

Comune di **Ravenna****COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9****SEDUTA DEL: 14/01/2021**inizio seduta ore: **15:00****PRESENTI \PER L'UFFICIO:** Ing. G.Rizzo,**PRESIDENTE:** M. Turchetti**SEGRETARIA:** C. Gramantieri**ASSESSORE:** Roberto Giovanni Fagnani;**ESPERTI ESTERNI:** Arch. Savorelli per Partito Democratico, Arch. Pettinato per Ama Ravenna; Geom. Calistri per Gruppo Misto, Arch. Bassi per Partito Repubblicano.**COMMISSIONE CONSILIARE ASSETTO DEL TERRITORIO C3**

Cognome e Nome	Delegato: Cognome e nome	Gruppo	presente	ora entrata	ora uscita definitiva
Marco Turchetti		Partito Democratico	x	15:00	16:25
Alvaro Ancisi		Lista per Ravenna	x	15:00	16.18
Lorenzo Margotti		Partito Democratico	x	15:00	16:25
Patrizia Strocchi	Frati	Partito Democratico	x	15:00	16:25
Michele Distaso		Sinistra per Ravenna	x	16:15	16:25
Chiara Francesconi		Partito Repubblicano It.	x	15:09	16:25
Daniele Perini		Ama Ravenna	x	15:00	16:25
Marco Maiolini		Gruppo Misto	x	15:05	16:25
Samantha Gardin		Lega Nord			
Alberto Ancarani		Forza Italia	x	15:37	16:25
Veronica Verlicchi		La Pigna	x	15:00	16:25
Massimo Manzoli		Ravenna in Comune			
Samantha Tardi		CambieRà	x	15:00	16:25
Mariella Mantovani		Articolo UNO	x	15:00	16:25
Raoul Minzoni		Italia Viva	x	15:00	16:25

COMMISSIONE CONSILIARE C9

Cognome e Nome	Delegato: Cognome e nome	Gruppo	presente	ora entrata	ora uscita definitiva
Gatta Rudy		Partito Democratico	x	15:00	16:25
Valbonesi Cinzia		Partito Democratico	x	15:30	16:25
Minzoni Raoul		Italia Viva	x	15:00	16:25
Ancarani Alberto		Forza Italia	x	15:37	16:25
Ancisi Alvaro		Lista per Ravenna	x	15:00	16:18
Tardi Samantha		CambieRà	x	15:00	16:25
Maiolini Marco		Gruppo Misto	x	15:00	16:25
Tavoni Learco Vittorio		Lega Nord			
Distaso Michele		Sinistra per Ravenna	x	16:15	16:25



Comune di **Ravenna**



COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9

Perini Daniele		Ama Ravenna	x	15:00	16:25
Vasi Andrea		Partito Repubblicano It.	x	15:00	16:25
Verlicchi Veronica		La Pigna	x	15:00	16:25
Manzoli Massimo		Italia Viva			
Mantovani Mariella		Articolo UNO	x	15:00	16:25
Sbaraglia Fabio		Partito Democratico	x	15:00	16:25
Alberghini Massimiliano		Gruppo Alberghini			

Ordine del Giorno della seduta:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;
2. Esame della deliberazione PD 348 "Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica – definitivo per la realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra via Don Carlo Sala e via Romea sud a Ravenna, comportante variante specifica al vigente POC, apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera soggetto attuatore: commercianti indipendenti associati Soc. Coop.".
3. Varie ed eventuali. varie ed eventuali.

Approvato in C.3 data: 01/04/2021

Approvato in C.9 data: 07/05/2021

La Segretaria
Caterina Gramantieri

Il Presidente della
Commissione Consiliare n. 3
Marco Turchetti



Comune di **Ravenna**



COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9

Inizio seduta ore **15:15**

Presiede la seduta il Consigliere **Marco Turchetti**, in qualità di **Presidente della Commissione Consiliare Assetto del Territorio**.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale per la sua validità, dichiara aperta la seduta.

Punto 1 all'odg: non ci sono verbali da approvare

Punto 2 all'odg: Esame della deliberazione PD 348 “Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnica ed economica – definitivo per la realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra via Don Carlo Sala e via Romea sud a Ravenna, comportante variante specifica al vigente POC, apposizione del vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera soggetto attuatore: commercianti indipendenti associati Soc. Coop.”

Il presidente lascia la parola all'assessore Fagnani per l'illustrazione dell'argomento.

Fagnani: Questa delibera serve per attivare la procedura di esproprio all'interno del comparto di POC R13 di via Don Carlo Sala. Lascio la parola al nuovo dirigente dell'edilizia pubblica Ing. Rizzo.

Rizzo proietta e illustra delle slide del progetto: Si tratta del progetto della pista ciclabile di collegamento su via Don Carlo Sala, questa pista ciclabile interessa più comparti, quello più a nord chiamato Antica Milizia, il comparto denominato "Conad" e l'ultimo comparto tutto più ad Est denominato CoS1b chiamato normalmente Stradone. Questa pista ciclabile è interamente finanziata comparto R30.

La pista ciclabile lambisce la cintura verde e si estenderà per una lunghezza di 833 metri, secondo la classificazione del DM 557 del 99 è una pista ciclabile in sede propria a due corsie con una larghezza di 2,50 metri. Parte della pista ciclabile sarà collocata nello spazio verde per 833 metri e la si potrà distanziare dalla strada con una fascia di verde di circa 2 metri, poi deve necessariamente entrare in sede stradale andando ad occupare parte della carreggiata di emergenza perché deve passare sotto ai due ponti della ferrovia (linea principale e linea del porto) e sotto al sottopasso viario di via dei Poggi.

La rotatoria che è stata disegnata in questa tavola non fa parte del progetto perché è compresa in un altro comparto.

Guardando le sezioni trasversale del progetto si vede che c'è una differenza di quota tra l'attuale via Don Carlo Sala e piano di campagna, in questo caso verrà realizzato un muro di sostegno su tutta questa parte di ciclabile e una staccionata in legno di protezione perché la pista sarà realizzata totalmente in rilevato. Il ponte ciclo-pedonale ha una luce pari a 19 metri di lunghezza e 3 metri di larghezza sarà realizzato attraverso delle fondazioni profonde con pali di calcestruzzo da una parte e dall'altra parte nell'Argine con una trave in calcestruzzo di collegamento che servirà ad appoggiare le travi da Ponte. Con questa delibera non si andrà ad approvare solamente il progetto ma anche l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per queste le cinque aree private che vanno da viale Europa allo scolo Lama.

La pista ciclabile costerà 343.000 € base d'asta è 469.000 € compreso di IVA e le spese tecniche tutte a totale carico del soggetto attuatore.

Il **presidente** sentite le illustrazioni dell'ufficio lascia la parola ai consiglieri.

Calistri: Ringrazio l'ing. Rizzo per la spiegazione esaustiva dall'argomento. Leggendo la descrizione sintetica dell'Opera nell'elaborato EL04 si intuisce la particolare attenzione per la realizzazione dell'opera. Volevo rimarcare il tema dell'illuminazione di una parte del tracciato in una zona che rimaneva sempre molto buia.

La pista ciclabile è lunga 833 metri e sviluppa per due terzi su viale Europa e parte su via Don Carlo Sala. La larghezza è 2,5 metri e non credo che si possa aumentare soprattutto nella viabilità esistente all'interno della corsia di emergenza.

Ci sono delle cose sulle quali però ho dei dubbi. Nella relazione del progetto dove si parla delle parti della pista già pavimentate in bitume si specifica che si manterrà la pavimentazione esistente, non mi sembra



Comune di Ravenna



COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9

corretto nella realizzazione di una nuova pista ciclabile, mantenere parte della vecchia pavimentazione, con il rischio che dopo pochi anni sia da rifare.

Lo scolo delle acque meteoriche nella zona di via Don Carlo Sala, avviene naturalmente la pendenza porta verso l'esterno le acque, il sistema di deflusso delle acque può avere una maggiore attenzione, con la realizzazione di punti di raccolta e scossaline per far defluire meglio l'acqua.

Poi vorrei sapere quali e quante essenze arboree che si pensa di piantare?

Il costo dell'opera rientra nello scomputo degli oneri di urbanizzazione?

C'è la possibilità che il committente con la realizzazione dell'opera paghi meno degli oneri che avrebbe dovuto pagare?

La realizzazione dell'opera sono soggette a bando?

Maiolini: Come già specificato da Calistri chiedo anche io che venga rifatto lo strato bituminoso della pista ciclabile. Poi vorrei fare una considerazione politica, anche se temo che non si possa fare nulla, nella zona di Via Don Carlo Sala, dalla fine della pista ciclabile progettata, fino alla pista ciclabile vicino al Dribbling si può andare solamente su via Don Carlo Sala. Ho visto che c'è l'idea di realizzare il proseguimento che unisce le due piste ciclabili. Io penso sarebbe stato più utile fare prima quella, perché è più complicata da fare e visto che si realizza un comparto molto sostanzioso, potevamo fare realizzare quel tratto.

Rizzo: Se vedete nell'elaborato E2 del computo metrico estimativo alla voce 10/29 complemento bituminoso dell'asfalto sono indicati ad un costo di 8,98 metro/quadro per uno spessore finito di 3 cm più sono indicati 1946 metri quadrati questo vuole dire che la pista viene totalmente asfaltata. Sempre nel computo metrico nel capitolo 6 nelle opere a verde vengono specificate nel dettaglio tutte le voci del verde, ma anche io non trovo traccia delle alberature.

Poi in merito alla spesa sono opere extra comparto, la realizzazione di questa opera non fa parte degli oneri di urbanizzazione primaria secondaria e nemmeno del corso di costruzione, ma fa parte di un accordo a parte che ha preso l'amministrazione con i soggetti attuatori.

La convenzione stabilisce che oltre gli oneri di urbanizzazione sull'area il soggetto attuatore si doveva impegnare a sue spese di realizzare questa ciclabile. Per rispondere alla domanda questa è un'opera pubblica tutti gli effetti quindi segue il Codice dei Contratti.

Per rispondere a Maiolini, non è possibile cambiare il progetto e la scelta progettuale in quanto è stabilita da una convenzione fatta con l'amministrazione.

Pettinato: La realizzazione di opere di questa importanza ben vengano, vorrei solo sapere se c'è un programma di fattibilità e le tempistiche di realizzazione.

Strocchi: Negli ultimi tempi con l'aumento dei monopattini e mezzi elettrici che usufruiscono delle piste ciclabili, mi chiedevo se si possa prevedere o pensare ad una segnaletica orizzontale per questi mezzi in modo che la fruizione possa essere più sicura anche per le altre categorie che utilizzano il percorso. Nella progettazione delle piste ciclabili future bisognerebbe tenere di questi mezzi che sono sempre più presenti sulle nostre strade.

Minzoni: Sono molto contento della realizzazione di questa pista ciclabile. Ben vengano queste situazioni. ringrazio l'ing. Rizzo e sono a favore di questa delibera.

Maiolini: Immagino la difficoltà di modificare il progetto quindi mi faccio carico delle richieste dei residenti della zona. Gli orti sono stati espropriati già diversi anni fa nell'ottica della realizzazione della pista ciclabile di collegamento, chiedo a Fagnani se e quando sarà la possibile realizzare questo tratto mancante.

Valbonesi: Volevo capire complessivamente nell'ottica del disegno generale e futuro dello sviluppo delle piste ciclabili quali collegamenti sono previsti rispetto a questo tratto con altre piste ciclabili in modo da consentire una maggiore fruibilità e sicurezza delle piste?

Come si pensa di collegarle ad altri tratti già esistenti?

Per quanto riguarda la piantumazione, se da una più attenta analisi risultasse effettiva a piantumazione degli alberi vorrei che si ponesse molta attenzione alle specie, onde evitare problemi successivi causati dal sollevamento del manto stradale dalle radici.



Comune di **Ravenna**



COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9

Turchetti: Pochi giorni fa in Consiglio abbiamo evocato alcuni Question Time portati avanti come il tratto di ciclabile compreso tra l'incrocio di via San Gaetanino e via Sant'Alberto, con il nuovo ponte sulla ferrovia e sono stati citati altri progetti. Mi sembra abbastanza condiviso il voler completare il più possibile l'offerta ciclabile del nostro comune, che è comunque molto estesa. Vorrei anche io avere qualche informazione in più sulla programmazione e sulla realizzazione dei tratti richiesti.

Fagnani: Qualche anno fa abbiamo approvato uno strumento molto importante, il piano della Ciclabilità strumento indispensabile per poter attuare le piste ciclabile. lo strumento è mappato tutti i collegamenti del territorio. Anche sulla base delle richieste che ci arrivano dai consigli territoriali noi andiamo a definire gli interventi. Ci vuole una manutenzione più costante. Per rispondere alla Strocchi, questa pista è classificata come ciclabile e non ciclo pedonale. I mezzi come quelli che citava lei devono seguire gli stessi regolamenti delle biciclette.

Rizzo: Nella rotonda Gran Bretagna esistono già delle piste ciclabili esistenti che saranno collegate con questa nuova e con le altre che saranno realizzate all'interno dei altri comparti e con un percorso ciclo-pedonale che costeggerà tutta la cintura verde.

Per mia esperienza le tempistiche di un progetto di questo tipo si realizza in 5/6 mesi. il tempo maggiore sarà impiegato per realizzare il ponte.

Turchetti: La tempistica sarà detratta anche dalla tempistica degli espropri.

Calistri: I mesi dovrebbero essere 8 l'ho letto nella relazione. Per rispondere a Rizzo, in riferimento al nuovo manto stradale. Nel computo metrico era però specificato che il manto stradale si sarebbe fatto se ve ne è la necessità. Sarebbe comunque meglio nella convenzione fare una clausola che specifichi che il manto si deve fare tutto.

Il consigliere Distaso entra alle ore 16:15

Rizzo: E' una opera pubblica e rientra nel codice dei contratti, ci sarà un direttore lavori, un coordinatore sicurezza ecc, il potere del Comune sta nel collaudo in particolare nel servizio strade, sarà nostra cura verificare che l'opera sia fatta con tutti criteri a regola d'arte.

Presidente: Sentiti gli interventi di tutti i Consiglieri che hanno chiesto la parola, le commissioni sono chiamate ad esprimere parere.

"APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA VIA DON CARLO SALA E VIA ROMEA SUD A RAVENNA, COMPORANTE VARIANTE SPECIFICA AL VIGENTE POC, APPOSIZIONE DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELL'OPERA. SOGGETTO ATTUATORE: COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI SOC. COOP.

La Commissione Consiliare Permanente n. 3 APPROVA A MAGGIORANZA DEI PRESENTI

	Gruppi Consiliari presenti	Parere
	Gruppo Partito Democratico	FAVOREVOLE
	Gruppo Sinistra per Ravenna	CONSIGLIO
	Gruppo Partito Repubblicano Italiano	FAVOREVOLE
	Gruppo AMA Ravenna	FAVOREVOLE
	Gruppo Cambierà	CONSIGLIO
	Gruppo Lega Nord	
	Gruppo Lista per Ravenna	CONSIGLIO



Comune di **Ravenna**



COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9

Gruppo Forza Italia	CONSIGLIO
Gruppo La Pigna	CONSIGLIO
Gruppo Ravenna in Comune	
Gruppo Misto	CONSIGLIO
Gruppo Art. UNO	FAVOREVOLE
Gruppo Italia Viva	FAVOREVOLE
Gruppo Alberghini	

La Commissione Consiliare Permanente n. 9 APPROVA A MAGGIORANZA DEI PRESENTI

Gruppi Consiliari presenti	Parere
Gruppo Partito Democratico	FAVOREVOLE
Gruppo Sinistra per Ravenna	CONSIGLIO
Gruppo Partito Repubblicano Italiano	FAVOREVOLE
Gruppo AMA Ravenna	FAVOREVOLE
Gruppo Cambierà	CONSIGLIO
Gruppo Lega Nord	
Gruppo Lista per Ravenna	CONSIGLIO
Gruppo Forza Italia	CONSIGLIO
Gruppo La Pigna	CONSIGLIO
Gruppo Ravenna in Comune	
Gruppo Misto	CONSIGLIO
Gruppo Art. UNO	FAVOREVOLE
Gruppo Italia Viva	FAVOREVOLE
Gruppo Alberghini	

La commissione si conclude alle 16.25

Approvato in C. 3 in data 01/04/2021

Approvato in C. 9 in data 07/05/2021

La Segretaria
Caterina Gramantieri

Il Presidente della
Commissione Consiliare n. 3
Marco Turchetti



Comune di **Ravenna**



VIVA DANTE
RAVENNA 1321-2021

COMMISSIONE CONSILIARE CONGIUNTA N. 3+9