presente che molte informazioni sono riservate e coperte dalla vigente normativa sulla privacy, e l'accesso agli atti per i consiglieri territoriali è equiparato a quello di ogni cittadino.

La Consigliera Veridiani propone altresì di organizzare un incontro anche sulla tematica "Stefanina", il progetto volto alla ricerca di idrocarburi nel sottosuolo. Il Presidente Venturi fa presente che il Consiglio (nel gennaio 2016) ha approvato un documento che riprendeva i contenuti di documento analogo approvato in Consiglio Comunale con ampia convergenza delle forze di opposizione, ribadiva l'inopportunità di prospettive di ricerca e nuove coltivazioni di idrocarburi in un ecosistema delicato come quello in oggetto. La questione poi si fermò perché nella richiesta avanzata dalla società Aleanna Resources c'erano incongruenze dal punto di vista formale, per cui l'istanza venne rigettata, poi in seguito è stata ripresentata in quanto l'intenzione è quella di proseguire nell'intento. La questione sarà oggetto di ulteriore approfondimento.

Il Presidente Venturi dà informative mostrando i volantini relativi alle attività motorie per la terza età e ginnastica per anziani, attività da sempre richiesta a S.Alberto, invitando a darne la massima visibilità e diffusione.

La seduta termine alle ore 22:41.

Il Presidente  
