



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Patrimonio

Ufficio Immobiliare

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE AD OTTENERE AUTORIZZAZIONE TEMPORANEA ALL'UTILIZZO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DA ADIBIRE A PARCHEGGIO PER AUTOVETTURE

Il Comune di Ravenna è proprietario di una porzione di terreno appartenente al patrimonio indisponibile comunale, sita a Lido di Classe lungo viale G. Da Verrazzano, identificata al Catasto Terreni del Comune di Ravenna, Sezione Savio, foglio 48, mappale 102, qualità Ente Urbano, e al Catasto Fabbricati del Comune di Ravenna, sezione Savio, foglio 48, particella 102 sub 1, categoria F/1, avente una superficie di mq. 430.

Allo scopo di offrire maggiori opportunità di sosta durante il periodo estivo, l'Amministrazione Comunale ha intenzione di adibirla a parcheggio per autovetture durante la stagione balneare 2019, per un periodo non superiore a quattro mesi, così come previsto all'art.XI.1.14 del RUE.

A tal fine intende effettuare un'indagine di mercato volta ad acquisire manifestazioni di interesse ad ottenere autorizzazione all'utilizzo a parcheggio dell'area sopra descritta, alle seguenti condizioni:

- 1) l'autorizzazione avrà la durata di quattro mesi;
- 2) il canone da corrispondere all'Amministrazione Comunale per l'utilizzo dell'area di terreno per quattro mesi è pari ad € 300,00;
- 3) il soggetto aggiudicatario dovrà, a proprie cura e spese:
 - regolamentare l'accesso all'area con regolare passo carrabile al fine di garantire lo spazio libero sulla sede stradale necessario per l'accesso dei veicoli;
 - collocare l'eventuale necessaria segnaletica stradale;
 - garantire la sicurezza carrabile e pedonale;
 - aver cura di mantenere costantemente pulita l'area.
- 4) nei quattro mesi di utilizzo dell'area l'aggiudicatario sarà ritenuto unico responsabile, pertanto il Comune di Ravenna sarà sollevato da qualsiasi responsabilità derivante da eventi dannosi cagionati a persone, animali o cose in dipendenza dell'utilizzo dell'area nel suddetto periodo;
- 5) il Comune di Ravenna viene inoltre completamente sollevato da qualsiasi responsabilità di tipo penale o civile che dovesse derivare in relazione all'autorizzazione all'utilizzo dell'area;
- 6) allo scadere dell'autorizzazione l'area dovrà essere riconsegnata alla proprietà in pristino stato.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 di mercoledì 10 aprile 2019** (farà fede la data del protocollo generale) attraverso una delle seguenti modalità:

- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo patrimonio.comune.ravenna@legalmail.it con oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AUTORIZZAZIONE UTILIZZO AREA IN VIA DA VERRAZZANO A LIDO DI CLASSE";

- consegnata a mano, nei giorni feriali dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12, all'Ufficio Archivio e Protocollo in piazza del Popolo n. 1 a Ravenna (in tal caso occorrerà farsi assegnare immediatamente un protocollo generale);

- tramite servizio postale a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Comune di Ravenna Ufficio Archivio e Protocollo Piazza del Popolo n. 1 – 48121 Ravenna, scrivendo sulla busta la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AUTORIZZAZIONE UTILIZZO AREA IN VIA DA VERRAZZANO A LIDO DI CLASSE".

Si informa che il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non procedere al rilascio dell'autorizzazione in questione senza che per questo possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

L'interesse potrà essere manifestato tramite dichiarazione in carta semplice corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la dichiarazione.

Si consiglia l'uso del modello allegato.



COMUNE DI RAVENNA

Servizio Patrimonio

Ufficio Immobiliare

I dati personali inseriti nella manifestazione di interesse verranno trattati dal Comune di Ravenna, ai sensi del D. Lgs. 196/2003, esclusivamente per i fini collegati al presente avviso conformemente alle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali.

Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste alla dott.ssa Patrizia Pozzone al numero 0544-482828 o all'indirizzo di posta elettronica ppozzone@comune.ra.it

Il presente avviso, approvato con Determinazione Dirigenziale n. 505 del 05/03/2019, divenuta esecutiva in pari data, viene pubblicato all'Albo pretorio online dell'ente e sul sito internet del Comune di Ravenna <http://www.comune.ra.it/Aree-Tematiche/Bandi-concorsi-ed-espropri/Bandi-di-gara-e-indagini-di-mercato/Indagini-di-mercato-e-aste-immobiliari> per trenta giorni consecutivi da lunedì 11 marzo a martedì 9 aprile 2019

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge n. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è la sottoscritta Arch. Gloria Dradi.

La Capo Servizio
Arch. Gloria Dradi

Documento firmato digitalmente

