

***Fac-simile di domanda di partecipazione all'asta e dichiarazione sostitutiva unica***

Il/la sottoscritto/a (nome) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ provincia (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ provincia (\_\_\_\_) via

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

numero di telefono \_\_\_\_\_ n. di fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

pec \_\_\_\_\_

**C H I E D E*****di partecipare all'asta pubblica in oggetto:******(barrare una o più delle sottostanti caselle, a seconda della o delle ipotesi che ricorrono)*** **per proprio conto** **in qualità di (specificare) \_\_\_\_\_, per conto della  
ditta individuale/ persona giuridica \_\_\_\_\_**

con sede legale in \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ provincia (\_\_\_\_)

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

partita IVA \_\_\_\_\_ numero di telefono \_\_\_\_\_

n. di fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

pec \_\_\_\_\_;

 in qualità di offerente che partecipa all'asta per conto di una terza persona con riserva di nominarla, ai sensi dell'art. 81 del R.D. 23 maggio 1924 n. 827; in qualità di offerente che intende presentare offerta cumulativa con (specificarne i nominativi; nel caso sia stata conferita procura speciale, andrà allegata la relativa procura):\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

per l'ammissione alla gara relativa alla gara relativa alla **VENDITA DI UN TERRENO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RAVENNA, SITO A RAVENNA IN ZONA PORTUALE, IN FREGIO ALLA VIA CLASSICANA,**

**D I C H I A R A**

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi contenute:

**Per le persone fisiche:**

**(per i coniugati) indicare regime patrimoniale della famiglia:** \_\_\_\_\_

- 
- di non aver riportato condanne definitive per nessuno dei reati elencati all'art 80 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
  - di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a suo carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
  - di non trovarsi in relazione con altro partecipante all'asta, anche di fatto, se questa determina l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;

**Per le ditte individuali / persone giuridiche:**

**1. (nel caso di soggetti non iscritti alla C.C.I.A.A. compilare solo i campi relativi all'identificazione del soggetto):**

► denominazione del soggetto: \_\_\_\_\_

Sede legale: (città, prov. via, n., cap. ) \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ P. I. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ email \_\_\_\_\_

Pec \_\_\_\_\_

(se previsto) Registro Imprese di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

data di iscrizione \_\_\_\_\_ n. iscrizione Registro Ditte \_\_\_\_\_

forma giuridica: \_\_\_\_\_

Dati del Legale Rappresentante:

(nome e cognome) \_\_\_\_\_

data di nascita \_\_\_\_\_ luogo di nascita \_\_\_\_\_

Carica: \_\_\_\_\_

► **che le eventuali altre persone designate a rappresentare il soggetto sono (indicare *NOMINATIVO, LUOGO, DATA DI NASCITA E CARICA*):**

**per le imprese individuali (indicare i dati di eventuali altri soggetti diversi dal titolare):**

---

---

**per le persone giuridiche** (ad es, i componenti la società stessa se si tratta di s.n.c; gli accomandatari se si tratta di s.a.s.; gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società; i legali rappresentanti per altro tipo di persona giuridica; inoltre, se presenti: procuratori speciali, institori):

---

---

---

- 2) che gli amministratori legali rappresentanti e qualora presenti procuratori speciali e institori non hanno riportato condanne definitive per nessuno dei reati elencati all'art 80 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;
- 3) che la ditta individuale / persona giuridica non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale; che nei confronti della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni e che non è sottoposta a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività;
- 4) che nei propri confronti non sono stati avviati procedimenti per la dichiarazione di una delle situazioni di cui al precedente punto 3);
- 5) di essere in regola con il pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali;
- 6) di non trovarsi in situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in qualsiasi altra relazione con altro partecipante all'asta, anche di fatto, se questa determina l'imputazione delle offerte ad un unico centro decisionale;
- 7) che nei confronti del soggetto che si rappresenta non sono presenti cause ostantive o inibizioni a contrarre con la pubblica amministrazione;

**(per persone fisiche, ditte individuali e persone giuridiche) DICHIARA** inoltre,

- ◆ di conoscere la consistenza dell'immobile, di accettare lo stato di fatto e di diritto in cui si trova e di accettare tutte le servitù attive e passive esistenti, apparenti e non apparenti, i conseguenti oneri, gravami e vincoli;
- ◆ di avere preso visione, di comprendere ed accettare tutte le disposizioni, condizioni e prescrizioni contenute nell'Avviso d'asta e nei suoi allegati, senza alcuna riserva; di avere preso visione della consistenza dei beni, della situazione urbanistica, catastale ipotecaria e contrattuale ed in generale di tutte le circostanze che possono aver influito sulla determinazione del prezzo;
- ◆ di essere a conoscenza che:
  - il terreno in questione dovrà essere catastalmente individuato a seguito di apposito frazionamento, da effettuarsi a cura e spese della parte acquirente; in caso di offerta cumulativa, si potrà effettuare il frazionamento dell'area in più lotti per consentirne la divisione tra i soggetti richiedenti;
  - il valore offerto dovrà far riferimento al prezzo unitario e all'area nella sua interezza;
- ◆ di farsi carico di provvedere agli eventuali interventi di bonifica (anche ambientale), messa in sicurezza e all'eventuale smaltimento di materiali e/o sostanze dannose, pericolose ed inquinanti;
- ◆ di farsi carico di eseguire a propria cura e spese le eventuali attività di censimento necessarie ad ottenere la mappatura dei sottoservizi e linee aeree interferenti con l'area oggetto di vendita;
- ◆ di farsi carico di eseguire a propria cura e spese, qualora necessario, la messa in sicurezza e lo spostamento dei sottoservizi e delle linee aeree, nel rispetto delle norme di legge e regolamenti applicabili nonché nel rispetto delle prescrizioni e modalità che verranno definite dagli enti gestori preposti;
- ◆ di essere a conoscenza che:
  - per quanto di interesse, l'attuale particella 749 deriva dal frazionamento della più vasta particella 445, sulla quale risulta trascritta servitù di elettrodotto e passaggio, autenticata nelle firme dal Notaio Vincenzo Palmieri in data 29/06/2010 rep.n.357302/33926, trascritta a Ravenna il 22/07/2010 all'art. 8542, a favore di Enel Distribuzione – S.p.A.;
  - l'eventuale esistenza di sottoservizi dovrà essere regolarizzata mediante atti di servitù successivamente all'alienazione del bene;
  - lungo l'intera area dovrà essere garantito il corretto deflusso delle acque stradali;

- ♦ di assumere a proprio totale carico gli oneri notarili e le spese riguardanti le imposte e tasse relative all'atto di compravendita;
- ♦ di essere a conoscenza che in ogni caso l'aggiudicazione e la stipula del contratto saranno subordinati al positivo esito delle verifiche antimafia, laddove da effettuarsi ai sensi della vigente normativa.

Data.....

Firma\_\_\_\_\_

**N.B.: Occorre allegare copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.**

<p><b>Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo del 30 giugno 2003, n. 196 (art. 48 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).</b></p> <p>Il sottoscritto.....</p> <p style="text-align: center;">DICHIARA</p> <p>di essere informato, ai sensi e per effetto del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione di dati personali", che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.</p> <p>....., li .....</p> <p style="text-align: right;">IL DICHIARANTE</p> <p style="text-align: right;">_____</p>
---

<p><b>D. Lgs. 50/2016 – estratto Art. 80 Motivi di esclusione</b></p> <p>1. Costituisce motivo di esclusione di un operatore economico dalla partecipazione a una procedura d'appalto o concessione, la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi <b><u>dell'articolo 444 del codice di procedura penale</u></b>, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:</p> <p>a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-<i>bis</i> del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-<i>bis</i> ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo <b><u>74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309</u></b>, dall'articolo <b><u>291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43</u></b> e dall'articolo <b><u>260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152</u></b>, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;</p> <p>b) delitti, consumati o tentati, di cui agli <b><u>articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale</u></b> nonché <b><u>all'articolo 2635 del codice civile</u></b>;</p> <p>b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli <b><u>articoli 2621 e 2622 del codice civile</u></b>;</p> <p>c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;</p> <p>d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;</p> <p>e) delitti di cui agli articoli 648-<i>bis</i>, 648-<i>ter</i> e 648-<i>ter</i>.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo <b><u>1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109</u></b> e successive modificazioni;</p> <p>f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il <b><u>decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24</u></b>;</p> <p>g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.</p>
--