

Spett.le

Comune di Ravenna

Servizio Tutela Ambiente e Territorio

ambiente.comune.ravenna@legalmail.it

OGGETTO: Domanda di proroga del provvedimento di autorizzazione unica di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art. 25, comma 5, del d.lgs. 152/2006 relativo al progetto di IMPIANTO GOLFISTICO - RESIDENZE CONNESSE - RTA presentato da GRUPPO RITMO S.R.L. e VALORE E SVILUPPO S.P.A. localizzato a Casalborgorsetti nel Comune di Ravenna Prov (RA) approvato con delibera di Giunta Comunale P.V. 326 del 02/07/2019

Il sottoscritto

Cerulli Antonio

in qualità di legale rappresentante della Società

VALORE E SVILUPPO S.P.A.

e

il sottoscritto

Pulazza Giorgio

in qualità di legale rappresentante della Società

GRUPPO RITMO S.R.L.

richiedono la proroga del provvedimento autorizzatorio unico comprensivo del provvedimento di VIA rilasciato dal Comune di Ravenna con delibera di Giunta Comunale P.V. 326 del 02/07/2019 e pubblicato sul BURERT n.279 del 21/08/2019

con scadenza	02/07/2024
per un periodo di	n. 5 anni
fino al	02/07/2029

In quanto non è possibile la realizzazione del progetto nei tempi previsti dalla delibera di Giunta Comunale P.V. 326 del 02/07/2019 per le seguenti motivazioni:

a fronte del periodo di crisi e gli effetti economici e umanitari della crisi ucraina e del periodo epidemiologico COVID ci sono stati allungamenti dovuti agli aumenti dei costi e allungamenti delle tempistiche di realizzazione. Continua ad essere intenzione delle proprietà realizzare le opere di progetto.

Il progetto (e le opere connesse, se presenti) è localizzato:

Provincia	Ravenna
Comune	Ravenna

Il progetto inoltre può avere impatti significativi sui seguenti territori:

- Provincia di Ravenna

- Comune di Ravenna

Il progetto è stato assoggettato alla procedura di VIA, ai sensi del Titolo III della l.r. 4/2018, in quanto appartiene alla seguente tipologia progettuale di cui all'allegato IV della parte seconda D. Lgs n. 152/2006: "a) villaggi turistici di superficie superiore a 5 ettari, centri residenziali turistici ed esercizi alberghieri con oltre 300 posti-letto o volume edificato superiore a 25.000 m³ o che occupano una superficie superiore ai 20 ettari, esclusi quelli ricadenti all'interno di centri abitati".

Si trasmettono in formato elettronico in allegato alla presente:

- dati personali del dichiarante (*Allegato1_dati-personali.docx*);
- copia del documento di riconoscimento (*Allegato2_documento-riconoscimento*);
- la ricevuta di avvenuto pagamento delle spese istruttorie ai sensi della Del.1226 del 22/07/2019, pari a 250,00 euro¹ (*Allegato3_spese istruttorie*);
- la dichiarazione di assolvimento del pagamento di imposta di bollo della presente istanza presentata (*Allegato4_bollo.docx*);
- **Relazione sullo stato di attuazione del progetto** nella quale si riportano le **motivazioni della richiesta di proroga**, i pertinenti riscontri in merito al contesto ambientale di riferimento e alle eventuali modifiche, anche progettuali, intervenute (*documento che dia conto dei motivi per i quali l'opera non è stata completata o realizzata nei termini indicati dal provvedimento di valutazione d'impatto ambientale/verifica di assoggettabilità a VIA; l'analisi dovrà permettere il confronto dello stato attuale rispetto a quello valutato nello studio di impatto ambientale, con particolare riferimento agli impatti e alle mitigazioni previste/realizzate, analizzandone la relativa efficacia, anche sulla base degli esiti dei monitoraggi fino ad ora eseguiti ed all'aggiornamento del quadro vincolistico. In particolare, la relazione dovrà dimostrare la non sostanziale variazione delle condizioni ambientali di riferimento delle valutazioni, ad esito delle quali a suo tempo è stato emanato il provvedimento*); *se il progetto ricade totalmente/parzialmente all'interno di aree naturali protette come definite dalla L.394/1991 e dei siti della Rete Natura 2000 la documentazione dovrà contenere l'eventuale aggiornamento dello Studio di Incidenza ambientale.* (*Allegato5_relazione*);
- **Documentazione cartografica** (in formato pdf o shapefile) e/o **fotografica** che permette di confrontare la planimetria dello stato attuale con la planimetria dello stato prima dell'avvio dei lavori, evidenziando in maniera adeguata gli interventi realizzati all'interno dell'area. (*Allegato6_documentazione cartografica/fotografica*);
- **Verifica di ottemperanza** delle condizioni ambientale esigibili al momento della richiesta di proroga (verifica di ottemperanza art. 28, comma 3 del d.lgs. 152/06) (per informazioni in merito alle modalità di richiesta di verifica di ottemperanza consultare la seguente pagina <https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/ambiente-e-animale/ambiente-e-territorio/via/>). (*Allegato7_verifica ottemperanza*);

¹ Le modalità con cui dovranno avvenire i versamenti sono le seguenti:

- bollettino postale C/C POSTALE N.13927488 intestato A COMUNE DI RAVENNA- SERVIZIO DI TESORERIA;
- bonifico bancario (coordinate bancarie nazionali ed internazionali): CASSA DI RISPARMIO DI RAVENNA SPA, NUMERO C/C 000010734253, intestato A TESORERIA COMUNALE, ABI 02008, CAB 13120, CODICE CIN I, CODICE IBAN IT 76 H 06270 13199 T20990000002, Oppure ENTE POSTE ITALIANE- FILIALE DI RAVENNA, NUMERO C/C 000013927488, intestato A COMUNE DI RAVENNA-SERVIZIO TESORERIA, ABI 7601, CAB13100, CODICE CIN F, CODICE BBAN 07601 A3100 000013927488, CODICE IBAN IT78 F 07601 13100 000013927488, CODICE SVIFT (BIC) BPPITRRXXX.

I sottoscritti sono consapevoli che il Comune di Ravenna, ai sensi dell'art. 16 della l.r. 4/2018, pubblicherà sul sito web delle Valutazioni ambientali del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/ambiente-e-animale/ambiente-e-territorio/via/>) la documentazione trasmessa con la presente.²

I sottoscritti dichiarano di aver preso visione dell'allegata informativa per il trattamento dei dati personali effettuato dal Comune di Ravenna per l'espletamento delle funzioni istituzionali definite dal d.lgs. 152/06 e dalla l.r. 4/2018 nell'ambito dei procedimenti di valutazione ambientale di competenza comunale, conformemente al Regolamento (UE) n. 2016/679.

[Paragrafo da compilare se pertinente]

Si richiede infine che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, ai sensi dell'art. 10 della l.r. 4/2018 non vengano resi pubblici i documenti, o parte degli stessi, di seguito indicati contenenti informazioni industriali o commerciali riservate, in conformità a quanto previsto dalla disciplina sull'accesso al pubblico all'informazione ambientale:

(specificare il titolo del documento e le motivazioni per le quali si richiede l'accesso riservato).

[nome del file]

[nome del file]

Si allega in questo caso anche copia in formato elettronico degli elaborati sostitutivi destinati ad essere pubblicati sul portale delle Valutazioni ambientali del Comune di Ravenna.

Luogo e data

I dichiaranti

(Firma/Firma digitale)

2. I seguenti allegati, non verranno pubblicati sul sito web delle valutazioni ambientali VIA-VAS del Comune di Ravenna: Allegato 1 "Dati personali del dichiarante", Allegato 2 "Copia del documento di riconoscimento", Allegato 4 "dichiarazione di assolvimento del pagamento di imposta di bollo", nonché l'allegato 3 "ricevuta di avvenuto pagamento delle spese istruttorie".