



COMUNE DI RAVENNA

AREA INFRASTRUTTURE CIVILI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA



Sistema di Qualità certificato per
Progettazione, programmazione,
affidamento, direzione lavori
dei lavori pubblici
e delle manutenzioni ordinarie;
gestione espropri.

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "M. VALGIMIGLI"

Via Reale,280 – Loc. MEZZANO (RA)

INTERVENTO: ADEGUAMENTO ALLE NORME DI PREVENZIONE INCENDI E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO



Segretario Generale DOTT. PAOLO NERI		Assessore ai LL.PP.: ROBERTO GIOVANNI FAGNANI		Sindaco MICHELE DE PASCALE	
Capo Servizio: Ing. CLAUDIO BONDI			Capo Area: Ing. MASSIMO CAMPRINI		
Firme:					
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Luca Leonelli					
PROGETTISTA COORDINATORE: Ing. Luca Leonelli					
COORD. SICUREZZA PROGETTAZIONE: Geom. Stefano Bezzi					
PROGETTISTA OPERE EDILI: Geom. Stefano Bezzi Ing. Silvia Zecchini					
PROGETTISTA OPERE STRUTTURALI: Ing. Andrea Ravaioli					
PROGETTISTA IMPIANTI ELETTRICI: p.i. Andrea Mazzoni					
ELABORAZIONE GRAFICA E RILIEVI: UEG					
0	EMISSIONE	ZECCHINI	BONDI	BONDI	24/10/18
Rev.	Descrizione	Redatto:	Controllato	Approvato:	Data:

ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA OPERE EDILI

Codice Intervento: FASCICOLO: 33/2018	Codice Edificio: G402	Codice Fase: DE	Codice Elaborato: RT_ED
Scala: ==	File: G402-33_2018-DE-RT_ED-R0	Data: 24/10/2018	Revisione: R0

OGGETTO

Il presente documento fa riferimento agli interventi edili del progetto definitivo-esecutivo riguardante l'adeguamento alle norme di prevenzioni incendi e abbattimento delle barriere architettoniche alla scuola secondaria di primo grado "Valgimigli" a Ravenna, loc. Mezzano, in via Reale n. 280.

Il progetto definitivo/esecutivo delle opere edili da eseguirsi nella scuola, oggetto di questo intervento, prevede nel dettaglio l'esecuzione dei seguenti interventi:

- Sostituzione del controsoffitto al piano terra dei corridoi a servizio delle aule e piano primo del corridoio con un controsoffitto con caratteristiche REI 120;
- Realizzazione di foro di aerazione a soffitto in due archivi pari a 1/40 della superficie in pianta;
- Realizzazione di aerazione permanente nel nuovo archivio e nella dispensa;
- Realizzazione del foro in corrispondenza della scala di 1 mq;
- Fornitura e posa di tre estintori;
- Realizzazione di una nuova apertura a piano primo per accedere alla nuova scala;
- Rimozione di una porta nell'aula magna e sostituzione con una porta con maniglioni antipanico in modo che possa essere utilizzata come via d'esodo;
- Rimozione di una porta nella mensa e sostituzione con una porta con maniglioni antipanico in modo che possa essere utilizzata come via d'esodo;
- Sostituzione di una porta nella dispensa con una porta REI 120;
- Sostituzione di una porta nella nell'aula che verrà adibita ad archivio con una porta REI 120;
- Sostituzione di una porta nell'archivio con una porta REI 120;
- Sostituzione di una porta nel deposito della palestra con una porta REI 120;
- Installazione di un ascensore all'interno di un vano in cemento armato esistente;
- Realizzazione di un filtro a prova di fumo per l'accesso alla palestra compartimentato con struttura e porte REI 120
- Chiusura delle bocchette di aerazione in tutte le aule ed eliminazione dell'aspirazione forzata;
- Inserimento di collari tagliafuoco REI 120 in cucina, archivio, aule per effettuare la compartimentazione degli ambienti che ne necessitano;
- Abbattimento di due alberi.

DATI DI PROGETTO

L'edificio scolastico, sede della scuola secondaria di primo grado e della segreteria dell'istituto comprensivo, è stato completato nei primi anni '80 ed è costituito da un nucleo di fabbrica con due piani fuori terra ed una palestra.

L'edificio ha una superficie coperta di circa 2.187,50 mq, ospita oltre ad una scuola secondaria di primo grado, una palestra, una mensa con annessa cucina e una centrale termica.

L'edificio scolastico è costituito da un corpo di fabbrica a due piani fuori terra.

La destinazione dell'edificio è una scuola secondaria di primo grado.

La scuola si classifica dal punto di vista della prevenzioni incendi come attività n° 67/4 cat. C – “Scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 300 persone.”

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per la progettazione sarà necessario seguire le normative vigenti in materia ed i relativi regolamenti nazionali e locali; più precisamente:

- DECRETO MINISTERIALE del 18 DICEMBRE 1975 “Norme tecniche aggiornate relative all’edilizia scolastica, ivi compresi gli indici minimi di funzionalità didattica, edilizia ed urbanistica, da osservarsi nella esecuzione di opere di edilizia scolastica”;
- DECRETO MINISTERIALE del 26 Agosto 1992 “Norme di prevenzione incendi per l’edilizia scolastica”;
- DECRETO MINISTERIALE del 15 Marzo 2005 “Requisiti di reazione al fuoco dei prodotti da costruzione installati in attività disciplinate da specifiche disposizioni tecniche di prevenzione incendi in base al sistema di classificazione europeo”;
- CEI-64-8 “Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000V in corrente alternata e a 1500 V in corrente continua”.
- DELIBERA REGIONALE N. 1275/2015 del 07 Settembre 2015 “Approvazione delle disposizioni regionali in materia di attestazione della prestazione energetica degli edifici (certificazione energetica) (art. 25-ter l.r. 26/2004 e s.m.)”.

OPERE EDILI

Le opere edili previste consistono in:

- Demolizione rampa e scalini utilizzati come via d'esodo in caso di emergenza lato palestra;
- Rimozione del controsoffitto esistente a piano terra e a piano primo;
- Fornitura e posa in opera di controsoffitto a piano terra e piano primo aventi caratteristiche REI 120;
- Realizzazione di foro di aerazione a soffitto in due archivi pari a 1/40 della superficie in pianta;
- Realizzazione del foro in corrispondenza della scala di 1 mq;
- Fornitura e posa di tre estintori;
- Realizzazione di una nuova apertura a piano primo per accedere alla nuova scala;
- Rimozione di un infisso in una aula che sarà adibita ad archivio per permettere l'aerazione naturale esterna;
- Rimozione di una porta nell'aula magna e sostituzione con una porta con maniglioni antipanico in modo che sia utilizzata come via d'esodo;
- Rimozione di una porta nella mensa e sostituzione con una porta con maniglioni antipanico in modo che sia utilizzata come via d'esodo;
- Sostituzione di una porta nella dispensa con una porta REI 120;
- Sostituzione di una porta nella nell'aula che verrà adibita ad archivio con una porta REI 120;
- Sostituzione di una porta nell'archivio con una porta REI 120;
- Sostituzione di una porta nel deposito della palestra con una porta REI 120;
- Installazione di un ascensore all'interno di un vano in cemento armato esistente;
- Realizzazione di un filtro a prova di fumo per l'accesso alla palestra compartimentato con struttura e porte REI 120
- Chiusura delle bocchette di aerazione in tutte le aule ed eliminazione dell'aspirazione;
- Inserimento di collari tagliafuoco REI 120 in cucina, archivio, aule per effettuare la compartimentazione degli ambienti che ne necessitano.
- Realizzazione di opere in c.a.;
- Realizzazione di tamponamenti in muratura;
- Posa di massetti e pavimenti;
- Intonaci e tinteggiature;
- Posa di ringhiere e parapetti.