

DATA	 COMUNE DI RAVENNA AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA		CODICE STRUTTURA	04.005	
14/04/2004			LOC	MARINA ROMEA	
RILEVATORI	CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE		VIA	VIALE ITALIA	
GIUNCHI - MINGUZZI			CIVICO	12 PARTE	
AGGIORNAMENTO	Pagina 2		ZONA PIANO ARENILE 96:	A-B4	
	Pagina 3		CATASTO TERRENI RAVENNA		
PAGINA 1			SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
			S.A.	80	

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Paolo	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	-------------	--------------------	-----------------------

VINCOLI AMBIENTALI

 PAESISTICO LR 31/2000

-L.R. 27/88
-L.R. 1497/39
-L.R. 1039/39
-L.R. 431/85

 RNS

 IDROGEOLOGICO

 SIC

 ZPS

DINAMICA COSTA

CONNESSIONE RETI

CICLABILE <300ML

AUTOBUS <300ML

PARCHEGGI <300ML

AUTOSTRADA >10KM

STATALE >1KM

PROVINCIALE >1KM

EROSIONE

TRATTO:



NOTE ZONA

PRESENZA DI FILTRI E DIMENSIONAMENTO

PINETA	ALTEZZA		LARGHEZZA	276,3
DUNA	ALTEZZA		LARGHEZZA	0
RECINZIONE	ALTEZZA	1,2	LARGHEZZA	0

ACCESSIBILITA'

PINETA RECINZIONE

AREA RETROSTANTE

EDIFICATO

MATERIALE RECINZ.

RETE METALLICA

STATO:

SUFFICIENTE

ACCESSIBILITA' SPIAGGIA

MODALITA'	NUMERO	PAVIMENTAZIONE	ACCESSI	CONCESSIONE
CARRABILE	1	ASFALTATO	TIPOLOGIA NON ESCLUSIVO	CONC.
PEDONALE	0		PROPRIETA' DEM. FORESTALE	

PROTEZIONE DELLA COSTA

 DIFESE A MARE PARALLELE

DIST. COSTA INTERASSE MATERIALE TIPO

 DIFESE A MARE RADENTI

LUNGHEZZA MATERIALE TIPO

 DIFESE A PENNELLO

LUNGHEZZA INTERASSE MATERIALE TIPO

AREA DI PERTINENZA

PROPIETA' DEM.MARITTIMO N° CONCES. 26/99 INIZIO 01/01/1998 SCADENZA 21/11/2001

CONCESSIONARIO Soc. Bagno Paolo s.n.c. di Zaffagnini Claudio e C. P.I. 00962930392

GESTORE Zaffagnini Claudio

SUPERFICIE MQ.	DIMENSI	DISTANZA ALTRE CONCESSIONI
3348	FRONTE 40 PROFONDITA' 84	NORD 45,92 SUD 49,03

PROGETTO UNITARIO: DELIBERA 20093/277 DEL 10/04/2001 COMMIT: CSB COOP. STABILIMENTI

OGGETTO RAZIONALIZZAZIONE ARENILE MARINA ROMEA CBR COOP BAGNINI

TITOLI EDILIZI RILASCIATI

PRATICA CON PG 65311/01 PER RICHIESTA DI AUMENTO DELLA CONCESSIONE DEMANIALE.

NOTE AREA DI PERTINENZA

 AREA DESTINATA A PARCHEGGIO ESTERNA ALL'AREA IN CONCESSIONE. NUMERO CABINE: 10
 NUMERO DOCCE APERTE: 2 NUMERO DOCCE CHIUSE: 1,
 NUMERO LETTINI: 250, NUMERO SDRAI: 10, NUMERO OMBRELLONI: 70, NUMERO WC: 2
 RISTORANTE, BEACH VOLLEY, PALLACANESTRO, RACCHETTONI. STABILIMENTO COMPRESO TRA DUE DUNE.
 CAMPO DA GIOCO IN ERBA.

DATA
14/04/2004
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
PAGINA 2



COMUNE DI RAVENNA

AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE

CODICE STRUTTURA	04.005		
LOC	MARINA ROMEA		
VIA	VIALE ITALIA		
CIVICO	12	PARTE	
CATASTO TERRENI RAVENNA			
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	
S.A.	80		

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME


DENOMINAZIONE	Bagno Paolo	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	-------------	--------------------	-----------------------

SCHEMA STATO CONCESSIONATO	SCHEMA STATO RILEVATO

AREA DI SUPPORTO ALLA BALNEAZIONE


DESTINAZIONE D'USO PARCHEGGIO MQ: 260 VERDE MQ: 468 ATTREZ. SPORT. MQ: 628 SUP TEMPORANEE: 173,74	ACCESSIBILITA' <input type="checkbox"/> PRESENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE <input type="checkbox"/> PRESENZA DI DUNA IN AREA CONCESSIONATA DIST. DUNA/EDIF. >5<10 SCHEDA: 04.805 RECINZIONE AREA:	FOTO AREA A SUPPORTO DELLA BALNEAZIONE 
SUPERFICI IMPERMEABILI PAVIMENTATA MQ: 165,42 PAVIMENTAZIONE:		N. CABINE: 18 STATO: SUFFICIENTE
SUPERFICI PERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO CAMPO DA CALCETTO IN ERBA RECINTATO.		

AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE

ATTIVITA' : AREA RICREATIVA OMBREGGIO CAMPO SPORTIVO	FOTO AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE 
SUPERFICI IMPERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE:	
SUPERFICI PERMEABILI PAVIMENTATA MQ: PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO	
N_OMBRELLONI: 70 ATTERRAGGIO NATANTI:	STATO: SUFFICIENTE LARGHEZZA: 0 LUNGHEZZA: 0
PRESENZA DI BANDIERA SEGNALETICA DI SALVATAGGIO. RECINZIONE PARZIALE IN CEMENTO.	

DATI PIANO ARENILE 1996		ESISTENTE DA PROGETTO UNITARIO:		DATI ULTIMA CONCESSIONE EDILIZIA:		INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO:	
ESISTENTE:	416	STRUTTURE FISSE:	154,29	STRUTTURE FISSE:	154,29	INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO:	
INTERVENTO DIRETTO:	320	PAVIMENTAZIONI FISSE:	165,42	PAVIMENTAZIONI FISSE:	165,42		
PROGETTO UNITARIO:	355	TOT. SUP. COPERTA:	319,71	TOT. SUP. COPERTA:	319,71		288

DATA
14/04/2004
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
PAGINA 3


COMUNE DI RAVENNA
 AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E
 SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA

CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE

CODICE STRUTTURA	04.005		
LOC	MARINA ROMEA		
VIA	VIALE ITALIA		
CIVICO	12	PARTE	
CATASTO TERRENI RAVENNA			
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	
S.A.	80		

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Paolo	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	-------------	--------------------	-----------------------

CORPO A		COD. EDI	71967
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO	
BAR RISTORO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
MAGAZZINO	COPERTURA:	PIANA	
	INFISSI:	ALLUMINIO	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	95,18	H:	3,5
		COLORE1:	BIANCO 2 GIALLO
SUP. PORTIC.:	60,18	H:	3
		CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE
STRUTTURA PORTICO:	REMOVIBILE	MATERIALE:	PLASTICA



CORPO B		COD. EDI	71966
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO	
CABINA	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
SERVIZIO IGIENICO	COPERTURA:	DUE FALDE	
	INFISSI:	LEGNO	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	54,01	H:	2,4
		COLORE1:	BIANCO 2 GIALLO
SUP. PORTIC.:		H:	
		CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	



CORPO C		COD. EDI	72541
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:	CEMENTO ARMATO	
SERVIZIO IGIENICO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA	
PRONTO SOCC.	COPERTURA:	PIANA	
	INFISSI:	LEGNO	
	FINITURE:	INTONACATO	
SUP. COPERTA:	8	H:	2,5
		COLORE1:	BIANCO 2 ARANCIONE
SUP. PORTIC.:		H:	
		CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	



CORPO D		COD. EDI	
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE:		
	TIPO COSTR:		
	COPERTURA:		
	INFISSI:		
	FINITURE:		
SUP. COPERTA:		H:	
		COLORE1:	2
SUP. PORTIC.:		H:	
		CONSERVAZIONE:	
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:	

