



## COMUNE DI RAVENNA

P.IVA 00354730392 – www.comune.ra.it

### AREA INFRASTRUTTURE CIVILI

Viale Berlinguer 58/68 - 48124 Ravenna - Italy  
Tel. 0544 / 482700-482731 - fax 0544 - 482582

## BANDO DI INDIZIONE GARA

**OGGETTO: SERVIZIO PER COLLAUDO IN CORSO D'OPERA TECNICO AMMINISTRATIVO E STATICO DELLA Struttura Polivalente della Città delle arti e dello sport – RAVENNA**

**Cod. CUP MASTER C67B17000480002**  
**Cod. CUP STRUTTURA POLIVALENTE CUP C67J18000200004**  
**Cod. CUP AREA ESTERNA CUP C65H18000370004**  
**Cod. CUP ARREDI CUP C62J19000010004**  
**CIG 7856446057**

**TERMINE ULTIMO PER LA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE:**  
**ORE 12.30 DEL 06/05/2019.**

### PREMESSE

Con il presente bando l'Ufficio Amministrativo dell'Area Infrastrutture civili del Comune di Ravenna, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 803 del 02/04/2019 ai sensi dell'art. 157, c. 2 ultimo periodo del D.Lgs n. 50/16, rende noto che intende procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura ristretta di cui all'art. 59 c. 1 e art 61 del D.Lgs. n. 50/16, fondata sul criterio della offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/16, con valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 3, del medesimo Decreto, i cui elementi di valutazione saranno individuati puntualmente in sede di invito a presentare offerta.

### **A - MODALITA' DI INOLTRO DELLE RICHIESTE DI INVITO ALLA SUCCESSIVA GARA**

Gli operatori economici interessati, devono predisporre la propria richiesta di invito / candidatura, mediante compilazione del "Modulo 1 - Richiesta di Invito", allegato al presente Bando che dovrà pervenire improrogabilmente entro e non oltre **le ore 12.30** del giorno **06/05/2019** **esclusivamente con le seguenti modalità:**

**tramite p.e.c.** al seguente indirizzo: [infrastrutturecivili.comune.ravenna@legalmail.it](mailto:infrastrutturecivili.comune.ravenna@legalmail.it). **E' obbligatoria l'apposizione di firma elettronica digitale del modulo 1 – RICHIESTA DI INVITO.** Resta inteso che la pec deve pervenire al predetto indirizzo entro il termine del giorno **06/05/2019 ore 12.30**

### **DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

**"Modulo 1 - Richiesta di Invito"**, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente da soggetto avente titolo.

-----0-----

Il recapito tempestivo della **p.e.c.** contenente la richiesta di invito rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non assumendosi, la Stazione appaltante, la responsabilità per ritardi dovuti a vari disservizi di inoltro.

Si precisa che farà fede esclusivamente la data e l'ora di arrivo risultante dalla registrazione all'indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicata e non eventuali date e orari apposti dagli operatori sui documenti trasmessi.

### **CHIARIMENTI**

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti in lingua italiana da inoltrare agli indirizzi sotto riportati, almeno 4 giorni lavorativi prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle richieste d'invito.

-Responsabile del procedimento:

Dott.Ing. Massimo Camprini - (0544-482700), [mcamprini@comune.ra.it](mailto:mcamprini@comune.ra.it) ,  
pec: [infrastrutturecivili.comune.ravenna@legalmail.it](mailto:infrastrutturecivili.comune.ravenna@legalmail.it) -Fax: 0544/482724;

-Responsabile della U.O. Edifici Scolastici e Impianti Sportivi:

Dott.Ing.Luca Leonelli (0544-482237 – fax: 0544-482630 – lleonelli@comune.ra.it,

pec: [infrastrutturecivili.comune.ravenna@legalmail.it](mailto:infrastrutturecivili.comune.ravenna@legalmail.it).)

-Ufficio amministrativo di Area:

Dott.ssa Michela Melandri 0544- 482636 [michelamelandri@comune.ravenna.it](mailto:michelamelandri@comune.ravenna.it)

Dott.ssa Maria Rachele Barnaba 0544- 482732 [mbarnaba@comune.ravenna.it](mailto:mbarnaba@comune.ravenna.it)

Fax:0544/482582

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 2 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'indirizzo internet [http://www.comune.ra.it/Aree-Tematiche/Bandi-concorsi-ed-espropri/Bandi-di-gara-e-indagini-di-mercato/Servizi-Forniture/\(pub\)/1](http://www.comune.ra.it/Aree-Tematiche/Bandi-concorsi-ed-espropri/Bandi-di-gara-e-indagini-di-mercato/Servizi-Forniture/(pub)/1), in corrispondenza dell'oggetto del presente bando.

## **B – OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO DEL CORRISPETTIVO E CATEGORIE DEI LAVORI CUI SI RIFERISCE IL SERVIZIO DA AFFIDARE**

L'appalto ha per oggetto lo svolgimento del Servizio di COLLAUDO IN CORSO D'OPERA TECNICO AMMINISTRATIVO E STATICO DELLA STRUTTURA POLIVALENTE DELLA CITTÀ DELLE ARTI E DELLO SPORT – RAVENNA.

**Luogo di esecuzione** del contratto: Comune di Ravenna – Area infrastrutture Civili.

**Suddivisione in lotti:** l'appalto oggetto del presente bando non è suddiviso in lotti.

**Informazioni riguardanti** l'intervento nell'ambito del quale svolgere le prestazioni:

- UBICAZIONE INTERVENTO: Ravenna, viale Europa – Area attuale Pala de Andrè;
- DATA PRESUNTA AFFIDAMENTO SERVIZIO DI COLLAUDO IN CORSO D'OPERA TECNICO AMMINISTRATIVO E STATICO DELL'EDIFICIO: AGOSTO 2019
- VALORE STIMATO DELL'APPALTO Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore stimato dell'appalto, comprensivo di opzioni, oneri previdenziali ed assistenziali, è pari ad € 181.472,82 al netto di Iva.

Le prestazioni oggetto del presente appalto sono distinte in prestazioni Obbligatorie e prestazioni Opzionali:

- PRESTAZIONI OBBLIGATORIE € 149.720,50 (importi dei compensi incluso le spese al netto di oneri previdenziali ed assistenziali e dell'iva iva) distinte come segue:
  - collaudo tecnico amministrativo dell'edificio della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport" € 87.531,27
  - collaudo statico dell'edificio della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport" € 62.189,23

il cui incarico risulta esecutivo unicamente a seguito di sottoscrizione del contratto.

- PRESTAZIONI OPZIONALI € 24.772,59 (importi dei compensi incluso le spese al netto di oneri previdenziali ed assistenziali e dell'iva iva) distinte come segue:
  - collaudo tecnico amministrativo su area esterna della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport" € 8.668,96
  - collaudo statico dei locali tecnici su area esterna della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport" € 4.524,93
  - collaudo tecnico amministrativo su arredi della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport" 11.578,70

vincolante per l'affidatario solo qualora il Rup eserciti una o più delle suddette opzioni per l'avvio delle relative prestazioni.

Qualora l'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, non intendesse procedere allo svolgimento della/e prestazione/i opzionale/i, il soggetto affidatario non potrà fare valere alcun diritto o pretendere maggiori compensi rispetto a quelli determinati per le prestazioni obbligatorie.

**OGGETTO, IMPORTO DELL'APPALTO**

	PRESTAZIONI OBBLIGATORIE EDIFICIO	PRESTAZIONI OPZIONALI AREA ESTERNA	PRESTAZIONI OPZIONALI SU ARREDI	TOLATE OBBLIGATORIE + OPZIONALI
Collaudo Tecnico Amministrativo	87.531,27	8.668,96	11.578,70	107.778,93
Collaudo statico	62.189,23	4.524,93	0,00	66.714,16
Importo complessivo a base di gara	149.720,50	13.193,89	11.578,70	174.493,09

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e Iva.

L'importo a base di gara è stato calcolato sulla base dell'importo presunto dei lavori interessati dalle prestazioni di cui all'oggetto, riconducibile alle rispettive categorie ex D.M. 17/06/2016 e secondo i parametri riportati nella seguente tabella

ⓘ PRESTAZIONI OBBLIGATORIE Collaudo Tecnico Amministrativo EDIFICIO della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport"									
CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità	Codici prestazioni affidate	Somme Parametri Prestazioni	Costo Categorie(€) <b>(A)</b>	Parametri Base	Compensi <b>(A)</b> <<CP>>	Spese ed Oneri accessori 2%	Corrispettivi
	Codice	<<G>>	<<Qi>> >	Σ(Qi)	<<V>>	<<P>>	$V * G * P * \sum Q_i$	$S = CP * K$	
EDILIZIA	E.12	1,15	QdI.01, QdI.02	0,1160	4.084.697,21	5,27%	28.702,21	574,04	29.276,25
STRUTTURE	S.03	0,95	QdI.01, QdI.02	0,1000	631.895,38	7,78%	4.672,41	93,45	4.765,86
STRUTTURE	S.04	0,90	QdI.01, QdI.02	0,1000	3.204.579,79	5,50%	15.858,55	317,17	16.175,72
STRUTTURE	S.05	1,05	QdI.01, QdI.02	0,1000	973.986,76	7,02%	7.182,60	143,65	7.326,25
IMPIANTI	IA.01	0,75	QdI.01, QdI.02	0,1000	308.350,89	9,37%	2.167,76	43,36	2.211,12
IMPIANTI	IA.02	0,85	QdI.01, QdI.02	0,1000	2.102.985,04	5,96%	10.648,53	212,97	10.861,50
IMPIANTI	IA.04	1,30	QdI.01, QdI.02	0,1000	2.150.904,93	5,93%	16.582,91	331,66	16.914,57
					13.457.400,00		85.814,97	1.716,30	87.531,27

🔍 PRESTAZIONI OBBLIGATORIE

Collaudo Statico

EDIFICIO della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Costo Categorie(€) <b>(B)</b>	Parametri Base	Compensi <b>(B)</b>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
	Codice						<<G>>	<<Qi>>	
							$V * G * P * \Sigma Q_i$	$S = CP * K$	
STRUTTURE	S.03	0,95	QdI.03	0,22	631.895,38	7,78%	10.279,32	205,59	10.484,91
STRUTTURE	S.04	0,90	QdI.03	0,22	3.204.579,79	5,50%	34.888,80	697,78	35.586,58
STRUTTURE	S.05	1,05	QdI.03	0,22	973.986,76	7,02%	15.801,71	316,03	16.117,74
					4.810.461,93		60.969,83	1.219,40	62.189,23

C) PRESTAZIONI OPZIONALI

Collaudo Tecnico Amministrativo

AREA ESTERNA della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie e Parametri Prestazioni	Costo Categorie(€) <b>Progressivo (A+C)</b>	Parametri Base	Compensi <b>(C)</b>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
	Codice						<<G>>	<<Qi>>	
							$V * G * P * \Sigma Q_i$	$S = CP * K$	
EDILIZIA	E.12	1,15	QdI.01, QdI.02	0,12	4.570.084,28	5,17%	2.803,58	56,07	2.859,65
STRUTTURE	S.03	0,95	QdI.01, QdI.02	0,1	761.513,93	7,44%	709,57	14,19	723,76
STRUTTURE	S.04	0,90	QdI.01, QdI.02	0,1	3.529.428,37	5,40%	1.306,90	26,14	1.333,04
IMPIANTI	IA.01	0,75	QdI.01, QdI.02	0,10	385.945,39	8,83%	387,08	7,74	394,82
IMPIANTI	IA.02	0,85	QdI.01, QdI.02	0,10	2.341.646,39	5,83%	960,75	19,22	979,97
IMPIANTI	IA.04	1,30	QdI.01, QdI.02	0,10	2.532.375,28	5,75%	2.331,10	46,62	2.377,72
					15.094.980,40		8.498,98	169,98	8.668,96

🔍 PRESTAZIONI OPZIONALI

Collaudo Statico

DEI LOCALI TECNICI SU AREA ESTERNA

della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Costo Categorie(€) <b>(B+ D)</b>	Parametri Base	Compensi <b>(D)</b>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
	Codice						<<G>>	<<Qi>>	
							$V * G * P * \Sigma Q_i$	$S = CP * K$	
STRUTTURE	S.03	0,95	QdI.03	0,22	761.513,93	7,44%	1.561,04	31,22	1.592,26
STRUTTURE	S.04	0,90	QdI.03	0,22	3.529.428,37	5,40%	2.875,17	57,50	2.932,67
					4.290.942,30		4.436,21	88,72	4.524,93

PRESTAZIONI OPZIONALI Collaudo Tecnico Amministrativo ARREDI della struttura polivalente denominata "Città delle arti e dello sport"									
CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE	Grado Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatore e Parametri Prestazioni	Costo Categorie(€) (A+C+E)	Parametri Base	Compensi (E)	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
							<<CP>>	2%	
	Codice	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Q_i)$	<<V>>	<<P>>	$V * G * P * \Sigma Q_i$	$S = CP * K$	
EDILIZIA	E.18	0,95	QdI.01, QdI.02	0,1000	551.558,50	8,05%	4.218,54	84,37	4.302,91
STRUTTURE	S.04	0,90	QdI.01, QdI.02	0,1000	4.333.535,77	5,21%	3.171,81	63,44	3.235,25
IMPIANTI	IA.04	1,30	QdI.01, QdI.02	0,1000	3.199.199,88	5,50%	3.961,31	79,23	4.040,54
					8.084.303,65		11.351,66	227,04	11.578,70

**C - PARTI DI CUI SI COMPONE IL SERVIZIO:** ai fini della partecipazione di concorrenti costituiti o da costituirsi in forma di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, a norma dell'art. 48, comma 2 del D.Lgs. n. 50/16 si precisa che, stante la natura del servizio, sono previste le seguenti tipologie di prestazioni:

- **Prestazioni principali:** collaudo tecnico amministrativo della struttura denominata "Città delle arti e dello sport" su edificio, area esterna e arredi ;
- **Prestazioni secondarie:** collaudo statico sulla struttura denominata "Città delle arti e dello sport" su edificio e dei locali tecnici su area esterna;

**C BIS – DURATA:** La consegna dei lavori è orientativamente prevista per il mese di agosto 2019 e il termine presunto di esecuzione dei lavori e forniture è stimato in 18 mesi.

## **D - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE, REQUISITI RICHIESTI, IDONEITA' PROFESSIONALE**

### **D.1 - SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a presentare la propria candidatura i soggetti di cui all'art. 46 c. 1 D.Lgs. n. 50/16.

### **D.2 - REQUISITI RICHIESTI**

Gli operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva fase di presentazione di offerta, dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito elencati.

#### **D.2.1 - GENERALI: Requisiti di ordine morale:**

- assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/16;
- sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16-ter, del d.lgs. 165/2001

#### **D.2.2 – SPECIALI: Idoneità professionale:**

1- (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) **Iscrizione nel registro delle imprese** tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura;

Nel caso di raggruppamenti temporanei di cui all'rt. 46 comma 1 lett. e) del 50/2016 ,costituiti o da costituirsi, il requisito dell'iscrizione alla CCIAA deve essere posseduto da ciascun operatore economico raggruppato/raggruppando( se società di professionisti, società di ingegneria, consorzi stabili).

2 - Per il professionista che espletterà l'incarico oggetto dell'appalto, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di eventuale presentazione dell'offerta:

2 a) in considerazione della tipologia di incarico da espletare in riferimento all'opera da realizzare è necessario che il collaudo statico sia eseguito da un Ingegnere o Architetto (laurea magistrale) con iscrizione all'Albo da oltre 10 anni , che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione e attività di vigilanza dell'opera;

2 b) in considerazione della tipologia di incarico da espletare in riferimento all'opera da realizzare è necessario che il collaudo tecnico-amministrativo sia eseguito da un Ingegnere o Architetto (laurea magistrale) con iscrizione all'Albo, che non sia intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione, esecuzione e attività di vigilanza dell'opera

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

3- Agli operatori economici offerenti è richiesto inoltre il rispetto dei requisiti di cui al **Decreto MIT 02/12/2016 n. 263**.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

4 - Non devono sussistere, inoltre, le condizioni di incompatibilità, ai fini della assunzione del presente incarico, di cui all'art. 216, c. 7 e 10 del D.P.R. n. 207/10, in particolare si evidenzia che il soggetto esterno personalmente responsabile per il servizio di collaudo in corso d'opera, nominativamente indicato in sede di eventuale presentazione dell'offerta, non potrà essere incaricato se non sono trascorsi almeno sei mesi dalla chiusura delle operazioni di un precedente collaudo affidatogli dal Comune di Ravenna in qualità di stazione appaltante.

Si sottolinea che, ai sensi dell'art. 24 comma 5 del D.Lgs 50/16, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del servizio in oggetto, dovranno essere nominativamente indicati, in sede di successiva presentazione dell'offerta, i professionisti (persone fisiche) personalmente responsabili, ai sensi della legge 1815/1939 e s.m.i., che provvederanno all'espletamento delle prestazioni riconducibili alle competenze richieste.

In sede di presentazione dell'offerta dovrà inoltre essere indicata la persona fisica incaricata di coordinamento del gruppo di lavoro / incaricata della integrazione tra le varie prestazioni specialistiche. Il predetto Coordinatore deve in ogni caso essere in organico del soggetto giuridico qualificato come Mandatario.

Si precisa che nel caso in cui il concorrente sia una Società, il/i professionista/i indicato/i quali esecutore/i del servizio oggetto di appalto dovrà/dovranno essere un socio o un dipendente della stessa ferma restando quanto disciplinato in tema di avvalimento.

#### **D.2.2BIS SPECIALI: - ISCRIZIONE ALLA CATEGORIA DEL MEPA "Servizi Professionali - Architettonici, di COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE"**

L'invito a presentare offerta si volgerà sulla piattaforma MEPA mediante RDO che verrà inoltrata ai fornitori ammessi alla graduatoria di cui al punto G) iscritti nella categoria "SERVIZI PROFESSIONALI - ARCHITETTONICI, DI COSTRUZIONE, INGEGNERIA, ISPEZIONE E CATASTO STRADALE"

#### **D.2.3 - SPECIALI: Requisiti di capacità tecnica e professionale:**

1) elenco di servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) Dlgs. 50/2016 espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID (delle prestazioni obbligatorie) indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 1 volta, l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID .

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID sono riportati nella seguente tabella **n. 1**

I servizi possono non essere stati svolti personalmente dal soggetto che verrà identificato come professionista esecutore ma dal soggetto giuridico che presenta l'istanza.

Può trattarsi di servizi su opere non analoghe a quelle del servizio oggetto di appalto.

**Tab. n. 1**

ID OPERE	CORRISPONDENZA CLASSI/CAT. UTILIZZABILI	IMPORTO REQUISITO MINIMO DA SODDISFARE
(DM 17/06/16)	(L. 143/49)	(coeff. 1)
E.12	I/d I/b	4.084.697,21
IA.01	III/a	308.350,89
IA.02	III/b	2.102.985,04
IA.04	III/c	2.150.904,93
Totale >= €.		8.646.938,07

2) elenco di servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) Dlgs. 50/2016 espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID (delle prestazioni obbligatorie) indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a 2 volte, l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID sono riportati nella seguente tabella **n. 2**.

I servizi possono non essere stati svolti personalmente dal soggetto che verrà identificato come professionista esecutore ma dal soggetto giuridico che presenta l'istanza.

Può trattarsi di servizi su opere non analoghe a quelle del servizio oggetto di appalto.

**Tab. n. 2**

ID OPERE (DM 17/06/16)	CORRISPONDENZA CLASSI/CAT. UTILIZZABILI (L. 143/49)	IMPORTO REQUISITO MINIMO DA SODDISFARE (coeff. 2)
S.03	I/g	€ 1.263.790,76
S.04	IX/b	€ 6.409.159,58
S.05	IX/b IX/c	€ 1.947.973,52
Totale >= €.		€ 9.620.923,86

**3) servizi "di punta" di ingegneria e architettura** di cui all'art. 3, lett. vvvv) Dlgs 50/2016 espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima.

I servizi possono non essere stati svolti personalmente dal soggetto che verrà identificato come professionista esecutore ma dal soggetto giuridico che presenta l'istanza

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID sono riportati nella seguente tabella **n. 3**.

**Tab. 3)**

ID OPERE (DM 17/06/16)	CORRISPONDENZA CLASSI/CAT. UTILIZZABILI (L. 143/49)	IMPORTO REQUISITO MINIMO DA SODDISFARE (coeff. 0,40)
E.12	I/d I/b	1.633.878,88
IA.01	III/a	123.340,36
IA.02	III/b	841.194,02
IA.04	III/c	860.361,97
<b>Totale &gt;= €.</b>		<b>3.458.775,23</b>

**4) servizi "di punta" di ingegneria e architettura** espletati **negli ultimi dieci anni** antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,80 volte il valore della medesima

I servizi possono non essere stati svolti personalmente dal soggetto che verrà identificato come professionista esecutore ma dal soggetto giuridico che presenta l'istanza.

Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID sono riportati nella seguente tabella **n. 4**.

**Tab. 4)**

ID OPERE (DM 17/06/16)	CORRISPONDENZA CLASSI/CAT. UTILIZZABILI (L. 143/49)	IMPORTO REQUISITO MINIMO DA SODDISFARE (coeff. 0,80)
S.03	I/g	505.516,30
S.04	IX/b	2.563.663,83
S.05	IX/b IX/c	779.189,41
Totale >= €.		3.848.369,54

Per **tutte** le categorie ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

#### **REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti SPECIALI previsti di cui ai punti precedenti.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità alla delibera ANAC n. 157 del 17 febbraio 2016, in sede di aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente bando.

#### **INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE**

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub-associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti **del D.m. 263/2016** di cui al punto **D 2.2 3)** devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto D.2.2 1)** deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorzianti o GEIE;
- b) ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito di cui al punto **D.2.2 2a) e 2b)**, relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo **verticale** ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui ai precedenti **punti D.2.3 3) e D.2.3 4)** in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale.

Il requisito di cui ai punti D2.2 2a) e 2b) relativi ai titoli di studio/professionali deve essere posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati delle prestazioni per le quali sono richiesti i relativi titoli di studio/professionali.

#### **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI**

In caso di costituito o costituendo Raggruppamento temporaneo di concorrenti ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. n. 50/16, i suddetti requisiti devono essere ripartiti nei seguenti termini:

##### **1) requisito di cui ai precedenti punti D.2.3 1) e 2)**

**Raggruppamenti di concorrenti di tipo verticale:** ciascun componente deve possedere il requisito in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale pertanto i requisiti richiesti devono essere posseduti dalla Mandataria in riferimento all'100% dell'importo riportato in tabella n. 5 relativamente alla prestazione principale (collaudo tecnico amministrativo), mentre la mandante deve possedere i requisiti nella percentuale del 100% dell'importo riportato in tabella n. 5 relativamente alle prestazioni secondarie (collaudo statico) che intende eseguire.

Tab. n. 5)

		MANDATARIA 100%	MANDANTE 100%
		PRESTAZIONI OBBLIGATORIE - PRINCIPALI Collaudo Tecnico Amministrativo	PRESTAZIONI OBBLIGATORIE - SECONDARIE Collaudo Statico
CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE (DM 17/06/16)	Costo Categorie(€)	Costo Categorie(€)
EDILIZIA	E.12	4.084.697,21	
STRUTTURE	S.03	631.895,38	631.895,38
STRUTTURE	S.04	3.204.579,79	3.204.579,79
STRUTTURE	S.05	973.986,76	973.986,76
IMPIANTI	IA.01	308.350,89	
IMPIANTI	IA.02	2.102.985,04	
IMPIANTI	IA.04	2.150.904,93	
		<b>13.457.400,00</b>	<b>4.810.461,93</b>

## 2) requisito di cui ai precedenti punti D.2.3 4) e 5

**Raggruppamenti di concorrenti di tipo verticale:** ciascun componente deve possedere il requisito dei doppi servizi di punta in relazione alle prestazioni che intende eseguire, con l'eccezione dei due servizi di punta (per ciascun ID) attinenti alla prestazione principale che devono essere posseduti dalla mandataria per l'importo complessivo delle stesse riportato in tabella n. 5, pertanto la mandante deve possedere entrambe i servizi delle prestazioni secondarie che intende eseguire, per l'importo complessivo delle stesse, riportato in tabella n. 5.

Tab. n. 5)

		MANDATARIA	MANDANTE
		PRESTAZIONI OBBLIGATORIE - PRINCIPALI Collaudo Tecnico Amministrativo	PRESTAZIONI OBBLIGATORIE - SECONDARIE Collaudo Statico
CATEGORIE D'OPERA	ID OPERE (DM 17/06/16)	Costo Categorie(€)	Costo Categorie(€)
EDILIZIA	E.12	4.084.697,21	
STRUTTURE	S.03	631.895,38	631.895,38
STRUTTURE	S.04	3.204.579,79	3.204.579,79
STRUTTURE	S.05	973.986,76	973.986,76
IMPIANTI	IA.01	308.350,89	
IMPIANTI	IA.02	2.102.985,04	
IMPIANTI	IA.04	2.150.904,93	
		<b>13.457.400,00</b>	<b>4.810.461,93</b>

In sede di offerta dovranno essere indicati i servizi che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti ed il tipo di Raggruppamento temporaneo che si intende costituire.

### INDICAZIONI PER I CONSORZI STABILI

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del **D.m. 263/2016** di cui al punto **D.2.2 3)** devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto.

- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al **punto D.2.2 1)** deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al punto **D.2.2 2a) e 2b)**, relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante

avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

#### Note ai requisiti di capacità tecnica professionale

I servizi sopra indicati che concorrono alla determinazione del requisito richiesto da documentare ai fini della aggiudicazione della gara, saranno valutati nei termini che seguono:

##### COMMITTENZA PUBBLICA

-Fatto salvo quanto descritto al successivo paragrafo i servizi valutabili ai fini del raggiungimento dei requisiti sopra esposti sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente **bando**, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi.

-l'approvazione dei servizi di direzione lavori, Direzione Operativa o di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione sull'ammissibilità del certificato di collaudo ovvero al rilascio del certificato di regolare esecuzione.

##### COMMITTENZA PRIVATA

-Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione del servizio attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima. I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera oggetto del servizio svolto è stato in concreto realizzata.

#### IN OGNI CASO

Nel caso in cui i servizi siano stati svolti in Raggruppamento temporaneo con altri soggetti, ai fini del computo del valore dei relativi lavori, dovrà essere documentata la quota parte realizzata dal soggetto concorrente e solo questa potrà essere valutata ai fini del possesso del requisito richiesto.

Tutti gli importi dei lavori di cui sopra cui si riferiscono i servizi svolti devono intendersi al netto di IVA.

## **E- AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art.89 del D.Lgs. n.50/2016 l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale di cui ai precedenti punti D.2.3 n. 1) 2) 3) 4), avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 89 c. 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 50/16 per le esperienze professionali pertinenti, quindi per i requisiti di cui punto D.2.3 n. 1), 2), 3), e 4), gli operatori economici possono avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguono direttamente le prestazioni per cui tali capacità sono richieste, pertanto l'ausiliario dovrà possedere, anche se non costituiscono oggetto di avvalimento, a pena di esclusione, i requisiti di idoneità professionale previsti al punto D.2.2 "Requisiti di idoneità professionale";

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale di cui al punto D.2.2. "Requisiti di idoneità professionale";

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, **a pena di esclusione**, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

**F - SUBAPPALTO:** Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice..

## **G - RIDUZIONE DEL NUMERO DEI CANDIDATI**

Ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 50/16, la Stazione Appaltante, considerata la difficoltà del servizio da appaltare connessa alla complessità dell'opera, intende avvalersi della facoltà di ridurre il numero dei candidati che saranno invitati a presentare offerta, nei termini che seguono.

Si stabilisce che il numero massimo di operatori che saranno invitati, alla successiva procedura di gara, è n.10 nel rispetto di quanto previsto dall'art. 91.

Pertanto nel caso pervengano più di n.10 richieste di invito, la Stazione appaltante procederà alla definizione di una graduatoria secondo i criteri sotto riportati ed inviterà i primi 10 operatori in graduatoria.

#### **Criteri di selezione dei candidati da invitare**

Fermo restando il possesso dei requisiti di accesso di cui al precedente paragrafo D), per la scelta dei candidati da invitare, sarà stilata una graduatoria in base ai punteggi di cui alle tabelle sotto riportate, **assegnati** in relazione all'avvenuto **espletamento di servizi di** ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) Dlgs. 50/2016 **(in numero massimo di 10)**, effettuati negli ultimi **dieci anni**, antecedenti la data di pubblicazione del bando, eseguiti direttamente e con buon esito, come da certificazione rilasciata dalla committenza da documentare a richiesta dalla stazione appaltante, per gli ambiti oggettivi riportati nella tabella che segue.

I servizi possono non essere stati svolti personalmente dal soggetto che verrà identificato come professionista esecutore ma dal soggetto giuridico che presenta l'istanza.

Può trattarsi di servizi su opere non analoghe a quelle del servizio oggetto di appalto.

I servizi indicati a tale scopo, possono essere anche diversi ed ulteriori rispetto quelli dichiarati ai fini del possesso dei requisiti di accesso di cui al punto D.2.3.e saranno valutati come segue:

<b>PUNTI</b>				<b>Ambito oggettivo (<i>importo lavori cui si riferiscono i servizi effettivamente svolti</i>)</b>
PROGETTAZIONE DEFINITIVA E/O ESECUTIVA	DL	COLLAUDO TECNICO/A MM.VO	COLLAUDO STATICO	
2	4	6	6	Impianto sportivo di valore superiore a €. 2.000.000,00 fino a € 5.000.000,00
1	2	3	4	Altre strutture di valore superiore a € 2.000.000,00 fino a € 5.000.000,00
4	8	12	12	Impianto sportivo di valore da 5.000.001,00 a € 10.000.000,00
2	4	6	8	Altre strutture di valore da 5.000.001,00 a € 10.000.000,00
6	12	18	18	Impianto sportivo di valore superiore a € 10.000.001,00
3	6	9	12	Altre strutture di valore superiore a € 10.000.001,00

**Nel caso in cui pervengano più di 10 richieste** di invito e la graduatoria contenga più operatori con il medesimo punteggio a cavallo della soglia di n. 10, si procederà ad invitare tutti gli operatori con medesimo punteggio.

**In caso pervengano richieste pari o inferiori a n.10**, si procederà ad invitare tutti gli operatori in possesso dei requisiti di cui alla precedente lettera D.

I valori nella tabella sono da considerarsi importi stimati a base d'asta, al netto di IVA.

Considerato che i servizi di cui sopra sono stati indicati ai fini di una graduatoria di merito e non per il raggiungimento dei requisiti di accesso, in relazione all'avvenuto svolgimento dei servizi di cui alle suddette tabelle non è consentito ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

In caso di servizi eseguiti da un singolo professionista, l'importo dei lavori da indicare sarà quello corrispondente alla quota di lavori per cui ha effettivamente svolto il servizio.

In caso di servizi eseguiti nell'ambito di Raggruppamenti temporanei, l'importo dei lavori da indicare sarà quello corrispondente alla quota di partecipazione nel raggruppamento che ha svolto il servizio;

In caso di Raggruppamenti temporanei di concorrenti costituiti o da costituire ai fini del presente appalto, ciascun operatore indicherà i propri servizi svolti. Agli stessi verranno attribuiti i punteggi secondo i criteri riportati in tabella. Il Raggruppamento otterrà un punteggio complessivo derivante dalla somma di punteggi assegnati ai singoli componenti il Raggruppamento stesso. Nell'ambito del medesimo raggruppamento rimane fermo il numero massimo di 10 servizi complessivi svolti da dichiarare.

*Al fine di garantire l'anonimato dei soggetti coinvolti, la predetta valutazione sarà fatta in seduta riservata di cui sarà redatto verbale. I nominativi ed i relativi punteggi saranno resi noti solo al termine della procedura stessa, unitamente alla determina di affidamento dell'appalto.*

**N.B.:**

Al fine di agevolare l'iter procedurale è richiesta l'allegazione, già in fase di presentazione della richiesta di invito, della documentazione a riprova dell'effettivo svolgimento dei servizi dichiarati di cui al presente punto. In caso contrario, essendo detta documentazione indispensabile per la definizione dei concorrenti da invitare rispetto la graduatoria come sopra determinata, la stessa dovrà comunque essere tempestivamente prodotta, su richiesta della Amministrazione, in data immediatamente successiva alla scadenza del termine per la presentazione delle richieste di invito.

**H - CONDIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO**

Si precisa che è di prossimo avvio anche la procedura per l'affidamento del servizio di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito dell'appalto complessivo avente ad oggetto: Città delle arti e dello sport – Costruzione di una struttura polivalente, per un importo stimato di lavori pari ad **€ 17.117.480,40**;

Pertanto, visto l'art. 102 c. 7 D.Lgs. n. 50/16 e art. 216 c 7 DPR 207/2010 e considerata la concomitanza e possibile sovrapposizione temporale dei rispettivi iter procedurali, atteso che potrà essere affidato ad un medesimo soggetto solo uno dei due appalti di servizio in argomento (collaudatore o cse), si individuano i seguenti possibili casi:

1° caso - qualora un concorrente risulti aggiudicatario provvisorio in entrambi gli appalti, prima di procedere all'aggiudicazione, allo stesso concorrente verrà richiesto di formulare una opzione di preferenza fra i due appalti in maniera che possa svolgere il servizio per uno solo di essi sulla base della scelta operata, nel rispetto delle suddette disposizioni di legge. A seguito dell'opzione formulata dall'aggiudicatario l'altro appalto sarà aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria senza modifica della graduatoria stessa e senza inficiare le relative risultanze dei punteggi ottenuti in sede di valutazione delle offerte tecnico / economiche.

2° caso - qualora ad un concorrente venga aggiudicato definitivamente uno dei due appalti e contestualmente non siano ancora avviate le attività di gara per l'altro appalto o se avviate non si è ancora giunti alla definizione della relativa graduatoria, l'offerta presentata per quest'ultimo appalto dal concorrente nel frattempo aggiudicatario dell'altro appalto, non verrà ammessa alle fasi successive di aggiudicazione, non verrà pertanto considerata e valutata nella definizione della graduatoria.

In base alla disposizione di legge sopra citata e dei principi rappresentati nei due casi sopra ipotizzati, l'Amministrazione Comunale procederà nella risoluzione di altri possibili casistiche che si dovessero verificare.

**I - ALTRE INFORMAZIONI RIGUARDANTI LA PRESENTE PROCEDURA**

Agli operatori economici invitati alla procedura di gara, è richiesta in sede di offerta, la produzione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, D.Lgs. n. 50/16, mentre l'affidatario, ai fini della stipula del contratto, è obbligato a costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del medesimo D.Lgs. n. 50/16 sull'importo contrattuale delle attività costituenti le prestazioni "obbligatorie", fatto salvo le riduzioni previste al medesimo art. 93. La stessa garanzia definitiva dovrà essere progressivamente implementata in relazione alle eventuali attività riguardanti le prestazioni opzionali, qualora attivate, per i rispettivi importi contrattuali.

Il presente bando è pubblicato nei seguenti termini e modalità, in forza della facoltà concessa dall'art. 36 c. 9 del Codice:

- **sulla GURI** – Parte V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 41 in data 05/04/2019

All'aggiudicatario, contestualmente alla notifica di aggiudicazione, verrà richiesto il rimborso delle spese per la pubblicazione del bando e del relativo esito sulla GURI ai sensi dell'art. 5 d.m. Infrastrutture e Trasporti del 2/12/2016, entro 60 giorni dalla aggiudicazione;

- **sul Profilo del Committente** dal 06/04/2019 al 21/04/2019 al seguente indirizzo:

<http://www.comune.ra.it/Aree-Tematiche/Bandi-concorsi-ed-espropri/Bandi-di-gara-e-indagini-di-mercato/Servizi-Forniture/pub/1>

- **all'Albo Pretorio** della Stazione Appaltante dal 06/04/2019 al 21/04/2019

<http://www.trasparenzaalbo.comune.ra.it/web/trasparenza/albo-pretorio>

- sul Osservatorio regionale (ex **MIT**), ai sensi dell'art. 2 c 4 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

**CONTENZIOSO**

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Emilia Romagna - 40125 Bologna – Strada Maggiore n. 53 – TEL. 051 - 4293101 – P.e.c.: tarbo-segrprotocolloamm@ga-cert.it.

Allegati:

Modello 1 – Richiesta di Invito  
PROGETTO DEFINITIVO disponibile al link <https://cloud.comune.ra.it/owncloud/s/BVICxmqnHVQU00>.

Ravenna, 05/04/2019

Il Dirigente  
Dott. ing. Massimo Camprini