

DATA	 COMUNE DI RAVENNA AREA 6: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE SERVIZIO PROGETTAZIONE URBANISTICA		CODICE STRUTTURA	04.006	
14/04/2004			LOC	MARINA ROMEA	
RILEVATORI	CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE		VIA	VIALE ITALIA	
GIUNCHI - MINGUZZI			CIVICO	14 PARTE	
AGGIORNAMENTO	Pagina 2		ZONA PIANO ARENILE 96:	A-B4	
	Pagina 3		CATASTO TERRENI RAVENNA		
PAGINA 1			SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
			S.A.	80	

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Costa Azzurra	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	---------------------	--------------------	-----------------------

VINCOLI AMBIENTALI

 PAESISTICO LR 31/2000

-L.R. 27/88
-L.R. 1497/39
-L.R. 1039/39
-L.R. 431/85

 RNS

IDROGEOLOGICO
 SIC
 ZPS

DINAMICA COSTA

CONNESSIONE RETI

CICLABILE <300ML
AUTOBUS <300ML
PARCHEGGI <300ML
AUTOSTRADA >10KM
STATALE >1KM
PROVINCIALE >1KM

EROSIONE

TRATTO:



NOTE ZONA

PRESENZA DI FILTRI E DIMENSIONAMENTO

PINETA	ALTEZZA		LARGHEZZA	285	PINETA RECINZIONE	RETE METALLICA
DUNA	ALTEZZA		LARGHEZZA	0	AREA RETROSTANTE	STATO:
RECINZIONE	ALTEZZA	1,2	LARGHEZZA	0	EDIFICATO	SUFFICIENTE

ACCESSIBILITA' SPIAGGIA

MODALITA'	NUMERO	PAVIMENTAZIONE	ACCESSI	CONCESSIONE
CARRABILE	1	ASFALTATO	TIPOLOGIA NON ESCLUSIVO	CONC.
PEDONALE	0		PROPRIETA' DEM. FORESTALE	

PROTEZIONE DELLA COSTA

 DIFESE A MARE PARALLELE

DIST. COSTA INTERASSE MATERIALE TIPO

 DIFESE A MARE RADENTI

LUNGHEZZA MATERIALE TIPO

 DIFESE A PENNELLO

LUNGHEZZA INTERASSE MATERIALE TIPO

AREA DI PERTINENZA

PROPRIETA' DEM.MARITTIMO N° CONCES. 50/02 INIZIO SCADENZA

CONCESSIONARIO Soc. Bagno Costa Azzurra di Capucci Aline e C. s.n.c. P.I. 00941840399

GESTORE Capucci Aline

SUPERFICIE MQ. DIMENSI DISTANZA ALTRE CONCESSIONI

3276 FRONTE 36,4 PROFONDITA' 90 NORD 49,03 SUD 10

PROGETTO UNITARIO: DELIBERA 20093/277 DEL 10/04/2001 COMMIT: CSB COOP. STABILIMENTI

OGGETTO RAZIONALIZZAZIONE ARENILE MARINA ROMEA CBR COOP BAGNINI

TITOLI EDILIZI RILASCIATI

NOTE AREA DI PERTINENZA

NUMERO CABINE: 15 NUMERO DOCCE APERTE: 3
NUMERO DOCCE CHIUSE: 1 NUMERO LETTINI: 234
NUMERO SDRAI: 20 NUMERO OMBRELLONI: 72
NUMERO WC: 4 NUMERO LAVAPIEDI: 1
ATTIVITA': BEACH VOLLEY, PALLACANESTRO, RACCHETTONI.
AREA A PARCHEGGIO IN AREA IN CONCESSIONE. ADIACENTE
AD UN RIMESSAGGIO NATANTI.

DATA
14/04/2004
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
PAGINA 2

CODICE STRUTTURA	04.006
LOC	MARINA ROMEA
VIA	VIALE ITALIA
CIVICO	14 PARTE

CENSIMENTO STRUTTURE ARENILE

CATASTO TERRENI RAVENNA		
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
S.A.	80	

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Costa Azzurra	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	---------------------	--------------------	-----------------------

SCHEMA STATO CONCESSIONATO

SCHEMA STATO RILEVATO

AREA DI SUPPORTO ALLA BALNEAZIONE

DESTINAZIONE D'USO	ACCESSIBILITA'
PARCHEGGIO MQ: 280	<input type="checkbox"/> PRESENZA DI BARRIERE ARCHITETTONICHE
VERDE MQ: 580	<input type="checkbox"/> PRESENZA DI DUNA IN AREA CONCESSIONATA
ATTREZ. SPORT. MQ: 200	DIST. DUNA EDIF. >10 SCHEDA: 04.807
SUP TEMPORANEE: 103,90	RECINZIONE AREA: LEGNO

FOTO AREA A SUPPORTO DELLA BALNEAZIONE



SUPERFICI IMPERMEABILI

PAVIMENTATA MQ: 76,19	PAVIMENTAZIONE: GETTO CLS
-----------------------	---------------------------

SUPERFICI PERMEABILI

PAVIMENTATA MQ:	PAVIMENTAZIONE: LASTRE GHIAIA LAVATA
-----------------	--------------------------------------

PORZIONE DI PAVIMENTAZIONE PERMEABILE IN LASTRE CLS. ADIACENTE AREA AD USO PARCHEGGIO FUORI DAL PERIMETRO DI CONCESSIONE DI MQ. 470. PORZIONE DI RECINZIONE IN LEGNO E PORZIONE IN VEGETAZIONE.

N. CABINE: 15	STATO: SUFFICIENTE
---------------	--------------------

AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE

ATTIVITA':	OMBREGGIO	CAMPO SPORTIVO	AREA RICREATIVA
------------	-----------	----------------	-----------------

SUPERFICI IMPERMEABILI

PAVIMENTATA MQ:	PAVIMENTAZIONE:
-----------------	-----------------

SUPERFICI PERMEABILI

PAVIMENTATA MQ:	PAVIMENTAZIONE: LASTRE CEMENTO
-----------------	--------------------------------

N_OMBRELLONI: 72	ATTERRAGGIO NATANTI:
------------------	----------------------

STATO: SUFFICIENTE	LARGHEZZA: 0	LUNGHEZZA: 0
--------------------	--------------	--------------

FOTO AREA DESTINATA ALLA BALNEAZIONE



DATI PIANO ARENILE 1996	ESISTENTE DA PROGETTO UNITARIO:	DATI ULTIMA CONCESSIONE EDILIZIA:	INTERVENTO CON PROGETTO UNITARIO:
ESISTENTE: 235	STRUTTURE FISSE: 250,72	STRUTTURE FISSE: 250,72	
INTERVENTO DIRETTO: 210	PAVIMENTAZIONI FISSE: 76,19	PAVIMENTAZIONI FISSE: 76,19	
PROGETTO UNITARIO: 230	TOT. SUP. COPERTA: 326,91	TOT. SUP. COPERTA: 326,91	

DATA
14/04/2004
RILEVATORI
GIUNCHI - MINGUZZI
AGGIORNAMENTO
PAGINA 3

CODICE STRUTTURA	04.006	
LOC	MARINA ROMEA	
VIA	VIALE ITALIA	
CIVICO	14 PARTE	
CATASTO TERRENI RAVENNA		
SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE
S.A.	80	

ELEMENTI COSTITUENTI L'INSIEME

DENOMINAZIONE	Bagno Costa Azzurra	DESTINAZIONE D'USO	STABILIMENTO BALNEARE
---------------	---------------------	--------------------	-----------------------

CORPO A	COD. EDI	72542
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	MURATURA
BAR RISTORO	TIPO COSTR:	PREFABBRICATA
MAGAZZINO	COPERTURA:	PIANA
CABINA	INFISSI:	METALLO
SERVIZIO IGIENICO	FINITURE:	INTONACATO
SUP. COPERTA:	250,72	H: 3,5
COLORE1:	BIANCO	2 AZZURRO
SUP. PORTIC.:		H: 3,5
CONSERVAZIONE:	SUFFICIENTE	
STRUTTURA PORTICO:	FISSA	MATERIALE: CEMENTO ARMATO



CORPO B	COD. EDI	
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	
	TIPO COSTR:	
	COPERTURA:	
	INFISSI:	
	FINITURE:	
SUP. COPERTA:		H:
COLORE1:		2
SUP. PORTIC.:		H:
CONSERVAZIONE:		
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:



CORPO C	COD. EDI	
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	
	TIPO COSTR:	
	COPERTURA:	
	INFISSI:	
	FINITURE:	
SUP. COPERTA:		H:
COLORE1:		2
SUP. PORTIC.:		H:
CONSERVAZIONE:		
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:



CORPO D	COD. EDI	
DESTINAZIONE/USO:	MATERIALE :	
	TIPO COSTR:	
	COPERTURA:	
	INFISSI:	
	FINITURE:	
SUP. COPERTA:		H:
COLORE1:		2
SUP. PORTIC.:		H:
CONSERVAZIONE:		
STRUTTURA PORTICO:		MATERIALE:

