

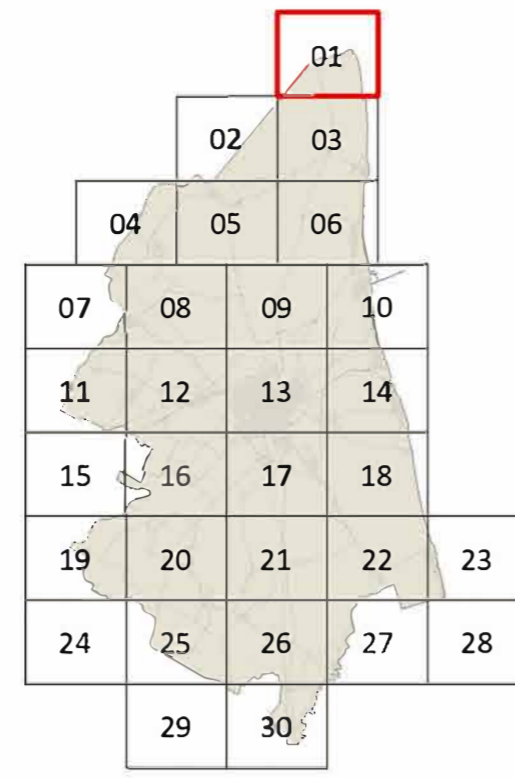


Comune di Ravenna  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica

# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del



**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**

**Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

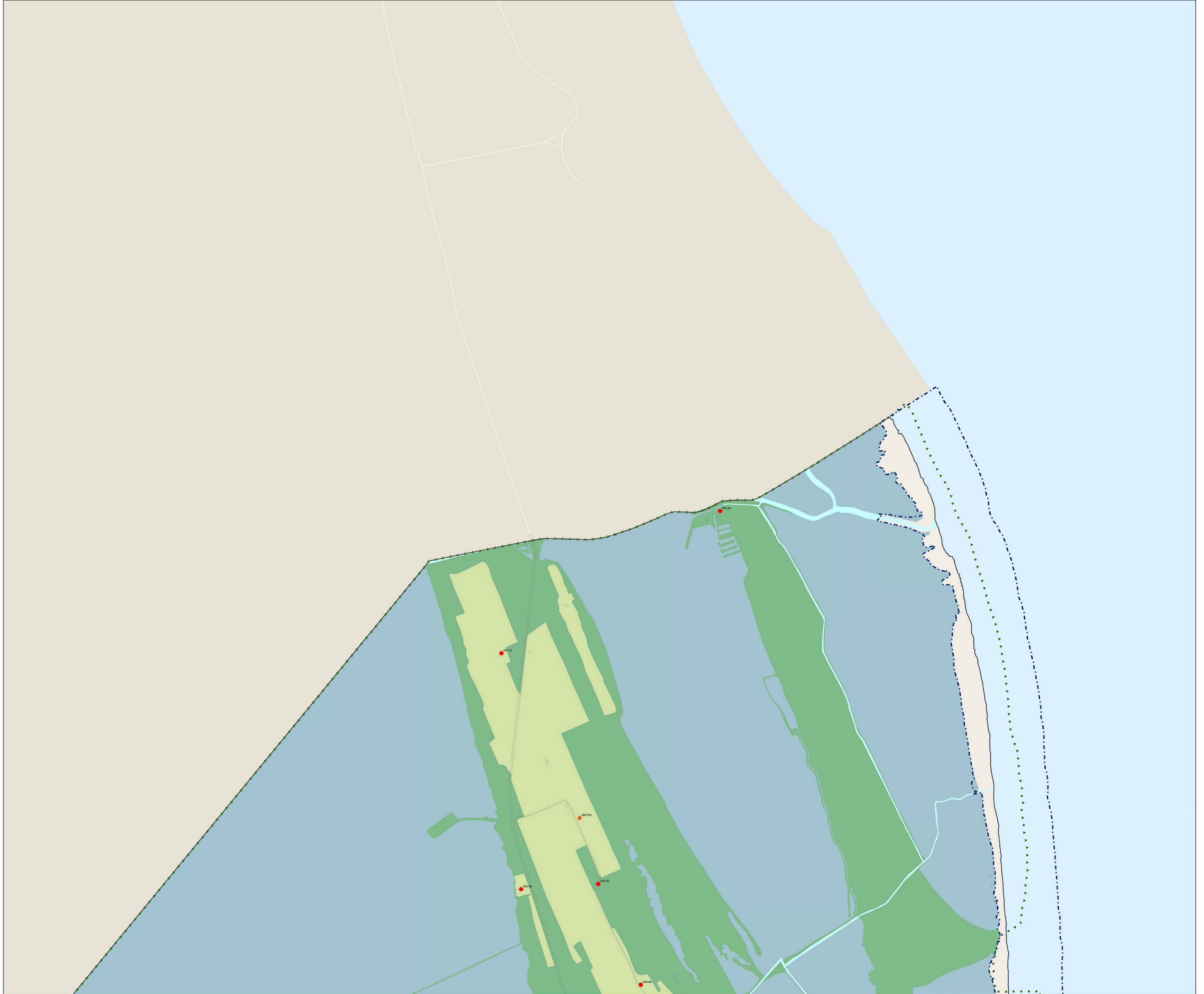
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 1 VALLI NORD

Scala 1:10.000



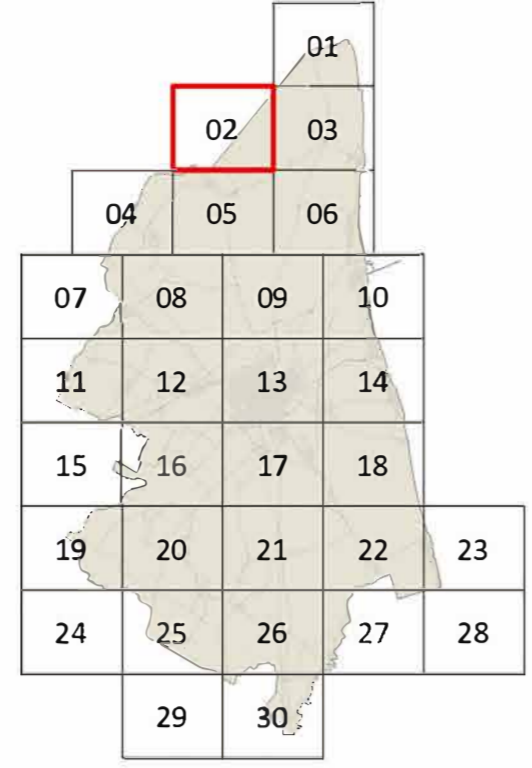


Comune di Ravenna  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica

# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del



**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

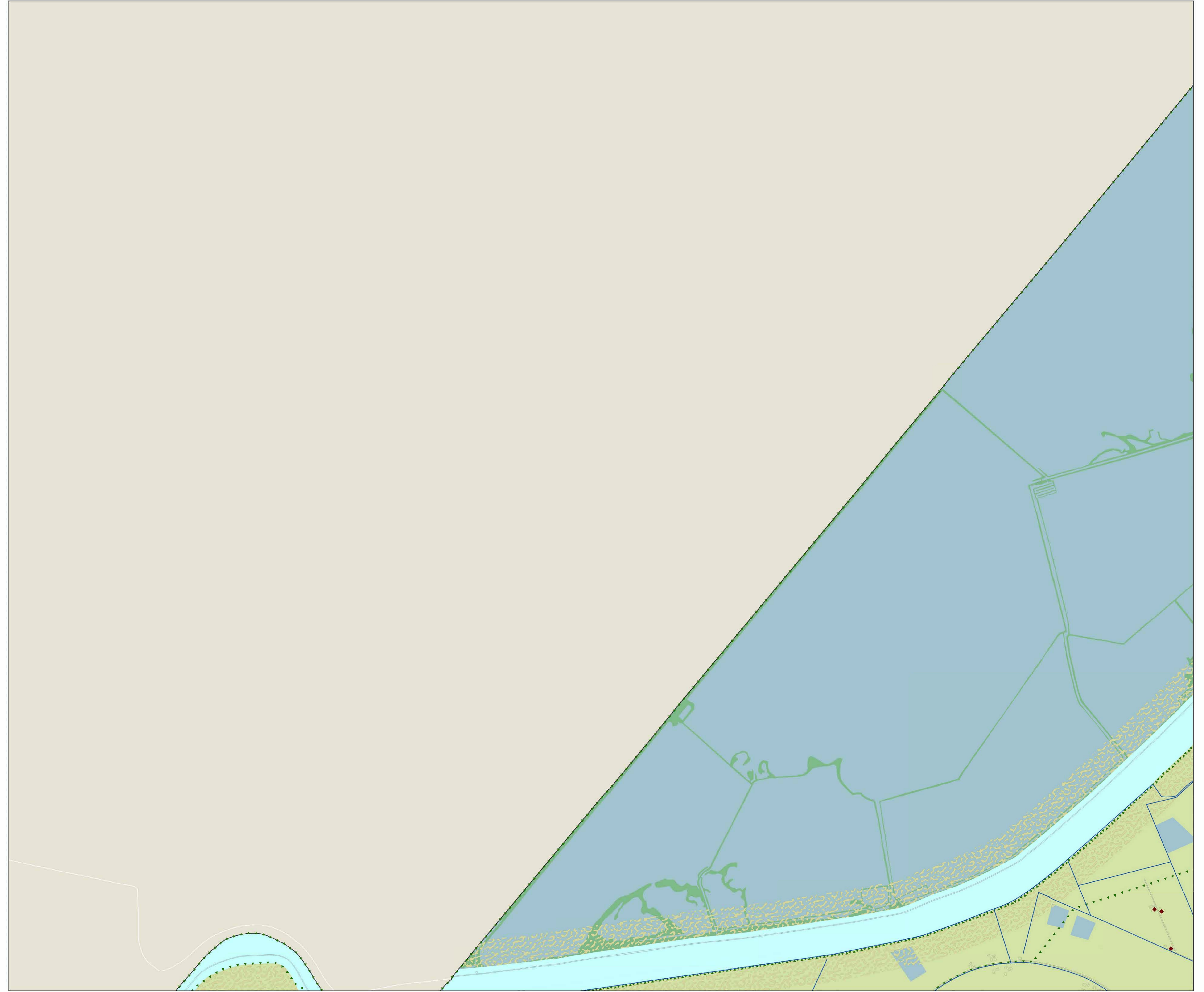
**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**  
**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)**  
**Studio di incidenza ambientale**  
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli  
**Supervisione in materia giuridica**  
Av. Federico GJALANDI  
**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 2 VALLI OVEST

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale (Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
	02	03		
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

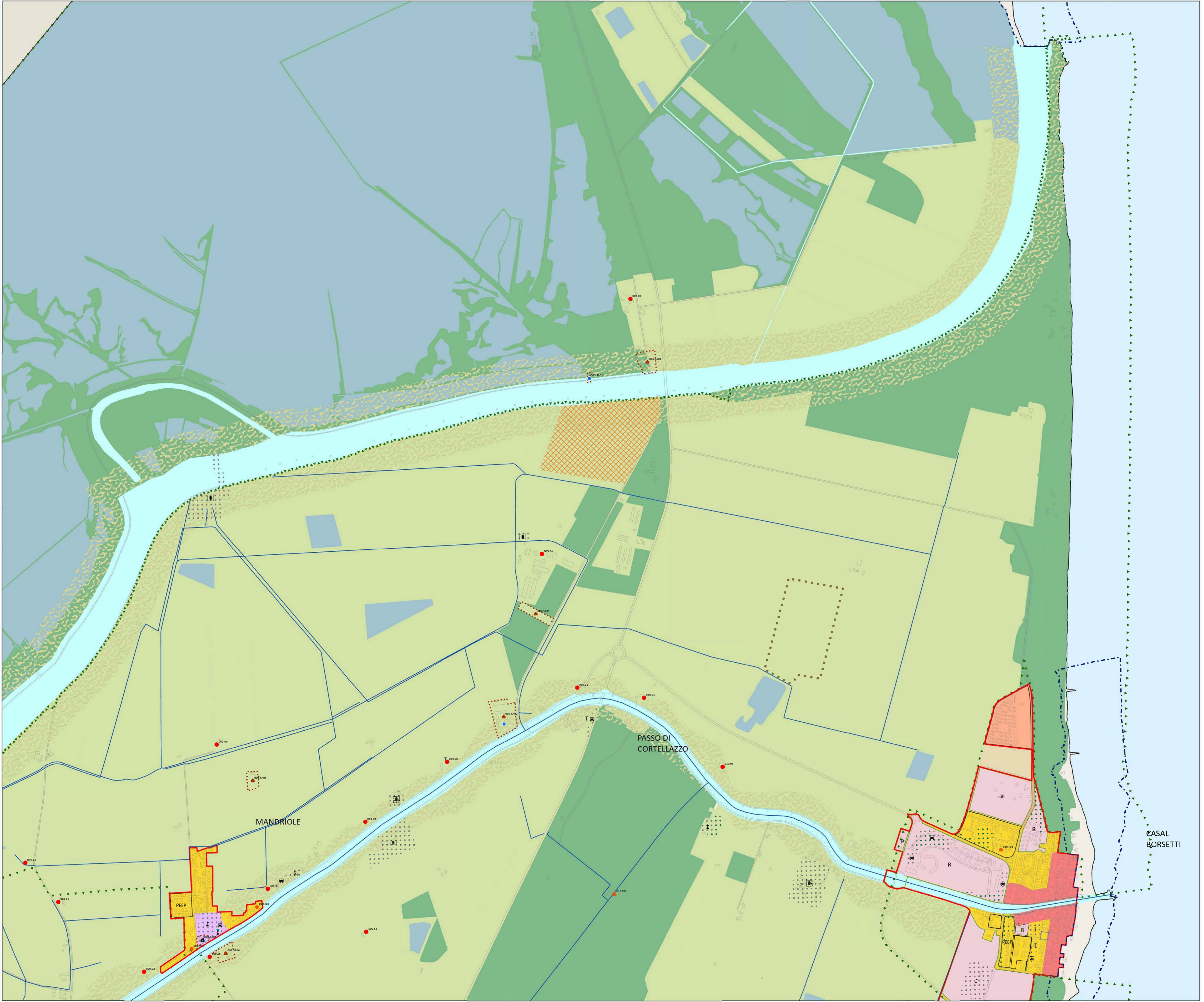
**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**  
**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)**  
**Studio di incidenza ambientale**  
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli  
**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI  
**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 3 CASAL BORSETTI

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT)  
Studio di incidenza ambientale**

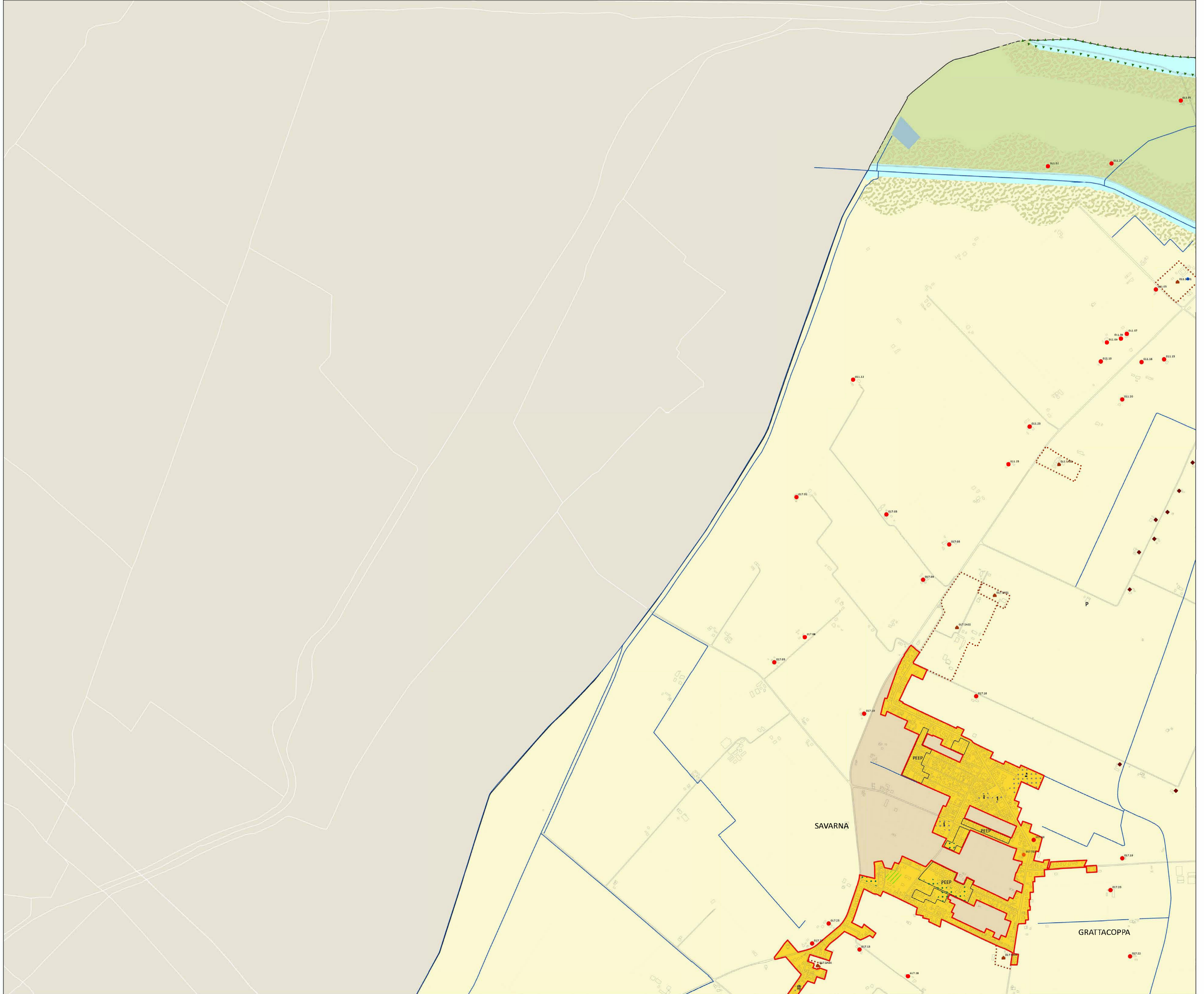
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 4 SAVARNA - GRATTACOPPA

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT)  
Studio di incidenza ambientale**

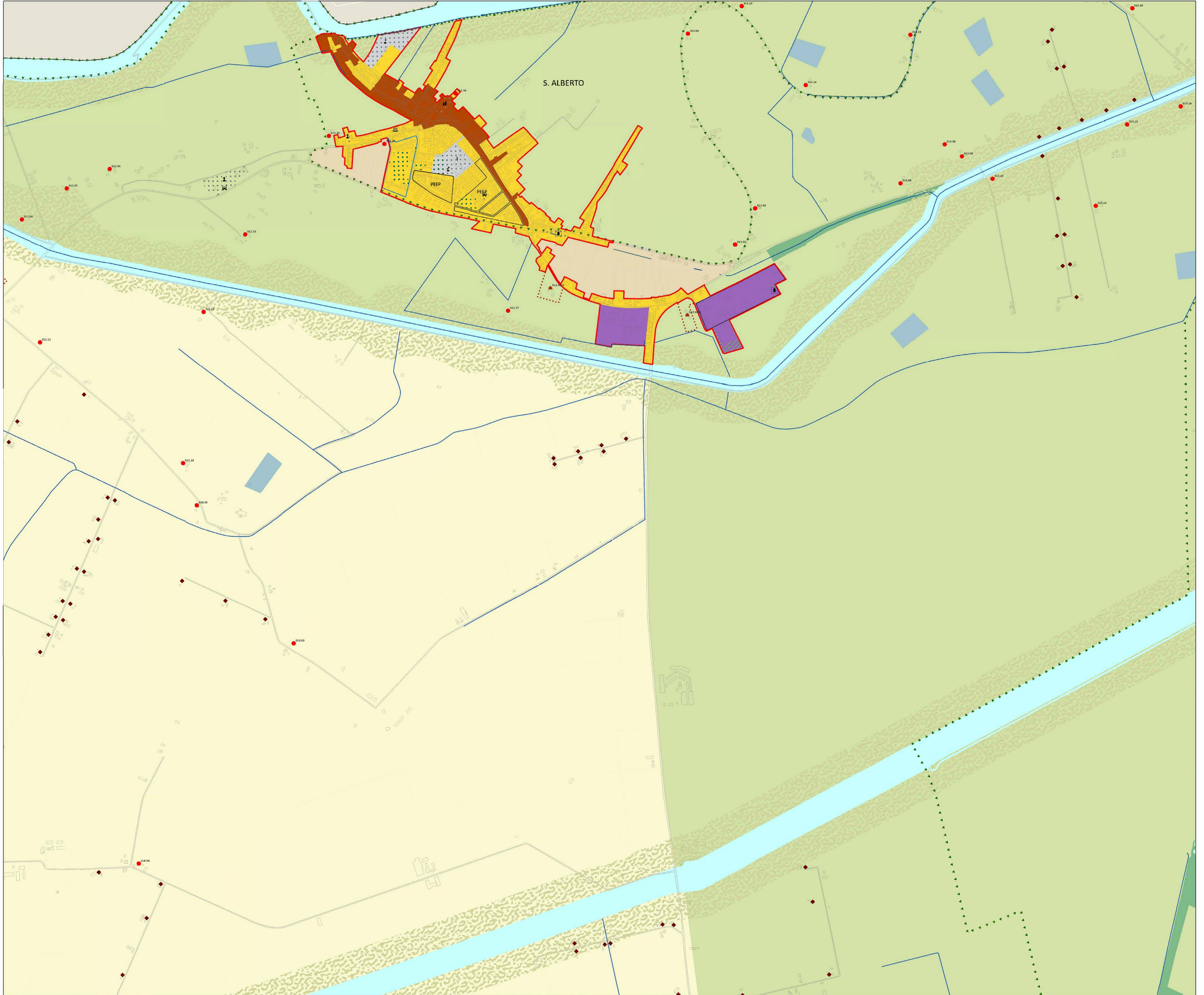
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 5 SANT'ALBERTO

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

				01
		02	03	
	04	05	06	
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)  
Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 6 MARINA ROMEA

Scala 1:10.000





Comune di Ravenna  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica

# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

				01
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

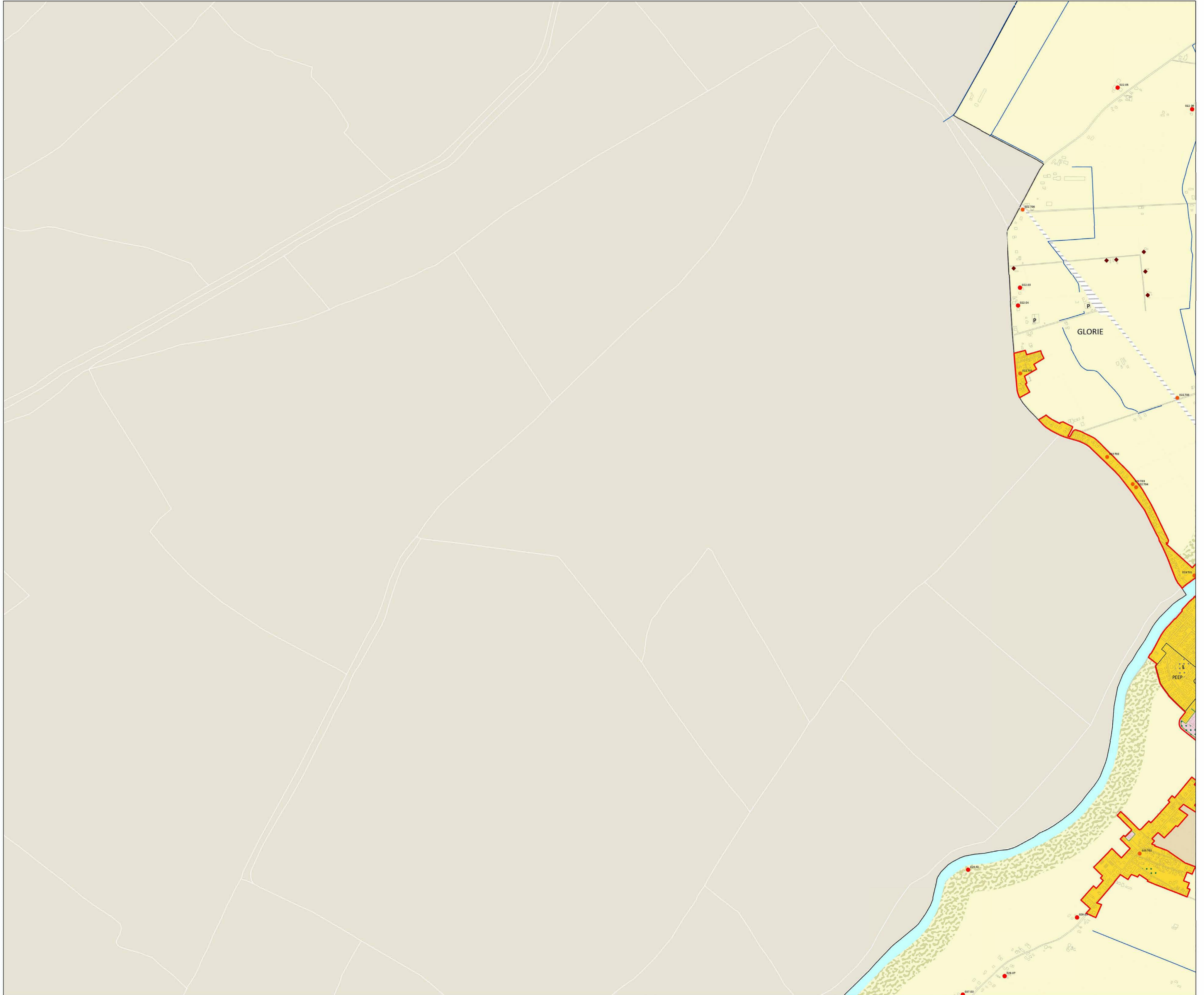
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e totale strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 7 GLORIE

Scala 1:10.000



Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

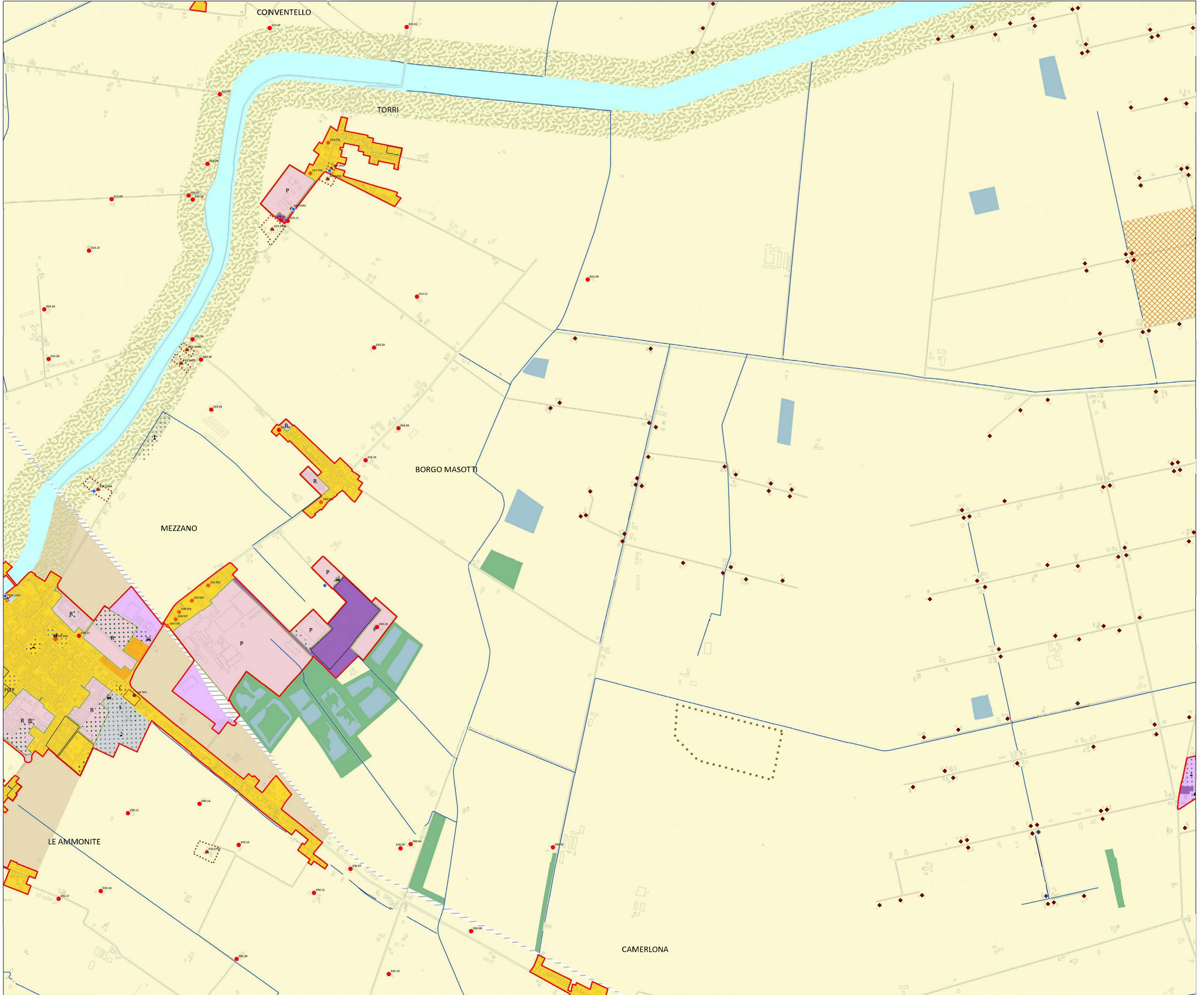
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 8 MEZZANO

Scala 1:10.000







# PUG Piano Urbanistico Generale (Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

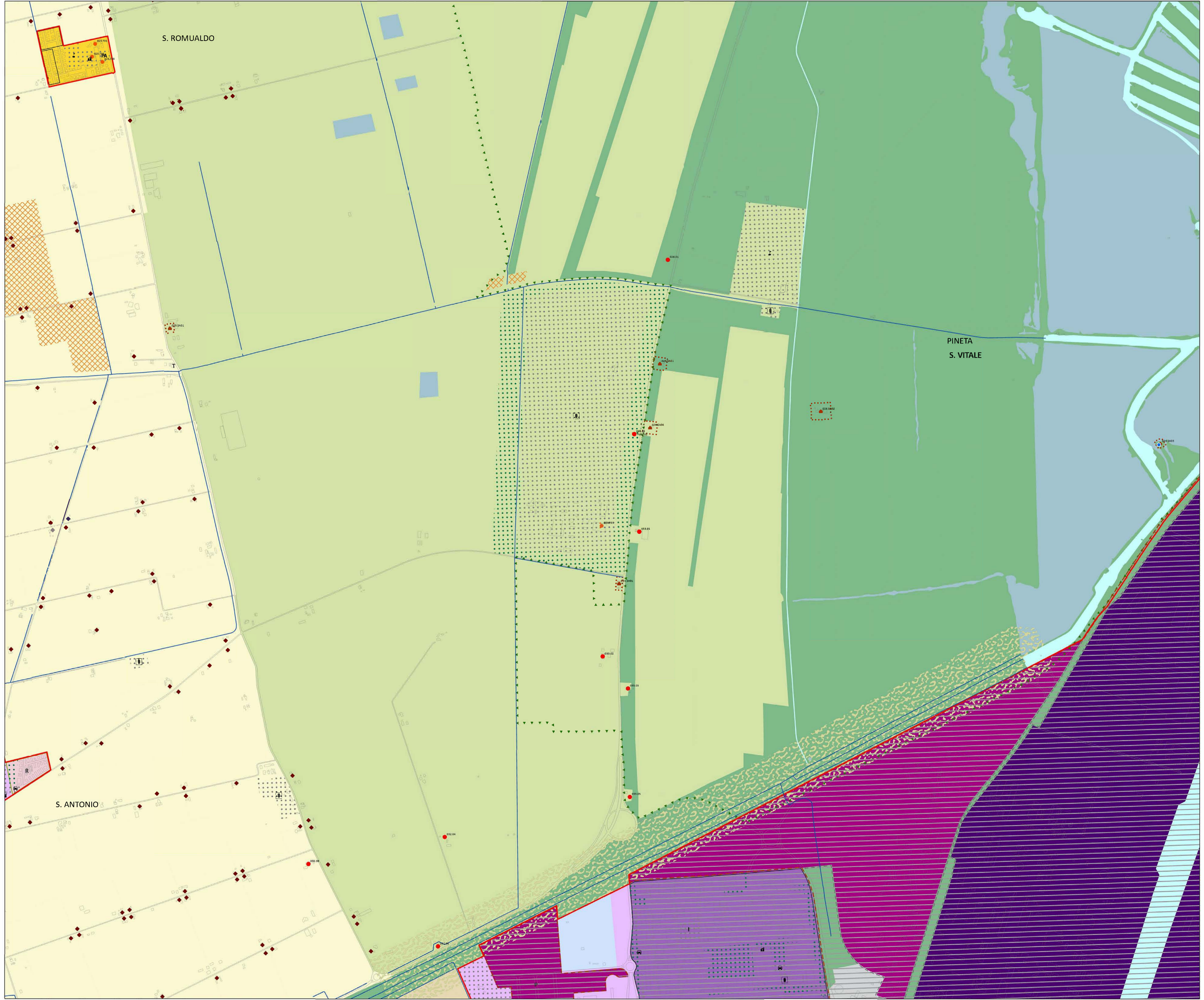
**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**  
**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)**  
**Studio di incidenza ambientale**  
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI  
**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 9 PINETA S. VITALE

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)**

**Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

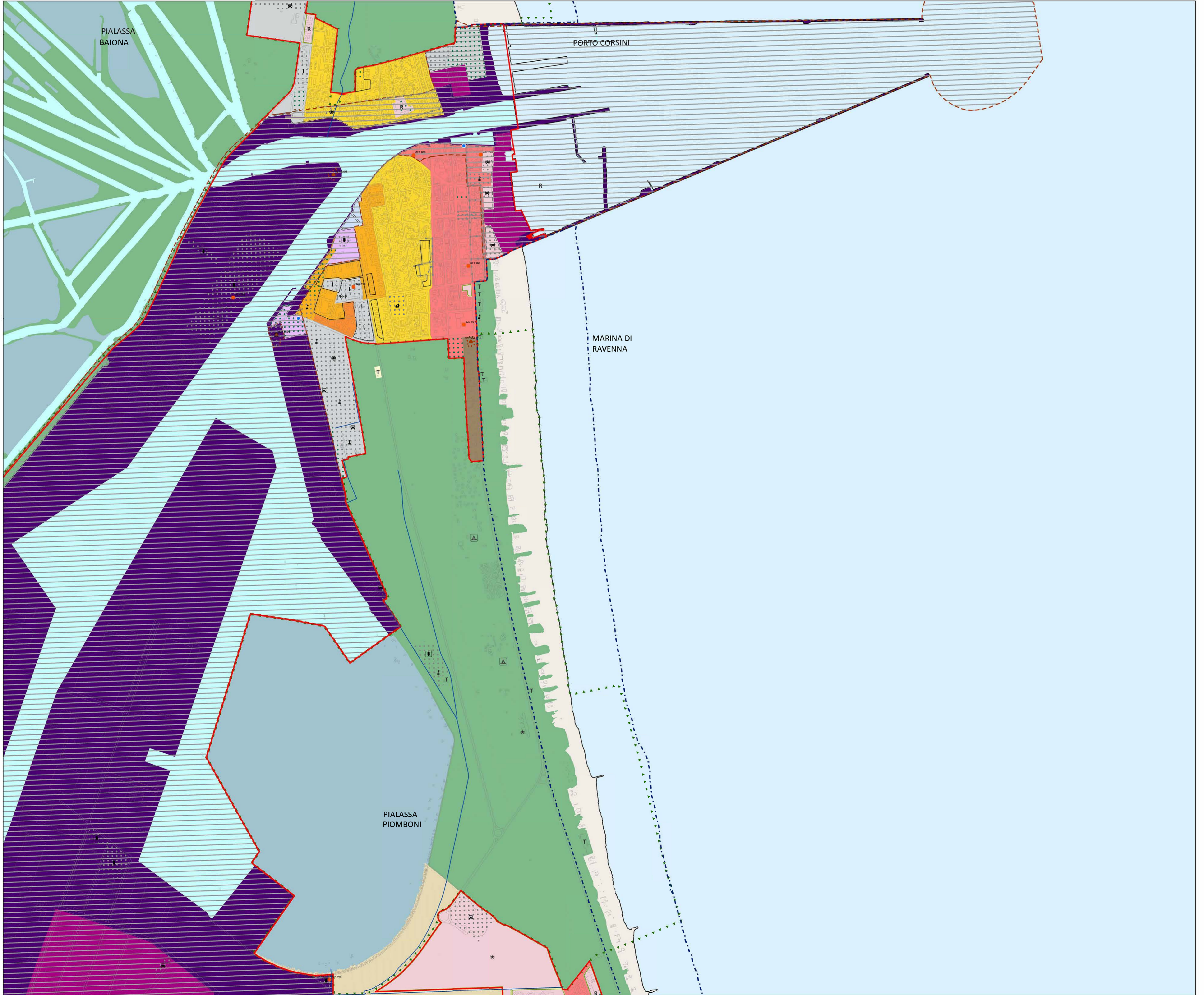
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 10 MARINA DI RAVENNA

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT)  
Studio di incidenza ambientale**

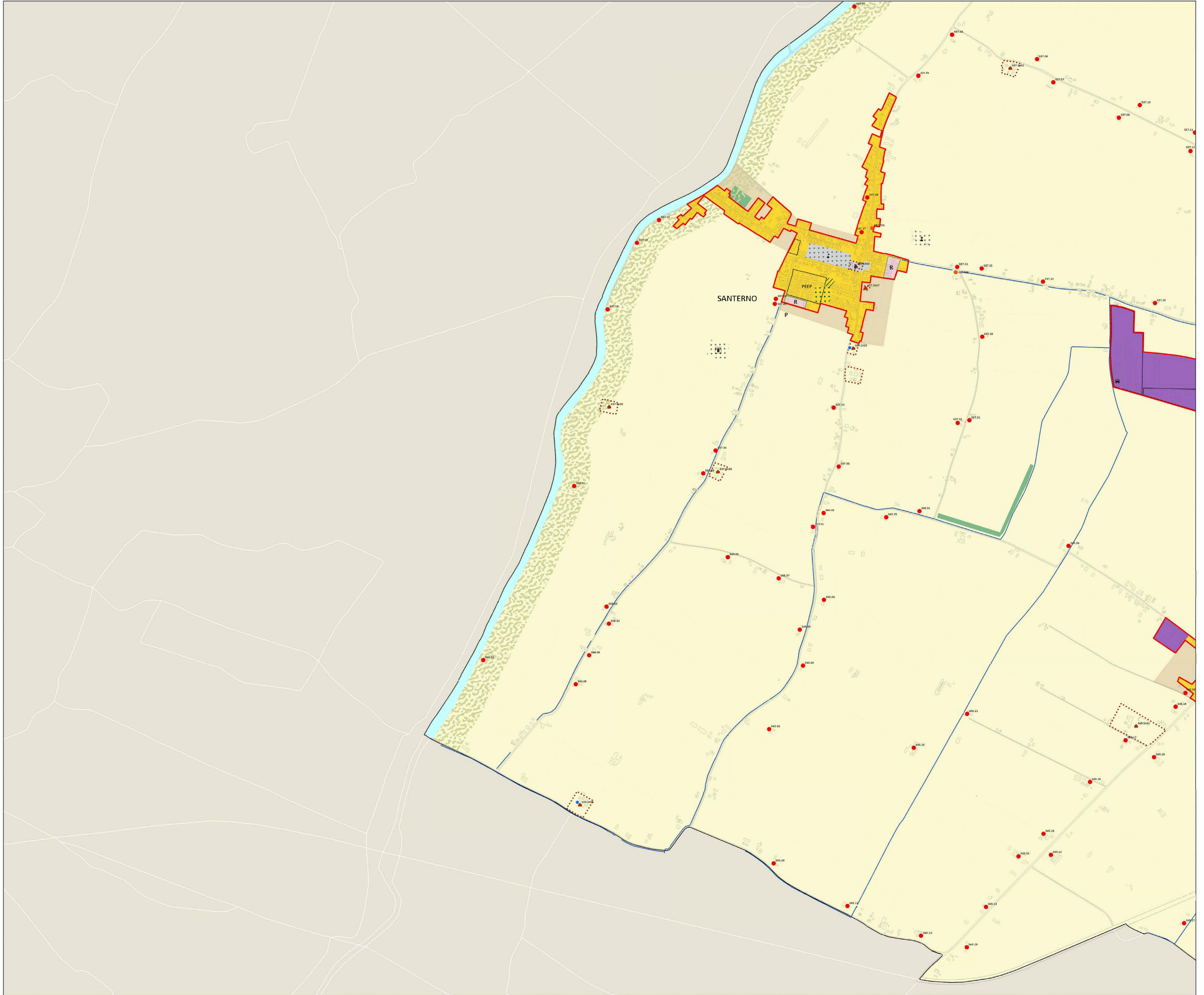
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 11 SANTERNO

Scala 1:10.000



Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**

**Studio di incidenza ambientale**

LUNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

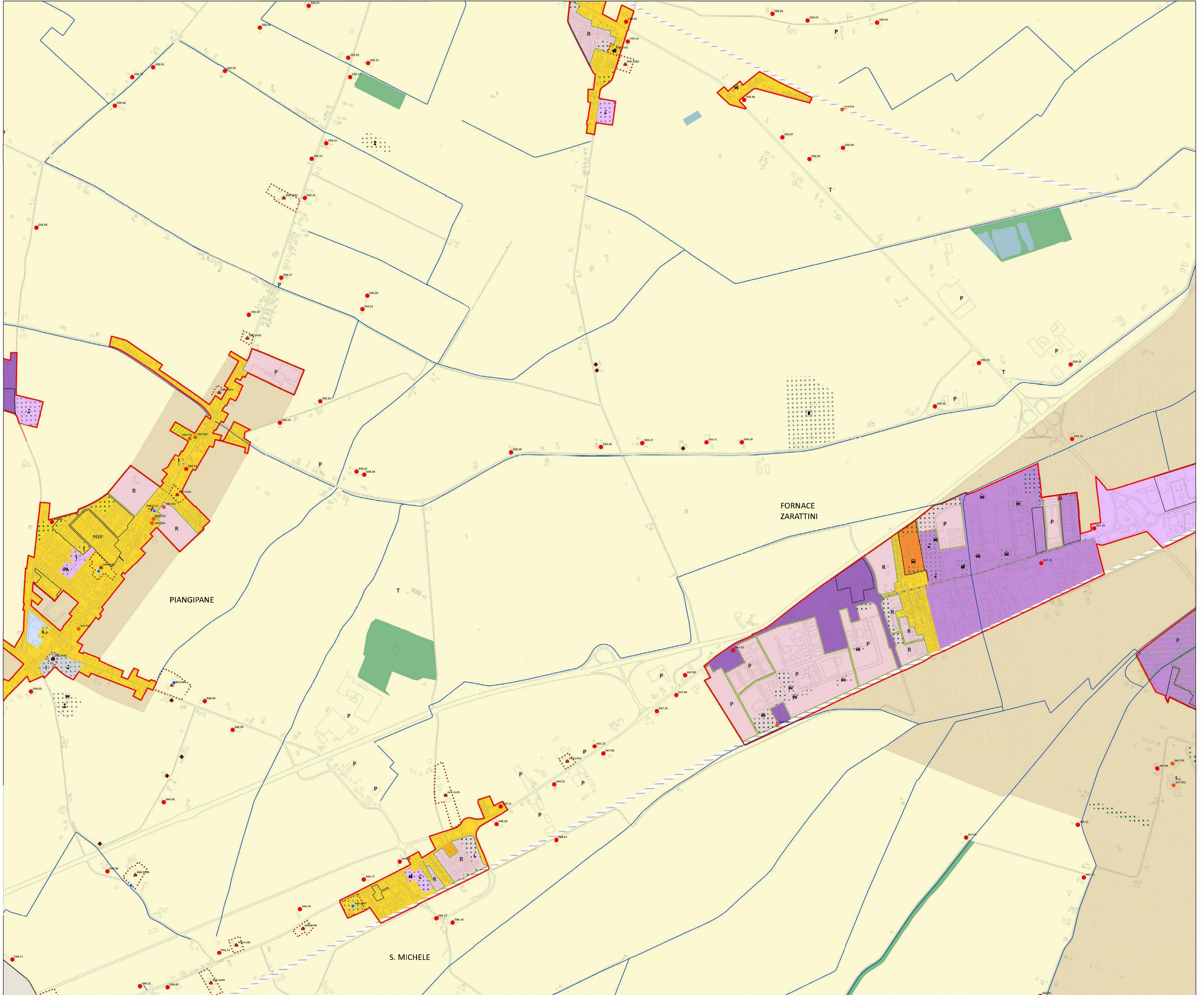
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

**DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio**  
**Tavola: 12 PIANGIPANE**

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

				01
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)  
Studio di incidenza ambientale**

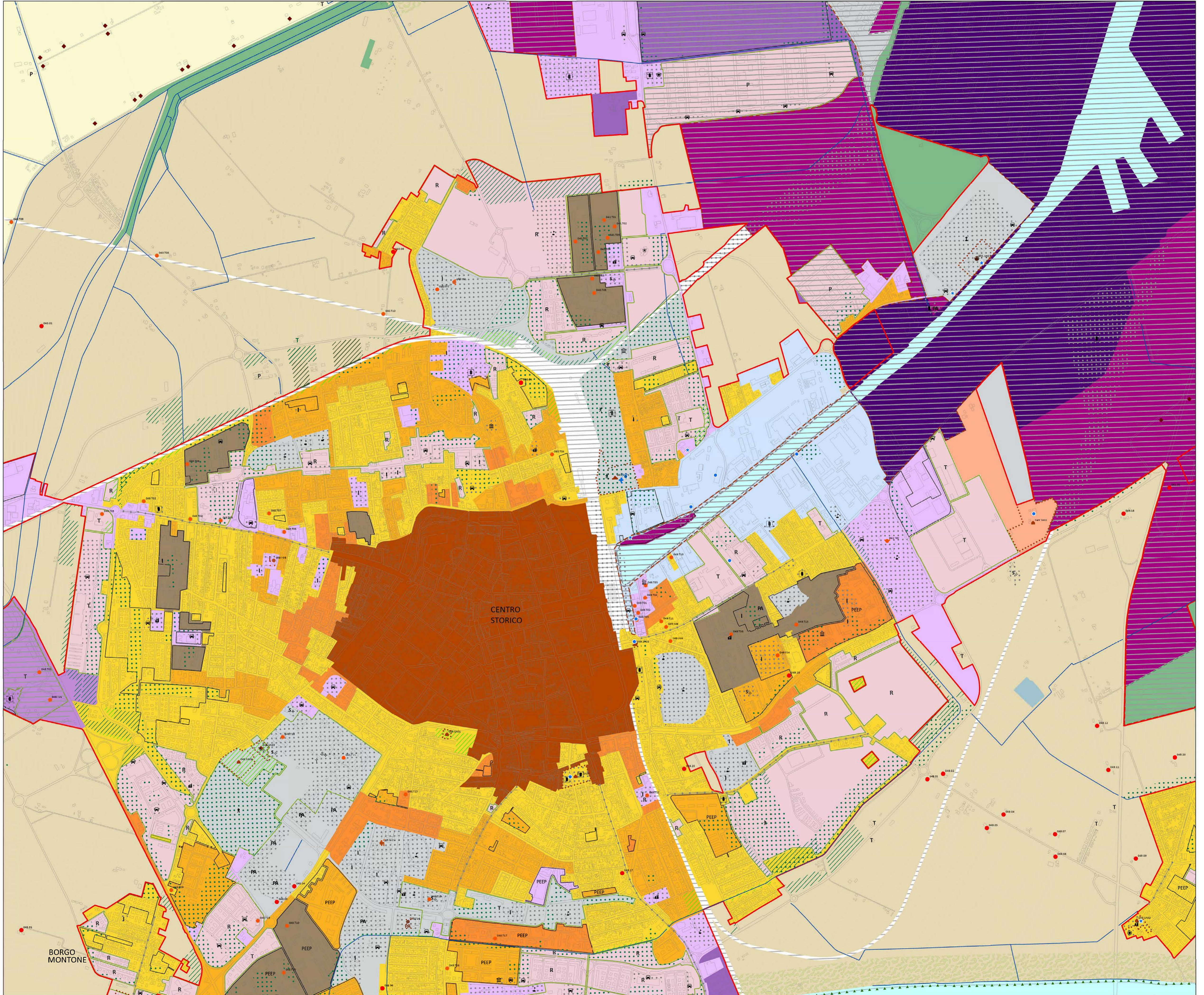
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 13 CAPOLUOGO

Scala 1:10.000



Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato con al BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LIBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

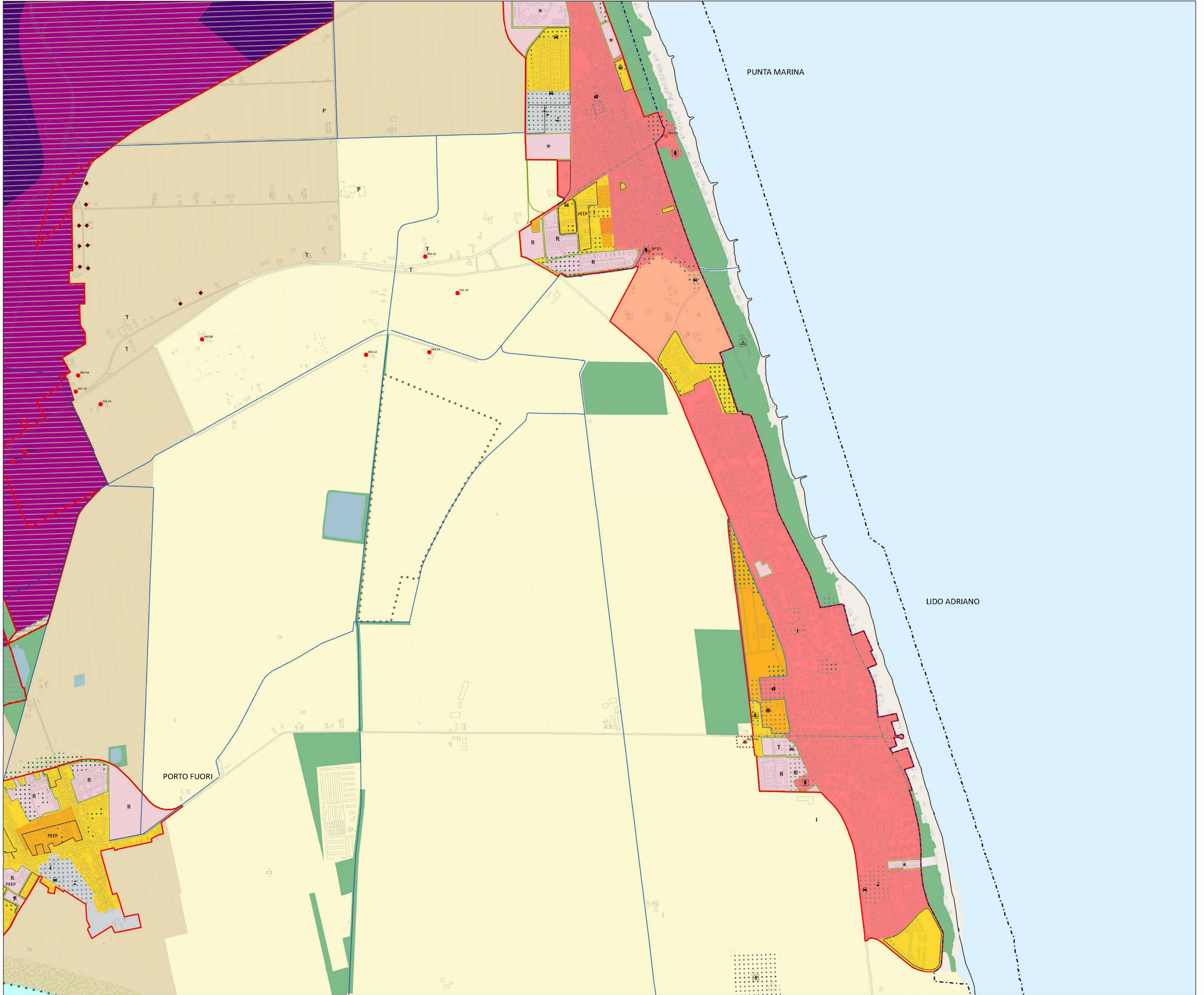
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio  
Tavola: 14 PUNTA MARINA - LIDO ADRIANO

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)  
Studio di incidenza ambientale**

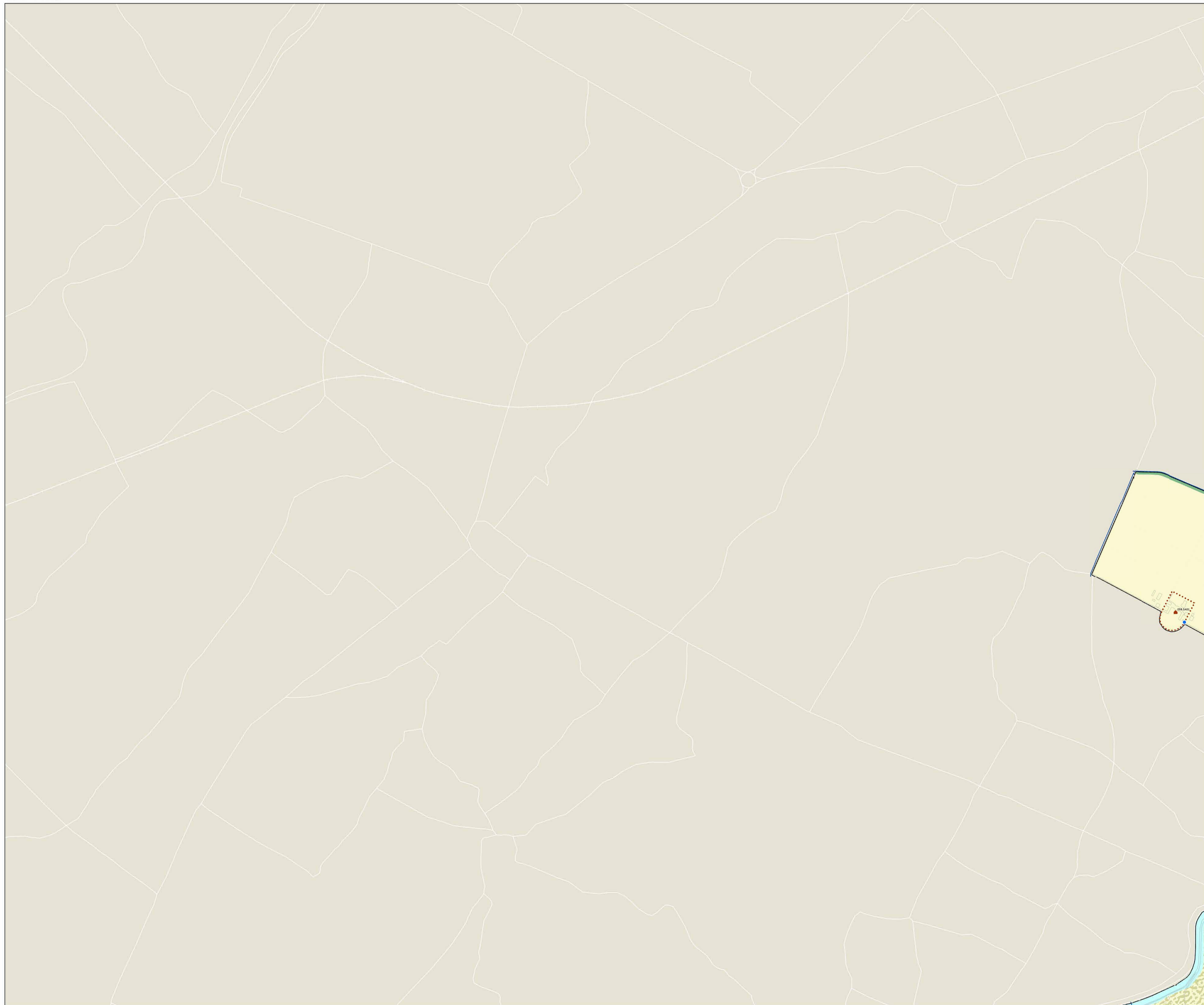
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 15 VILLA DRAGONI

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale (Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30			

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

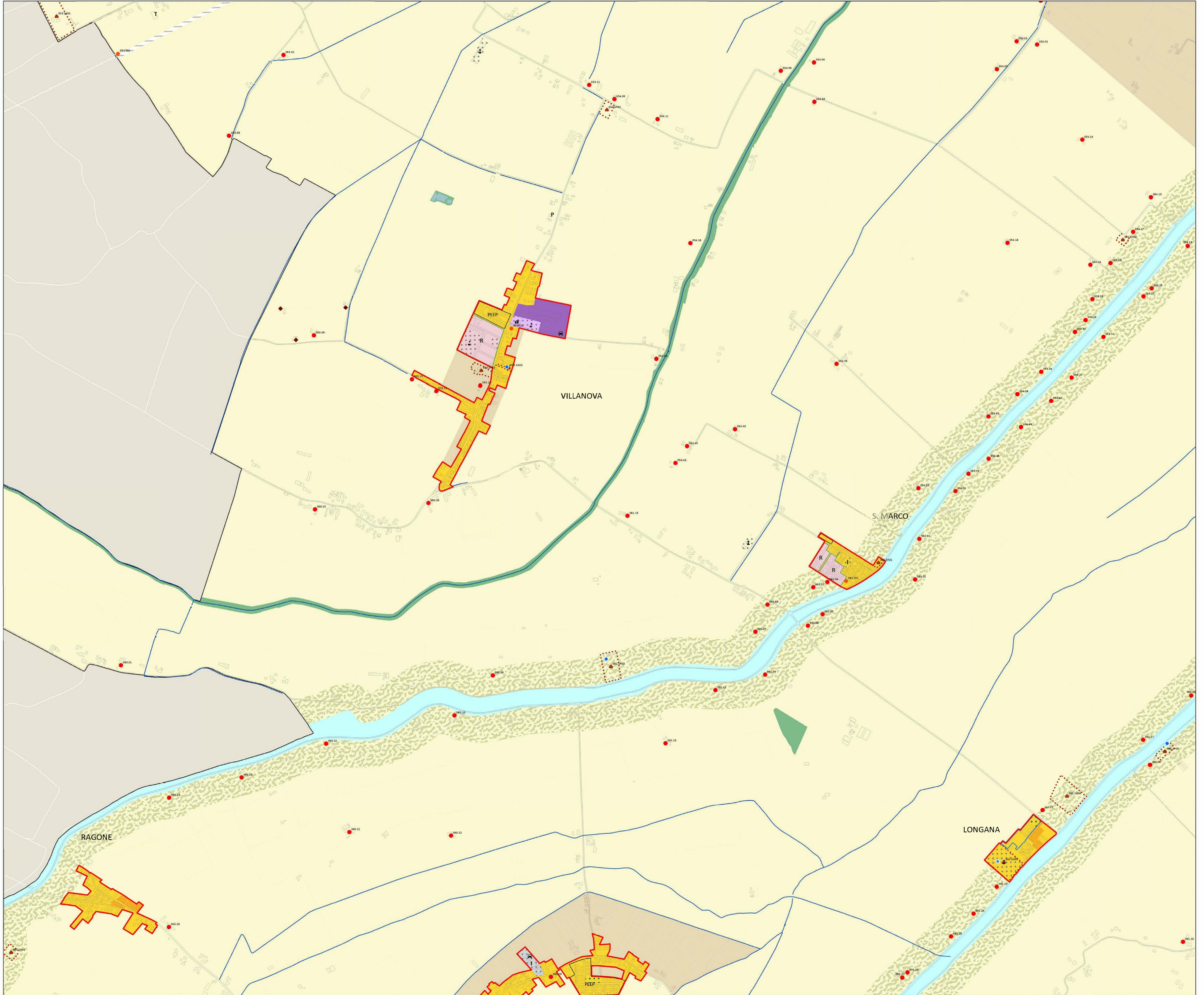
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 16 VILLANOVA - S. MARCO

Scala 1:10.000







# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30			

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValSAT)**  
**Studio di incidenza ambientale**

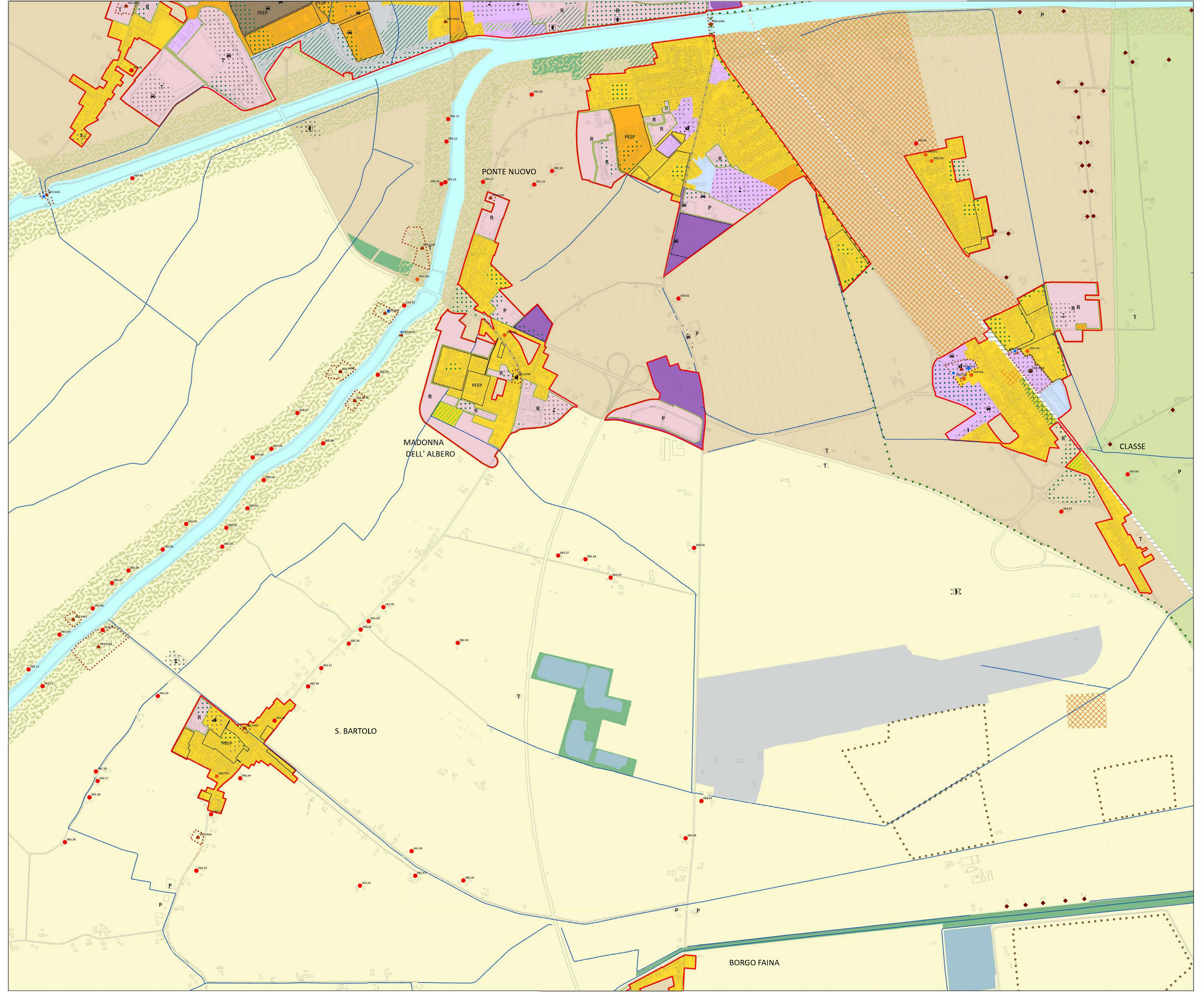
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio  
Tavola: 17 CLASSE

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIER, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)  
Studio di incidenza ambientale**

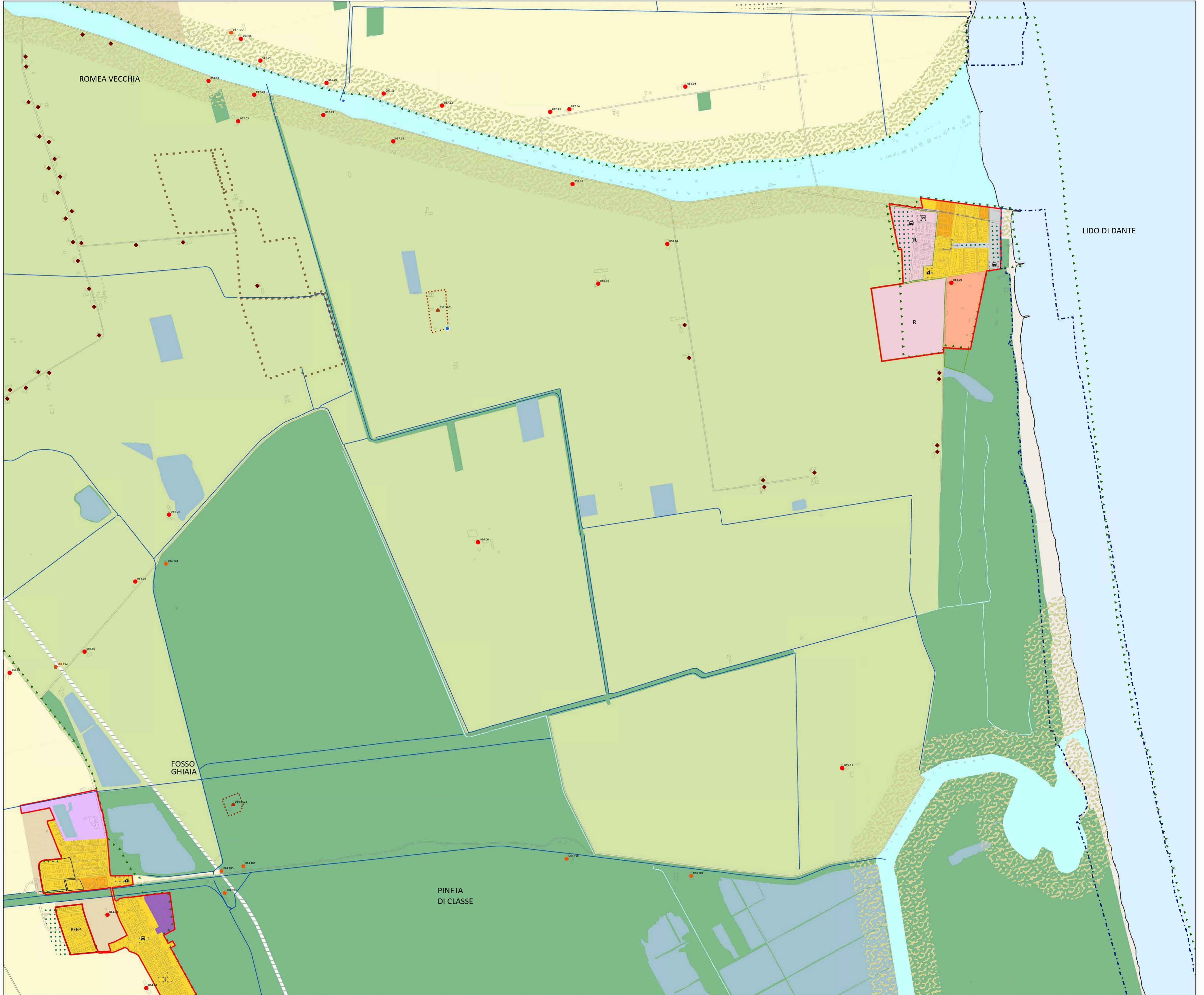
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 18 LIDO DI DANTE

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

				01
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)  
Studio di incidenza ambientale**

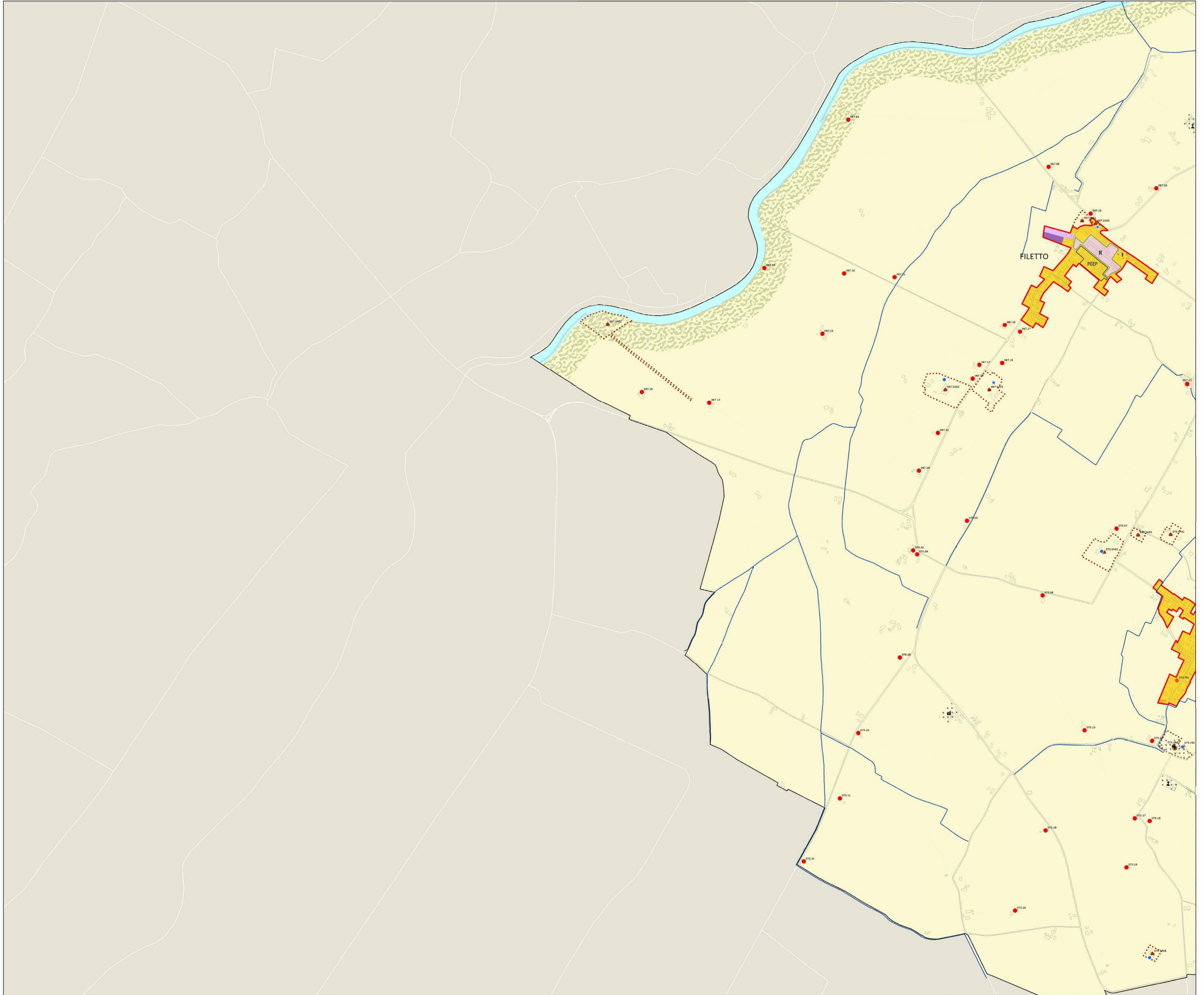
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 19 FILETTO

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudicaria:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**  
**Studio di incidenza ambientale**

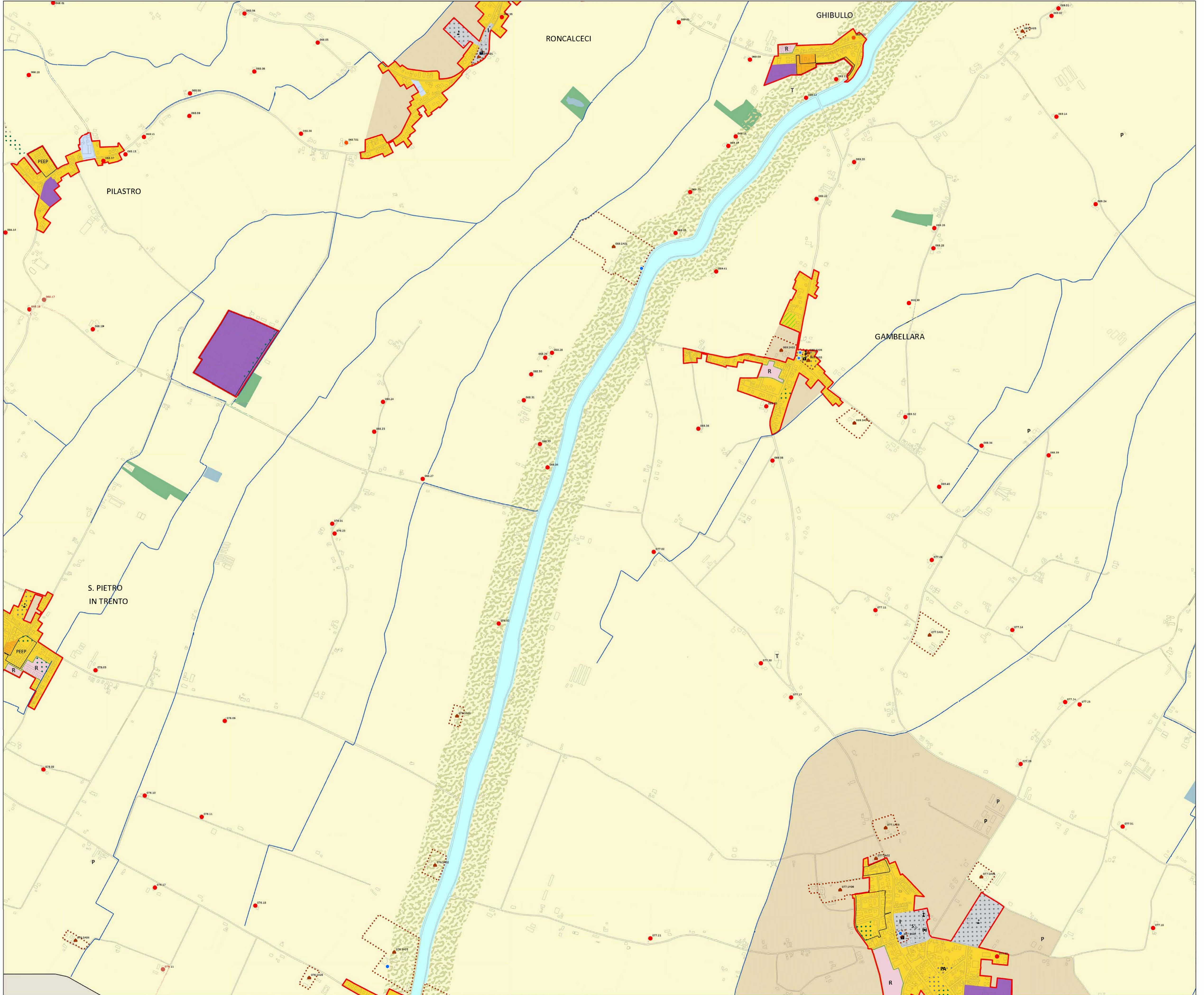
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Prof.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 20 RONCALCECI

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

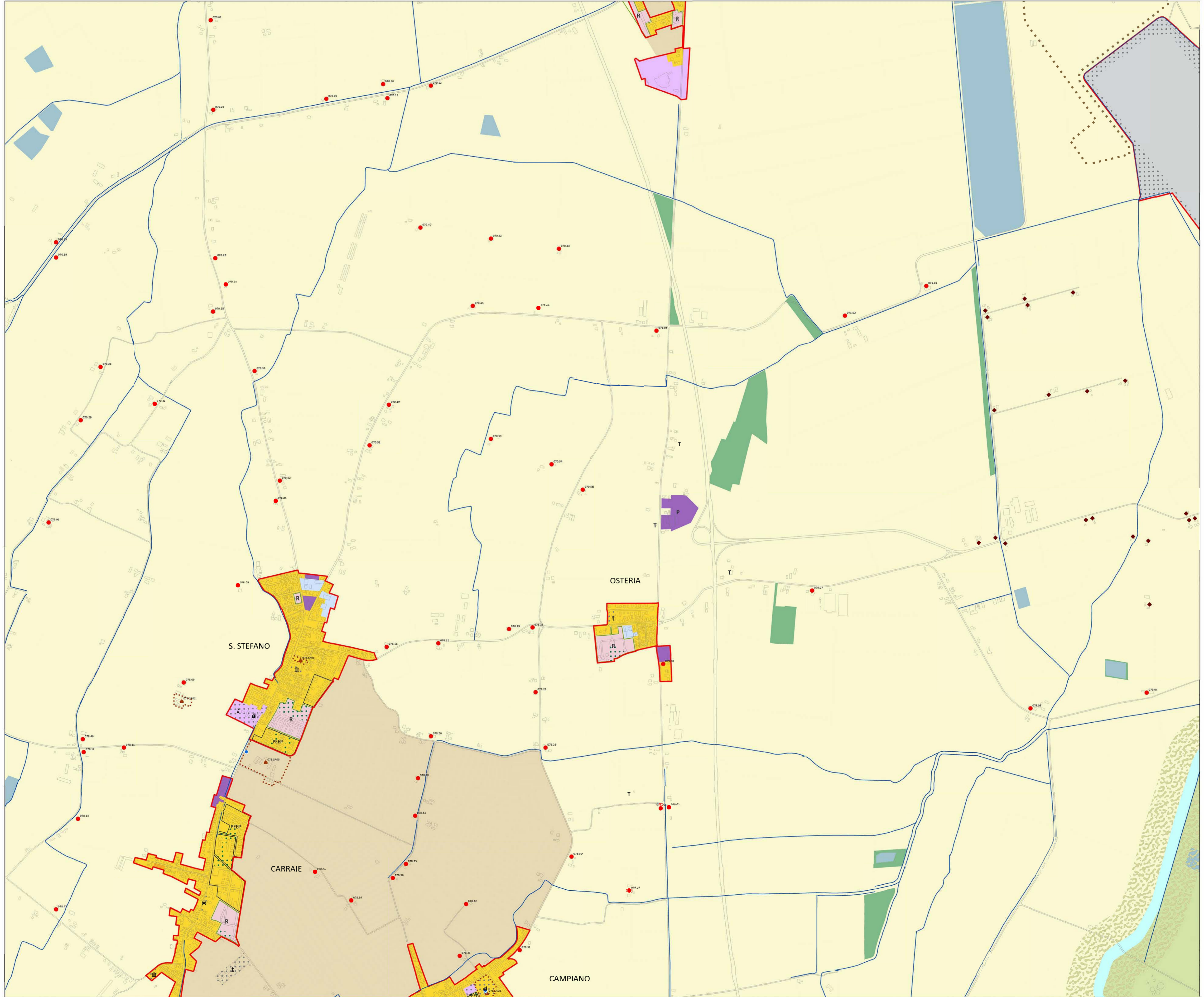
**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**  
**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**  
**Studio di incidenza ambientale**  
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli  
**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI  
**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 21 SANTO STEFANO

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale (Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)**

**Studio di incidenza ambientale**

LUNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

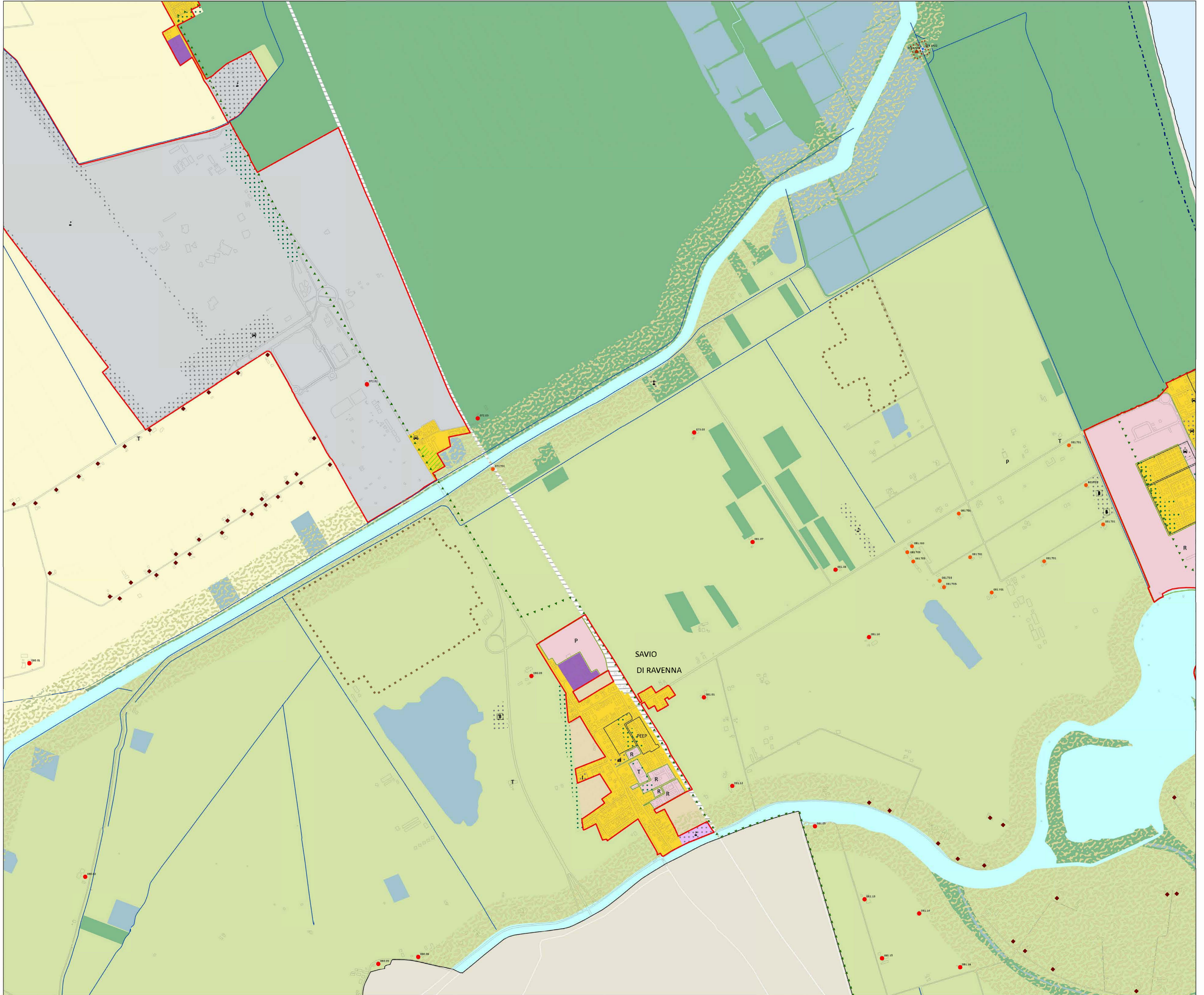
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 22 SAVIO DI RAVENNA

Scala 1:10.000



Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

				01
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**

**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**

Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

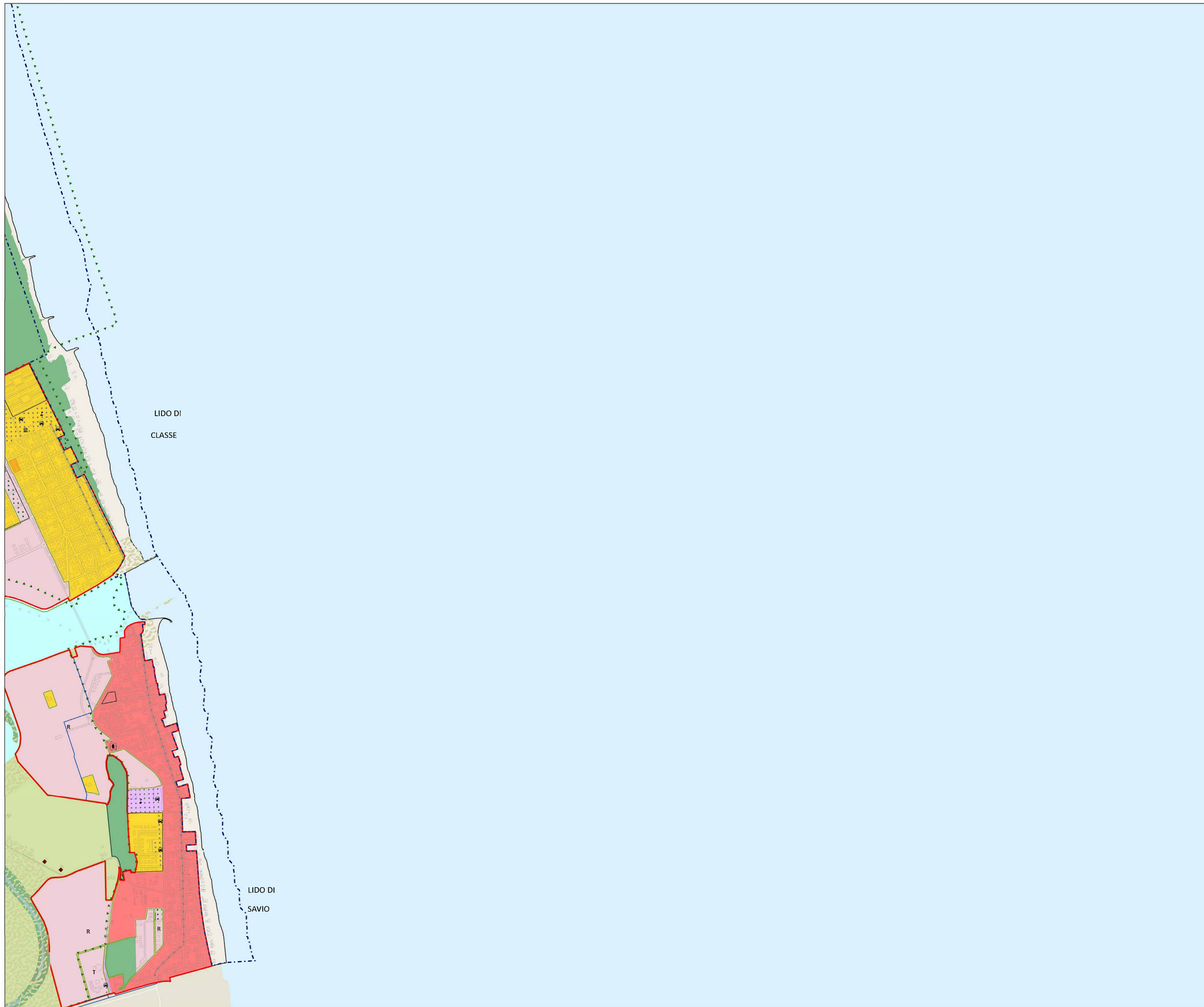
Av. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio  
Tavola: 23 LIDO DI CLASSE - LIDO DI SAVIO

Scala 1:10.000



Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
 Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
 Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
 Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**

**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**

Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**  
**Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
 collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

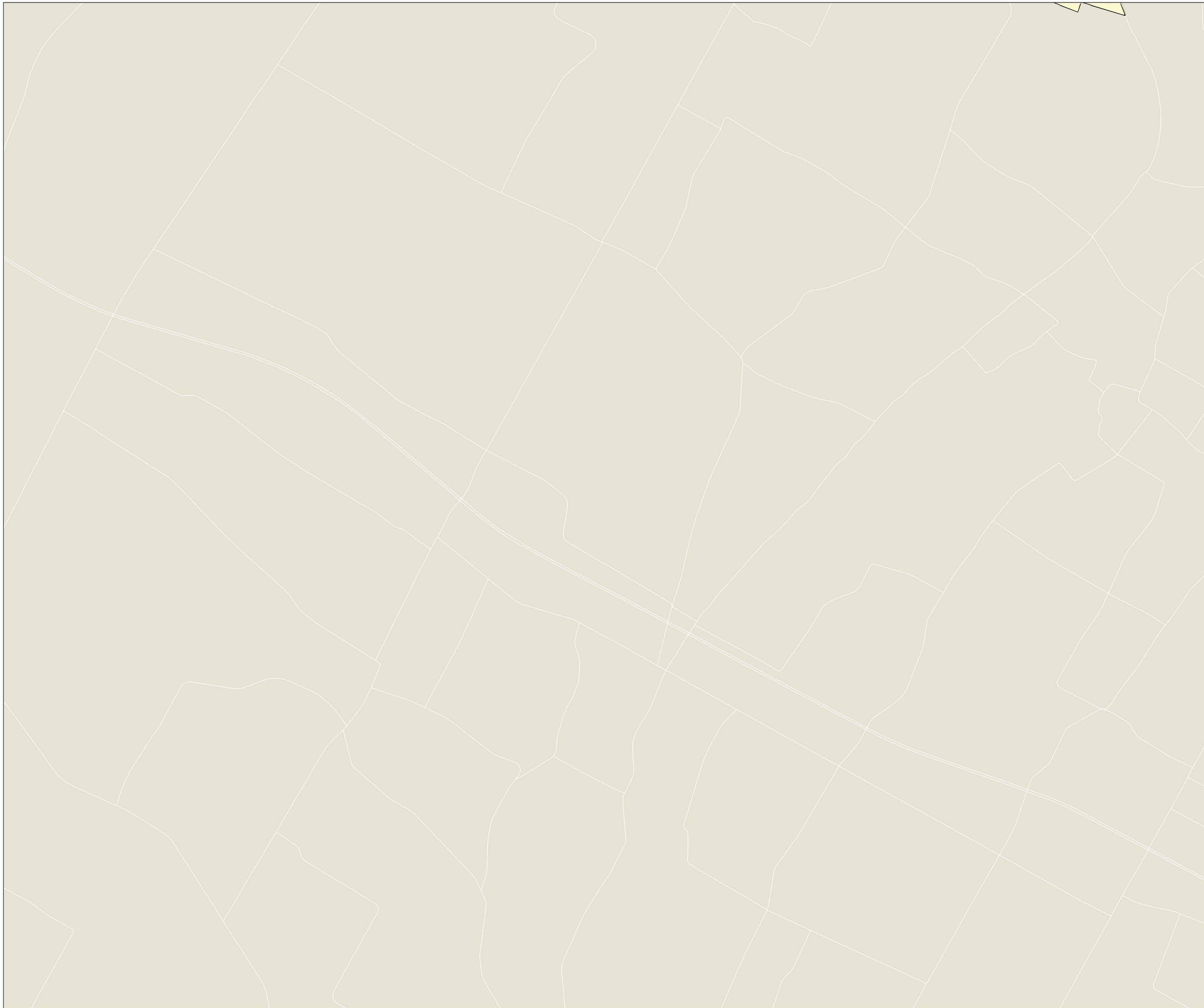
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

**DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio**  
**Tavola: 24 BRANZOLINO**

Scala 1:10.000







# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**  
**Studio di incidenza ambientale**

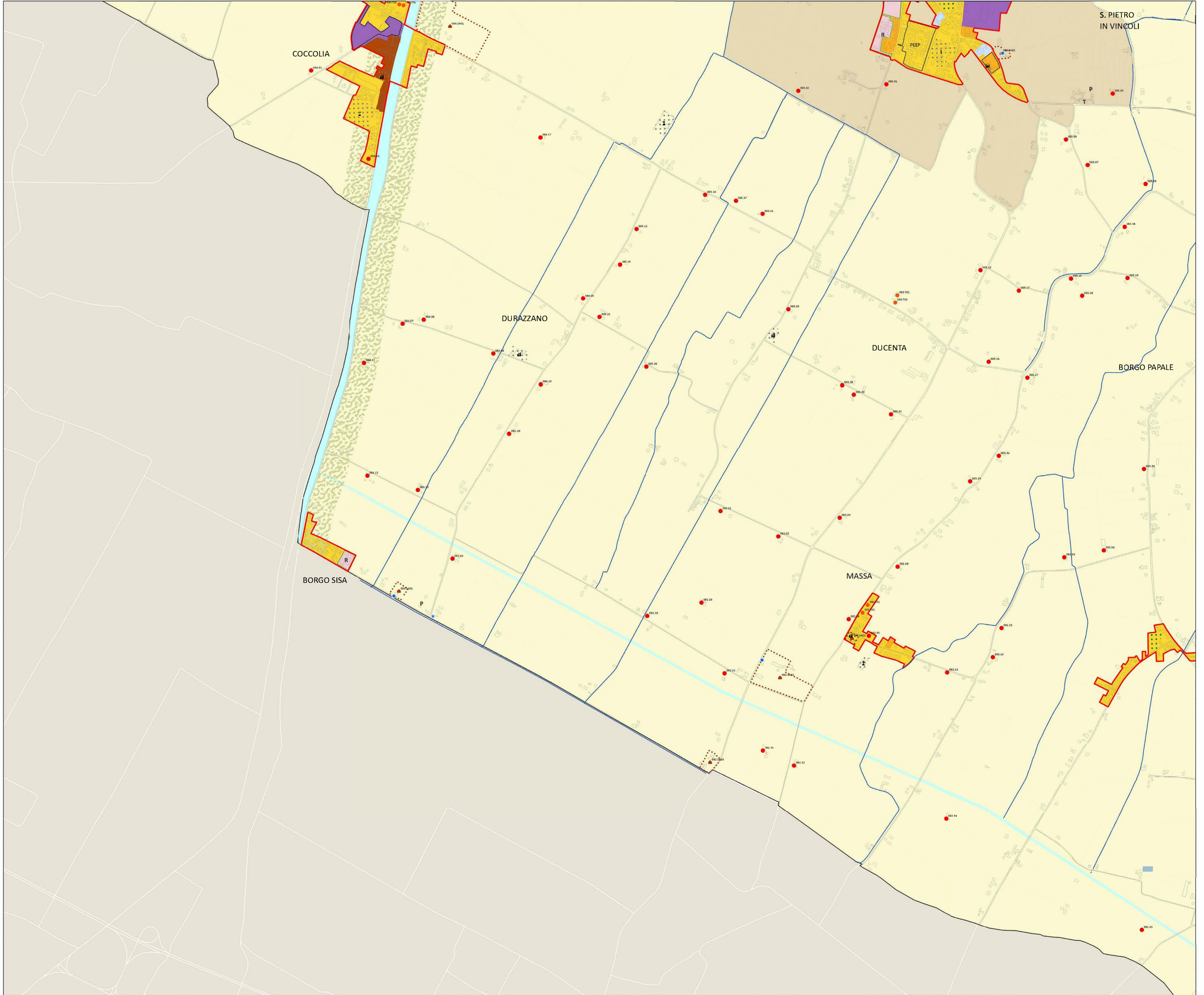
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Av. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 25 S. PIETRO IN VINCOLI

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale (Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**  
Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (VaiSAT)**  
**Studio di incidenza ambientale**

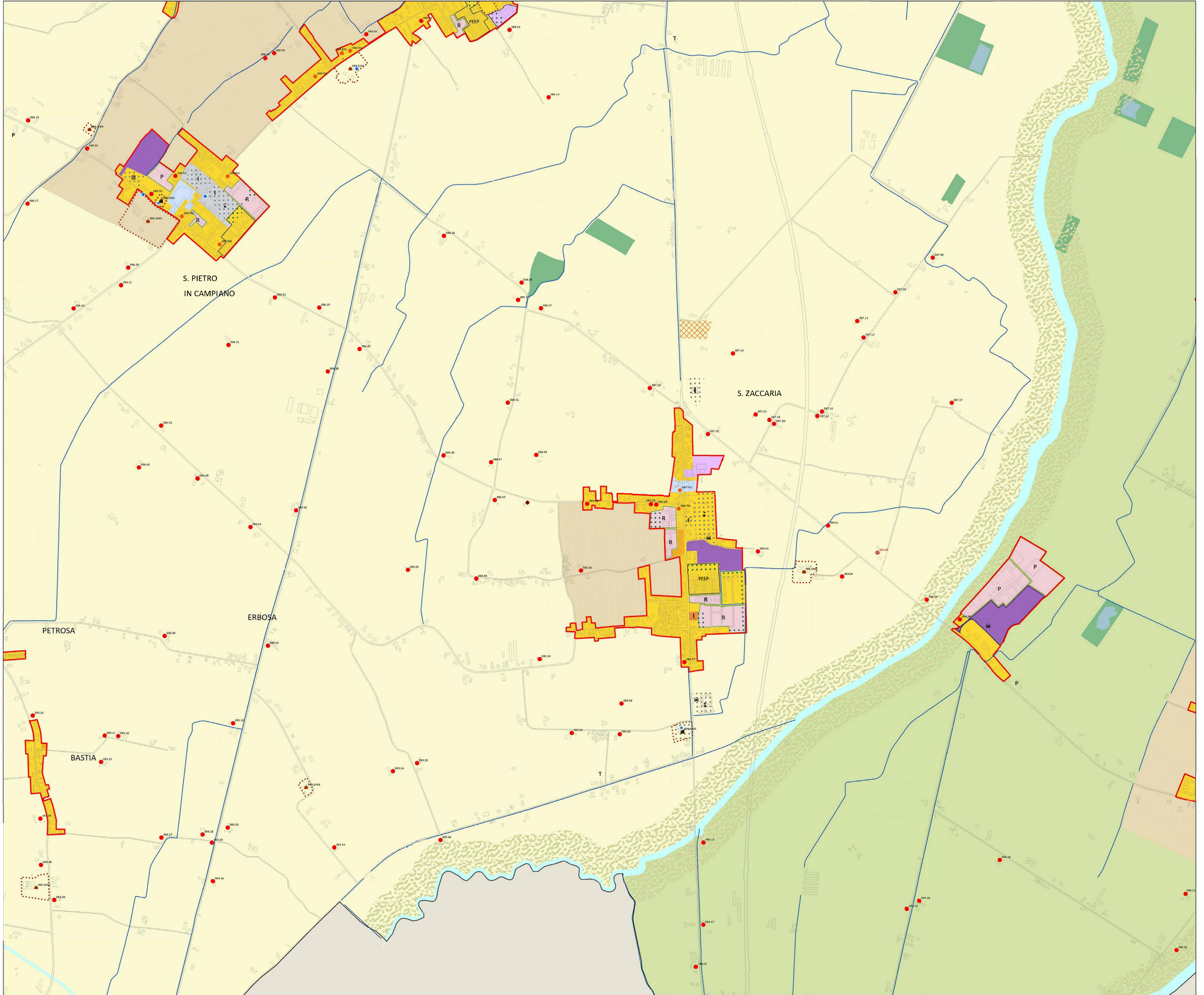
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Paolici

**Supervisione in materia giuridica**  
Av. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 26 SAN PIETRO IN CAMPIANO - SAN

Scala 1:10.000





Comune di Ravenna  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica

# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)**

**Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**

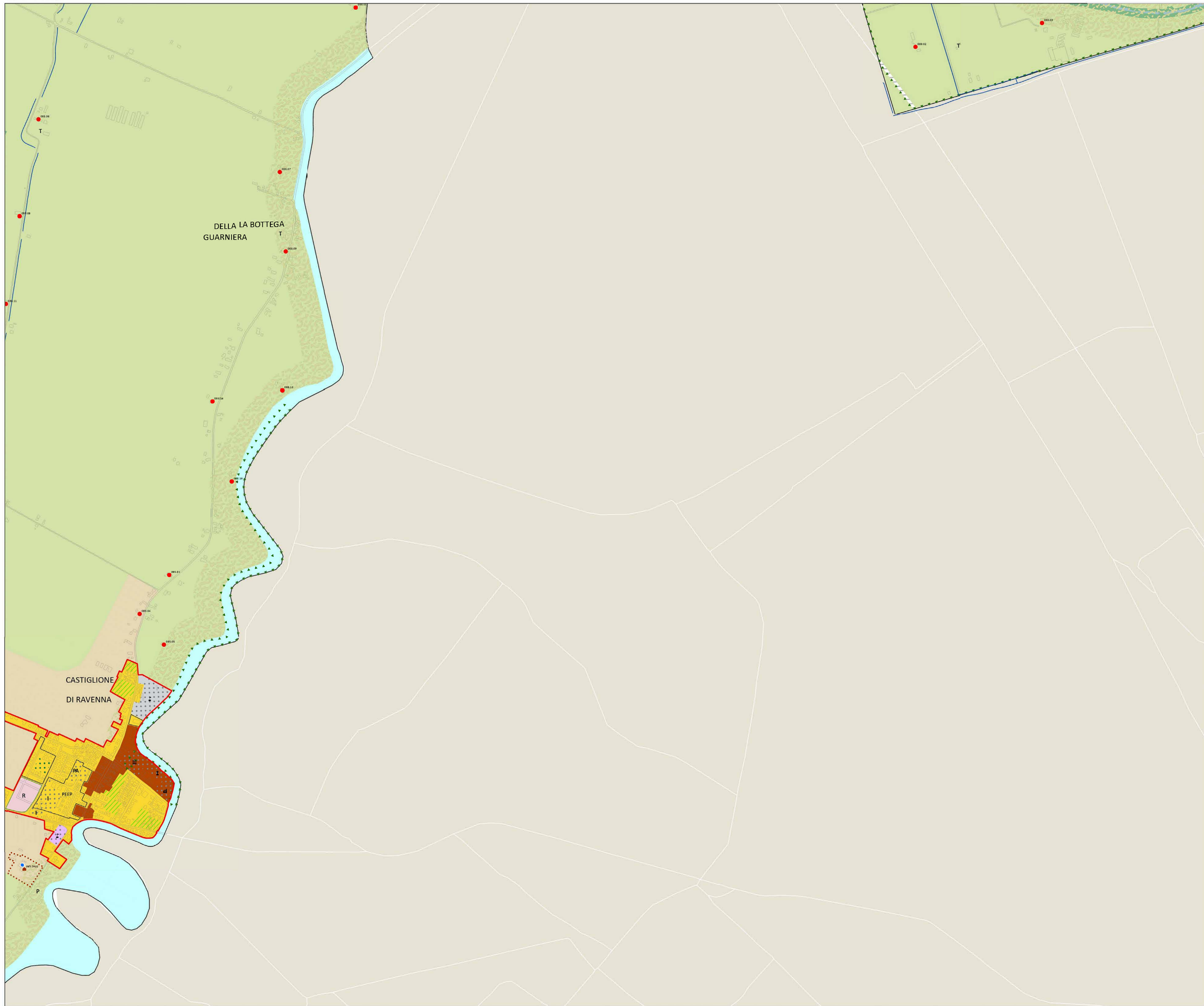
Av. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**

Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 27 CASTIGLIONE

Scala 1:10.000



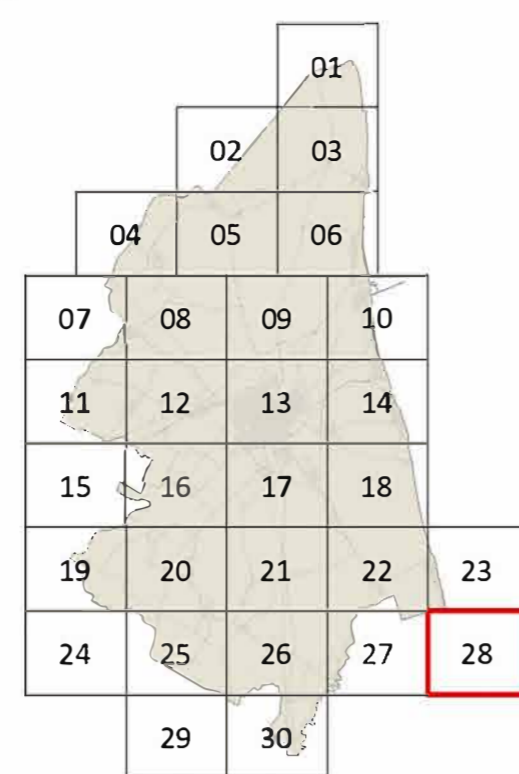


Comune di Ravenna  
Servizio Progettazione e Gestione Urbanistica

# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del



**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRIANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavolo strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 28 CUPA

Scala 1:10.000



Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
 Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
 Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
 Pubblicato sul BUR n. del

				01
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
	29	30		

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giuridica:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
 Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana**  
**Valutazione del beneficio pubblico**  
**Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (Valsat)**  
**Studio di incidenza ambientale**

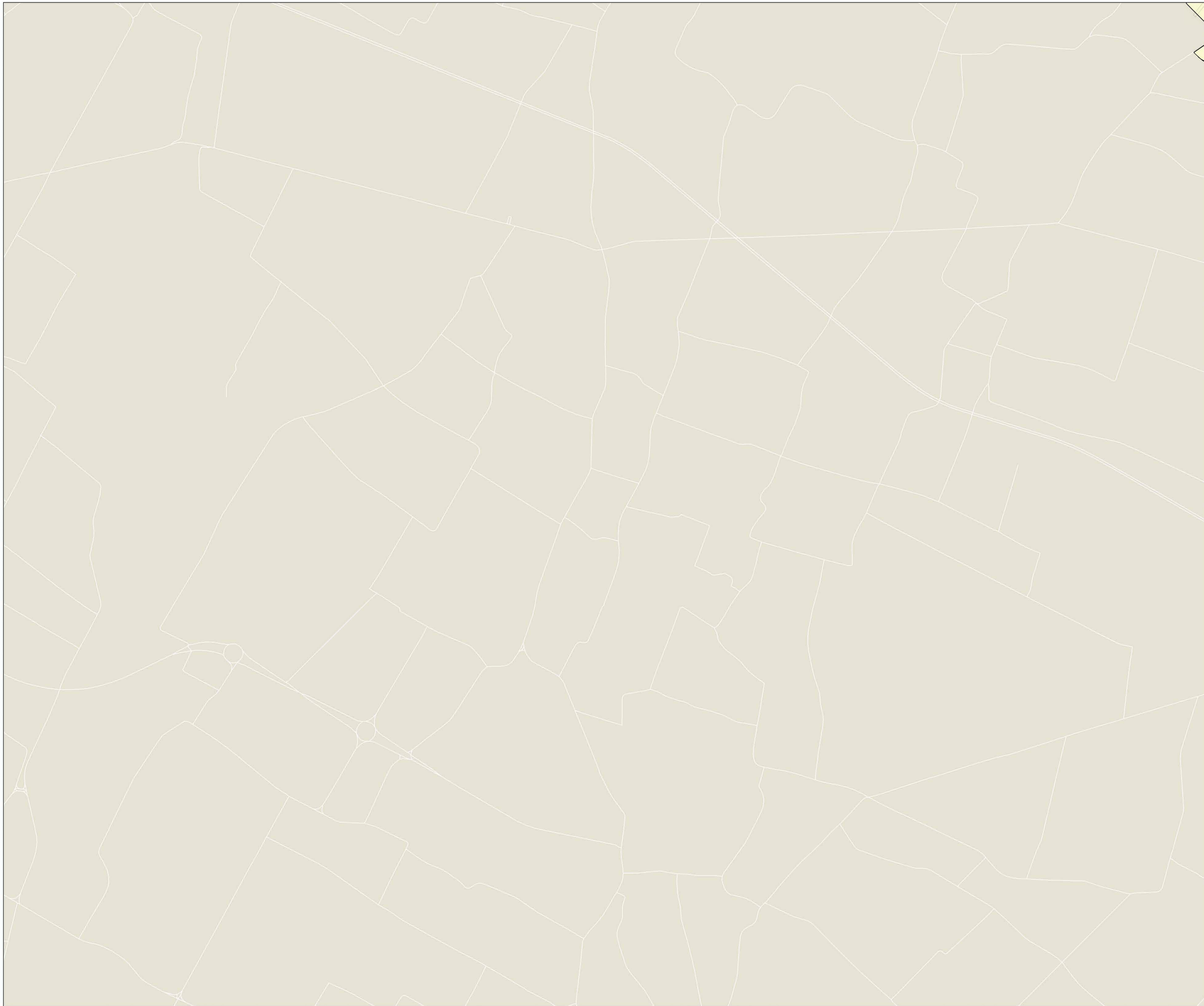
UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa CONTICELLI  
 collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
 Avv. Federico GJALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
 Arch. Rachele AGOSTINI

**DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio**  
**Tavola: 29 PIEVEQUINTA**

Scala 1:10.000





# PUG Piano Urbanistico Generale

(Legge Regionale 24/2017)

Assunto con Delibera di Giunta PV n. 536 del 05/11/2024  
Adottato con Delibera di Consiglio n. del  
Approvato con Delibera di Consiglio n. del  
Pubblicato sul BUR n. del

			01	
		02	03	
04	05	06		
07	08	09	10	
11	12	13	14	
15	16	17	18	
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30			

**Sindaco:** Michele DE PASCALE  
**Assessore:** Federica DEL CONTE  
**Segretario:** Dott. Paolo NERI  
**Responsabile del Procedimento e Coord. Ufficio di Piano:** Ing. Daniele CAPITANI  
**Coordinamento Scientifico:** Ing. Daniele CAPITANI e Arch. Sandra VECCHIETTI  
**Garante della Comunicazione e della Partecipazione:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Segreteria Assessorato:** Dott.ssa Katia VALBONESI

**UFFICIO DI PIANO INTERNO**  
**Competenza Paesaggistica:** Arch. Raffaella BENDAZZI  
**Competenza Giudiziale:** Dott.ssa Angela MESISCA  
**Competenza Economica-Finanziaria:** Dott. Alberto LUBRANO  
**Competenza Ambientale:** Dott. Stefano RAVAIOLI

**Unità operativa interna con competenze pianificatorie:**  
Arch. Raffaella BENDAZZI, Geom. Francesca BRUSI, Ing. Daniele CAPITANI, Geom. Stefano GENEROSI, Arch. Caterina GRAMANTIERI, Dott. Urb. Paolo MINGUZZI, Ing. Francesca PALMIERI, Ing. Irene PAVIANI, Ing. Francesco PAZZAGLIA, Geom. Federica PRONI, Arch. Silvia ROSSI, Geom. Bruno VENIERI, Arch. Domenico ZAMAGNA

**GRUPPO DI LAVORO ESTERNO**

**Rigenerazione urbana  
Valutazione del beneficio pubblico  
Normativa di piano**

Arch. Sandra VECCHIETTI

**Valutazione sostenibilità ambientale e territoriale (ValsAT)  
Studio di incidenza ambientale**

UNIBO – DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA Proff.ssa Associata Elisa COTICELLI  
collaboratori: Ing. Sofia Manaresi, Ing. Giulia Marzani, Riccardo Fabbri, Luca Pacilli

**Supervisione in materia giuridica**  
Avv. Federico GUALANDI

**Supervisione grafica e tavole strategia generale**  
Arch. Rachele AGOSTINI

## DT02 - Disciplina delle trasformazioni, Territorio Tavola: 30 CASEMURATE

Scala 1:10.000

