



COMUNE DI RAVENNA
AREA INFRASTRUTTURE CIVILI
SERVIZIO EDILIZIA



Sistema di Qualità certificato per
Progettazione, programmazione,
affidamento, direzione lavori
dei lavori pubblici
e delle manutenzioni ordinarie;
gestione espropri.

PARCO 1° MAGGIO – PINETA DI CLASSE – FOSSO GHIAIA

**INTERVENTO: RIFUNZIONALIZZAZIONE E RESTAURO DELL'EDIFICIO DENOMINATO CA' AIE
ADIACENTE ALLA CASA DEL CUSTODE
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**



Segretario Generale DOTT. PAOLO NERI		Assessore ai LL.PP.: ROBERTO GIOVANNI FAGNANI		Sindaco MICHELE DE PASCALE	
Capo Servizio: Ing. CLAUDIO BONDI			Capo Area: Ing. MASSIMO CAMPRINI		
Firme:					
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Claudio Bondi					
PROGETTISTA COORDINATORE: Arch. Michele Berti					
COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE: Arch. Michele Berti					
PROGETTISTA OPERE EDILI: Arch. Michele Berti					
COLLABORATORE DI PROGETTO: Arch. Sara Gagliardi					
Geom. Silvia Galassini					
Geom. Lamberto Corbara					
Geom. Patrizia Cicognani					
PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI: Ing. Elisa Trombini					
PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI: P.I. Andrea Mazzoni					
PROGETTISTA IMPIANTI MECCANICI: Ing. Michela Marchetti					
RILIEVI ED ELABORAZIONE GRAFICA: Geom. Serena Franzel					
I.P. Claudia Majoli					
0	EMISSIONE	S.Gagliardi	M. Berti	C.Bondi	
Rev	Descrizione	Redatto:	Controllato	Approvato:	Data:

ELABORATO:

04 - QUADRO TECNICO ECONOMICO

Codice Intervento: Fascicolo: 133/2016	Codice Edificio: E001	Codice Fase: DE	Codice Elaborato: QTE
Scala: /	File: E001 2016 06.05 133-DE-QTE-R0	Data: SETTEMBRE 2018	Revisione: R0

QUADRO TECNICO ECONOMICO

A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE OPERE EDILI	
A MISURA	€ 246.045,53
IN ECONOMIA	€ 9.954,47
TOTALE EURO	€ 256.000,00
B) IMPORTO ESECUZIONE DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI	
A MISURA	€ 3.816,00
IN ECONOMIA	€ 184,00
TOTALE EURO	€ 4.000,00
C) IMPORTO ESECUZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI	
A MISURA	€ 24.300,00
IN ECONOMIA	€ 700,00
TOTALE EURO	€ 25.000,00
D) IMPORTO ONERI DELLA SICUREZZA – NON SOGGETTI A RIBASSO	
A MISURA	€ 11.600,00
TOTALE PARZIALE A) + B) + C) + D)	€ 296.600,00
E) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
1. Facchinaggi e pulizie finali IVA compresa	€ 3.000,00
2. Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00
4. Imprevisti IVA compresa	€ 3.200,00
5. Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sulla base di gara ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 5.932,00
6. Spese assicurative dei dipendenti, per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, spese relative all'affidamento dell'incarico del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione IVA e oneri compresi	€ 10.108,00
12. I.V.A. sui lavori (10%)	€ 29.660,00
TOTALE EURO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 53.400,00
TOTALE COMPLESSIVO A) + B) + C) + D) + E)	€ 350'000,00