



## Comune di Ravenna

Area: AREA SVILUPPO ECONOMICO TURISMO E SPORT

Servizio proponente: UFFICIO SPORT

Dirigente: Stefano Savini

Cod. punto terminale: SPORT

Ravenna, 04/10/2018

Fascicolo: N.209/2018

Classifica: 4.8

N.° proposta: 2537

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2296/2018

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE ALLA ACADEMY RAVENNA ATHLETICS A.S.D. CON SEDE LEGALE IN VIA CERCHIO, 57 RAVENNA, RA C.F. 92088250391 DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO CAMPO DI ATLETICA LEGGERA MARFOGLIA, SITO IN VIA FALCONIERI, 25 RAVENNA (RA) A SEGUITO DELL'AVVISO DEL 01 LUGLIO 2018..**

#### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione G. C. n. 216974/848 del 28.12.2017, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione triennale 2018/2020 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate all'Ufficio Sport;
- in attuazione del vigente "Regolamento d'uso e gestione impianti sportivi" del Comune di Ravenna, si è provveduto ad indire un procedimento di gara informale per la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo classificato di tipo C);
- dal 01 luglio 2018 al 31 luglio 2018 è stato pubblicato sul sito web del Comune di Ravenna un avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione di soggetti interessati ad una successiva procedura selettiva tesa alla concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo campo di atletica leggera "Marfoglia" sito in via Falconieri, 25 Ravenna (Ra);
- ai sensi del Titolo 4 "Condizioni e criteri generali per il convenzionamento degli impianti sportivi specifici" (tipo C) del vigente "Regolamento d'uso e gestione impianti sportivi", ed in continuità con le precedenti gestioni della struttura, è previsto un contributo di gestione a carico del Comune pari a € 26.229,50 oltre IVA ;
- la concessione precedente, P.G. n. 137433/2012 repertorio n. 1064, è scaduta il 06.08.2018 ed è stata estesa con determinazione dirigenziale n. 1725 del 20.07.2018 P.G. 135964 fino al 06.11.2018 nelle more di svolgimento della procedura di gara;

Atteso che:

- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Sport n.1817 del 02.08.2018 Prot. 144416/18, si stabiliva di avviare una procedura di gara informale, previa consultazione degli operatori individuati sulla base dell'indagine di mercato per la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo di tipo C) campo di atletica leggera "Marfoglia" sito in Ravenna – Ra - via Falconieri, 25 per anni 5 (cinque) dalla data dell'affidamento la cui stima del valore economico complessivo ammonta ad € 275.000,00;
- ai sensi dell'art. 13 Legge Regionale Emilia-Romagna del 31 maggio 2017 n. 8 ed in continuità con le precedenti gestioni della struttura, si stabiliva di procedere alla valutazione della convenienza economica delle offerte sulla base del ribasso rispetto al contributo di gestione a carico del Comune, posto a base d'asta, di € 26.229,50 oltre IVA ;
- con la suddetta determinazione si stabiliva che la scelta del contraente avvenisse tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata nel miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016;

- i soggetti interessati non rientrano tra i soggetti tenuti all'obbligo della tracciabilità indicati ed elencati all'art. 3, comma 1, della Legge 136/2010;

- la spesa oggetto della presente determinazione non è soggetta all'acquisizione del codice CIG, in quanto dal suo contenuto risulta evidente che si è in presenza di concessione di tipo patrimoniale e quindi non riferibile a contratti d'appalto aventi ad oggetto l'acquisizione di lavori, servizi o forniture sottoposti alla disciplina del Codice dei Contratti.

- in data 09 agosto 2018 veniva inviata lettera di invito PG n. 142767/2018 e P.G. 142768/2018, mediante PEC, agli operatori che avevano risposto all'avviso di indagine di mercato pubblicato sul profilo committente del Comune di Ravenna dal 01 al 31 luglio 2018 ed in specifico alla "Atletica Ravenna A.S.D." e alla "Academy Ravenna Athletics A.S.D.";

Dato atto che con provvedimento dirigenziale n. 4779/2018 del 10.09.2018 è stata nominata la commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche ai sensi dell'art 77 del Dlgs 50/2016;

Visto il verbale di gara, relativo alle sedute di gara in data 11 settembre 2018, 14 settembre 2018 e 17 settembre 2018, allegati in forma cartacea agli atti del fascicolo, dal quale risulta che n. 2 operatori economici hanno presentato offerta;

Rilevato che sulla base dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed economica da parte della preposta commissione giudicatrice, l'offerta presentata dalla "Atletica Ravenna A.S.D.", è risultata idonea e congrua, per aver conseguito un punteggio complessivo pari a 62,08 punti su 100;

Rilevato che sulla base dei punteggi assegnati all'offerta tecnica ed economica da parte della preposta commissione giudicatrice, l'offerta presentata dalla "Academy Ravenna Athletics A.S.D."; è risultata idonea e congrua, per aver conseguito un punteggio complessivo pari a 64 punti su 100;

Ritenuto, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs 50/2016, di aggiudicare la concessione in uso e gestione in oggetto alla "Academy Ravenna Athletics A.S.D." con sede in Ravenna – Ra - via Cerchio n. 57, C.F. 92088250391 in conformità all'offerta presentata dalla società sportiva in sede di gara;

Ritenuto di precisare che l'aggiudicazione è assoggettata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, a condizione sospensiva per l'effettuazione della verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo al concorrente aggiudicatario;

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG 203640/2017) avente per oggetto "Approvazione modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine ai documenti con firma digitale";

Dato atto che alla presente determinazione è stata data, ai sensi della suddetta Determinazione, preventiva informazione all'Assessore e al Capo Area di competenza;

Visti gli art. 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000, lo Statuto del Comune di Ravenna, il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, il Regolamento di Contabilità, il Regolamento per la disciplina dei Contratti ed il D.Lgs 50/2016 ;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 6, lett. a) del D.Lgs 267/2000, le spese oggetto del presente atto sono relative a contratti/convenzioni necessari a garantire la continuità dei servizi connessi a funzioni fondamentali;

## **DETERMINA**

1 - di approvare, per i motivi di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, i verbali di gara della procedura di aggiudicazione del contratto relativo alla concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo campo di atletica leggera "Marfoglia" sito in Ravenna – Ra - Via Falconieri n. 25 a valere sull'avviso del 01 luglio 2018 svoltasi nelle date dell'11 settembre, 14 settembre e 17 settembre 2018, la relativa graduatoria finale e la proposta di aggiudicazione formulata dalla preposta Commissione giudicatrice;

2 - di dare atto che gli originali dei verbali di gara, debitamente sottoscritti in forma cartacea dai componenti la Commissione giudicatrice, sono conservati agli atti del fascicolo;

3 - di dare atto che la graduatoria finale della procedura in oggetto, come risultante dal relativo verbale di gara del 17 settembre 2018, è la seguente:

n.	Operatore economico	P.IVA/C.F.	Punteggio complessivo
1	Academy Ravenna Athletics A.S.D.	92088250391	64,00 su 100
2	Atletica Ravenna A.S.D.	2227410392	62,08 su 100

4 - di dare atto che non ci sono state esclusioni e pertanto tutte le offerte presentate sono state ammesse alla gara;

5 - di aggiudicare conseguentemente la concessione in uso e gestione dell'impianto sportivo campo di atletica leggera "Marfoglia" sito in Via Falconieri, 25 – Ravenna - RA - alla Academy Ravenna Athletics A.S.D. con sede in via Cerchio n. 57 – Ravenna – RA – C.F. 92088250391 in conformità all'offerta presentata in sede di gara, con un ribasso sul contributo di gestione a carico del Comune dell'11,01% pari ad un contributo annuo di € 23.341,63 oltre Iva, con successivi adeguamenti Istat;

6 - di disporre che il competente Ufficio provveda alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. entro 5 giorni dall'esecutività del presente atto;

7 - di dare atto che la presente determinazione diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, verifica effettuata d'ufficio presso le autorità competenti;

8 - di dare atto che il contratto verrà sottoscritto a pena nullità, ai sensi dell'art 32 comma 14 del D.lgs 50/2016, mediante scrittura privata ovvero per scambio di corrispondenza commerciale anche tramite scambio di documenti firmati digitalmente;

9 – di trasformare la prenotazione n. 80118/2018 di € 4.820,12 Iva inclusa assunta sul cap./art. 26270/124 **bilancio 2018**, residuo annualità, in impegno di € 4.291,02 a seguito dell'offerta presentata dalla Academy Ravenna Athletics A.S.D. con sede in Ravenna via Cerchio n. 57 cap. 48121 C.F. 92088250391 come da prospetto di cui all'allegato modulo del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;

10 – di trasformare la prenotazione n. 80025/2019 di € 32.000,00 Iva inclusa assunta sul cap./art 26270/124 **bilancio 2019** in impegno di € 28.476,78 Iva inclusa a seguito dell'offerta presentata dalla Academy Ravenna Athletics A.S.D. come da prospetto all'allegato modulo del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;

11 – di trasformare la prenotazione n. 80013/2020 di € 32.000,00 Iva inclusa assunta sul cap./art 26270/124 **bilancio 2020** in impegno di € 28.476,78 Iva inclusa a seguito dell'offerta presentata dalla Academy Ravenna Athletics A.S.D. come da prospetto all'allegato modulo del Servizio Finanziario facente parte integrante del presente atto;

12 - di dare atto che la spesa suddetta è esigibile secondo lo schema sottoriportato:

Importo	Capitolato/articolo	Anno Bilancio	Annualità
€ 4.291,02 Iva inclusa	26270/124	2018	Residuo annualità
€ 28.476,78 Iva inclusa	26270/124	2019	Intera annualità
€ 28.476,78 Iva inclusa	26270/124	2020	Intera annualità

13 - di portare in economia la somma di € 529,1 impegno n. 80119/2018 anno bilancio 2018 con variazione di cui all'allegato modulo del Servizio finanziario facente parte integrante del presente atto;

14 – di portare in economia la somma di € 3.523,22 impegno n. 80025/2019 anno bilancio 2019 con variazione di cui all'allegato modulo del Servizio finanziario facente parte integrante del presente atto;

15 – di portare in economia la somma di € 3.523,22 impegno n. 80013/2020 anno bilancio 2020 con variazione di cui all'allegato modulo del Servizio finanziario facente parte integrante del presente atto;

16 - di dare atto che a garanzia degli obblighi contrattuali assunti, il concessionario dovrà presentare, al momento della sottoscrizione del contratto, idonea fidejussione bancaria o assicurativa pari a € 14.340,00, a favore dell'Amministrazione comunale e che la stessa dovrà essere depositata presso il Tesoriere Comunale dal Servizio Finanziario;

17 - di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli oneri di pubblicazione di cui all'art 1 comma 32 della legge 190/2012 ;

18 - di dare atto che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Loredana Masotti.

***IL DIRIGENTE***

***Stefano Savini***