

PROVA C

Il Comune Alfa espropriava nell'anno 1980 una porzione della proprietà di Tizio, per ivi realizzare il parcheggio dell'adiacente scuola elementare.

Il Comune procedeva nella formale immissione in possesso del bene che, di fatto, rimaneva nella disponibilità di Tizio.

Dal 1980 Tizio ha goduto di quell'area *uti dominus* in quanto l'Ente non ha provveduto alla realizzazione dell'opera per la quale il terreno era stato espropriato.

In data 13 giugno 2024, Tizio invita il Comune ad aderire ad una procedura di mediazione finalizzata ad ottenere una dichiarazione di avvenuta usucapione di quell'area.

Il candidato, previa disamina degli istituti giuridici rilevanti nel caso di specie, in qualità di difensore dell'Ente rediga, un parere al fine della miglior tutela delle ragioni del Comune Alfa.