



Fascicolo

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI RAVENNA

codice fiscale n.00354730392

**CONTRATTO D'APPALTO AVENTE AD OGGETTO IL “SERVIZIO DI
GESTIONE DEI SERVIZI TURISTICI DI BASE: INFORMAZIONE E
ACCOGLIENZA TURISTICA, STATISTICA TURISTICA ED ATTIVITA' DI
PROMOZIONE INTEGRATA” - CIG: 7511697077- AGGIUDICATO, A
SEGUITO DI PROCEDURA APERTA A _____ CON SEDE
LEGALE A _____**

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____

*******XX.XX.2018*******

in Ravenna, nella Residenza Comunale, innanzi a me, **Dr.** _____,
Segretario Generale del Comune di Ravenna, senza l'assistenza di testimoni per
espressa rinuncia delle parti, aventi i requisiti di legge, d'accordo fra loro e con il
mio consenso,

sono presenti i signori:

- _____, nata a _____ il _____, domiciliata, per la
carica in Ravenna, presso la Residenza Comunale, la quale interviene al presente
atto, non in proprio ma esclusivamente, nel nome, per conto e nell'interesse del
Comune di Ravenna nella sua qualità di Dirigente del Servizio _____
dell'Ente medesimo, ai sensi dell'art.107, comma 3 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267,
dell'art.43 dello Statuto Comunale e dell'art.36 del Regolamento per la Disciplina dei
Contratti, per dare esecuzione alla Determinazione Dirigenziale n. _____ del

_____, P.G. n. _____, divenuta **immediatamente efficace ed esecutiva**
/ esecutiva dal _____ ed efficace dal _____ ;

- _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la
carica come in appresso, il quale dichiara di intervenire al presente atto non in
proprio ma nella sua qualità di _____ dell'impresa
_____, con sede legale in _____, Via
_____ n. _____ (codice fiscale e partita Iva n. _____),
come risulta dal Certificato della C.C.I.A.A. di _____ in data _____

I comparenti, della cui identità personale e qualifica io Segretario sono certo, mi
chiedono di ricevere questo atto – da stipularsi in modalità elettronica secondo le
norme che il Comune di Ravenna si è dato con l'art. 15/bis del Regolamento
sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e con l'Allegato n. 7 del Manuale di
gestione dei documenti così come integrati con la delibera di G.C. n. 18661/33 del
05.02.2013 - al quale premettono:

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale P.G. n. _____ del _____, divenuta
esecutiva a termini di legge, è stato approvato il programma biennale degli acquisti e
dei servizi 2018 -2019 all'interno del quale è previsto (n. 35) il contratto “Affida-
mento dei servizi turistici di base” della durata di trentasei (36) mesi per un valore
unitario di Euro 990.000,00;

- che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. _____ del _____, divenuta
esecutiva a termini di legge, è stato deciso fra l'altro:

1) approvare il “progetto del servizio” di cui all’oggetto, costituito da:

- a) Relazione tecnica illustrativa;
- b) DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi);
- c) Capitolato Speciale d’Appalto;

d) Schema di contratto.

2) di avviare il procedimento per la stipula del contratto di cui trattasi, da aggiudicarsi tramite procedura aperta, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo a sensi dell'art 95 Dlgs 50/2016, approvando il bando di gara ed il relativo disciplinare con i modelli allegati;

- che il bando di gara in versione integrale è stato pubblicato all'Albo Pretorio online e sul sito *internet* del Comune di Ravenna dal _____ al _____;

- che il bando di gara è stato pubblicato sulla GUCE del ____ – _____ e sulla GURI del _____ V serie speciale n. _____;

- che estratto del bando è stato pubblicato altresì su n. ____ quotidiani;

- che non ci sono state esclusioni di offerte dalla procedura di gara in oggetto;

ovvero

- che n. ____ concorrenti sono stati esclusi e che la pubblicazione di cui all'art 29 comma 1 del D.Lgs 50/2016 è/sono state effettuate in data _____ e la/le conseguente/i comunicazione / i di cui all'art. 76, comma 5 lett b) del medesimo D.Lgs. 50/2016 sono state effettuate in data _____;

- che a seguito di **procedura aperta** il cui verbale di gara è stato approvato con Determinazione Dirigenziale n. ____ del _____, P.G. n. _____, immediatamente **efficace ed esecutiva / efficace dal _____**, l'appalto del servizio in oggetto è stato aggiudicato a _____ di _____, per aver presentato l'offerta qualitativamente ed economicamente più vantaggiosa avendo ottenuto un punteggio pari a ____/100 e per il corrispettivo presunto di **Euro _____** (diconsi euro /) al netto del ribasso del ____ % sull'importo soggetto a ribasso di Euro 989.790,00=;

Lo schema di contratto prevede entrambe le ipotesi che saranno declinate in sede di stipula

- che l'avviso relativo al risultato della procedura di affidamento del presente contratto è stato pubblicato sulla GUCE del _____ n. _____ e sulla GURI del _____ V serie speciale n. ____;
- che, sempre con riferimento all'esito della procedura, sono state inoltre esperite le ulteriori forme di pubblicità richieste dalla normativa vigente: Albo Pretorio on line in data _____, sito Internet del Comune di Ravenna in data _____ e n. quotidiani _____
- che le comunicazioni di cui all'art. 76 co. 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, sono state effettuate in data _____;
- che il "termine dilatorio" di cui all'art. 32 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 è scaduto in data _____; **ovvero**
- che il "termine dilatorio" di cui all'art. 32 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 non si applica al presente contratto in quanto, a seguito della pubblicazione del bando, è stata presentata una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando;
- che l'Appaltatore e il Dirigente firmatario del presente contratto hanno sottoscritto una dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, conservata agli atti della pratica presso il Servizio Appalti e Contratti, nella quale dichiarano che alla data di stipula del presente contratto, non hanno ricevuto notizia e/o notificazione di ricorsi avverso l'aggiudicazione e/o altri atti relativi alla procedura di affidamento in oggetto;
- che al momento dell'attivazione della procedura per l'affidamento del contratto in oggetto non risultavano attive convenzioni Consip, Intercent-ER per le tipologie di servizi in oggetto, e che al momento della **stipula** del presente contratto non sono state attivate nuove convenzioni e/o accordi quadro Consip e/o Intercent-ER come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi del DPR 445/2000,

Lo schema di contratto prevede entrambe le ipotesi che saranno declinate in sede di stipula

rilasciata dal dirigente competente in data odierna e conservata agli atti della pratica presso il Servizio Appalti e Contratti;

– che il Comune di Ravenna, ai sensi dell'art. 87 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i., ha richiesto le **informazioni prefettizie antimafia**, nei confronti dell'Impresa _____ con sede a _____ mediante consultazione della B.D.N.A. (Banca Dati Nazionale Antimafia) ed è pervenuta informazione antimafia liberatoria, ai sensi dell'art. 88. co. 1. del d.lgs. 159/2011 in data _____ prot. n. PR_xxUTG_Ingresso_00000_00000 (acquisita al P.G. dell'Ente al n.0000 del 00/00/2017);

[ovvero]

- che **non sono ancora pervenute**, alla data di stipula del presente contratto, le **informazioni** prefettizie antimafia richieste tramite sistema BDNA. prot. n. _____ del _____.

In applicazione di quanto previsto dall'art. 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, essendo decorso il termine di **30 gg** dalla richiesta, si procede alla stipula del contratto sottoposto a condizioni risolutiva espressa;

– che a carico dell'Impresa.....con sede.....non risultano situazioni ostative alla stipula di contratti con pubbliche amministrazioni, come risulta dalla visura presso il **casellario informatico** dell'ANAC, acquisita agli atti;

- che dalla visura della CCIAA di in datanon risultano procedure concorsuali nei confronti dell'aggiudicatario;

- che il DURC riferito all'impresa aggiudicataria, _____ con sede in _____ (acquisito tramite il sistema *Durc on line* dal Comune di Ravenna con P.G. n. del), risulta regolare ed ha scadenza al _____;

- che sono acquisiti agli atti i documenti e certificati di comprova dei requisiti

generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016.

- Che è stata chiesta ed ottenuta la comunicazione dell'impresa appaltatrice, resa ai sensi del D.P.C.M. 11.5.91 n.187; **[nel caso di società di capitali]**

Ciò premesso e ratificato a far parte integrante e sostanziale del presente atto, fra i predetti comparenti si conviene e si stipula quanto segue:

ART.1) OGGETTO

Il Comune di Ravenna (in seguito anche Committente/Stazione appaltante), a mezzo come sopra, conferisce, a _____, con sede legale in _____ (in seguito, per brevità, “**Appaltatore**”) che accetta, **l'affidamento dei servizi turistici di base nel Comune di Ravenna: informazione e accoglienza turistica, statistica turistica ed attività di promozione integrata**, come dettagliatamente prescritto nei documenti facenti parte del progetto del servizio posto a base di gara, approvati con determinazione n. ____ del _____, nel bando, disciplinare di gara (e relativi allegati 1,2,3) e nel rigoroso rispetto dell’Offerta Tecnica presentata dall’Appaltatore in sede di offerta. **L’oggetto** del presente contratto è, quindi, rappresentato da tutti gli oneri ed obblighi indicati nei documenti progettuali ed è integrato dai contenuti caratterizzanti l’offerta **tecnico-qualitativa** costituita dalla relazione tecnica presentata in sede di gara dall'appaltatore ed inserita tra i documenti contrattuali di cui al successivo art. 2.2.

ART.2) DOCUMENTI CONTRATTUALI

2.1 Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti, **materialmente allegati**, che vengono sottoscritti **con firma digitale**, contestualmente al contratto stesso:

- il progetto dei servizi posto a base di gara costituito da:;
.....;;; in duplicato

informatico dell'originale documento informatico approvato con determinazione dirigenziale n. ____ del ____;

- l'offerta presentata dall'appaltatore in sede di gara costituita dall'offerta economica e dall'offerta tecnica in copia per immagine su supporto informatico dell'originale analogico, la cui conformità all'originale è espressamente riconosciuta dalle parti.

2.2 Formano, infine, parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati, i seguenti documenti agli atti del Comune di Ravenna, che le parti dichiarano di conoscere e di accettarne integralmente i contenuti:

- determinazione dirigenziale a contrattare n. ____ del ____ PG ____/2018;

- bando di gara e disciplinare di gara pubblicato all'Albo Pretorio on line dal ____ al ____;

- dichiarazioni presentate dall'appaltatore in sede di gara (*allegati 1, 2, 3, ...*);

- verbale delle operazioni di gara;

- determinazione dirigenziale di aggiudicazione dell'appalto con cui sono stati approvati i verbali di cui sopra, ____ n. ____ del ____ PG ____/2018

- [*in caso avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza prima della stipula del contratto*] verbale di avvio dell'esecuzione del contratto redatto in data

- comunicazione in data ____ dell'Impresa aggiudicataria ____, con sede in ____, resa ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 (*ove ricorra il caso di RTI la comunicazione riguarda sia la impresa capogruppo che ciascuna delle imprese mandanti costituenti il RTI*);

- comunicazione in data ____ dell'impresa aggiudicataria ____ resa ai sensi del DPCM 11.05.1987;

- “Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi” di cui al D. Ministero dell'Ambiente 6.6.2012

- **informazione** antimafia relativa all'impresa _____ emessa dalla Prefettura di _____ in data _____ ed acquisita al PG _____ -*[ovvero]* copia semplice della verifica alla data del _____ dell'iscrizione dell'impresa _____ alla white list della Prefettura di _____ ;

- dichiarazione del dirigente competente di inesistenza di convenzioni Consip e/o Intercent-ER al momento della stipula in data odierna e dichiarazioni del dirigente competente e dell'impresa relative all'assenza di ricorsi alla data della stipula, conservate presso il Servizio Appalti e Contratti.

- copia semplice della cauzione definitiva presentata dall'impresa tramite polizza n. _____ emessa da _____ in data _____ il cui originale è conservato agli atti del Servizio _____ *[se la cauzione è digitale]* copia analogica dell'originale informatico della cauzione definitiva presentata dall'impresa tramite polizza n. _____ emessa da _____ in data _____

- copia semplice dell'assicurazione di cui all'art 16 del Capitolato speciale d'appalto presentata dall'impresa tramite polizza n. _____ emessa da _____ in data _____ il cui originale è conservato agli atti del Servizio _____

ART.3) IMPORTO CONTRATTUALE

In dipendenza del ribasso percentuale offerto, l'importo contrattuale, soggetto ad I.V.A. ed al netto di quest'ultima, è stabilito in **Euro** _____ = (**Euro** ____/00=), (determinato applicando la percentuale di ribasso offerta all'importo di: **Euro € 989.790,00=**).

ART. 4) PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore emetterà fatture nel rispetto dei tempi e delle modalità indicate all'art 9 del Capitolato Speciale d'appalto.

L'Amministrazione si impegna al pagamento della fattura, salva l'applicazione delle eventuali penali applicate nelle modalità descritte al successivo art. 12, entro 30 giorni dalla positiva verifica della conformità del servizio svolto (si rinvia a quanto previsto dall'art 9 del Capitolato Speciale d'appalto). Qualora alla scadenza del termine suddetto per l'effettuazione del pagamento non sia ancora pervenuta regolare fattura il termine del pagamento si considererà posticipato al trentesimo giorno dal ricevimento della fattura stessa.

Trova applicazione la disciplina di cui al Decreto 3/4/2013 n. 55 (fatturazione elettronica), le fatture dovranno contenere tassativamente i seguenti riferimenti:

- indicazione della determinazione dirigenziale dell'Ente appaltante che ha dato luogo all'affidamento (n. ____/2018);
- indicazione del codice Univoco Ufficio RZGPIU;
- indicazione del codice identificativo gara (CIG) 7511697077;

Le fatture dovranno essere emesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del Decreto 3 aprile 2013 n. 55 del MEF. Le fatture arriveranno, pertanto al servizio competente attraverso il Sistema di Interscambio (S.d.I.) gestito dall'Agenzia delle Entrate.

Ogni pagamento dei corrispettivi è comunque subordinato:

- all'acquisizione d'ufficio della regolarità contributiva dell'Appaltatore e di eventuali subappaltatori tramite DURC o altro documento idoneo ai sensi della normativa vigente;

- alla produzione della documentazione nei termini e modalità di cui all'articolo 9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Gli estremi identificativi del conto corrente dedicato, comunicato dall'appaltatore sono i seguenti (Codice IBAN): _____.

Le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono i seguenti: _____ C.F. _____ in qualità di (es presidente).

Le parti si danno reciprocamente atto che, ai sensi e per effetto dell'art. 3, comma 9-bis, della legge 136/2010 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Ravenna della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore si impegna a comunicare tempestivamente al Comune di Ravenna, mediante raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al dirigente firmatario del presente contratto oppure tramite PEC, all'indirizzo comune.ravenna@legalmail.it sempre esplicitando che la comunicazione è indirizzata al dirigente firmatario del presente contratto, eventuali variazioni che dovessero intervenire, relative agli estremi dei conti correnti dedicati cui effettuare i pagamenti relativi al presente contratto.

ART.5) DURATA E PRESA IN CARICO DEL SERVIZIO

- **opzione 1)** la durata del presente contratto decorre dal _____ fino al _____.

- **opzione 2)** La durata del presente atto è di anni tre (3) a decorrere dalla data di avvio del servizio, cioè dal _____, come si evince dal verbale con P.G. n. _____.

Entro la data di avvio del servizio, l'Impresa dà atto di aver effettuato tutte le attività propedeutiche e necessarie per il corretto avvio dei servizi secondo i livelli prefissati (Presa in carico).

- **Opzione 3)** La durata del presente atto è di anni tre (3) a decorrere dalla data del verbale di avvio di esecuzione del contratto, che dovrà essere redatto entro 45 giorni dalla stipula del presente contratto.

ART. 6) REVISIONE PREZZI

Nel corso della durata del presente appalto potrà essere concessa una revisione del prezzo unitario contrattuale relativo al costo orario per una sola volta ed a condizione che nel medesimo arco temporale vengano pubblicate dal competente Ministero del lavoro e delle politiche sociali nuove tabelle relative ai costi della manodopera – in seguito alla sottoscrizione di un nuovo CCNL per il settore oggetto del presente appalto recepito ed applicato dall'appaltatore per tutti i lavoratori impiegati per l'esecuzione – che evidenzino un costo medio orario della manodopera per i livelli di inquadramento pertinenti.

In ogni caso la revisione potrà essere concessa entro il limite massimo del valore percentuale dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI), riferito alla variazione dell'indice stesso nell'anno antecedente il momento di concessione della revisione. Quindi, in caso di aumento del costo medio orario, relativo ai livelli di inquadramento pertinenti, risultante dalle tabelle ministeriali superiore alla percentuale

dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati (FOI) riferito all'anno antecedente la revisione potrà essere concessa fino alla percentuale massima di quest'ultimo indice.

**ART. 6-bis) CLAUSOLA SOCIALE DI PRIORITARIO
RIASSORBIMENTO DI PERSONALE DEL PRECEDENTE
APPALTATORE**

Nel caso in cui a seguito dello svolgimento della gara si verificasse un cambio di gestione nel servizio, il nuovo appaltatore dovrà prioritariamente assumere i lavoratori già addetti al servizio e impiegati dal precedente appaltatore a condizione che:

- I lavoratori siano disponibili;
- Il loro numero e la loro qualifica siano armonizzabili con l'organizzazione scelta dall'appaltatore subentrante.

Tale clausola deve essere sottoscritta al momento della presentazione dell'offerta in sede di gara in applicazione dell'articolo 100, comma 2, del D. Lgs. 50/2016.

ART. 7) GARANZIA FIDEIUSSORIA

A garanzia degli oneri derivanti da mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni previste dal presente atto, l'appaltatore ha costituito una cauzione definitiva di importo pari ad **Euro** _____ = (**Euro** ____/00=), mediante fidejussione assicurativa rilasciata dalla _____ (Agenzia di ____), in data _____, con polizza n. _____.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 la predetta cauzione è stata

Solo se l'impresa è in possesso del certificato di qualità.

Verificare poi se il contraente possiede ulteriori certificazioni che ai sensi dell'art 93 comma 7 riducono ulteriormente la cauzione (EMAS, ISO 14001 ...)

ridotta del 50% in quanto l'Appaltatore, ha dimostrato il possesso della Certificazione di Qualità, conseguita e rilasciata da “ _____ ” _____ in data _____ con _____, scadenza _____ (in atti).

La fideiussione bancaria o assicurativa sarà svincolata ad avvenuta a seguito dell'emissione del certificato di verifica di conformità finale di cui al successivo art 13.

ART.7-bis) POLIZZA ASSICURATIVA

L'Appaltatore è direttamente responsabile di tutti i danni di qualsiasi natura, diretti e indiretti, arrecati a persone, cose, opere e materiali, sia del Comune che di terzi, derivanti dal comportamento del personale adibito ai servizi appaltati, anche nel caso di danni provocati da negligenza o da una non corretta custodia. A tale scopo l'Appaltatore ha stipulato idonea polizza assicurativa ai sensi dell'art. _____ del capitolato speciale d'appalto, polizza RCT/RCO n. _____ del _____, emessa dalla Compagnia _____ (Agenzia _____).

Il mancato rinnovo da parte dell'appaltatore della suddetta polizza, alla scadenza del _____, teso a garantirne la validità e l'efficacia per tutta la durata del presente contratto, è considerato grave inadempimento che costituisce clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 del C.C.. In particolare, l'appaltatore dovrà presentare prima della scadenza della polizza una specifica dichiarazione della compagnia di assicurazione che attesti l'avvenuta proroga / rinnovo dell'assicurazione senza altre modifiche alle condizioni e/o massimali attualmente stabiliti.

ART.8) PARTICOLARI ONERI ED OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Il contraente, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto e di tutte quelle eventualmente derivanti da variazioni e/o atti aggiuntivi, si impegna ai sensi dell'art 2 comma 3 del DPR 62/2013, ad osservare e a far osservare ai propri

dipendenti o collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal DPR 62/2013 e dal Codice di Comportamento del Comune di Ravenna (codice aziendale) approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 28.01.2014.

A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso, via e-mail al contraente, il quale ne dà conferma di ricevimento, ai sensi dell'art 17 del DPR 62/2013, copia del decreto stesso e del codice aziendale precisando altresì che gli stessi sono pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Ravenna .

La violazione degli obblighi di cui al Codice di Comportamento (nazionale ed aziendale) può costituire causa di risoluzione del presente contratto.

Ai sensi dell'art 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001 e ss mm ii l'appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso, negli ultimi tre anni, contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti di pubbliche amministrazioni, cessati dal servizio da meno di tre anni, che durante gli ultimi tre anni di servizio prestato per le pubbliche amministrazioni hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali nei propri confronti.

Il contratto dovrà essere eseguito dall'Appaltatore nel rispetto di quanto offerto e di quanto espressamente previsto dall'allegato Capitolato, si richiamano in particolare gli obblighi di cui agli artt. 10, 13 e 14 del Capitolato Speciale d'appalto.

ART.9) DUVRI (DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE RISCHI DA INTERFERENZE) E PREVISIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

L'attività del committente svolta presso la sede centrale di Piazza San Francesco comporta interferenze specifiche sullo svolgimento delle attività, oggetto del presente appalto, così come risulta dal Documento Unico per la Valutazione dei Rischi da Interferenze (Allegato __ della Determinazione dirigenziale a contrarre n.

___ del ___) redatto dalla Stazione Appaltante di cui l'Appaltatore dichiara di averne preso dettagliatamente visione e conoscenza e di accettarne i contenuti. Per tutti gli oneri ed impegni delle parti si rimanda a quanto indicato nel Capitolato speciale d'appalto e nel DUVRI stesso, precisando che è fatto obbligo all'Appaltatore porre in essere tutte le misure idonee ad eliminare tali rischi, in modo tale da garantire la sicurezza dei propri lavoratori, nei luoghi in cui verranno espletati i servizi in oggetto e i cui costi sono ricompresi nei prezzi dell'appalto.

Il DUVRI, firmato in originale dalle parti contraenti ed allegato nella cartella-contenitore di cui al precedente art 2.2, è stato integrato dall'Appaltatore, dei nominativi dei dipendenti addetti all'esecuzione del servizio di cui all'oggetto.

Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto da svolgersi presso le altre sedi elencate all'art. 3 bis del Capitolato Speciale d'Appalto, non è richiesta, ai sensi dell'art.26 comma 3 bis del D.Lgs.81/2008, l'elaborazione del DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze). Non essendo pertanto rilevabili rischi interferenti per i quali risulti necessario adottare misure di sicurezza non sono, di conseguenza, individuati costi per la sicurezza non assoggettabili a ribasso.

ART.10) SUBAPPALTO DEL SERVIZIO

SE L'APPALTATORE HA FATTO DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO IN SEDE DI GARA: Il subappalto del servizio in oggetto è ammesso alle condizioni e nei limiti stabiliti dalle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 alla cui disciplina le parti espressamente rinviando.

SE L'APPALTATORE NON HA FATTO DICHIARAZIONE DI SUBAPPALTO IN SEDE DI GARA: In considerazione del fatto che l'Appaltatore non ha formulato in sede di gara la dichiarazione di cui all'art 105 comma 4 lett c) del Dlgs 50/2016,

durante l'esecuzione del presente contratto non potrà procedersi all'autorizzazione di alcun subappalto.

ART.11) DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto assoluto divieto di cedere il presente contratto di appalto. Nel caso di contravvenzione a tale divieto, la cessione si intenderà nulla e di nessun effetto per l'Amministrazione Comunale, salvo alla stessa la facoltà di ritenere senz'altro risolto il contratto medesimo, con diritto alla refusione non solo di ogni eventuale danno, ma con la conseguente perdita della cauzione, previo il semplice accertamento del fatto.

ART.12) PENALI

Qualora si verificassero da parte dell'Appaltatore, durante il periodo di esecuzione delle attività prestazionali oggetto del presente contratto, inadempienze e/o violazioni e ritardi agli obblighi contrattuali, e fatto salvo il diritto dell'appaltatore stesso a presentare le proprie controdeduzioni, il Comune di Ravenna procederà all'applicazione di penalità per inadempienze contrattuali di cui all'art 17 del Capitolato Speciale d'appalto.

ART.13) VERIFICHE E CONTROLLI DA PARTE DEL COMMITTENTE

L'appaltatore è tenuto a presentare contestualmente alla fattura, con riferimento a ciascun bimestre compreso nell'ambito della durata del contratto, una relazione delle attività svolte relativamente alle prestazioni di cui agli artt 3, 4 e 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

In attuazione dell'art 26 del DM 7.3.2018 n. 49, il DEC svolge le attività di controllo amministrativo contabile, entro 30 giorni dalla consegna del rendiconto bimensile, volta ad accertare la regolare esecuzione e la conformità del servizio alle prescrizioni contrattuali, così come descritto dagli articoli 9 e 12 del Capitolato

speciale d'Appalto.

A seguito dell'emissione del certificato di verifica di conformità finale (art 12 del Capitolato speciale d'appalto) si procederà al pagamento della rata di saldo determinata dalla ritenuta dello 0,50% operata sul progressivo dei pagamenti ai sensi dell'art. 30 comma 5 del Dlgs 50/2016 ed allo svincolo della cauzione definitiva di cui al precedente art. 7. Con riferimento alla verifica di conformità in corso di esecuzione per le prestazioni contrattuali a carattere continuativo la verifica di conformità in corso di esecuzione avverrà con cadenza bimensile per le attività ricondotte agli artt. 3, 4 e 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, coincidente con l'accertamento di conformità emesso dal direttore dell'esecuzione in occasione del pagamento di ciascuna fattura (art 9 del Capitolato Speciale d'appalto).

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni del personale dipendente dell'appaltatore o del subappaltatore impiegato nell'esecuzione dell'appalto troverà applicazione la procedura di cui all'art 30 comma 6 del Dlgs 50/2016.

ART.14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO (E FACOLTÀ DI RECEDERE DAL CONTRATTO)

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi derivanti dall'appalto, il contratto può essere risolto, ai sensi delle disposizioni del codice civile. In particolare, il Comune di Ravenna avrà facoltà di risolvere il contratto nei seguenti casi:

- ipotesi disciplinate dall'art 108 del Dlgs 50/2016
- gravi e reiterati inadempimenti nell'espletamento del servizio

L'Amministrazione, riscontrata l'eventuale violazione degli obblighi di cui al precedente art 8 (con riferimento al Codice di Comportamento nazionale ed aziendale), contesterà per iscritto al contraente il fatto assegnando un termine non

inferiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto/incarico, fatto salvo il risarcimento del danno.

ART.15) CLAUSOLA DI RISOLUZIONE ANTICIPATA IN CASO DI SO-PRAGGIUNTE CONVENZIONI CONSIP

Ai sensi e per effetto dell'art. 1, comma 13, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni in legge 7 agosto 2012 n. 135, il Comune di Ravenna si riserva il diritto di recedere in qualsiasi tempo dal contratto, previa formale comunicazione all'appaltatore con preavviso non inferiore a 15 (quindici) giorni e previo pagamento delle prestazioni già eseguite oltre al decimo delle prestazioni non ancora eseguite, nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A., ai sensi dell'articolo 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, successivamente alla stipula del predetto contratto siano migliorativi rispetto a quelli del presente contratto e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica, delle condizioni economiche, tale da rispettare il limite di cui all'art. 26, co. 3 della L. 23/12/1999, n. 488.

ART.15/bis) - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Il Comune di Ravenna risolverà il presente contratto in modo immediato ed automatico qualora, dalle informazioni di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. 159/2011, rilasciate dalla competente Prefettura, ai sensi dell'art. 91 del medesimo decreto legislativo, che perverranno successivamente alla stipula, emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa.

Le parti, inoltre, si danno reciprocamente atto che il Comune di Ravenna si riserva la più ampia discrezionalità nella valutazione delle suddette informative antimafia pre-

Inserire solo
qualora si stipuli
in assenza dell'esito
delle informazioni
antimafia

fettizie e che, in caso di risoluzione del contratto per le cause suddette, all'appaltatore spetterà esclusivamente il compenso per le prestazioni svolte fino al momento della risoluzione, con espressa rinuncia a qualsiasi ulteriore pretesa di compensi, corrispettivi, indennizzi e risarcimenti a fronte del recesso verso il Comune di Ravenna.

ART 16) CONFORMITA' AGLI STANDARD SOCIALI MINIMI

I servizi oggetto del presente appalto devono essere prodotti in conformità con gli standard sociali minimi in materia di diritti umani e di condizioni di lavoro lungo la catena di fornitura, definiti dalle leggi nazionali dei Paesi ove si svolgono le fasi della catena, ed in ogni caso in conformità con le Convenzioni fondamentali stabilite dall'Organizzazione Internazionale del Lavoro e dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite. Gli standard sono riportati nella dichiarazione allegata al presente contratto (secondo il modello di cui all'Allegato I del Decreto Ministero dell'Ambiente 6 giugno 2012) sottoscritta dall'appaltatore e richiamata al art 2.2 del presente contratto d'appalto.

Al fine di consentire il monitoraggio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice, della conformità agli standard, l'Appaltatore sarà tenuto a:

1. informare fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura dei beni oggetto del presente appalto, che l'Amministrazione aggiudicatrice ha richiesto la conformità agli standard sopra citati nelle condizioni d'esecuzione del presente contratto;
2. fornire, su richiesta dell'Amministrazione aggiudicatrice ed entro il termine stabilito, le informazioni e la documentazione relativa alla gestione delle attività riguardanti la conformità agli standard e i riferimenti dei fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura;

3. accettare e far accettare dai propri fornitori e sub-fornitori, eventuali verifiche ispettive relative alla conformità agli standard, condotte dall'Amministrazione aggiudicatrice o da soggetti indicati e specificatamente incaricati allo scopo da parte dell'Amministrazione stessa;
4. intraprendere, o far intraprendere dai fornitori e sub-fornitori coinvolti nella catena di fornitura, eventuali ed adeguate azioni correttive (es: rinegoziazioni contrattuali), entro i termini stabiliti dall'Amministrazione aggiudicatrice, nel caso che emerga, dalle informazioni in possesso dell'Amministrazione, una violazione contrattuale inerente la non conformità agli standard sociali minimi lungo la catena di fornitura;
5. dimostrare, tramite appropriata documentazione fornita all'Amministrazione aggiudicatrice, che le clausole sono rispettate, e a documentare l'esito delle eventuali azioni correttive effettuate.

La violazione delle presenti clausole contrattuali comporta l'applicazione delle sanzioni previste all'art 17 del Capitolato Speciale d'appalto.

ART.17) SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese di questo atto, sono a carico dell'Appaltatore, che espressamente le assume.

ART.18) REGISTRAZIONE E BOLLO

Il presente atto soggetto ad IVA, è registrabile in termine fisso e in misura fissa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26.4.1986 n.131.

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), ai sensi dell'art. 1, comma 1-*bis*, del DPR 642/1972 come modificato dal D.M. 22.02.2007, per l'importo forfettario di Euro _____, che comprende l'originale, la copia diretta all'Agenzia delle Entrate .

ART.19) CONTROVERSIE

Tutte le controversie relative al presente contratto che non possano essere composte in via amministrativa o extragiudiziale, ai sensi degli artt. 206 e 208 del D.Lgs. n. 50/2016, saranno devolute alla competente autorità giudiziaria ed, in particolare, per le controversie spettanti alla cognizione dell'autorità giudiziaria ordinaria sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Ravenna; per le controversie spettanti alla giurisdizione amministrativa sarà competente, invece, in via esclusiva, il T.A.R. per l'Emilia Romagna sede di Bologna.

ART.20) RINVIO ALLE NORME GENERALI

Per quanto non previsto nel presente atto trovano applicazione le disposizioni in materia di appalti pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., nonché tutta la normativa, comunitaria e nazionale vigente, che disciplina la materia.

APPROVAZIONE IN FORMA SPECIFICA

L'Impresa ____, a mezzo come sopra, dichiara di approvare specificatamente ai sensi dell'art. 1341 e seguenti del Codice Civile, gli articoli _____ del presente contratto.

Ed io, Segretario rogante, richiesto, ho ricevuto quest'atto, da me letto ai comparenti che lo approvano - unitamente ai documenti materialmente allegati di cui al precedente art. 2.1 dei quali, per espressa dispensa avuta dai contraenti, ne viene omessa la lettura - dichiarandoli conformi alle loro volontà e con me, in mia presenza, li sottoscrivono digitalmente previa verifica delle firme digitali apposte, che le parti espressamente riconoscono non eccedere eventuali limiti d'uso alle

stesse associate secondo quanto stabilito all'art. 28, comma 3, e all'art. 30, comma 3 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i..

Inoltre le parti, in mia presenza, si danno reciprocamente atto che formano parte integrante e sostanziale del presente contratto anche i documenti di cui al precedente art. 2.2, non materialmente allegati, dei quali, per espressa dispensa avuta dai contraenti, ne viene omessa la lettura, e che vengono depositati agli atti del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Ravenna.

Io, Segretario rogante, appongo personalmente, dopo le parti, la firma digitale sul presente atto il quale consta di n. ____ pagine a video e sui documenti informatici materialmente allegati di cui al precedente art. 2.1 (.....;;).

p. Il Comune di Ravenna: _____ (*firmato digitalmente*)

p. L'impresa _____: _____ (*firmato digitalmente*)

Il Segretario Generale: _____ (*firmato digitalmente*)