



**COMUNE DI RAVENNA**

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

**AREA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Servizio Sportello Unico per l'Edilizia**

**U.O. Controllo Edilizio**

Viale E. Berlinguer n° 30 - primo piano

48124 - RAVENNA

**VERBALE n° 23 CAMP. DI ESTRAZIONE A SORTE DELLE COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI  
ASSEVERATE AI SENSI DELL'ART. 7 CO. 5 L.R. 15/2013 (C.I.L.A.), E DELLE  
COMUNICAZIONI OPERE TEMPORANEE O STAGIONALI EX ART. 7 CO. 1 LETT. G) L.R.  
15/2013, SECONDO QUANTO INDICATO NELLA DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1610/2018  
DEL 09/07/2018 E SMI**

**PREMESSO CHE:**

- la legge regionale n. 15/2013 “semplificazione dell'attività edilizia” in vigore dal 28/09/2013 (ad eccezione dell'art. 55, in vigore dal 31/07/2013), è stata recentemente integrata/modificata dalla L.R. 12/17 in vigore dal 1° luglio 2017;
- la citata L.R. 12/17, con il comma 5 dell'art. 8, ha introdotto il nuovo comma 5 bis nell'art. 7 della L.R. 15/13 in cui è prevista la possibilità, entro i trenta giorni successivi alla presentazione, del controllo a campione non inferiore al 10% delle CILA pervenute;
- la Regione E/R ha definito per le fine lavori e agibilità le modalità di selezione degli interventi soggetti a controllo e più in generale i criteri di definizione del campione e dello svolgimento dell'ispezione delle opere con Atto di Coordinamento tecnico, assunto ai sensi dell'art. 12 co. 4 lett. e) della stessa L.R. 15/2013 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014;
- nella deliberazione di Giunta Comunale n. 160122/738 del 23/12/2014 con la quale, in coerenza anche con l'atto di coordinamento regionale n. 76 del 27/01/2014, venivano definite le "modalità e percentuali dei controlli a campione su titoli edilizi e richieste di conformità edilizia e agibilità...”, veniva altresì definita una modalità di controllo a campione pari al 10% per le CIL (ora CILA) ma limitatamente a quelle telematiche provenienti da portale SUAP e per le tipologie ante L.R. 12/17;
- successivamente con Determina Dirigenziale n. 1 del 27/01/2015 sono state altresì fissate modalità di attuazione dei controlli a campione come stabilite nella citata Delibera di Giunta;
- a seguito delle modifiche apportate prima dall'art. 8 della L.R. 12/2017 e successivamente dalla L.R. 14/2020 all'art. 7 della L.R. 15/13 è stata ampliata la gamma degli interventi edilizi soggetti a CILA includendovi, tra gli altri, anche il Restauro e risanamento conservativo (art. 7 co. 5 lett. B) ed anche le recinzioni, le piccole pertinenze prive di rilevanza sismica, le serre agricole fisse, etc, come meglio elencate allo stesso comma 5;
- l'art. 7 co. 1 lett. f) della L.R. 15/2013, come modificato dalle leggi successive succitate dalla legge 12/2017, conferma inoltre la presentazione di una semplice Comunicazione per le Opere Temporanee o Stagionali nel rispetto della modulistica regionale;

**PRECISATO CHE**

- con determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 (e successiva determina di rettifica/integrazione n. 1728/2018 del 20/07/2018 ) in vigore dal 01/08/2018, per le valutazioni ivi contenute, si è stabilito di esercitare la facoltà prevista dalla norma regionale stessa e circoscrivere quindi alla percentuale del 10% i controlli di merito - in fase di presentazione delle CILA come previsto dall'art. 7 comma 8 della L.R. 15/13 e s.m.i. - estendendola a tutte le modalità di presentazione (ora possibile esclusivamente tramite il portale regionale “Accesso Unitario”) delle CILA e delle Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali pervenute ed a tutte le categorie indicate nel vigente comma 5 dell'art 7 della L.R. 15/13.



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

- è fatta salva ovviamente la necessità di esaminare comunque tutte le CILA "con inizio lavori differito" dichiarato in conseguenza della necessità di acquisire "atti di assenso presupposti"
- il controllo a campione in argomento deve comprendere sia la verifica formale della completezza e congruità documentale sia la verifica istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi "comunicati" con le CILA e le Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali medesime;
- il predetto controllo avviene utilizzando le modalità di sorteggio già in uso presso la U.O. Controllo Edilizio, in conformità alla Delibera di Giunta 160122/738 del 23/12/14 per l'effettuazione del controllo a campione delle SCCEA, in coerenza con l'atto di Coordinamento tecnico approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014,
- con la succitata determina dirigenziale n. 1610/2018 del 09/07/2018 si è disposto altresì lo slittamento di una settimana delle operazioni di campionamento (rispetto alle date indicate nella delibera regionale e comunale (1 e 16 di ogni mese) così che per le pratiche di CILA e Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali in argomento, tali operazioni avvengono il giorno 8 e il 23 di ogni mese (salvo andare nei giorni successivi se festivo).
- Quanto sopra, fermo restando che il periodo di formazione del campione deve intendersi riferito sempre al periodo 1-15 e 16 – 31 o comunque alla fine di ogni mese.

## DATO ATTO CHE

la procedura di estrazione avviene con le seguenti modalità:

- Individuazione del campione mediante il programma informatico di gestione pratiche edilizie VBG del primo ed ultimo numero di accettazione delle pratiche di CILA e di Comunicazione Opere Temporanee e Stagionali presentate nel periodo "1- 15 e 16--31/mese", da parte del Sig. Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio, ottenendo così la lista completa delle pratiche presentate nel periodo richiesto e di conseguenza il numero delle pratiche da campionare;
- Estrazione a sorte che, dovendo raggruppare le diverse tipologie di CILA e Comunicazioni Opere Temporanee o Stagionali, cartacee e telematiche pervenute al SUE (e quelle da portale SUAP), con codice-tipologia diversi, avviene utilizzando il sistema predisposto dalla Regione Emilia-Romagna per le SCCEA (Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità), posizionandosi quindi sulla pagina web della Regione <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/default.asp> , e compilando i vari campi.
- Effettuata l'estrazione viene poi redatto apposito verbale con esposizione che verrà pubblicato in apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna.

## QUANTO SOPRA PREMESSO E PRECISATO

In data 23/12/2024 il sottoscritto:

Roberto Maioli, dipendente della U.O. Controllo Edilizio

In conformità a quanto sopra precisato e alle modalità definite negli atti deliberativi e determine dirigenziali, provvedono a sottoporre al controllo a campione le seguenti pratiche di CILA/COTS

Prog.	Numero istanza	Data pres.	Num. Prot.
1	10774/2024	01/12/2024	261199/2024
2	10770/2024	01/12/2024	261186/2024
3	10780/2024	02/12/2024	261240/2024

4	10835/2024	02/12/2024	262194/2024
5	10829/2024	02/12/2024	262214/2024
6	10824/2024	02/12/2024	262203/2024
7	10863/2024	03/12/2024	262707/2024



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

8	10841/2024	03/12/2024	262566/2024
9	10842/2024	03/12/2024	262568/2024
10	10838/2024	03/12/2024	262515/2024
11	10873/2024	03/12/2024	263267/2024
12	10876/2024	03/12/2024	263314/2024
13	10864/2024	03/12/2024	263080/2024
14	10867/2024	03/12/2024	263155/2024
15	10868/2024	03/12/2024	263164/2024
16	10913/2024	04/12/2024	263921/2024
17	10952/2024	04/12/2024	264463/2024
18	10951/2024	04/12/2024	264472/2024
19	10920/2024	04/12/2024	264462/2024
20	10926/2024	04/12/2024	264480/2024
21	10893/2024	04/12/2024	263783/2024
22	10937/2024	04/12/2024	264500/2024
23	10938/2024	04/12/2024	264501/2024
24	10963/2024	05/12/2024	264946/2024
25	10996/2024	05/12/2024	265598/2024
26	10988/2024	05/12/2024	265597/2024
27	10983/2024	05/12/2024	265561/2024
28	10953/2024	05/12/2024	264770/2024
29	10968/2024	05/12/2024	265209/2024
30	10961/2024	05/12/2024	264948/2024
31	10964/2024	05/12/2024	265049/2024
32	11000/2024	06/12/2024	265700/2024
33	11019/2024	06/12/2024	266484/2024
34	11028/2024	06/12/2024	266537/2024
35	11032/2024	06/12/2024	266560/2024
36	11034/2024	06/12/2024	266563/2024
37	11011/2024	06/12/2024	266131/2024
38	11053/2024	09/12/2024	267181/2024
39	11078/2024	09/12/2024	267768/2024
40	11072/2024	09/12/2024	267574/2024

41	11069/2024	09/12/2024	267389/2024
42	11093/2024	09/12/2024	267962/2024
43	11095/2024	09/12/2024	267977/2024
44	11091/2024	09/12/2024	267954/2024
45	11110/2024	10/12/2024	268378/2024
46	11113/2024	10/12/2024	268467/2024
47	11104/2024	10/12/2024	268284/2024
48	11120/2024	10/12/2024	268629/2024
49	11137/2024	10/12/2024	269124/2024
50	11132/2024	10/12/2024	268883/2024
51	11165/2024	11/12/2024	269839/2024
52	11186/2024	11/12/2024	270130/2024
53	11185/2024	11/12/2024	270129/2024
54	11175/2024	11/12/2024	270096/2024
55	11151/2024	11/12/2024	269251/2024
56	11231/2024	12/12/2024	271274/2024
57	11238/2024	12/12/2024	271345/2024
58	11236/2024	12/12/2024	271338/2024
59	11197/2024	12/12/2024	270324/2024
60	11210/2024	12/12/2024	270610/2024
61	11220/2024	12/12/2024	270832/2024
62	11271/2024	13/12/2024	271814/2024
63	11320/2024	13/12/2024	272277/2024
64	11280/2024	13/12/2024	272248/2024
65	11250/2024	13/12/2024	271657/2024
66	11275/2024	13/12/2024	272227/2024
67	11297/2024	14/12/2024	272405/2024
68	11298/2024	14/12/2024	272409/2024
69	11300/2024	15/12/2024	272426/2024
70	11302/2024	15/12/2024	272433/2024
71	11301/2024	15/12/2024	272427/2024
72	11303/2024	15/12/2024	272437/2024



# COMUNE DI RAVENNA

MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Tale operazione di sorteggio informatico ha portato alla individuazione delle seguenti istanze:

- 1. Istanza n° 10780/2024 presentata in data 02/12/2024;**
- 2. Istanza n° 10829/2024 presentata in data 02/12/2024;**
- 3. Istanza n° 10893/2024 presentata in data 04/12/2024;**
- 4. Istanza n° 10937/2024 presentata in data 04/12/2024;**
- 5. Istanza n° 10964/2024 presentata in data 05/12/2024;**
- 6. Istanza n° 11028/2024 presentata in data 06/12/2024;**
- 7. Istanza n° 11175/2024 presentata in data 11/12/2024;**
- 8. Istanza n° 11300/2024 presentata in data 15/12/2024;**

Gli estremi delle istanze estratte verranno pertanto trasmessi al Quadro dell'U.O. Gestione Edilizia che provvederà ad assegnare le pratiche estratte ai tecnici istruttori competenti per zone per la specifica verifica formale della completezza e congruità documentale ed istruttoria di merito con riferimento alla conformità degli interventi “comunicati” con le CILA medesime e alla verifica dei presupposti previsti dalla legge per quanto riguarda le Comunicazioni opere temporanee e stagionali.

Per tutti i summenzionati adempimenti viene redatto e sottoscritto il presente verbale, che sarà pubblicato nell'apposita sezione presente sul sito del Comune di Ravenna (<https://www.comune.ra.it/aree-tematiche/commercio-edilizia-impresa/sportello-unico-edilizia/controlli-a-campione/verbali-campionamenti/>).

Ravenna, li 23/12/2024

Il verbalizzante

Roberto Maioli

*(documento firmato digitalmente)*



**COMUNE DI RAVENNA**  
MEDAGLIA D'ORO AL VALOR MILITARE

Risultato generazione — E-R Il po... x +  
https://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/Default.aspx

 Regione Emilia-Romagna

[Home](#) / [Generatore numeri casuali](#)

## Risultato generazione

Generazione di **8** numeri **distinti** nell'intervallo [ 1, 72 ]  
Parametri del generatore: *seme* = **9002312**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**  
[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)  
[Scarica l'elenco dei numeri](#)

[GENERA ALTRO NUMERO](#)

3  
31  
21  
22  
69  
34  
54  
5

 Regione Emilia-Romagna