

Spett.le

Comune di Ravenna

Servizio Tutela Ambiente e Territorio

ambiente.comune.ravenna@legalmail.it

OGGETTO: Domanda di volturazione del PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO COMPRENSIVO DEL PROVVEDIMENTO DI VIA, AI SENSI DELL'ART. 20 DELLA L.R. 4/2018, RELATIVO AL PROGETTO DI "IMPIANTO GOLFISTICO - RESIDENZE CONNESSE - RTA" presentato da MOLINETTO S.R.L. IN LIQUIDAZIONE e VALORE E SVILUPPO S.P.A. localizzato a Casalborgorsetti nel Comune di Ravenna Prov (RA).

Il sottoscritto

CAFARO CLAUDIO VINCENZO

in qualità di legale rappresentante della Società **cedente**

MOLINETTO srl

con sede legale in:

MONZA (MB), 20900, VICOLO BELLANI 1
PEC: societamolinetto srl@legalmail.it

Congiuntamente a:

Il sottoscritto

Pulazza Giorgio

in qualità di legale rappresentante della Società **subentrante**

GRUPPO RITMO srl

con sede legale in:

Ravenna (RA), 48121, viale Vincenzo Randi 45, grupporitmo@pec.it

Comunicano

Che il giorno 18/04/2023 a seguito di:

- ☐ contratto di cessione di Azienda
- ☐ contratto di fusione di Azienda
- ☒ altro contratto Atto di compravendita

la Società GRUPPO RITMO srl è subentrata alla Società MOLINETTO srl nella titolarità del progetto in oggetto, congiuntamente alla VALORE E SVILUPPO SPA.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46,47 del D.P.R. n. 445/2000 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

L'impresa cedente dichiara:

- di consegnare all'impresa subentrante l'intera documentazione del progetto in oggetto il cui provvedimento conclusivo è stato stabilito dalla delibera di Giunta Comunale P.V. 326 del 02/07/2019 di cui si chiede la voltura;
- che nella succitata documentazione non sono state effettuate né previste variazioni e/o modifiche al progetto presentato;
- di allegare una relazione di ottemperanza nella quale si dà atto dello stato di avanzamento e di attuazione delle condizioni ambientali stabilite nella delibera di Giunta Comunale P.V. 326 del 02/07/2019.

L'impresa subentrante dichiara

- di voler subentrare in tutti gli obblighi e diritti di cui al provvedimento di cui chiede la voltura;
- di adempiere alle condizioni ambientali del provvedimento di VIA attualmente ancora esigibili contenute nel suddetto atto;
- di fornire idonea documentazione comprovante i titoli necessari alla voltura;
- di essere consapevole che eventuali integrazioni documentali potranno essere richieste dall'Ufficio competente, qualora si rendessero necessarie al completamento dell'iter di voltura;
- di impegnarsi a comunicare senza ritardo ogni variazione dei dati contenuti nella presente comunicazione;

Si trasmettono in formato elettronico in allegato alla presente:

- dati personali del rappresentante dell'impresa cedente comprensivo di copia del documento di identità
(allegato1_dati-personali_cedente.docx);

- dati personali del rappresentante dell'impresa subentrante comprensivo di copia del documento di identità (*allegato2_dati-personali_subentrante.docx*);
- la dichiarazione di assolvimento del pagamento di imposta di bollo della presente istanza presentata (*allegato3_bollo.docx*);
- qualora necessario, solo per i provvedimenti di VIA, fornire i dati per la verifica antimafia ai sensi del d.lgs. 159/2011 (*allegato4_antimafia.docx*);
- copia integrale dell'atto notarile di trasferimento del diritto (*atti che eventualmente attestino il cambio di titolarità dell'azienda o la costituzione di nuova società*) (*allegato5_atto notarile*);
- visura camerale della società subentrante (*allegato6_visura camerale*);
- relazione dell'ottemperanza delle prescrizioni da parte della società cedente (*allegato7_verifica di ottemperanza*). Dichiarazione a firma sia del soggetto cedente che del soggetto subentrante, con indicazioni delle condizioni ambientali la cui ottemperanza viene presa in carico dal subentrante. (*allegato8_subentro ottemperanza*). Si specifica che nel caso in cui tutte le condizioni ambientali vengano prese in carico dal soggetto subentrante, l'Allegato 7 non è dovuto.

I sottoscritti dichiarano di aver preso visione dell'allegata informativa per il trattamento dei dati personali effettuato dal Comune di Ravenna per l'espletamento delle funzioni istituzionali definite dal d.lgs. 152/06 e dalla l.r. 4/2018 nell'ambito dei procedimenti di valutazione ambientale di competenza regionale, conformemente al Regolamento (UE) n. 2016/679.

Luogo e data

MONZA, 20/06/2024

Il Legale Rappresentante della Società Cedente (firma/firma digitale)
per MOLINETTO SRL
Claudio Vincenzo Cafaro

Il Legale Rappresentante della Società Subentrante (firma/firma digitale)
