

Comune di Ravenna

Comparti soggetti a programmazione unitaria e concertata

Piano Urbanistico Attuativo  
S12 - Casalborsetti

PROCEDURA DI RINNOVO VIA  
Impianto golfistico-residenze connesse-RTA

GRUPPO RITMO S.R.L.  
Viale Randi n. 45  
48121 Ravenna (Ra)

VALORE E SVILUPPO S.P.A.  
Via Faentina n. 106  
48124 Ravenna (Ra)



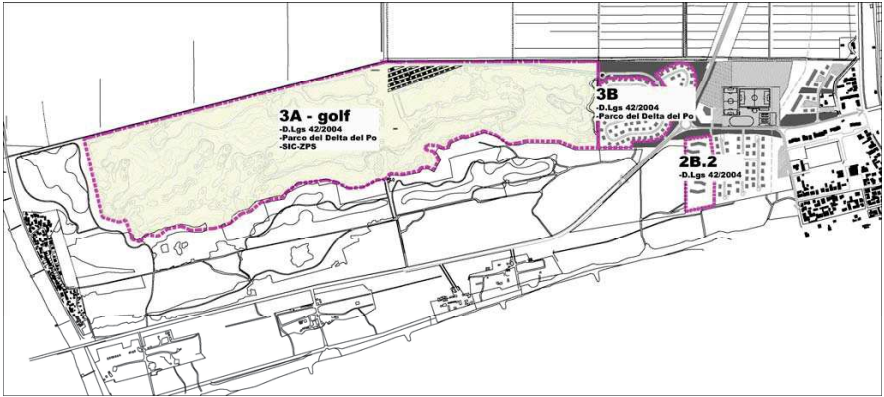
Studio di ARCHITETTURA E URBANISTICA  
ARCHITETTO RINALDINI ETTORE

Ravenna, Viale della Lirica n. 43  
tel.0544-405979 - fax-0544-272644  
rinaldiniettore@libero.it



2	Aggiornamento				
1	Aggiornamento				
0	Emissione	18.06.2024			
rev.	Descrizione	data	redatto	verificato	approvato

DOCUMENTAZIONE CARTOGRAFICA E FOTOGRAFICA



Individuazione delle aree soggette a VIA.  
RTA (comparto 2B.2)  
Residenza connessa al golf (comparto 3B)  
Area Golf e Servizi connessi (comparto 3A)

## Documentazione fotografica

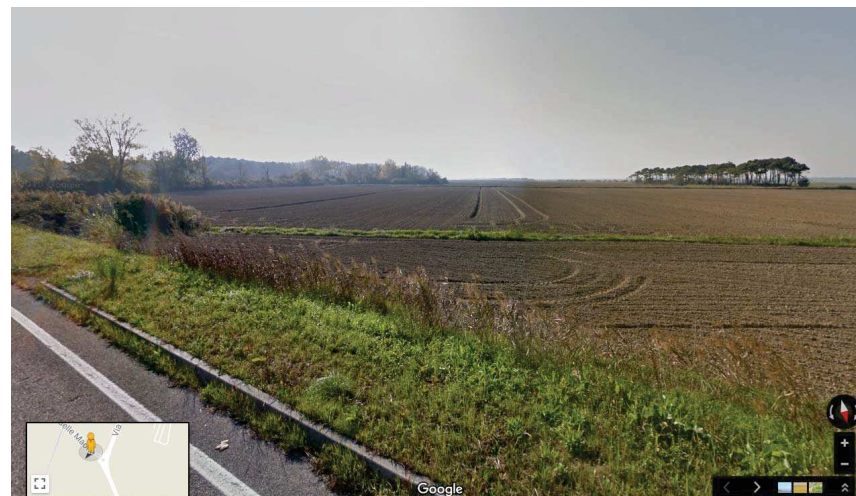


Stato VIA approvata (2019)

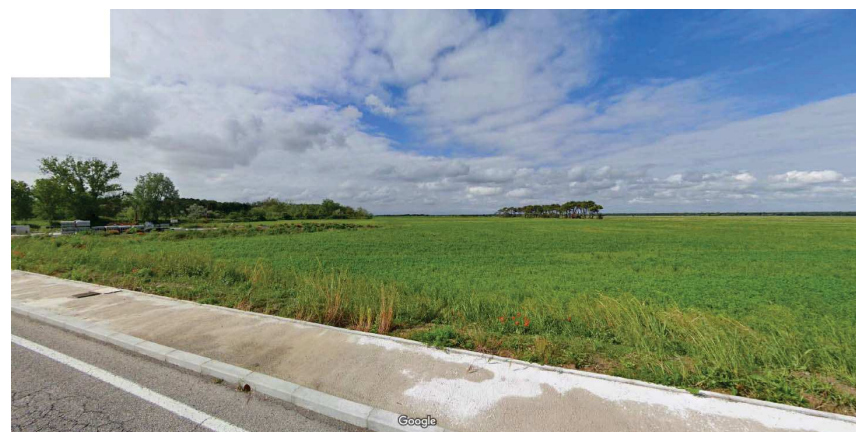


Stato attuale

Vista da via delle Maone all'altezza della rotonda di Via Spallazzi verso il comparto del golf e residenze



Stato VIA approvata (2019) – foto1



Stato attuale – foto1

Vista da via delle Maone: in primo piano lo Scolo consortile a ovest del comparto del golf e residenze



Stato VIA approvata (2019) – foto2



Stato attuale – foto2

L'area della RTA delimitata da un filare di pioppi cipressini dalla via Spallazzi



Stato VIA approvata (2019) – foto5

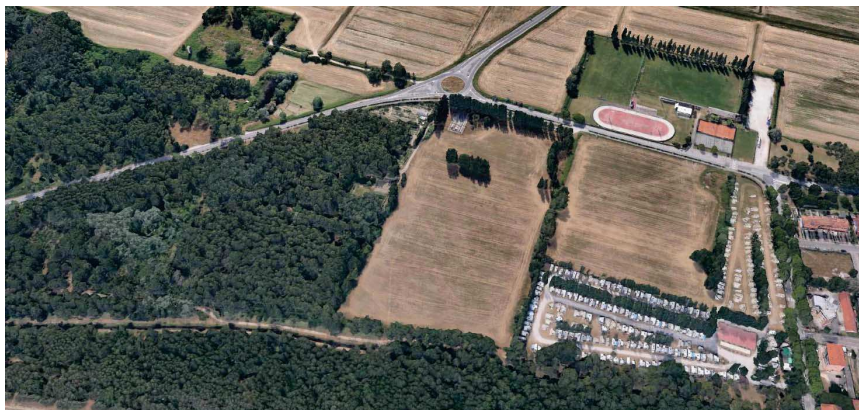


Stato attuale – foto3

Vista aerea dell'area della RTA



Stato VIa approvata (2019) – foto6



Stato attuale – foto4

Vista aerea dell'area del golf



Stato attuale – foto5



Stato attuale – foto6





