



## Comune di Ravenna

Area: AREA SVILUPPO ECONOMICO TURISMO E SPORT

Servizio proponente: UFFICIO SPORT

Dirigente: Stefano Savini

Cod. punto terminale: SPORT

Ravenna, 03/10/2024

Fascicolo: N.169/2023

Classifica: 4.8

N.° proposta: 2534

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2291/2024

**OGGETTO: PROCEDURA DI GARA INFORMALE RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO PER ANNI 6 (SEI) DELLA CONCESSIONE IN USO E GESTIONE DEL CENTRO TENNIS COMUNALE SITUATO A S. ALBERTO (RA) IN VIA BELTRAMI 16. PRESA D'ATTO DI GARA DESERTA.**

#### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 684 del 28.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennale 2024/2026;
- con deliberazione della G.C. n. 316 del 10.07.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variazione al PEG triennale 2024-2026 derivante dalla "Verifica definitiva degli equilibri generali del bilancio di previsione 2024/2026 e adempimenti ai sensi del regolamento del sistema integrato dei controlli interni", precedentemente adottata dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 95 del 09.07.2024;
- il dirigente è autorizzato ad adottare tutti i necessari atti finanziari, tecnici e amministrativi connessi agli obiettivi e alle dotazioni assegnate all'Ufficio Sport;

Premesso che secondo il vigente "Regolamento d'uso e gestione impianti sportivi" del Comune di Ravenna:

- il centro sportivo in oggetto è classificato come impianto di tipo A;
- per questo impianto sportivo non è previsto un canone annuale;

Premesso che:

- l'area totale su cui insiste l'impianto sportivo ha una superficie totale di m<sup>2</sup> 3.363 ed è distinta al Catasto Terreni del Comune di Ravenna – Sezione Sant'Alberto – Foglio 35 – Particella 367 e al Catasto fabbricati – Sezione Urbana Ravenna – Foglio 35 – Particella 367 sub 1 Cat. D/6.
- l'impianto sportivo comprende:
  - a) n. 2 campi da tennis in terra rossa, recintati ed illuminati;
  - b) n. 1 box di servizio di m<sup>2</sup> 16,00 con tettoia;
  - c) n. 1 fabbricato ad uso spogliatoi ed un locale ad uso bar;
  - d) n. 1 gazebo amovibile con struttura metallica e copertura in pvc.
- l'atto di concessione Reg. 138 del 10.05.2018 di cui al PG n. 206771/2017, in favore di "Circolo tennis S. Alberto ASD", avente C.F. 01372810398, è stato prorogato con Determinazione dirigenziale n. 2138/2023 fino al 31.05.2024;

Considerato che:

- per la tipologia di concessione di cui trattasi, non sono attive convenzioni stipulate da CONSIP, ai sensi dell'art. 26 comma 1 della L. 488/99 e ss.mm., né da INTERCENT-ER, ai sensi dell'art. 1, comma 449 e 456 della L. 296/2006 e ss.mm., né risultano presenti pertinenti iniziative sul M.E.P.A.;
- ai sensi dell'art. 6, comma 2 del D.Lgs. n. 38/2021 e dell'art. 13 della Legge Regionale 31 maggio 2017, n. 8 si è proceduto alla pubblicazione all'Albo pretorio con PG n. 92870/2024 e sul sito web del Comune di Ravenna dal 25.04.2024 al 10.05.2024 dell'avviso di indagine di mercato finalizzata all'individuazione di soggetti interessati ad una successiva procedura selettiva tesa all'affidamento in uso e gestione per anni 6 (sei) del centro tennis comunale sito a S. Alberto (RA) in via Beltrami n. 16, costituente il lotto n. 3;
- in risposta al suddetto avviso di indagine sono pervenute n. 2 regolari richieste di invito di cui ai PG n. 99184/2024 e n. 104026/2024;
- con Determinazione dirigenziale n. 1912 del 21.08.2024 si è proceduto all'espletamento di una procedura selettiva ad evidenza pubblica per la scelta del contraente cui affidare la concessione dell'impianto sportivo, da esperire con il criterio dell'offerta tecnica più vantaggiosa;

Atteso che:

- agli operatori che avevano inviato regolare risposta al suddetto avviso di indagine sono state trasmesse le lettere di invito e relativi allegati per mezzo PEC di cui ai PG n. 187967 e n. 187971 del 30.08.2024;
- il termine fissato per la presentazione delle offerte di gara era il 30.09.2024 alle ore 12:30;

Preso atto che alla scadenza di detto termine non sono pervenute offerte;

Dato atto che la sottoscrizione del presente atto ha altresì valore di attestazione circa la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dalla Legge 213 del 07/12/2012;

Vista la Determinazione dirigenziale 18/E6 del 06/12/2017 (PG 203640/2017) avente per oggetto "Approvazione nuova modulistica 'Determinazione' e 'Provvedimenti' in ordine alle determinazioni dirigenziali con firma digitale";

#### **DETERMINA**

1. di dare atto che:

- relativamente alla procedura di gara in oggetto non è stata presentata alcuna offerta;
- la presente Determinazione sarà pubblicata ai sensi dell'art. 37, comma 2 del D.Lgs. 33/2013 sull'apposita pagina dell'Amministrazione trasparente;
- il Responsabile del procedimento è il dott. Stefano Savini.

***IL DIRIGENTE***

***Stefano Savini***

*(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii)*