



Comune di Ravenna



AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizi Generali d'Area

AVVISO PUBBLICO

PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ARCHIVISTICO DI CENSIMENTO DELLE PRATICHE EDILIZIE DEL COMUNE DI RAVENNA

Si informa che il presente avviso e la successiva ricezione di richieste di partecipazione alla selezione non vincolano in alcun modo l'Amministrazione Comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Si precisa che l'Amministrazione Comunale potrà dare seguito alla procedura di cui al presente avviso anche in caso di presentazione di manifestazione di interesse da parte di un singolo operatore economico.

Il presente avviso ha valenza di indagine di mercato e non costituisce obbligo per l'Amministrazione Comunale a procedere allo svolgimento della successiva procedura concorsuale.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione del servizio oggetto del presente avviso nell'ipotesi in cui, a suo insindacabile giudizio, non vengano ritenute convenienti o idonee, in relazione all'oggetto del contratto, le offerte pervenute.

*In pubblicazione sul sito internet del Comune di Ravenna dal 22 dicembre 2020 al 15 gennaio 2021
Aree Tematiche/Bandi-Concorsi ed Espropri / Bandi di gara e indagini di mercato / Indagini di mercato-Servizi, forniture, sponsorizzazioni, ecc.*

Termine ultimo di ricezione delle richieste ad essere invitati: ore 13 del 15/1/2021

Con il presente avviso di indagine di mercato il Servizio Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Ravenna, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Valeria Galanti, rende noto che intende attivare, una procedura negoziata ai sensi dell'art 1 comma 2 lett b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., da svolgersi sul MEPA, preceduta dalla presente indagine, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto e di seguito meglio specificato.

Si specifica sin d'ora che la procedura selettiva verrà svolta mediante RDO sul Mercato Elettronico del portale www.acquistinretepa.it denominato "MEPA", con affidamento del servizio tramite il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.

Piazza C.L. Farini 21 - 48121 Ravenna RA - Indirizzo P.E.C.: uoga-economiaterritorio.comune.ravenna@legalmail.it

Pratica esaminata da: Mirta Sintini tel. 0544 482606 e-mail: msintini@comune.ra.it

Resp. Procedimento: Ing. Valeria Galanti, tel 0544482328, email: valeriagalanti@comune.ravenna.it





Comune di Ravenna



Necessariamente pertanto potranno essere invitati solo i soggetti interessati che, al momento della trasmissione degli inviti da parte della stazione appaltante, saranno presenti sul MEPA, nella categoria merceologica "Servizi di Logistica (Traslochi, Facchinaggio, Movimentazione Merci, Magazzino, Gestione Archivi)".

Puntuale e specifica disciplina verrà adeguatamente esposta nei successivi atti di gara.

Le Aziende che chiederanno di essere invitate **dovranno obbligatoriamente effettuare un sopralluogo presso gli archivi del Servizio Edilizia del Comune di Ravenna** in data che verrà resa nota al momento dell'invio della lettera di invito.

BREVE DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Le prestazioni richieste consistono nelle attività di censimento delle pratiche edilizie presenti negli archivi del Servizio Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Ravenna, finalizzate alla redazione di un *Elenco di consistenza con elementi topografici* delle pratiche edilizie prodotte e conservate dal Comune di Ravenna. La documentazione di cui si chiede il censimento è costituita da circa 23.000 pezzi d'archivio (buste, mazzi e cassette) per un totale di circa 550.000 fascicoli.

Le pratiche edilizie oggetto del presente appalto sono conservate presso i seguenti archivi, localizzati negli immobili siti in:

- p.le Farini
- Via Zanzanigola
- Via Vicoli
- via dell'Abbondanza, Piangipane
- via Baccharini, presso Biblioteca Classense

Le attività consistono in:

- individuazione di tutte le pratiche edilizie prodotte dal 1920 ad oggi, con l'indicazione per ogni pratica del luogo di conservazione e della collocazione nel luogo di conservazione;
- reperimento degli strumenti di accesso coevi e loro trasformazione in strumento elettronico consultabile;
- definizione di un tracciato record per la precisa individuazione e il successivo reperimento delle pratiche, con indicazione dei possibili valori che ciascun elemento del tracciato potrà assumere;
- definizione di un modus operandi per la consultazione delle pratiche edilizie nel corso del lavoro di censimento;
- definizione di un manuale per l'archiviazione e l'accesso alle pratiche edilizie una volta terminato il lavoro di censimento;
- formazione del personale che sarà deputato, una volta terminato il lavoro di censimento delle pratiche edilizie, alla conservazione e accesso delle pratiche stesse.
- redazione del progetto di intervento archivistico da sottoporre al vaglio della Soprintendenza Archivistica per l'Emilia-Romagna, ed eventuali relative variazioni, richieste dalla predetta

Piazza C.L. Farini 21 - 48121 Ravenna RA - Indirizzo P.E.C.: uoga-economiaterritorio.comune.ravenna@legalmail.it

Pratica esaminata da: Mirta Sintini tel. 0544 482606 e-mail: msintini@comune.ra.it

Resp. Procedimento: Ing. Valeria Galanti, tel 0544482328, email: valeriagalanti@comune.ravenna.it





Comune di Ravenna



Soprintendenza, al fine di ottenere il parere favorevole al progetto di riordino e censimento documentale, ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;

- cura dei rapporti con la Soprintendenza Archivistica per l'Emilia-Romagna, in relazione a quanto definito al punto precedente;
- verifiche in corso d'opera.

REQUISITI RICHIESTI

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata sono richiesti i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale:

1. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e all'art. 85 del D.lgs 159/2011, espressamente riferite alla società/impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
2. insussistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter D.lgs n. 165/2001 o di altre situazioni che, ai sensi della normativa vigente, determinino ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
3. iscrizione al Registro della Camera di commercio qualora la natura giuridica o l'attività dell'operatore lo richieda, oppure idonea iscrizione ad altro albo o registro in relazione alla natura giuridica dell'operatore
4. regolare registrazione e abilitazione ad operare sul mercato telematico delle P.A. - MEPA – categoria merceologica “**Servizi di Logistica (Traslochi, Facchinaggio, Movimentazione Merci, Magazzino, Gestione Archivi)**”, nel momento in cui la stazione appaltante invierà la lettera di richiesta offerta sul MEPA.

Requisiti Capacità economico finanziaria:

fatturato globale d'impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi, per un valore complessivo di almeno euro 450.000,00 (IVA esclusa).

In caso di R.T.I., il suddetto requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

Requisiti di Capacità tecnica e professionale:

avere svolto negli ultimi tre anni servizi di gestione archivi presso enti e/o aziende pubbliche e/o private, per un importo complessivo non inferiore ad euro 300.000,00 (IVA esclusa).

In caso di R.T.I. il requisito deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti, non è richiesta una quota minima del requisito in capo alle mandanti. La mandataria dovrà comunque possedere detto requisito in misura maggioritaria.

Si segnala, inoltre, che la Ditta Appaltatrice, dovrà impiegare personale con le qualificazioni professionali adeguate ed in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento delle attività sopra descritte. Precisamente:

Piazza C.L. Farini 21 - 48121 Ravenna RA - Indirizzo P.E.C.: uoga-economiaterritorio.comune.ravenna@legalmail.it

Pratica esaminata da: Mirta Sintini tel. 0544 482606 e-mail: msintini@comune.ra.it

Resp. Procedimento: Ing. Valeria Galanti, tel 0544482328, email: valeriagalanti@comune.ravenna.it





Comune di Ravenna



- a) **un Archivista Senior**, dotato di una pluriennale e significativa esperienza nella gestione, nel riordino e nella inventariazione di archivi storici e di deposito di enti locali e in possesso dei seguenti titoli di studio ed esperienze professionali:
1. uno dei seguenti diplomi di laurea del vecchio ordinamento: Conservazione dei beni culturali, Filosofia, Lettere, Giurisprudenza, Storia, oppure di diploma di laurea magistrale appartenente alla classe delle lauree specialistiche in archivistica e biblioteconomia;
 2. diploma di archivistica, paleografia e diplomatica rilasciato dalle scuole istituite presso gli Archivi di stato;
- b) **archivisti con ruolo di schedatori** in possesso di Laurea o diploma di scuola media superiore.

DURATA

La validità dell'appalto è stabilita in **15 mesi** a decorrere dalla data di stipulazione del contratto. L'esecuzione potrà essere anticipata anche nelle more della sottoscrizione del contratto.

RISORSE

L'importo complessivo presunto dell'appalto è di 150.000,00 euro (+ IVA 22%).

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione del servizio di cui trattasi avverrà sulla piattaforma telematica MEPA secondo il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**.

MODALITÀ DI INOLTRO DELLE RICHIESTE AD ESSERE INVITATI ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA

I soggetti interessati, dovranno predisporre la propria richiesta di invito/candidatura, mediante compilazione del "Modulo 1 - Richiesta di Invito", allegato al presente avviso e corredato di fotocopia di documento di identità del sottoscrittore. Tale modulo, **pena l'inammissibilità**, dovrà pervenire improrogabilmente, **entro e non oltre, le ore 13 del giorno 15 gennaio 2021, esclusivamente via pec all'indirizzo: uoga-economiateritorio.comune.ravenna@legalmail.it**.

Nell'oggetto della PEC andrà specificato:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA SELETTIVA AI SENSI DELL'ART.36 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ARCHIVISTICO DI CENSIMENTO DELLE PRATICHE EDILIZIE DEL COMUNE DI RAVENNA"

Per informazioni e chiarimenti inerenti il presente avviso, gli interessati potranno contattare la Dott.ssa Mirta Sintini: tel 0544 482606; mail: msintini@comune.ravenna.it.

INVITO A PRESENTARE OFFERTA

In merito all'eventuale successiva procedura di gara si precisa che l'eventuale successiva procedura negoziata (R.D.O.) sarà avviata coinvolgendo **tutti** gli operatori che ne abbiano fatto richiesta nei termini sopra descritti.

Piazza C.L. Farini 21 - 48121 Ravenna RA - Indirizzo P.E.C.: uoga-economiateritorio.comune.ravenna@legalmail.it

Pratica esaminata da: Mirta Sintini tel. 0544 482606 e-mail: msintini@comune.ra.it

Resp. Procedimento: Ing. Valeria Galanti, tel 0544482328, email: valeriagalanti@comune.ravenna.it





Comune di **Ravenna**



La procedura sarà avviata fra coloro che hanno risposto al presente avviso anche qualora questi risultassero in numero inferiore a cinque (5).

Si precisa che, richiamato il punto 3.6 delle Linee Guida n. 4 dell'ANAC (affidamento contratti pubblici sotto soglia) pubblicate sulla GURI n. 69 del 23.3.2018, poiché nella successiva eventuale procedura non sarà ristretto il numero di operatori economici invitati a presentare offerta rispetto a quanti presenteranno richiesta di invito, **non trova applicazione il principio della rotazione**, nel senso che tutti gli operatori economici che rispondano correttamente al presente avviso saranno invitati alla successiva procedura negoziata (RDO) ancorché gli stessi siano già stati invitati a precedenti procedure negoziate avviate dal Comune di Ravenna o siano risultati affidatari di analoghe forniture/servizi.

Ai sensi dell'art 53 comma 2 lett b) del Dlgs 50/2016 l'elenco degli operatori economici che hanno risposto alla presente indagine di mercato e di coloro che saranno invitati a presentare offerta sarà segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo (Regolamento generale sulla protezione dei dati personali) esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Allegati: Modulo 1_Manifestazione di interesse

Ravenna, 21/12/2020

Piazza C.L. Farini 21 - 48121 Ravenna RA - Indirizzo P.E.C.: uoga-economiaterritorio.comune.ravenna@legalmail.it

Pratica esaminata da: Mirta Sintini tel. 0544 482606 e-mail: msintini@comune.ra.it

Resp. Procedimento: Ing. Valeria Galanti, tel 0544482328, email: valeriagalanti@comune.ravenna.it

