

Allegato B)

PROCEDURA DI GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO SITO IN VIA S. BABINI N. 181/G - RONCALCECI (RA) PER ANNI 6 (SEI)

CRITERI DI VALUTAZIONE DELL’OFFERTA

N°	Criterio/Sub criterio	Punteggio Max	Elementi di valutazione	Descrizione
1	Esperienza del soggetto proponente nel settore della promozione sportiva e della gestione dell’impiantistica sportiva	40		
1.1	Radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell’impianto.	25	Punteggio a scalare da: molto radicata =25 a per nulla radicata = 0	Un soggetto si intende molto radicato in relazione a due elementi: esiste da almeno 10 anni e svolge molta attività (in termini di organizzazione eventi, partecipazione a campionati, promozione attività sportiva, ecc.) sul territorio specifico di riferimento dell’impianto.
1.2	Precedenti esperienze del soggetto proponente nella gestione di impianti sportivi.	10	Punteggio a scalare per gestione impianti analoghi o superiori: Esperienza da 5 a 10 anni: 10 punti Esperienza da 3 a 5 anni: 5 punti Esperienza <3 anni: 0 punti	
1.3	Affidabilità economica.	5	Punteggio a scalare da 5 a 0, in base alla valutazione dell’ultimo bilancio approvato e alle informazioni contenute nel progetto tecnico e nel piano economico-finanziario	Elementi di maggiore affidabilità economica sono, ad esempio: - capacità di autofinanziamento; - la capacità di attivare sponsorizzazioni da più soggetti privati.
2	Piano investimenti	10		
2.1	Investimenti a carico del concessionario.	10		Verranno valutati i progetti di investimento a carico del concessionario, volti al miglioramento ed arricchimento dell’impianto sportivo
3	Piano di conduzione tecnica dell’impianto sportivo	20		
3.1	Descrizione qualitativa e quantitativa del progetto per la gestione tecnica.	20	Punteggio a scalare da 20 a 0, valutato sulla base del	Piano di conduzione tecnica: manutenzioni ordinarie edifici e attrezzature, sfalci

			dettaglio, della concretezza e adeguatezza del Piano	erba e manutenzioni aree verdi, pulizie, ecc.
4	Progetto gestionale dell'impianto e di promozione dell'attività sportiva	30		
4.1	Apertura dell'impianto sportivo.	10		Verranno valutati - l'ampiezza dell'orario di apertura settimanale dell'impianto sportivo; - i mesi di apertura dell'impianto sportivo; - il servizio di sorveglianza dell'impianto sportivo;
4.2	Iniziative e/o manifestazioni sportive, ricreative, culturali o sociali in favore della cittadinanza.	10		Verranno valutate le iniziative al di fuori della normale attività sportiva, aperte alla partecipazione della cittadinanza.
4.3	Attivazione di convenzioni e forme di collaborazione con altri soggetti del territorio, non solo in ambito sportivo, per lo sviluppo di progetti di rilevanza sportiva e sociale.	10		Verranno valutati con maggior punteggio gli accordi concretamente indicati e comprovabili.
	Totale Punteggio max	100		