



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Sportello Unico per l'Edilizia

U.O. Controllo Edilizio

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 22 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018
DEL 09/07/2018 E SMI**

PREMESSO CHE:

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

PRECISATO CHE

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 09/12/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data present.	Num. Prot.				
1	10293/2024	16/11/2024	250333/2024	3	10345/2024	19/11/2024	251467/2024
2	10336/2024	18/11/2024	251414/2024	4	10351/2024	19/11/2024	251680/2024
				5	10364/2024	19/11/2024	252035/2024
				6	10367/2024	19/11/2024	252266/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

7	10384/2024	19/11/2024	252583/2024
8	10382/2024	19/11/2024	252573/2024
9	10379/2024	19/11/2024	252566/2024
10	10380/2024	19/11/2024	252570/2024
11	10362/2024	19/11/2024	252007/2024
12	10434/2024	20/11/2024	253463/2024
13	10404/2024	20/11/2024	253443/2024
14	10426/2024	20/11/2024	253514/2024
15	10418/2024	20/11/2024	253489/2024
16	10421/2024	20/11/2024	253497/2024
17	10390/2024	20/11/2024	252847/2024
18	10511/2024	21/11/2024	254575/2024
19	10457/2024	21/11/2024	253644/2024
20	10494/2024	21/11/2024	254564/2024
21	10487/2024	21/11/2024	254543/2024
22	10504/2024	21/11/2024	254588/2024
23	10496/2024	21/11/2024	254568/2024
24	10466/2024	21/11/2024	254335/2024
25	10454/2024	21/11/2024	254062/2024
26	10522/2024	22/11/2024	254901/2024
27	10543/2024	22/11/2024	255549/2024
28	10560/2024	23/11/2024	255668/2024
29	10557/2024	23/11/2024	255720/2024
30	10553/2024	23/11/2024	255640/2024
31	10575/2024	25/11/2024	256474/2024
32	10567/2024	25/11/2024	256125/2024
33	10569/2024	25/11/2024	256316/2024
34	10571/2024	25/11/2024	256364/2024
35	10583/2024	25/11/2024	256761/2024
36	10574/2024	25/11/2024	256599/2024

37	10618/2024	26/11/2024	257635/2024
38	10625/2024	26/11/2024	257802/2024
39	10630/2024	26/11/2024	257982/2024
40	10629/2024	26/11/2024	257975/2024
41	10633/2024	26/11/2024	257990/2024
42	10655/2024	27/11/2024	258899/2024
43	10656/2024	27/11/2024	258905/2024
44	10657/2024	27/11/2024	258907/2024
45	10789/2024	28/11/2024	260186/2024
46	10686/2024	28/11/2024	259386/2024
47	10684/2024	28/11/2024	259330/2024
48	10725/2024	28/11/2024	260183/2024
49	10713/2024	28/11/2024	260003/2024
50	10791/2024	29/11/2024	260499/2024
51	10807/2024	29/11/2024	260802/2024
52	10797/2024	29/11/2024	260650/2024
53	10748/2024	29/11/2024	260972/2024
54	10746/2024	29/11/2024	260952/2024
55	10744/2024	29/11/2024	260899/2024
56	10741/2024	29/11/2024	260695/2024
57	10737/2024	29/11/2024	260584/2024
58	10735/2024	29/11/2024	260534/2024
59	10727/2024	29/11/2024	260200/2024
60	10781/2024	30/11/2024	261180/2024
61	10808/2024	30/11/2024	261184/2024
62	10765/2024	30/11/2024	261133/2024
63	10758/2024	30/11/2024	261041/2024
64	10760/2024	30/11/2024	261060/2024
65	10762/2024	30/11/2024	261094/2024



COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 10367/2024 presentata in data 19/11/2024;**
- 2. Istanza n° 10418/2024 presentata in data 20/11/2024;**
- 3. Istanza n° 10487/2024 presentata in data 21/11/2024;**
- 4. Istanza n° 10629/2024 presentata in data 26/11/2024;**
- 5. Istanza n° 10713/2024 presentata in data 28/11/2024;**
- 6. Istanza n° 10807/2024 presentata in data 29/11/2024;**
- 7. Istanza n° 10744/2024 presentata in data 29/11/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 09/12/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli

(documento firmato digitalmente)



Risultato generazione — E-R Il po... x +
https://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

Risultato generazione

Generazione di 7 numeri **distinti** nell'intervallo [1, 65]
Parametri del generatore: *seme* = 9000912, *m* = 2147483647, *a* = 1103515245
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

40
51
15
55
49
6
21

 Regione Emilia-Romagna