



Area Infanzia, Istruzione, Giovani
U.O. Qualificazione e Politiche Giovanili

in pubblicazione sul sito internet del Comune di Ravenna dal 19/11/2019

Termine ultimo per la ricezione delle richieste ad essere invitati: ore 12,00 del 04/12/2019

Indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati alla CONCESSIONE di SERVIZI avente ad OGGETTO L'UTILIZZO DEL CENTRO DI PRODUZIONE POLIVALENTE DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA" DI PROPRIETA' COMUNALE - PERIODIO 2020-2022

Con il presente avviso l'U.O. Qualificazione e Politiche Giovanili, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e dalle Linee Guida n.4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici" approvate con delibera di Consiglio della stessa Autorità n. 206 del 18/3/2018 (in particolare punti 5.1.4 e 5.1.5), in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2981 del 15/11/2019, rende noto che intende procedere alla realizzazione della concessione di servizi in oggetto mediante procedura negoziata fondata sul criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Premesse

- la Regione Emilia-Romagna, con L.R. 28 luglio 2008 n. 14 "Norme in materia di politiche per le giovani generazioni", all'art. 2 "Principi ispiratori", rifacendosi al principio di uguaglianza sancito dall'articolo 3 della Costituzione, promuove le condizioni di salute fisica, mentale e sociale delle giovani generazioni e opera affinché tutti i bambini, gli adolescenti e i giovani abbiano pari opportunità di crescita e di realizzazione personale;
- tale principio è ripreso dagli artt. 14 "Offerta territoriale per il tempo libero e opportunità educative" - art. 35 "Informagiovani" - art. 43 "Sostegno alle diverse forme di aggregazione giovanile per l'esercizio di attività dedicate ai giovani" - art. 44 "Spazi di aggregazione giovanile" e art. 47 "Attuazione degli interventi";
- la Regione Emilia-Romagna, con L.R. 16 marzo 2018 n. 2 "Norme in materia di sviluppo del settore musicale", all'art. 1 "Oggetto, finalità e obiettivi" riconosce la musica quale strumento di formazione culturale, di aggregazione sociale e inclusione, di espressione artistica e di sviluppo economico capace di concorrere alla crescita delle persone e delle comunità, (...), favorisce l'alfabetizzazione, la pratica e l'educazione musicale, la sua integrazione con la programmazione dell'offerta d'istruzione e formazione e promuove il rafforzamento, l'innovazione, l'internazionalizzazione della filiera produttiva, distributiva e di promozione della musica; tali principi vengono ribaditi all'art. 7 "Sviluppo delle capacità e delle attività imprenditoriali" in cui si sostiene la crescita delle attività musicali di carattere imprenditoriale, nel più ampio contesto delle industrie culturali e creative, quali imprese ad alto potenziale innovativo e di crescita per l'intero sistema economico, occupazionale e sociale; per le finalità anzidette;
- il Comune di Ravenna, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 170/6501 del 20.12.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, ha approvato il bilancio di previsione 2019-2021 e con esso l'elenco biennale delle forniture e dei servizi;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 - La Scuola come risorsa - Indirizzo strategico: "Giovani: immaginare il futuro" valorizza e promuove la creatività giovanile nelle sue varie forme di manifestazione artistica e culturale; promozione e sostegno alla formazione di giovani artisti e alla loro professionalizzazione;

- la deliberazione di G.C n.229549/814 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il piano esecutivo di gestione triennale 2019/2021;
- l'obiettivo PEG (01.02.04) "Azioni, iniziative ed eventi a sostegno della cultura" si rivolge specificatamente al target giovanile con specifiche strategie di intervento volte a sostenere forme di associazionismo, di aggregazione, di autogestione di spazi, valorizzare la creatività giovanile in ambito artistico culturale favorendo la formazione, la promozione a livello regionale, nazionale ed internazionale, la professionalizzazione dei giovani artisti, mettendo loro a disposizione spazi musicali, teatrali ed espositivi.

Descrizione del servizio

Il Comune di Ravenna è proprietario di una struttura polivalente denominata "Casa della Musica" sita in Ravenna, via Sant'Alberto n. 73, dedicata ad accogliere uno spazio finalizzato alla promozione della cultura musicale e alla realizzazione di rassegne, manifestazioni ed iniziative artistiche, rivolte ad un pubblico prevalentemente giovanile.

La struttura è composta da:

- 2 sale prova insonorizzate e attrezzate con 1 impianto voce, 2 amplificatori per chitarra, 1 amplificatore per basso, microfoni batteria con meccaniche e piatti, cavi e accessori di vario tipo;
- 1 sala insonorizzata adibita a studio di registrazione (Lo studio di registrazione è completamente attrezzato con sistemi digitali e/o analogici, di alta qualità. Il servizio di registrazione è utilizzato da gruppi locali e non solo. Con il continuo aggiornamento delle apparecchiature, lo studio ha raggiunto una qualità riconosciuta a livello italiano ed estero. Le attrezzature per lo studio, sono state acquistate dall'associazione Norma, nel corso degli anni, reinvestendo gli eventuali avanzi di gestione annuali e utilizzando i fondi a disposizione. Ad oggi le risorse economiche investite in strumentazione nei vari anni di attività ammontano a circa 100.000,00 euro);
- 1 sala uso ufficio per la gestione del centro e luogo d'informazione per tutti i musicisti della zona;
- 1 piccola zona uso magazzino.

L'immobile viene consegnato con arredi di massima, dotazioni strumentali e attrezzature di proprietà del Comune di Ravenna, risultanti da apposito inventario, agli atti dell'Ufficio e disponibile per la presa visione.

Le attività del gestore dovranno strutturarsi in:

1. **Condizione dello spazio:** il gestore dovrà, per tutta la durata del rapporto contrattuale, mantenere lo spazio in condizioni di funzionalità riferite non solo alla struttura, ma anche alle strumentazioni e dotazioni tecniche e strumentali. Al gestore competerà altresì la manutenzione ordinaria dello spazio e i servizi di vigilanza e pulizia;
2. **Attività di promozione della musica emergente e dal vivo** attraverso l'organizzazione di eventi, rassegne e festival che favoriscano ed incentivino la partecipazione di gruppi e bands di giovani artisti locali;
3. **Attività formative legate a progettazione, creazione e produzione di eventi artistici**, da realizzare attraverso modalità di lavoro di gruppo, secondo schemi di lavoro condiviso e procedimenti di scambio di competenze e collaborazione tra soggetti partecipanti e impiego di risorse di peer educators;
4. **Coordinamento delle attività:** il gestore dovrà coordinare le varie attività e comunicare al Comune di Ravenna eventi e iniziative che vengono proposte nello spazio, nel rispetto dei principi di efficienza ed economicità gestionali e nell'ottica del contenimento e della razionalizzazione dei costi;

Considerato che la struttura rimane rivolta ad un uso di pubblico interesse, di carattere prevalentemente non lucrativo, al Comune di Ravenna viene riservato il ruolo di supervisione e verifica della coerenza della gestione con quanto prescritto dall'Amministrazione stessa.

Sopralluogo

L'operatore economico che intende presentare offerta potrà effettuare un sopralluogo da concordarsi con l'Ufficio Politiche Giovanili del Comune di Ravenna, previo appuntamento telefonico o richiesta inviata via mail ai seguenti recapiti: tel: 0544 482137/482515 mail: giovani@comune.ra.it

Durata della concessione di servizi

La durata della concessione viene fissata in un triennio decorrente presumibilmente dal **01/01/2020** con possibilità di rinnovo per un ulteriore biennio e fatte salve eventuali proroghe previste dalla legge.

Importo presunto

Sulla base della stima di rapporto tra costi e ricavi e in considerazione dei limiti imposti alla libera gestione imprenditoriale del centro in vista delle finalità pubbliche connesse alla sua gestione, il Comune di Ravenna riconosce un contributo complessivo per la gestione del centro stimato in **euro 44.265,00** al netto dell'IVA, da sottoporre a ribasso, pari ad un contributo annuo di euro **14.755,00** .

Modalità di affidamento

Considerato che i servizi oggetto della presente concessione sono riconducibili al **CPV 92320000-0 "Servizi di gestione infrastrutture artistiche"** il cui valore sopra determinato non supera la soglia comunitaria ai sensi dell'art 35 comma 1 lett. d) del D. lgs. 50/2016

La procedura di scelta del contraente è disciplinata dall'art. 36, comma 2 lett. b, del D.Lgs. 50/2016, preceduta dalla pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse, in cui gli operatori economici interessati potranno presentare domanda di partecipazione in risposta all'avviso stesso. La procedura negoziata, si svolgerà interamente su piattaforma telematica e-procurement del Comune di Ravenna, mentre l'aggiudicazione avverrà con valutazione delle offerte mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con prevalenza degli elementi qualitativi del progetto rispetto a quelli economici.

Requisiti: possono presentare istanza di invito gli operatori economici singoli o in forma associata, in possesso dei requisiti sotto indicati:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 espressamente riferite alla associazione/società/impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
- insussistenza delle condizioni di cui all'art 53, comma 16-ter, D.lgs. n. 165/2001 o di altre situazioni che, ai sensi della normativa vigente, determinino ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- **iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura** della Provincia in cui l'impresa ha sede, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XI C del Codice dei Contratti). Nel caso di **organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A.**, dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del d.p.r. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;

relativamente alle prestazioni oggetto dell'affidamento:

- **avere maturato precedenti esperienze nella gestione di spazi musicali comprensivi di sale prova e studi di registrazione dedicati ad iniziative di promozione musicale legate alle tendenze contemporanee e giovanili, nel triennio precedente (alla data presentazione della domanda) per almeno € 30.000,00 al netto dell'IVA.**

I requisiti professionali e i servizi svolti dovranno essere documentati in sede di aggiudicazione definitiva della gara.

N.B. Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato e pertanto non costituisce obbligo per l'Amministrazione procedere alla svolgimento della successiva procedura negoziata.

MODALITA' DI INOLTRO DELLE RICHIESTE DI INVITO ALLA SUCCESSIVA GARA:

Gli operatori economici interessati alla procedura di selezione in oggetto potranno avanzare, **esclusivamente mediante posta elettronica certificata**, specifica richiesta ad essere invitati recante in oggetto la dicitura "RICHIESTA DI INVITO CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA GESTIONE DEL CENTRO DI PRODUZIONE POLIVALENTE DENOMINATO "CASA DELLA MUSICA – PERIODO 2020-22", al seguente indirizzo: comune.ravenna@legalmail.it

Alla richiesta di invito dovrà essere allegato uno studio di fattibilità relativo ai lavori di rinfunzionalizzazione del centro.

Tale richiesta dovrà pervenire perentoriamente **entro il giorno 04/12/2019 alle ore 12,00.**

Il recapito tempestivo della PEC rimane ad esclusivo rischio dei mittenti non assumendosi, la stazione appaltante, la responsabilità per ritardi dovuti a disservizi di qualunque natura.

Informazioni: per informazioni o chiarimenti è possibile contattare Ufficio Qualificazione e Politiche Giovanili tel. 0544/482053 e-mail: giovani@comune.ra.it

Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali avverrà ai sensi del GDPR 679/2016 anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento oggetto della presente indagine.

Responsabile del Procedimento: dott. ssa Laura Rossi – Dirigente U.O. Qualificazione e Politiche Giovanili.

Ravenna, 19/11/2019

La Dirigente
dott.ssa Laura Rossi
documento firmato digitalmente