

IL MARE AL CENTRO

- Il mare al Centro in una nuova Darsena, il più grande spazio pubblico della città.
- Una Piazza - Waterfront con playground e fitness, luogo per eventi, concerti, festival, cinema all'aperto e manifestazioni.
- Un giardino urbano con 500 nuovi alberi e praterie per il gioco all'aperto.
- Un piccolo porto turistico, con un mercato del pesce e attracco pescherecci.
- Nuovi sport acquatici con piscine galleggianti e campi sportivi sull'acqua.

STRAVEDO

- Un tappeto volante che connette le grandi infrastrutture ferroviarie, marine e stradali con la città.
- Un nuovo landmark urbano, porta della città verso il mare
- Uno sguardo geografico sulla laguna, per vedere le alpi e osservare la luna
- Una promenade sicura e accogliente, percorribile ciclodonalmente da anziani, bambini e diversamente abili
- Un luogo privilegiato e prezioso, uno spazio pubblico di incontro e socialità

CITY HUB

- Un nuovo Transfer point con Terminal Bus e un parcheggio multipiano, da e per la città
- Un luogo di scambio tra infrastruttura su ferro e su gomma
- Un Parco tecnologico dotato di bike e car sharing, punto informazioni, noleggio di sistemi di mobilità leggera, Facilities e Commodity
- Una nuova porta della città, per i turisti e per gli abitanti, per chiunque ami Ravenna

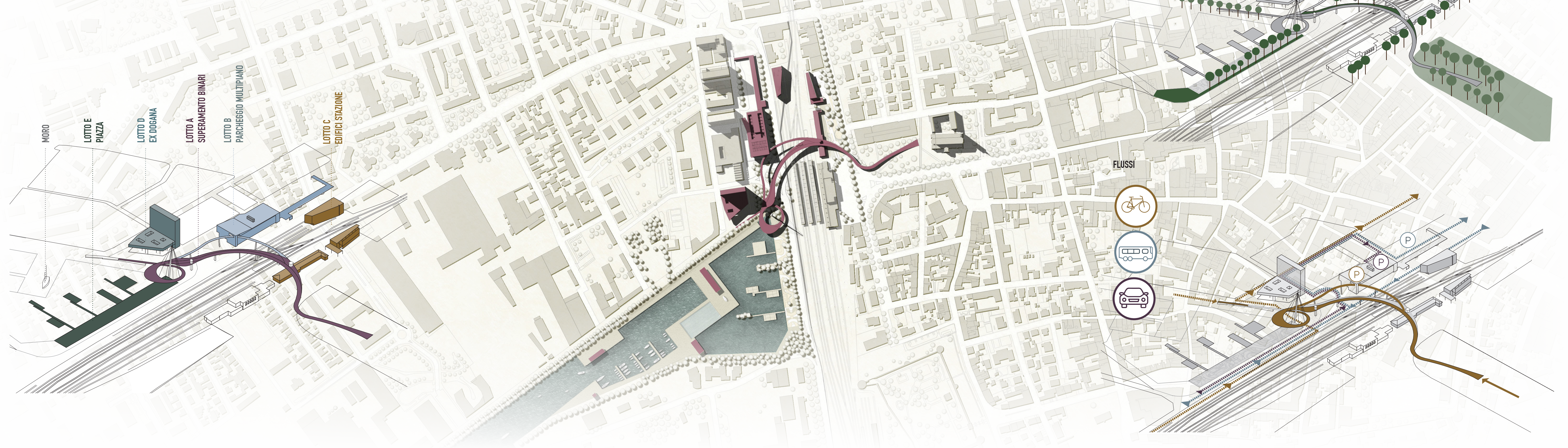
NEXT DOGANA

- Un nuovo distretto commerciale con uffici per alta formazione, ricerca, accoglienza turistica, alberghi e residenza.
- Una torre panoramica sulla nuova Darsena
- Una piazza coperta

PROPILEI D'ORO

- Due lame all'ingresso della città
- Un omaggio all'oro di Ravenna
- Nuovi uffici, servizi e spazi commerciali

SISTEMA AMBIENTALE



DARSENA

EX DOGANA

PASSERELLA CICLOPEDONALE

PIAZZA

PARCHEGGIO MULTIPIANO

PARCHEGGIO AUTOBUS

EDIFICIO PER UFFICI

EDIFICIO CICLOFONIA

EDIFICIO STAZIONE

PIAZZALE STAZIONE

INIZIO PASSERELLA

RAVENNA CENTRO

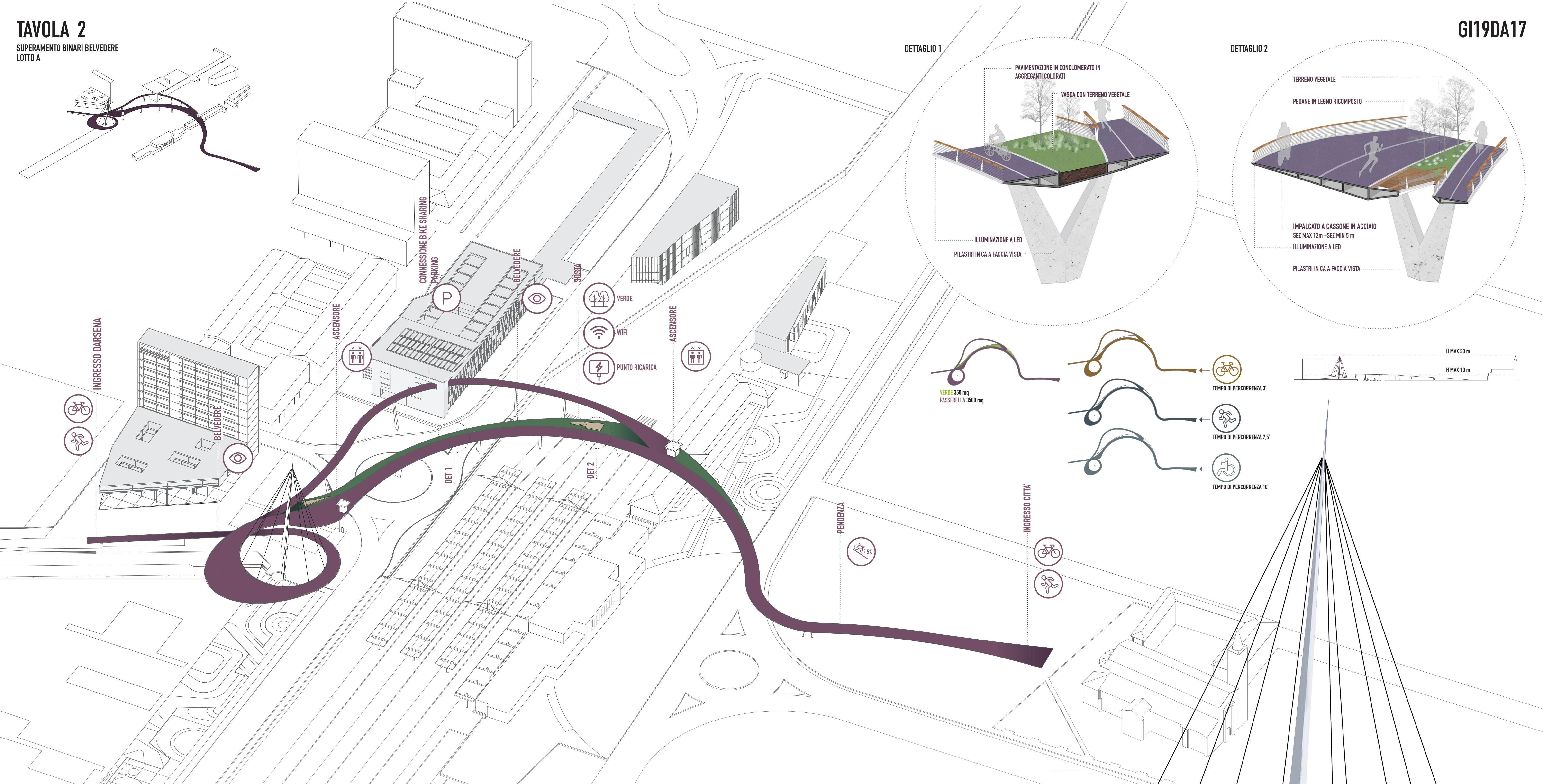




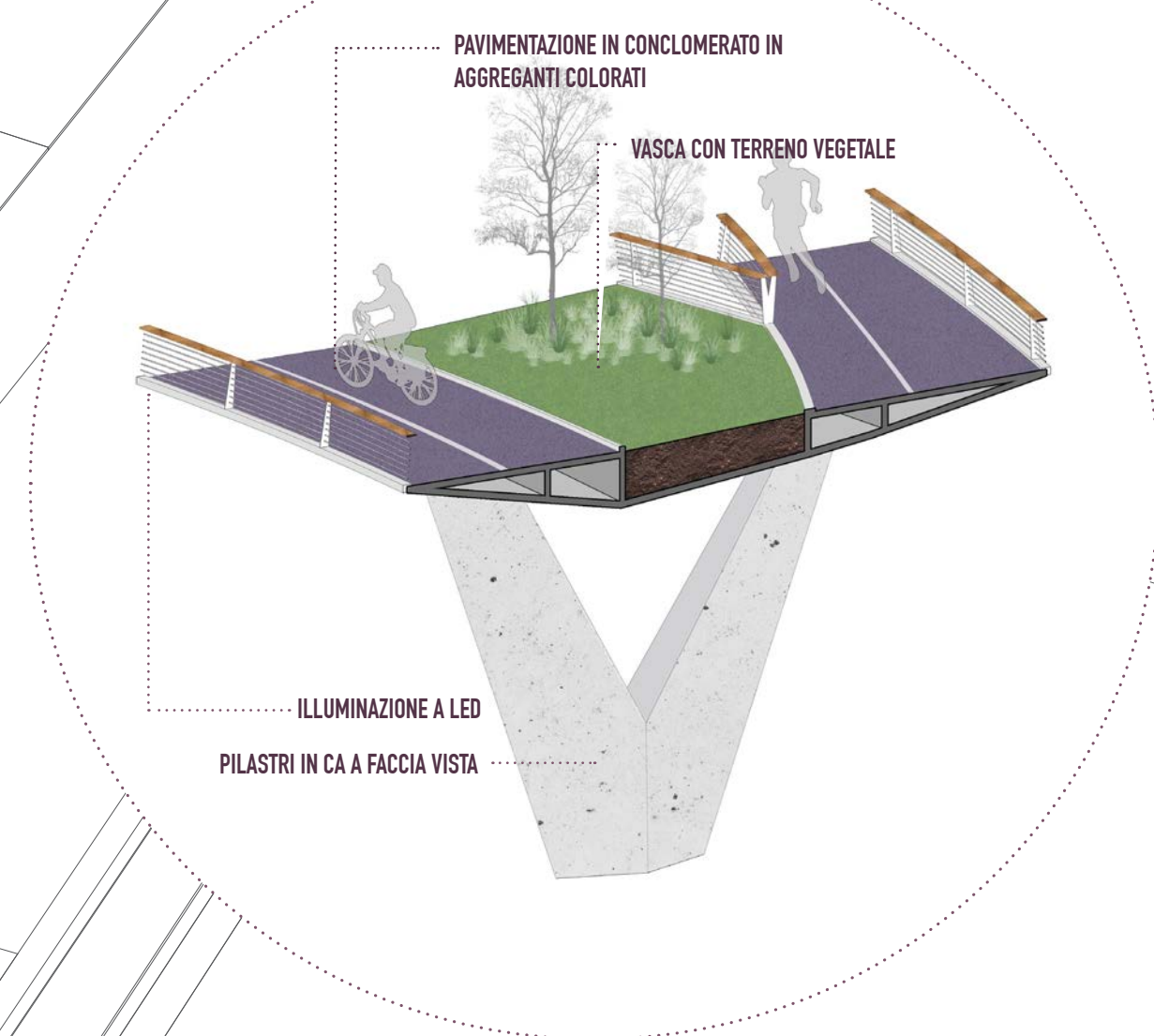
# TAVOLA 2

SUPERAMENTO BINARI BELVEDERE  
LOTTO A

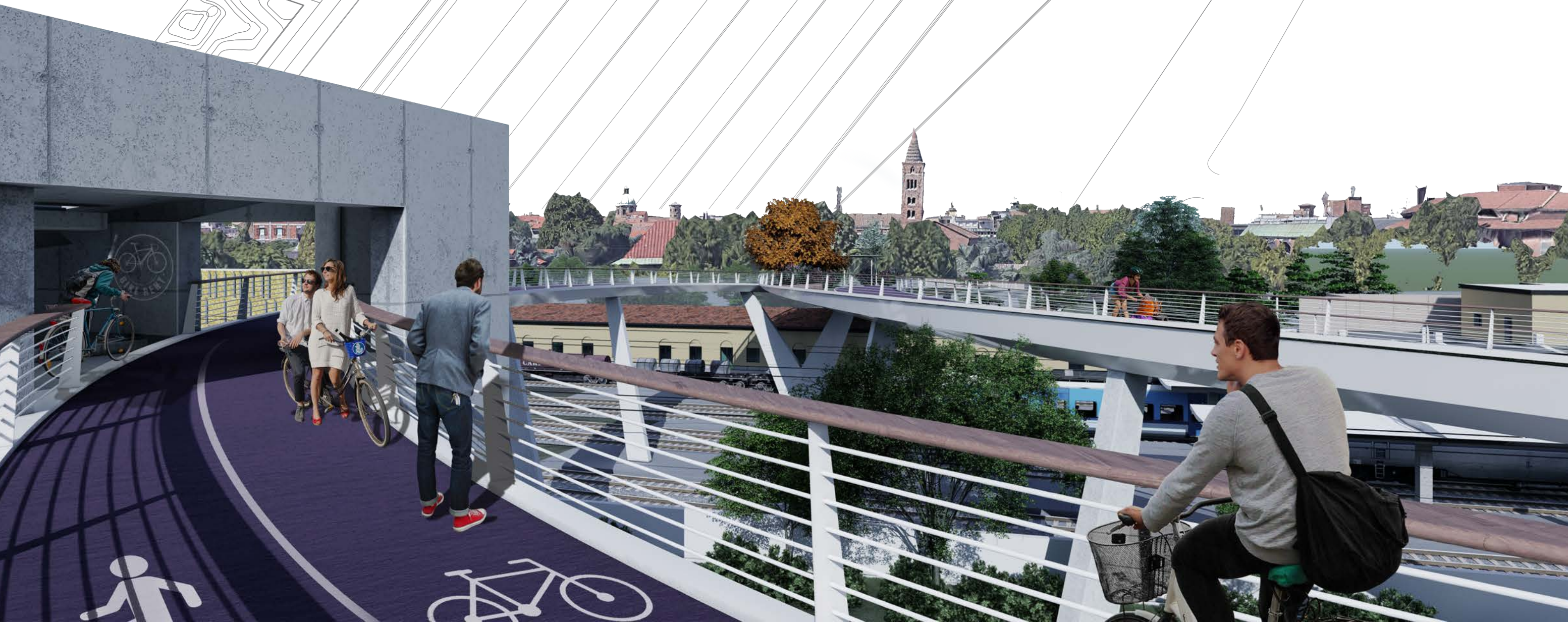
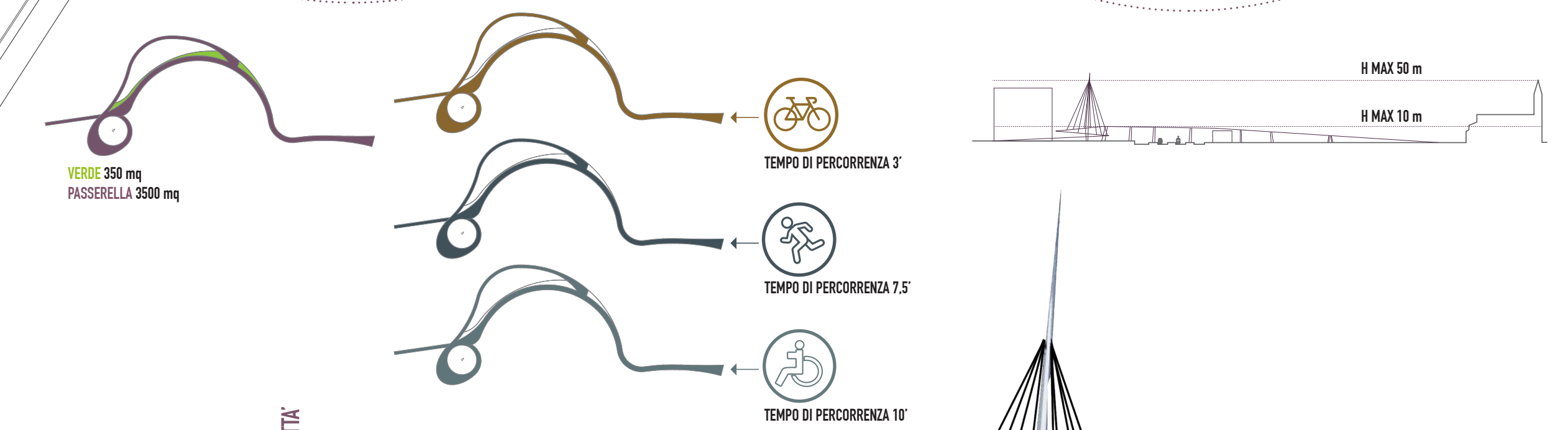
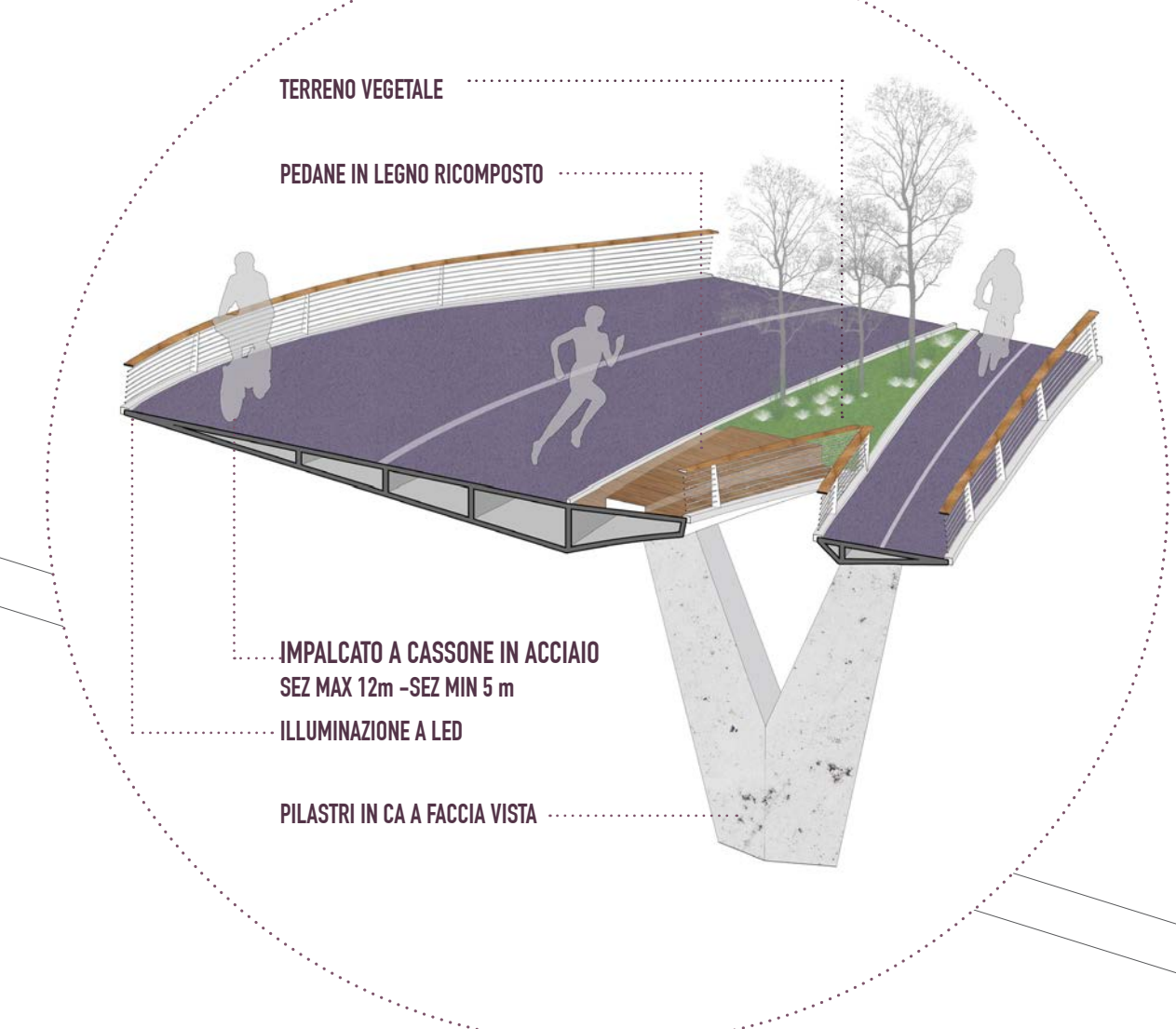
GI19DA17



DETTAGLIO 1



DETTAGLIO 2

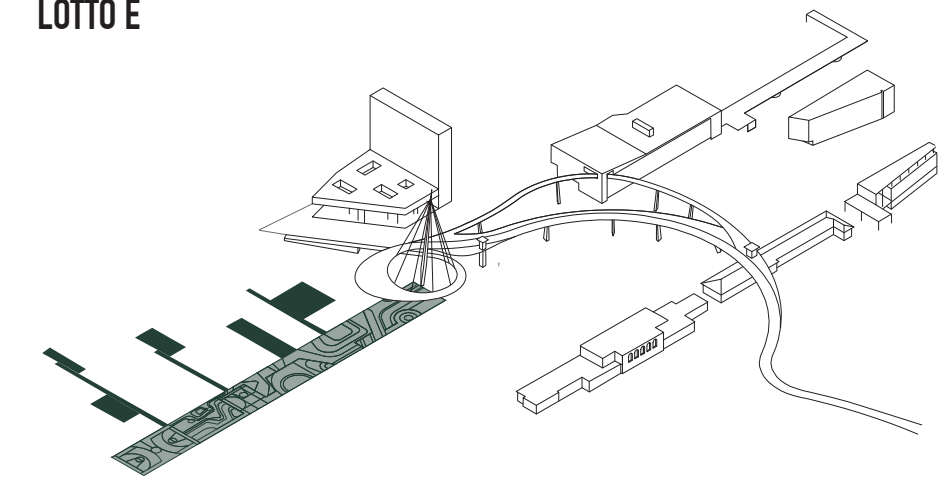




# TAVOLA 3

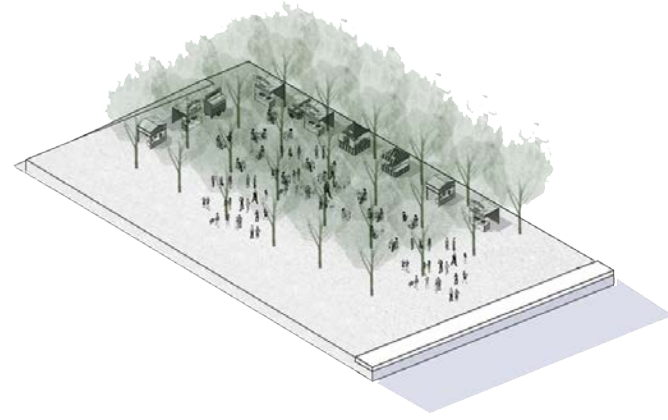
PIAZZA/STRADA  
LOTTO E

GI19DA17

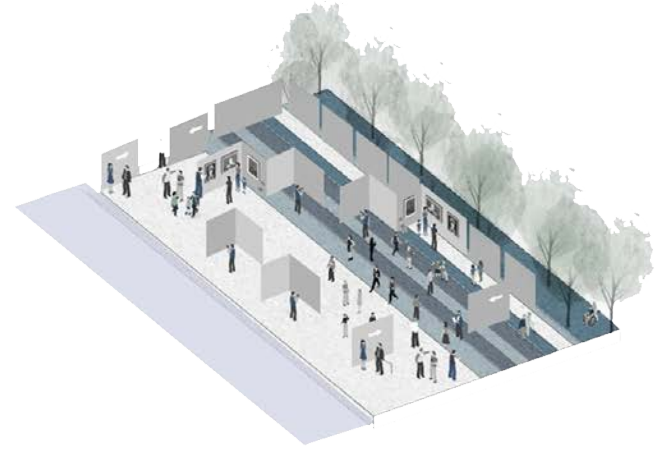


## FUNZIONI PIAZZA

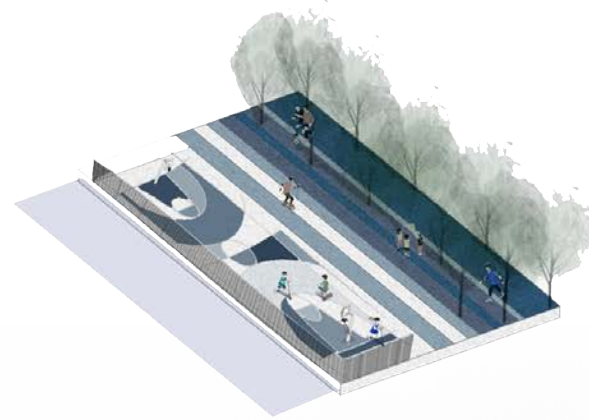
PARCO



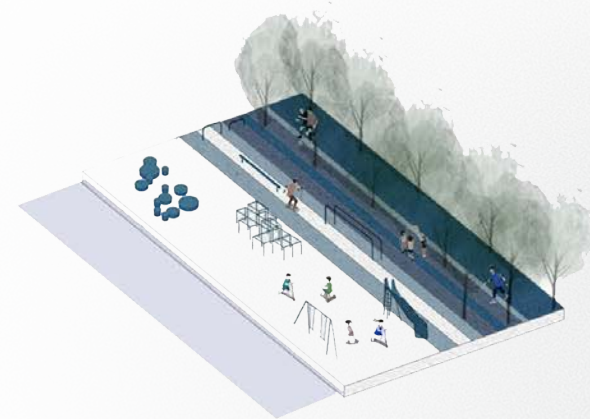
EVENTI



SPORT

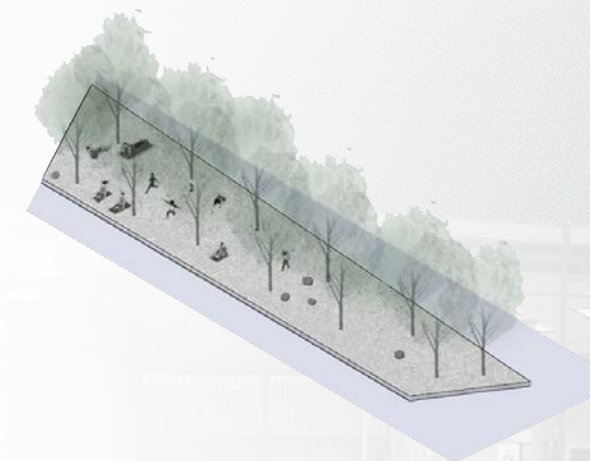


PLAYGROUND

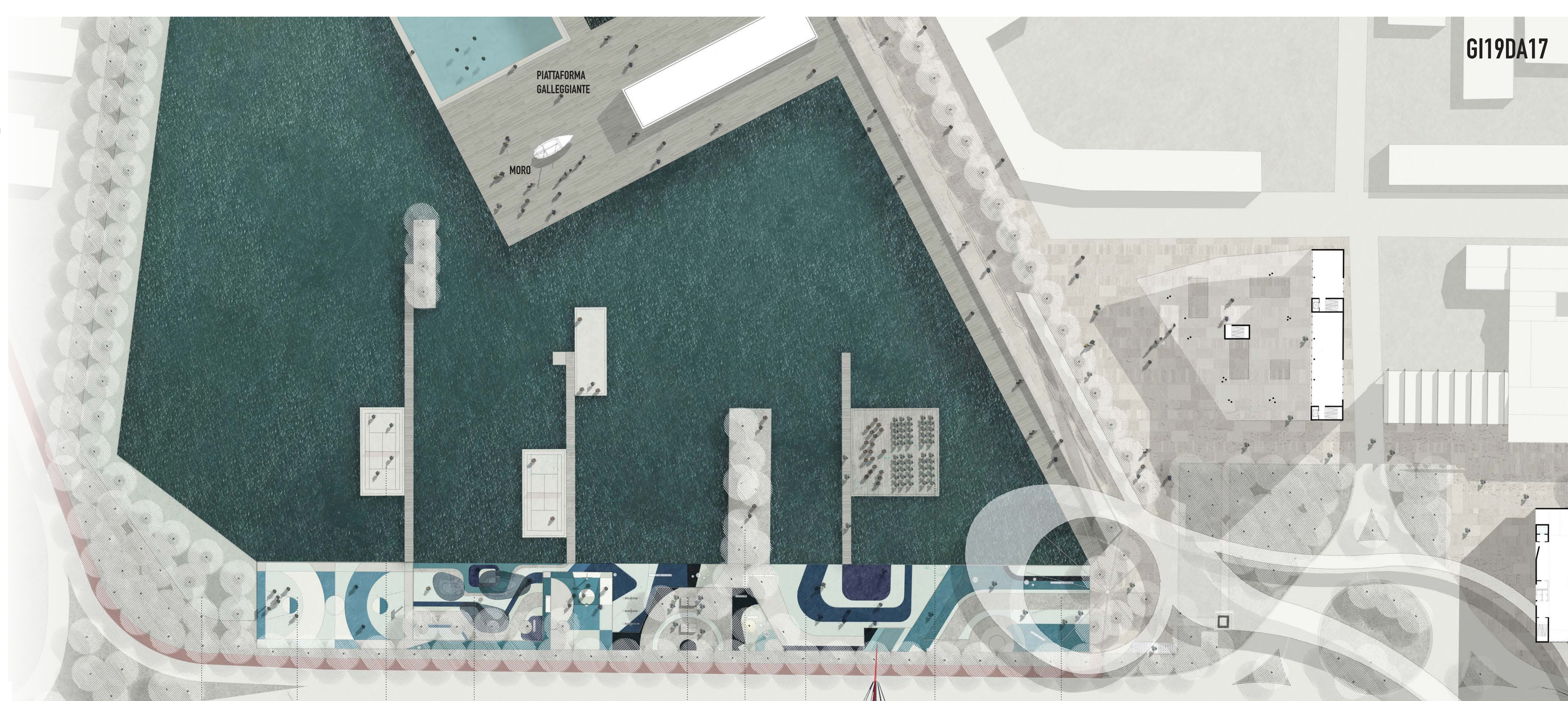
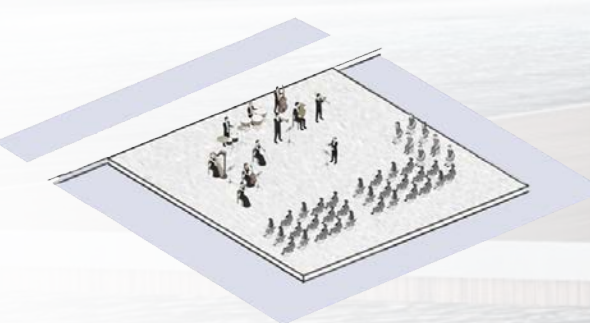


## FUNZIONI PIATTAFORME

PARCO



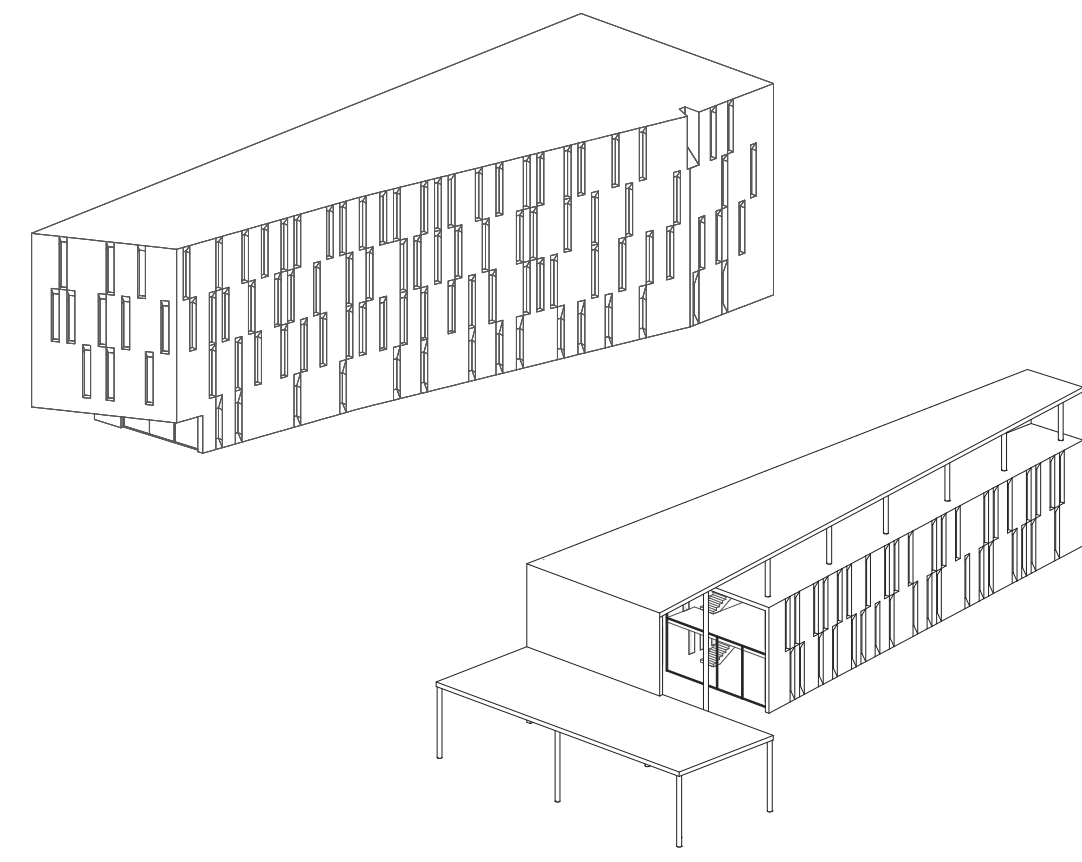
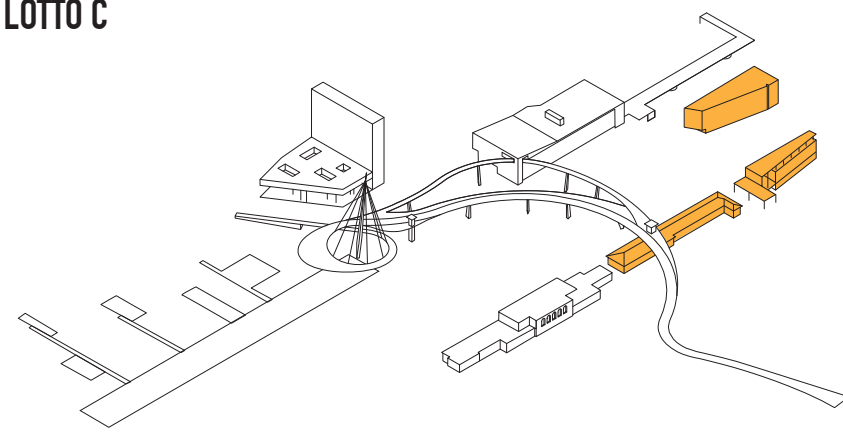
EVENTI



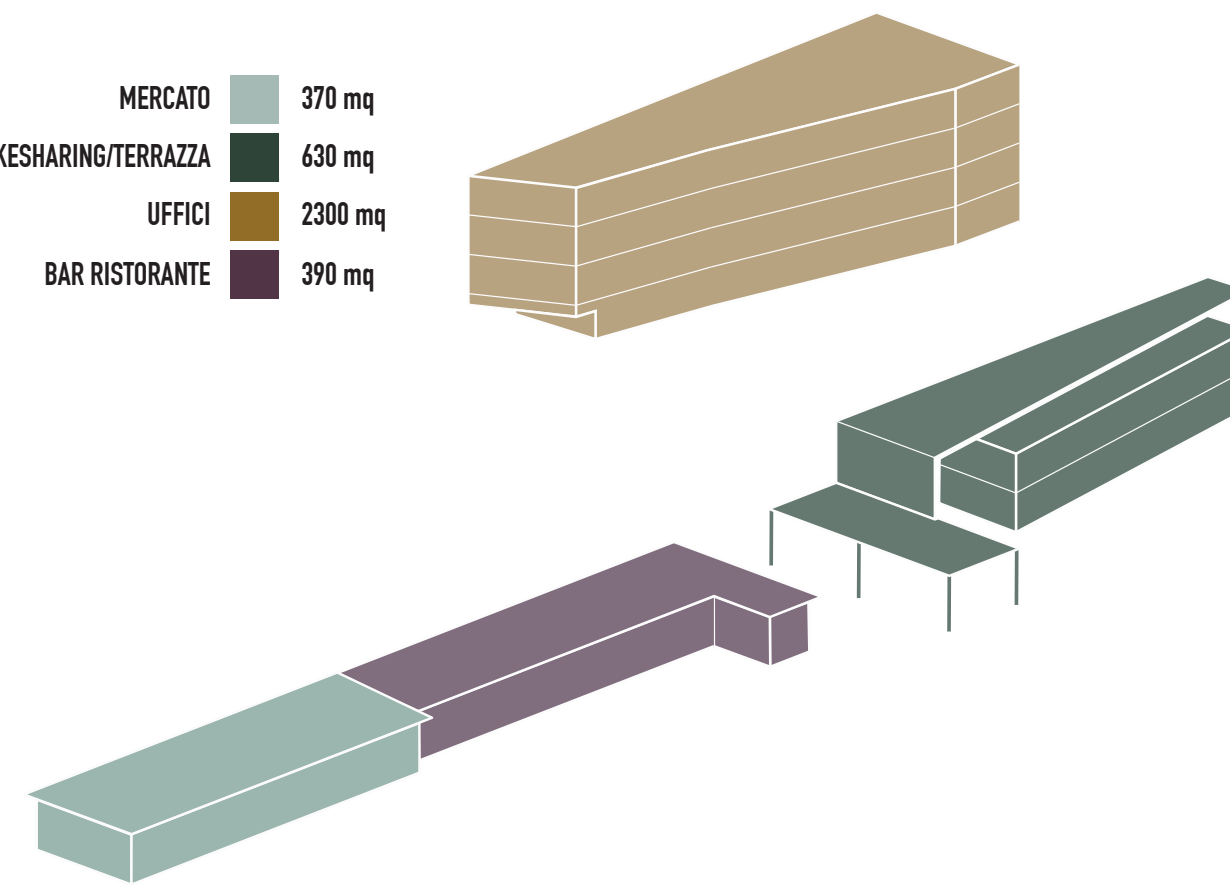


# TAVOLA 4

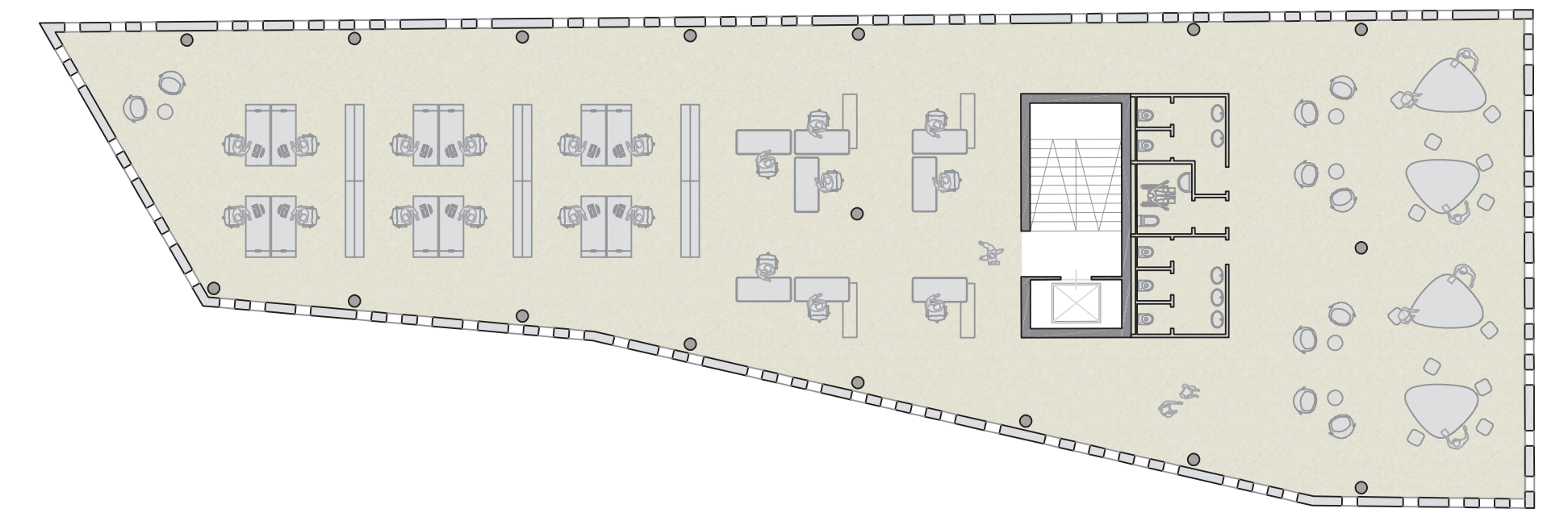
EDIFICI FERROVIARI PLE FARINI  
LOTTO C



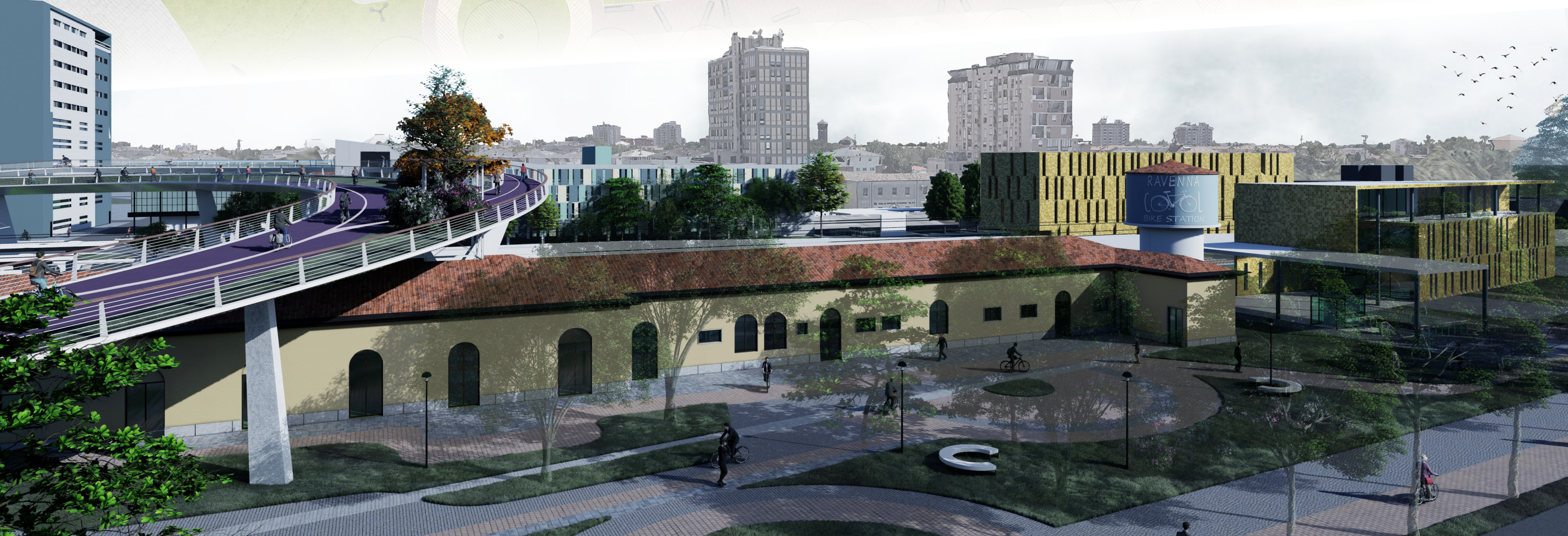
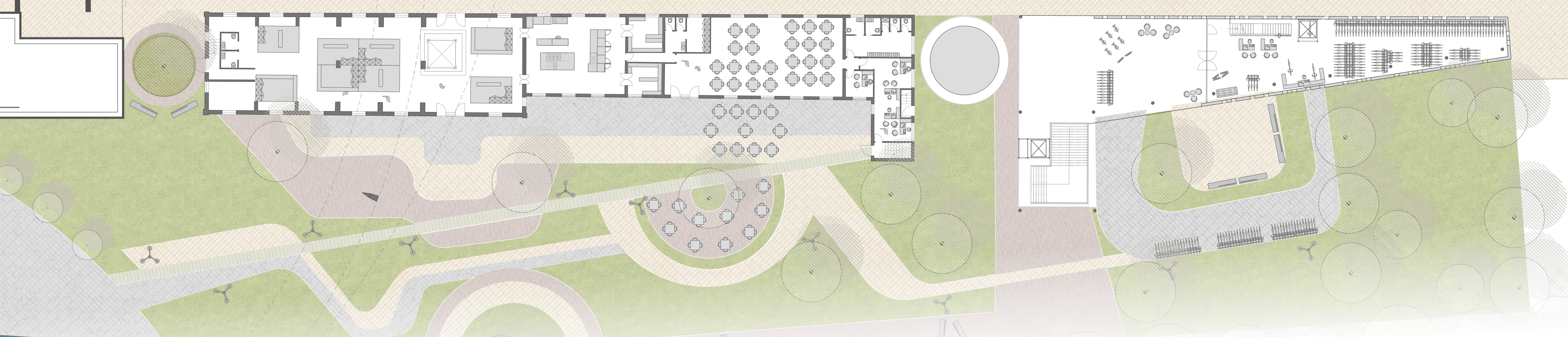
- MERCATO 370 mq
- CICLOFFICINA/BIKESHARING/TERRAZZA 630 mq
- UFFICI 2300 mq
- BAR RISTORANTE 390 mq



EDIFICIO PER UFFICI  
PIANTA PIANO TIPO  
SCALA 1:200



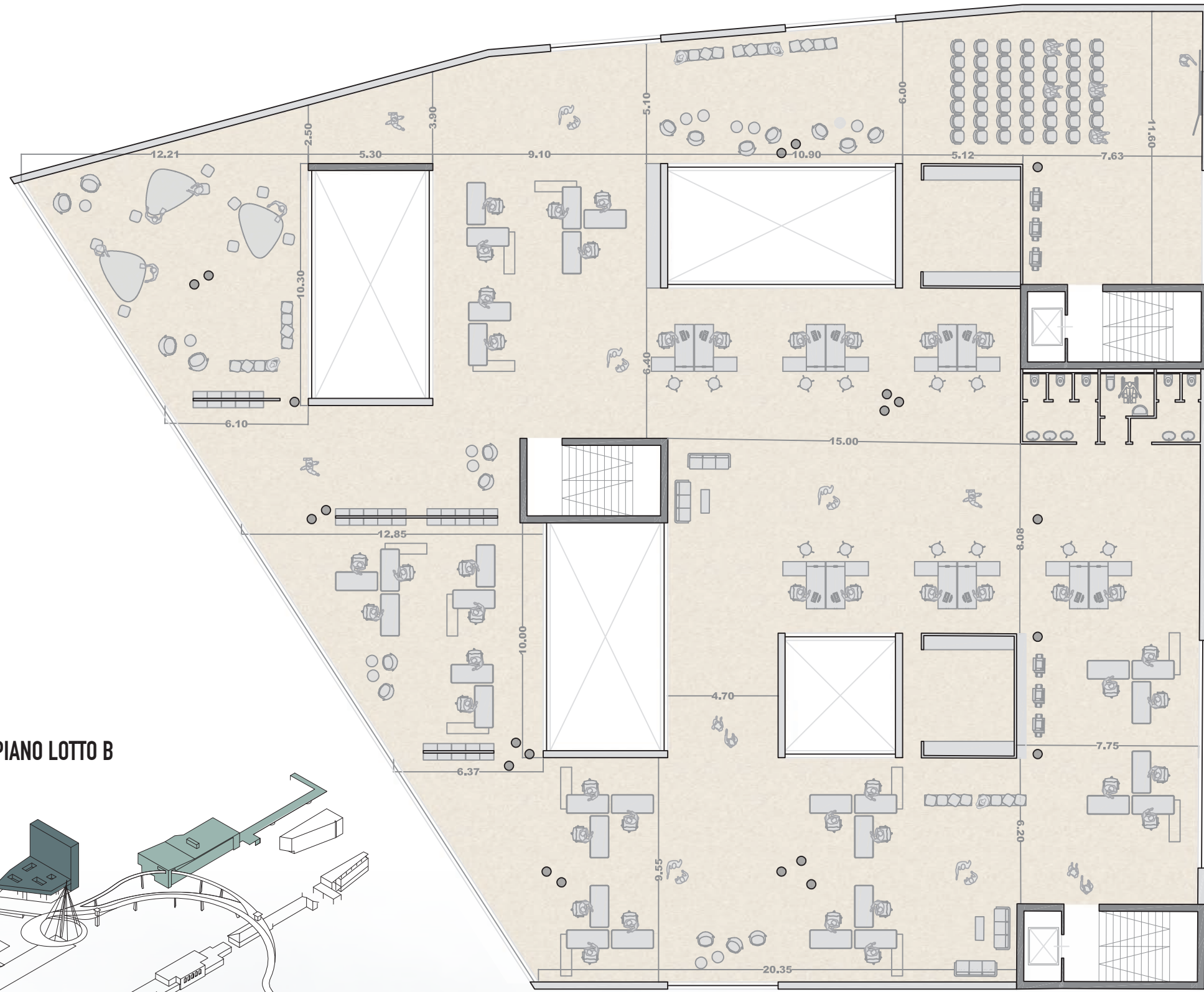
EDIFICI PIAZZALE FARINI  
PIANTA PIANO TERRA  
SCALA 1:200



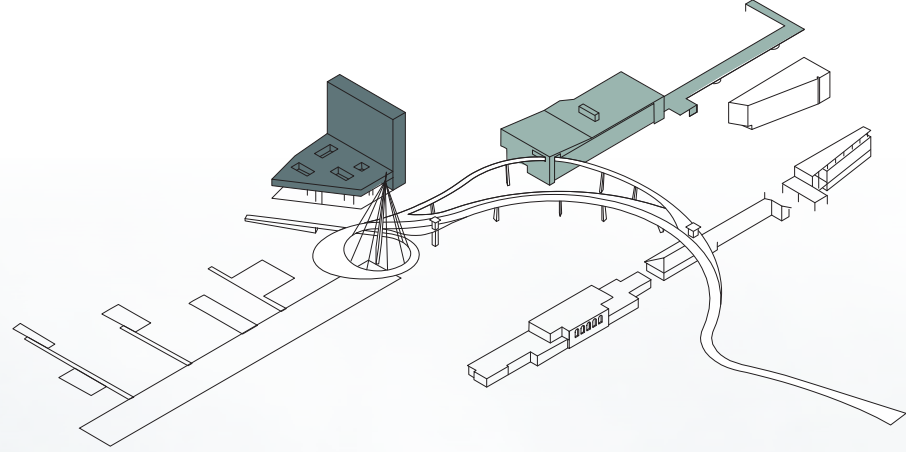


# TAVOLA 5

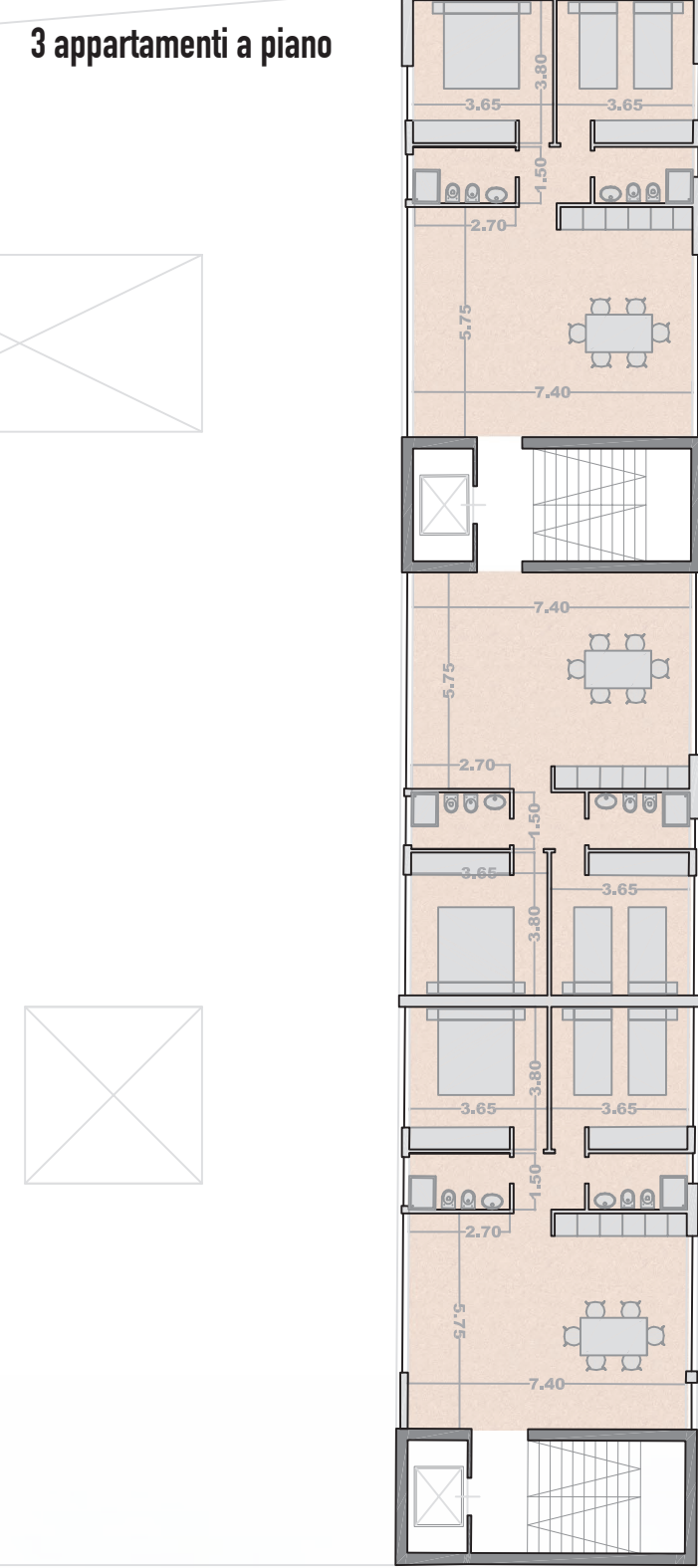
EX DOGANA  
PIANTA PIANO TIPO UFFICI  
SCALA 1:200



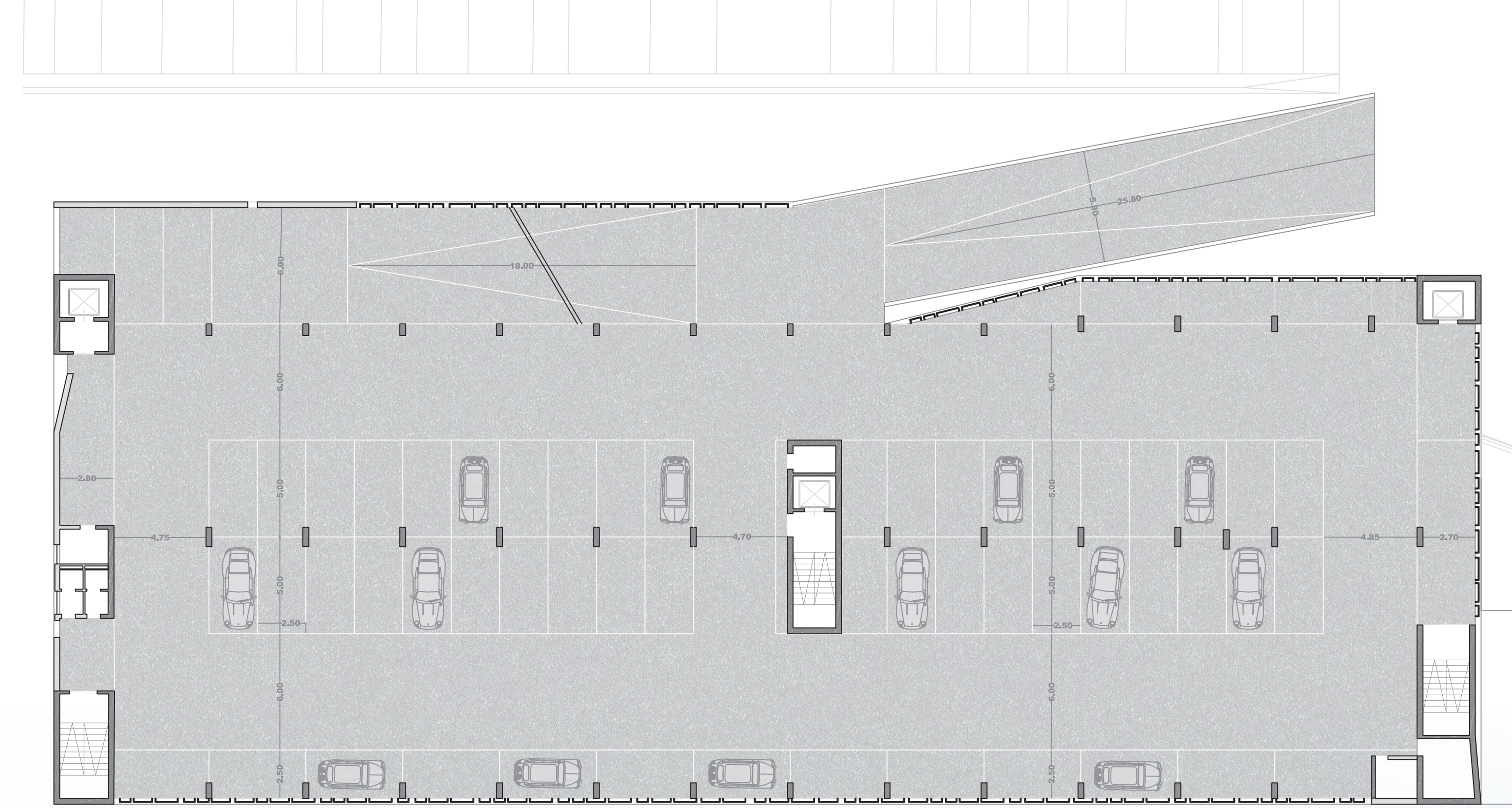
EX DOGANA LOTTO D  
PARCHEGGIO MULTIPIANO LOTTO B



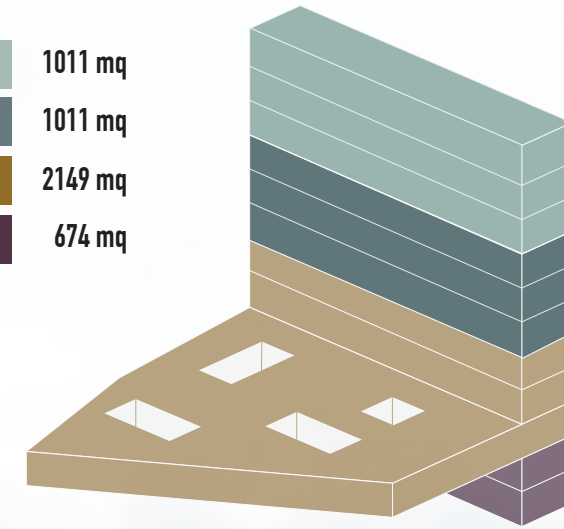
EX DOGANA  
PIANTA PIANO TIPO RESIDENZIALE  
SCALA 1:200



PARCHEGGIO MULTIPIANO  
PIANTA PIANO TIPO PARCHEGGIO AUTOMOBILI  
SCALA 1:200



- TURISTICO RICETTIVO 1011 mq
- RESIDENZIALE 1011 mq
- UFFICI 2149 mq
- COMMERCIALE 674 mq



- BIKE SHARING 250 mq
- PARCHEGGIO AUTOMOBILI n175 automobili 6900 mq
- PARCHEGGIO BUS LINEE EXTRAURBANE 2300 mq

