



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

VERBALE n° 11 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R. 15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018 DEL 09/07/2018 E SMI

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 24/06/2024 il sottoscritto:

Chiara Ruggiero, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS:



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

	Numero istanza	Data presentazione	Num. Protocollo
1	5196/2024	03/06/2024	123431/2024
2	5193/2024	03/06/2024	123736/2024
3	5197/2024	03/06/2024	122931/2024
4	5192/2024	03/06/2024	123762/2024
5	5182/2024	03/06/2024	123741/2024
6	5174/2024	03/06/2024	123542/2024
7	5255/2024	04/06/2024	125460/2024
8	5217/2024	04/06/2024	124361/2024
9	5216/2024	04/06/2024	124500/2024
10	5323/2024	05/06/2024	126572/2024
11	5305/2024	05/06/2024	126534/2024
12	5306/2024	05/06/2024	126578/2024
13	5274/2024	05/06/2024	126529/2024
14	5276/2024	05/06/2024	126537/2024
15	5285/2024	05/06/2024	126561/2024
16	5286/2024	05/06/2024	126565/2024
17	5389/2024	06/06/2024	127413/2024
18	5314/2024	06/06/2024	127110/2024
19	5327/2024	06/06/2024	127245/2024
20	5336/2024	06/06/2024	127446/2024
21	5308/2024	06/06/2024	126982/2024
22	5411/2024	07/06/2024	129698/2024
23	5401/2024	07/06/2024	128252/2024
24	5410/2024	07/06/2024	129734/2024
25	5357/2024	07/06/2024	128289/2024
26	5355/2024	07/06/2024	128216/2024
27	5356/2024	07/06/2024	128228/2024
28	5374/2024	07/06/2024	128784/2024
29	5376/2024	07/06/2024	128792/2024
30	5369/2024	07/06/2024	128762/2024
31	5455/2024	10/06/2024	130352/2024

32	5436/2024	10/06/2024	130344/2024
33	5438/2024	10/06/2024	130264/2024
34	5388/2024	10/06/2024	129624/2024
35	5415/2024	10/06/2024	130312/2024
36	5407/2024	10/06/2024	129979/2024
37	5428/2024	10/06/2024	130391/2024
38	5425/2024	10/06/2024	131327/2024
39	5424/2024	10/06/2024	135370/2024
40	5422/2024	10/06/2024	130337/2024
41	5439/2024	11/06/2024	130777/2024
42	5466/2024	11/06/2024	131418/2024
43	5446/2024	11/06/2024	131320/2024
44	5471/2024	11/06/2024	131458/2024
45	5483/2024	12/06/2024	131791/2024
46	5514/2024	12/06/2024	132391/2024
47	5484/2024	12/06/2024	132015/2024
48	5488/2024	12/06/2024	132126/2024
49	5506/2024	12/06/2024	132419/2024
50	5505/2024	12/06/2024	132414/2024
51	5509/2024	12/06/2024	132444/2024
52	5510/2024	12/06/2024	132451/2024
53	5541/2024	13/06/2024	133100/2024
54	5525/2024	13/06/2024	132991/2024
55	5604/2024	13/06/2024	133524/2024
56	5544/2024	13/06/2024	133428/2024
57	5523/2024	13/06/2024	132931/2024
58	5527/2024	13/06/2024	133051/2024
59	5592/2024	14/06/2024	134597/2024
60	5579/2024	14/06/2024	134531/2024
61	5576/2024	14/06/2024	134475/2024
62	5584/2024	14/06/2024	134559/2024

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

1. Istanza n° 5193/2024 presentata in data 03/06/2024;
2. Istanza n° 5192/2024 presentata in data 03/06/2024;
3. Istanza n° 5323/2024 presentata in data 05/06/2024;
4. Istanza n° 5306/2024 presentata in data 05/06/2024;
5. Istanza n° 5336/2024 presentata in data 06/06/2024;



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

6. Istanza n° 5410/2024 presentata in data 07/06/2024;

7. Istanza n° 5576/2024 presentata in data 14/06/2024;

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Home / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di 7 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 62]
Parametri del generatore: $seme = 14002406$, $m = 2147483647$, $a = 1103515245$
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

61
4
10
24
20
2
12

GENERA ALTRO NUMERO

Ravenna, li 24/06/2024

Il verbalizzante
Chiara Ruggiero
(documento firmato digitalmente)