



**Comune di Ravenna**  
Area Infrastrutture Civili

---

Ufficio Sicurezza sul Lavoro

**RELAZIONE GENERALE PER L'APPALTO:**

**Servizi integrati in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro in conformità ai dettami del D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii.**

<b>IL DIRIGENTE RESPONSABILE</b>	<b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b>
Ing. Claudio Bondi	Ing. Claudio Bondi

Data: 12.09.2019

## 1. Premessa

Il progetto di servizio oggetto della presente relazione si rende necessario al fine di procedere con gara pubblica all'individuazione del soggetto affidatario del servizio che potrà dare continuità all'attività di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori del Comune di Ravenna (o figure professionali assimilate) messa in campo dall'Amministrazione Comunale ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.

In particolare la tutela della quale si chiede la continuità è rivolta sia ai lavoratori comunali relativamente alla mansione che sono chiamati a svolgere per conto dell'Amministrazione, sia ai luoghi di lavoro di competenza del Comune di Ravenna, dove i lavoratori suddetti prestano servizio.

Il servizio richiesto all'affidatario è relativo allo svolgimento delle prestazioni di natura tecnica ed amministrativa in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro in conformità alle disposizioni previste dal D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii. in materia di gestione della prevenzione nei luoghi di lavoro in particolare in materia di valutazione dei rischi, di servizio di prevenzione e protezione, di formazione e informazione dei lavoratori, di gestione delle emergenze, di sorveglianza sanitaria, uso delle attrezzature di lavoro e dei dispositivi di protezione individuale, movimentazione manuale dei carichi, attrezzature munite di videoterminali, agenti fisici, rumore, vibrazioni, campi elettromagnetici, sostanze pericolose, agenti biologici, atmosfere esplosive.

## 2. Tipologia delle prestazioni

Le prestazioni disciplinate all'interno del progetto (come da capitolato d'oneri che sarà redatto per il servizio), sono suddivise in **prestazioni obbligatorie** e **prestazioni facoltative**.

Le prestazioni obbligatorie sono quelle prestazioni rispetto alle quali risulta unicamente esecutivo l'appalto di servizio conseguente alla sottoscrizione del contratto, salvo precise indicazioni.

Le prestazioni facoltative sono quelle prestazioni, già previste e disciplinate dal capitolato d'oneri, che sono strettamente subordinate ad uno specifico atto scritto di richiesta da parte del responsabile del procedimento, riferito alla singola prestazione facoltativa da fornire.

Ai fini e per gli effetti dell'art. 35 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il calcolo effettuato per stabilire l'importo stimato ai fini dell'affidamento dell'appalto comprenderà sia l'importo delle prestazioni obbligatorie che l'importo delle prestazioni facoltative.

### 2.1. Prestazioni obbligatorie

Le prestazioni obbligatorie che saranno contemplate dal capitolato d'oneri riguarderanno la fornitura di servizi connessi:

- a) alla revisione ed elaborazione della documentazione sulla sicurezza aggiornata costituita da: documento di valutazione dei rischi (DVR) di edifici con presenza di lavoratori comunali o del documento di conformità (DC) qualora negli edifici non siano presenti lavoratori comunali, piano di emergenza (PEI), relazione sugli interventi, audit di conformità, documento per ottemperare all'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 81/08, registro dei controlli (RC), planimetrie con indicazione delle vie di esodo e dei presidi di sicurezza, (in possesso dell'Amministrazione Comunale) relativi agli edifici indicati nell'apposito Allegato (stato attuale n. 106 edifici). Qualora emergano delle particolari situazioni di rischio che necessitano di indagini approfondite, si rimanda a quanto indicato nella prestazioni facoltative;
- b) alle attività richieste al Servizio di Prevenzione e Protezione, in materia di sicurezza dei lavoratori del Comune di Ravenna da fornirsi, attraverso il coordinamento del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) e del Medico Competente, ai dirigenti comunali nelle loro vesti di datori di lavoro;
- c) all'espletamento dell'attività di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) di cui all'art. 2 lettera f) del D.Lgs. 81/08, individuando una figura in possesso delle capacità e dei requisiti professionali di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 81/08;

- d) all'espletamento del servizio di Sorveglianza Sanitaria da parte del Medico Competente, di cui al D.Lgs. 81/08.

## **2.2. Prestazioni facoltative**

Le prestazioni facoltative contemplate dal capitolato d'oneri riguardano la fornitura di servizi connessi:

- a) alla elaborazione dei documenti per la sicurezza relativi a nuovi edifici diversi da quelli indicati nell'apposito Allegato che sarà posto a base di gara (situazione attuale n. 106 edifici), che saranno comunicati di volta in volta dall'Amministrazione Comunale, comprensiva di: documento di valutazione dei rischi (DVR) o documento di conformità (DC), piano di emergenza (PEI), relazione sugli interventi, audit di conformità, documento redatto ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 81/08, registro dei controlli (RC), planimetrie, secondo quanto previsto sia dal D.Lgs. 81/08 che dalle norme collegate, nonché dallo specifico capitolato d'oneri;
- b) all'aggiornamento della documentazione sulla sicurezza completa (DVR, PEI, relazione sugli interventi, audit di conformità, documento redatto ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.Lgs. 81/08, RC, planimetrie) per i seguenti edifici:
  - edifici indicati nell'apposito Allegato che sarà posto a base di gara, qualora richiesti successivamente al primo, facente parte delle prestazioni obbligatorie;
  - edifici diversi da quelli indicati nell'apposito Allegato per i quali è stata richiesta la documentazione sulla sicurezza, come prestazione facoltativa di cui al punto a);
  - edifici diversi da quelli indicati nell'apposito Allegato, per i quali l'Amministrazione è in possesso della documentazione sulla sicurezza che sarà fornita all'Affidatario;
- c) alle attività di informazione e formazione dei lavoratori in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;
- d) alla certificazione di idoneità statica o relazione sulle cause della non idoneità statica per gli edifici che saranno indicati di volta in volta dall'Amministrazione Comunale, redatta a seguito di verifica strutturale, comprese le necessarie indagini ed i rilievi delle parti staticamente rilevanti degli edifici al fine di individuare la rispondenza della struttura alle norme vigenti in materia di carichi e sovraccarichi;
- e) alla verifica e/o aggiornamento dei rischi connessi alle singole mansioni ed all'aggiornamento del documento riepilogativo di analisi mansioni;
- f) alla verifica e/o aggiornamento e/o redazione dei manuali per la sicurezza dei lavoratori a seguito della verifica di cui sopra;
- g) alla valutazione dei rischi da esposizione ad agenti fisici come definiti al titolo VIII del D.Lgs. 81/08 quali rumore, gli ultrasuoni, gli infrasuoni, le vibrazioni meccaniche, i campi elettromagnetici, le radiazioni ottiche, di origine artificiale, il microclima e le atmosfere iperbariche che possono comportare rischi per la salute e la sicurezza dei lavoratori, alla valutazione dei rischi da attrezzature munite di videoterminali di cui al titolo VII del D.Lgs. 81/08, alla valutazione dei rischi da esposizione ad agenti biologici come definiti al titolo X del D.Lgs. 81/08;
- h) alla valutazione dei rischi da movimentazione manuale dei carichi di cui al titolo VI del D.Lgs. 81/08;
- i) alla valutazione dei rischi da esposizione a sostanze pericolose come definite al titolo IX del D.Lgs. 81/08;
- j) all'espletamento dell'attività di responsabile tecnico addetto alla sicurezza per gli edifici di cui al D.M. n. 569 del 20 maggio 1992 e al D.P.R. n. 418 del 30 giugno 1995 indicati dall'Amministrazione Comunale;
- k) verifiche delle protezioni dai fulmini degli edifici, impianti, strutture, attrezzature (titolo III, capo III del D.Lgs. 81/08);
- l) alla redazione del documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/08;
- m) alla valutazione dei rischi da atmosfere esplosive come definite al titolo XI del D.Lgs. 81/08.

## **3. Durata del contratto**

Il contratto avrà durata di 5 anni in quanto in base alle precedenti esperienze si ritiene che tale durata possa portare ad un'approfondita conoscenza dei luoghi di lavoro ed a permettere la verifica dell'adempimento degli interventi indicati nei documenti sulla sicurezza e programmati nel medio e lungo termine, oltre alla possibilità di effettuare almeno 2 visite mediche da parte dello stesso medico competente

ai lavoratori soggetti a sorveglianza sanitaria con periodicità biennale, al fine di verificare eventuali alterazioni dello stato di salute.

#### 4. Modalità di scelta del contraente

In considerazione della tipologia e complessità del servizio l'affidamento dello stesso avverrà tramite procedura aperta, di rilievo comunitario, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

#### 5. Modalità di remunerazione e definizione dei compensi

In base alle modalità di remunerazione le attività indicate nel capitolato d'oneri possono essere classificate in:

- attività a corpo;
- attività a canone annuo;
- attività a misura;
- attività a percentuale;

Il limite finanziario per l'espletamento del servizio, sulla base del quale definire gli importi da porre a base della procedura di gara, è riepilogato nella seguente tabella, derivante dal dettaglio delle successive tabelle Prestazioni obbligatorie – Prestazioni facoltative.

Tipologia di prestazione	Importi in Euro					
	1 anno (2020/2021)	2 anno (2021/2022)	3 anno (2022/2023)	4 anno (2023/2024)	5 anno (2024/2025)	Totale per cinque anni
<b>Prestazioni obbligatorie</b>	85.330,00	45.060,00	45.060,00	45.060,00	45.060,00	265.570,00
<b>Prestazioni facoltative</b>	58.866,00	43.606,00	36.976,00	48.166,00	40.281,00	227.895,00
<b>Costi della sicurezza non soggetti a ribasso</b>	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	500,00
<b>Totale generale</b>	<b>144.296,00</b>	<b>88.766,00</b>	<b>82.136,00</b>	<b>93.326,00</b>	<b>85.441,00</b>	<b>493.965,00</b>
<i>(di cui esente da IVA)</i>	<i>56.900,00</i>	<i>52.660,00</i>	<i>47.360,00</i>	<i>52.660,00</i>	<i>52.660,00</i>	<i>262.240,00</i>

**PRESTAZIONI OBBLIGATORIE**

	<b>Prestazioni Obbligatorie</b>	<b>Corrispettivo</b>	<b>Dal 01.08.2020 al 31.07.2021 €</b>	<b>Dal 01.08.2021 al 31.07.2022 €</b>	<b>Dal 01.08.2022 al 31.07.2023 €</b>	<b>Dal 01.08.2023 al 31.07.2024 €</b>	<b>Dal 01.07.2024 al 31.07.2025 €</b>	<b>TOTALE per la durata del contratto (5 anni) €</b>
1	Revisione ed elaborazione doc. sicurezza (DVR, PEI, Rel.interventi, audit conformità, art. 26 comma 2 D.Lgs. 81/08, RC, Planimetrie)	Euro/edificio (n. 94 edifici a 360,00 €, n. 10 edifici a 530,00 €, n. 1 edificio a € 100,00, n. 1 a € 1.030,00 )	40.270,00					40.270,00 (iva esclusa)
2	Servizio Esterno Prevenzione e Protezione	Euro/h. 38,00 richieste ore 100 all'anno	3.800,00	3.800,00	3.800,00	3.800,00	3.800,00	19.000,00 (iva esclusa)
3	RSPP	Per anno	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00	22.500,00 (iva esclusa)
4	Servizio di sorveglianza sanitaria - Medico Competente		36.760,00	36.760,00	36.760,00	36.760,00	36.760,00	183.800,00
<b>Totale Prestazioni Obbligatorie</b>			<b>85.330,00</b>	<b>45.060,00</b>	<b>45.060,00</b>	<b>45.060,00</b>	<b>45.060,00</b>	<b>265.570,00</b>

**PRESTAZIONI FACOLTATIVE**

	Prestazioni Facoltative	Corrispettivo	Dal 01.08.2020 al 31.07.2021 €	Dal 01.08.2021 al 31.07.2022 €	Dal 01.07.2022 al 31.07.2023 €	Dal 01.08.2023 al 31.07.2024 €	Dal 01.07.2024 al 31.07.2025 €	TOTALE per la durata del contratto (5 anni)
1	Elaborazione doc. sicurezza (DVR, PEI, Rel.interventi, audit conformità, art. 26 comma 2 D.Lgs. 81/08, RC, Planimetrie) per nuovi edifici (Ulteriori rispetto ai 106 previsti)	<b>Euro 0,66</b> mq./edificio <b>Euro 0,17</b> mq./aree esterne con un minimo di Euro 285,00 IVA esclusa	1.425,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	7.125,00
2	Aggiornamento della documentazione sulla sicurezza	<b>40%</b> dell'importo corrisposto per l'aggiornamento degli edifici (prestazione obbligatoria n. 1) o elaborazione iniziale con un minimo di Euro 152,00 IVA esclusa o €/mq. 0,19 per doc. in possesso dell'Amministrazione, di edifici non indicati nell'allegato	456,00	456,00	456,00	456,00	456,00	2.280,00
3	Informazione e Formazione	Euro/h. 53,00 (IVA esente)	20.140,00	15.900,00	10.600,00	15.900,00	15.900,00	78.440,00 (iva esente)
4	Certificati di idoneità statica	Euro <b>0,47</b> al mq. con un minimo di Euro 285,00	1.140,00	1.140,00	1.140,00	1.140,00	1.140,00	5.700,00
5	Analisi mansioni	<b>Euro 237,50</b> (IVA esclusa) per nuova mansione <b>Euro 95,00</b> (IVA esclusa) per aggiornamento	9.500,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	15.200,00
6	Manuali per la sicurezza	<b>Euro 142,50</b> (IVA esclusa) per nuovo manuale	7.125,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	1.425,00	12.825,00

7	Rilievi ed indagini strumentali (rumore)	<b>Euro 285,00</b> per edificio (IVA esclusa)	1.425,00	2.850,00	2.850,00	8.550,00	1.425,00	17.100,00
8	Rilievi ed indagini strumentali (campi elettromagnetici)	<b>Euro 18,00</b> per ogni misurazione bassa freq. e <b>Euro 32,00</b> per ogni mis. Alta freq. (IVA esclusa) comprensiva della redazione del documento finale per sito <b>Euro 285,00</b> per redazione del solo documento per sito con misurazioni effettuate da terzi (IVA esclusa)	950,00	950,00	950,00	950,00	950,00	4.750,00
9	Rilievi ed indagini strumentali (vibrazioni)	<b>Euro 285,00</b> per documento riepilogativo a seguito delle misurazioni (IVA esclusa) <b>Euro 19,00</b> (IVA esclusa) per apparecchiatura con dati ISPESL <b>Euro 47,50</b> per misurazione su apparecchiatura (IVA esclusa)	950,00	855,00	950,00	1.140,00	855,00	4.750,00
10	Movimentazione manuale dei carichi	<b>Euro 237,50</b> per mansione (IVA esclusa)	475,00	475,00	475,00	475,00	475,00	2.375,00
11	Rischio chimico e/o cancerogeno	<b>Euro 237,50</b> per mansione, con analisi schede di sicurezza (IVA esclusa) <b>Euro 47,50</b> Per campionamento (IVA esclusa) <b>Euro 237,50</b> per campionamento agenti cancerogeni ambientali (IVA esclusa)	1.900,00	3.325,00	1.900,00	1.900,00	1.425,00	10.450,00
12	Responsabile Tecnico per la Sicurezza (RTS)	Per anno/edificio Biblioteca Classense e Museo del Risorgimento	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	

**Comune di Ravenna - Area Infrastrutture Civili**  
*Ufficio Sicurezza sul Lavoro*

	Responsabile Tecnico per la Sicurezza (RTS)	Per anno/edificio Loggetta Lombardesca	500,00	500,00	500,00	500,00	500,00	8.500,00 (iva esclusa)
		Per anno/edificio Emeroteca Farini	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	
		Per anno/edificio Palazzo Rasponi dalle Teste	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	
13	Responsabile Tecnico della Sicurezza per nuovi edifici	<b>Euro 200,00</b> per anno per edificio	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00	3.000,00
14	Valutazione Rischio da stress lavoro correlato	<b>Euro 100,00</b> per gruppo omogeneo (IVA esclusa) <b>Euro 150,00</b> Per valut.approf. a gruppo omogeneo e 53/h. per formazione, focus	9.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00	9.500,00	47.500,00
15	Verifiche delle protezioni dai fulmini degli edifici, impianti, strutture, attrezzature	<b>Euro 180,00</b> per edificio (IVA esclusa)	900,00	900,00	900,00	900,00	900,00	4.500,00
16	Redazione di DUVRI (art. 26 comma 3 – D.Lgs. 81/08)	A percentuale sull'importo delle opere	<b>Q.T.E. lavori</b>					
17	Redazione di DUVRI per enti (art. 26 comma 3 – D.Lgs. 81/08)	A forfait	380,00	380,00	380,00	380,00	380,00	1.900,00
18	Verifiche dei rischi da atmosfere esplosive	<b>Euro 150,00</b> per edificio (IVA esclusa)	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	1.500,00
<b>Totale Prestazioni Facoltative</b>			<b>58.866,00</b>	<b>43.606,00</b>	<b>36.976,00</b>	<b>48.166,00</b>	<b>40.281,00</b>	<b>227.895,00</b>



## 6. Comparazione convezione CONSIP e progetto del Comune di Ravenna

Ai sensi dell'art. 26 della L. 488/1999 e ss.mm.ii. (legge finanziaria 2000) e ss.mm.ii al fine di verificare la possibilità di procedere ad acquisto autonomo del servizio, pur in presenza di convenzione CONSIP si è proceduto ad un'analisi dei contenuti della convenzione CONSIP attivata in data 01/04/2019 con scadenza 01/04/2021 – lotto 4 Emilia Romagna, Marche e Abruzzo – Fornitori IGEAM per quanto rispondente alle esigenze quali/quantitative del Comune di Ravenna.

Dall'analisi di cui sopra è emersa, per le motivazioni di seguito riepilogate nella tabella comparativa, la convenienza tecnico-economica dei parametri individuati nel progetto che il Comune di Ravenna approverà e redatto sulla base della presente relazione tecnica rispetto a quanto previsto dalla vigente convenzione CONSIP

	<b>Capitolato allegato alla convenzione Consip</b>	<b>Considerazioni che hanno determinato la scelta di procedere redazione di progetto e conseguente acquisto autonomo previa gara d'appalto.</b>
1	Alla data odierna la convenzione Consip risulta avere <b>scadenza al 01.04.2021</b> .	Alla data odierna non si è a conoscenza di un'eventuale proroga.
2	Durata convenzione Consip 24 mesi con possibilità di proroga una sola volta per la durata massima di ulteriori 12 mesi, su richiesta di Consip <b>Totale durata massima 3 anni.</b>	In base alle precedenti esperienze si ritiene che una durata <b>almeno di 5 anni</b> possa portare ad un'approfondita conoscenza dei luoghi di lavoro e permettere la verifica dell'adempimento degli interventi indicati nei documenti sulla sicurezza programmati nel medio e lungo termine, oltre alla possibilità di effettuare almeno 2 visite mediche da parte dello stesso medico competente ai lavoratori soggetti a sorveglianza sanitaria con periodicità biennale, al fine di verificare eventuali alterazioni dello stato di salute rispetto alla visita precedente.
3	<b>Valutazione rischio stress lavoro correlato.</b> Nel capitolato Consip in relazione alla valutazione suddetta è riportato che dovrà essere effettuata, da parte del Servizio di Prevenzione e Protezione in collaborazione con il Medico Competente, secondo i contenuti dell'Accordo Europeo dell'8 ottobre 2004 e secondo le indicazioni elaborati dalla Commissione Consultiva permanente per la salute e sicurezza del 18.11.2010	Le precedenti valutazioni rischio stress lavoro correlato effettuate dall'Amministrazione sono state svolte in maniera accurata, in conformità oltre ai contenuti dell'Accordo Europeo del 2004, anche alle linee Guida INAIL in vigore, procedendo ad effettuare la valutazione preliminare e successivamente la valutazione approfondita qualora resasi necessaria per far emergere gli elementi di stress lavoro correlato, coinvolgendo tutti i lavoratori facenti parte del gruppo omogeneo risultato a rischio. Successivamente i correttivi sono stati analizzati da figure professionali specifiche (psicologi del lavoro o counselor aziendale) che hanno provveduto anche ad applicare i correttivi suddetti effettuando focus group, incontri con i responsabili (datori di lavoro, ecc..) e con i lavoratori e alla formazione a seconda delle necessità. Pare evidente che la valutazione indicata nel capitolato Consip sia meno approfondita di quanto già messo in campo dall'Amministrazione e chiesto come prestazione nel capitolato d'onori

		di cui al progetto.
4	<p>Aggiornamento delle sezioni valutative del DVR (7.2.1.5 del capitolato Consip)</p> <p>Dovrà essere verificata con <b>frequenza trimestrale</b> l'attualità di quanto riportato nelle sezioni del DVR e dovrà essere effettuato, secondo la programmazione condivisa con il Supervisore, ogni aggiornamento derivante da eventuale nuova acquisizione, ampliamento o modifica dei luoghi di lavoro, ivi incluse le modifiche da apportare a seguito di interventi attuati nel rispetto del programma di miglioramento (programmazione e controllo degli interventi).</p> <p><b>Si precisa che nell'attività di aggiornamento non sono compresi sopralluoghi finalizzati alla ricognizione delle fonti di rischio all'interno dei luoghi di lavoro.</b> Si fa presente che sono viceversa compresi eventuali sopralluoghi che si dovessero rendere necessari per la verifica delle modifiche da apportare e, pertanto, verranno considerati compresi nel canone poiché relativi alla attività di monitoraggio delle fonti di rischio.</p>	<p>La frequenza trimestrale appare eccessiva per la verifica di interventi che nell'amministrazione pubblica devono comunque essere programmati solitamente nel medio termine.</p> <p>Pare evidente che comunque siano esclusi dal canone i sopralluoghi per la ricognizione delle fonti di rischio che nel listino prezzi Consip possono ricondursi a <b>sopralluogo straordinario</b> con prezzo <b>pari a € 331,17 al giorno/uomo</b>. Risulta difficile alla data odierna stimare quanti sopralluoghi potranno essere necessari.</p> <p>Nel capitolato di progetto invece sono indicate verifiche degli interventi con periodicità annuale durante i sopralluoghi che verranno effettuati dal Servizio di Prevenzione e Protezione (sia per la verifica delle modifiche da apportare che per la ricognizione delle fonti di rischio) al prezzo di € 38,00 all'ora vale a dire a € 304,00 al giorno (considerato una giornata da 8 ore) da assoggettare a ribasso d'asta.</p>
5	<p>Piano di Emergenza (PdE) 7.2.5.1. del capitolato Consip.</p> <p>Sezione 4 (Allegati): Al Piano di Emergenza dovranno essere allegate le <b>planimetrie antincendio</b>, opportunamente redatte sulla base di adeguati elaborati grafici <b>messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale</b>.</p>	<p>Nel capitolato di progetto è indicato che qualora le planimetrie non siano presenti l'Affidatario dovrà predisporre gli elaborati tecnico-grafici indicanti i presidi di sicurezza e riportanti con diversi colori i percorsi di esodo determinati attraverso specifici studi che tengano conto anche della loro lunghezza. In tutti i casi le planimetrie dovranno essere esposte a cura dell'Affidatario con idonei sostegni dallo stesso forniti (non previsto nel capitolato Consip)</p>

Il progetto autonomo prevederà inoltre le seguenti prestazioni, quali ulteriori opzioni per l'amministrazione Comunale, prestazioni che al contrario non sono presenti nel capitolato Consip

- certificazione di idoneità statica
- responsabile tecnico della sicurezza ai sensi del D.M. 569/92 e D.P.R. 418/95
- verifica delle protezioni contro le scariche atmosferiche
- redazione/aggiornamento di documento per ottemperare all'art. 26 comma 1 e 2 del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii. fra i documenti sulla sicurezza da produrre da parte dell'Affidatario
- richiesta di almeno 3 ASPP
- richiesta di stabilire sede operativa del servizio di sorveglianza sanitaria (ambulatorio medico) nel capoluogo del Comune di Ravenna
- formazione da parte del Medico Competente su specifiche tematiche di natura sanitaria derivanti da valutazioni del rischio

Oltre alle considerazioni sopra riportate, con riferimento alle prestazioni presenti nel progetto e rinvenibili anche nella convenzione Consip, è stata fatta un'analisi economica tramite comparazione dei prezzi Consip e dei prezzi di progetto.

La comparazione è stata effettuata su base annua (condizione migliorativa per Consip considerando che l'importo delle prestazioni Consip valutate a canone annuale dovranno essere presumibilmente moltiplicate per il numero di anni di durata dell'adesione alla convenzione), mentre le prestazioni da capitolato di progetto verranno svolte **nell'arco dei 5 anni di durata del contratto e saranno oggetto di ribasso in sede di offerta.**

Prestazioni obbligatorie:

Prestazioni obbligatorie	Prezzo Consip	Prezzo da mettere a gara	
<b>CONSIP</b> <b>Servizio integrato</b> <i>Ambito tecnico</i> Valutazione dei rischi (Gestione DVR . Fornitura RSPP e ASPP) – Pianificazione delle misure di adeguamento – Pianificazione delle Emergenze	Per lavoratori addetti ad attività di ufficio € 35.463,20	<b>1° anno</b>	<b>2°-3°-4°-5° anno</b>
	Per lavoratori addetti ad attività non di ufficio € 46.361,05	1) Aggiornamento DVR € 40.270,00	1) Aggiornamento DVR € 1.425,00
	Per superficie immobili/luoghi di lavoro € 39.230,39		
	-----	2) Serv. Esterno ASPP € 3.800,00	2) Serv. Esterno ASPP € 3.800,00
	<b>Totale</b> € 121.054,64/anno  + Funzione di coordinamento dei Medici Competenti  € 6.522,71/anno -----	3) RSPP € 4.500,00 4) Sorv. sanitaria escluse visite mediche € 3.000,00 -----  Totale  <b>1° anno</b>  <b>€ 51.570,00</b>	3) RSPP € 4.500,00 4) Sorv. sanitaria escluse visite mediche € 3.000,00 -----  Totale  2°3°4°5° anno  <b>€ 12.725,00</b>  <b>Per ogni anno Successivo al 1°</b>
	<b>Totale</b> € 127.577,35/anno		

Comparazione a misura:

Servizio di Sorveglianza Sanitaria	Prezzo CONSIP	Prezzo da mettere a gara
	Visita preventiva € 42,40/visita	Visita preventiva € 35,00/visita
	Visita periodica € 42,40/visita	Visita periodica € 25,00/visita
	Audiometria € 19,12/visita	Audiometria € 18,00/visita
	Spirometria € 18,16/visita	Spirometria € 18,00/visita
	Visita ergoftalmologica (ergovision) € 16,73/visita	Test visivo (ergovision) € 15,00/visita

Comparazione di alcune prestazioni facoltative:

<b>Prestazioni facoltative</b>	<b>Prezzo Consip</b>	<b>Prezzo da mettere a gara</b>
Rilievi e indagini strumentali (rumore)	<p>Rumore tipo A indagini finalizzate alla determinazione della rumorosità di macchine e impianti                      € 20,52 a rilevamento</p> <p>Rumore tipo B determinazione dell'esposizione personale al rumore ai sensi della specifica norma                      € 20,52 a lavoratore</p> <p>Rumore tipo C mappa del rumore                      € 173,91 giorno/uomo</p> <p><b>Totale € 420,15 circa stimato con soli 2 rilevamenti e circa 10 dipendenti (es. scuola materna)</b></p>	<p>Euro 285,00 per edificio</p> <p>Indipendentemente dal numero dei rilevamenti, dal numero dei lavoratori presenti nell'edificio</p>
Campi elettromagnetici	<p>Valutazione campi elettromagnetici a bassa frequenza                      € 20,52 a rilevamento</p> <p>Valutazione campi elettromagnetici ad alta frequenza                      € 34,37 a rilevamento</p> <p>Misurazioni di inquinamento elettromagnetico                      € 320,63 a giornata indagine</p>	<p>Euro 18,00 per ogni misurazione bassa frequenza comprensiva della redazione del documento finale</p> <p>Euro 32,00 per ogni misurazione alta frequenza comprensiva della redazione del documento finale oppure</p> <p>Euro 285,00 per redazione del solo documento con misurazioni effettuate da terzi</p>
Vibrazioni	<p>Vibrazioni corpo intero € 320,63 a giornata indagine</p> <p>Vibrazioni mano-braccio € 228,80 a giornata indagine</p> <p><b>Totale € 549,43 stimato per ogni giornata indagine</b></p>	<p>€ 19,00 per apparecchiatura con dati ISPESL</p> <p>€ 47,50 per misurazione su apparecchiatura</p> <p>€ 285,00 per documento riepilogativo a seguito delle misurazioni</p>
Formazione	<p>CONSIP</p> <p>Redazione e aggiornamento Piano della Formazione</p> <p><b>= € 3.060,20/ anno</b></p> <p><b>+</b></p> <p><b>Corsi tipologia A €/ora 147,35 (corso 8 ore)</b>  <b>Corsi tipologia B €/ora 60,20</b>  <b>Corsi tipologia C €/ora 96,43 (corso 8 ore)</b></p>	<p>Formazione</p> <p><b>€/ora 53,00</b></p> <p>Indipendentemente dal numero dei discenti (max 35)</p>