

COMUNE DI RAVENNA
CONSIGLIO TERRITORIALE
 Area n. 7 - "Roncalceci"

VERBALE SEDUTA DEL CONSIGLIO TERRITORIALE "RONCALCECI"
 RIUNITOSI IL 03/02/2025 alle ore, 20:30
 PRESSO LA SEDE DELL'UFFICIO DECENTRATO DI RONCALCECI

APPROVATO NELLA SEDUTA DEL 03/02/2025

dall'appello nominale risultano presenti:

Lista	Consiglieri		Presente		Assente
	Cognome	nome		Entrata ore	
CAMBIAMO IL COMUNE	BABINI	ULISSE	X		
	ERCOLANI	ELVIO	X		22,40
	FABBRI	LUCA			X
	FERRARO	FRANCESCO	X	21.05	23.00
	MASETTI	MICHELA			X
	SANGIORGI	PAOLA			X
INSIEME PER I TERRITORI	CALISTRI	VALERIO	X		
	EMILIANI	BENEDETTA			XG
	FLAMIGNI	CESARE	X	21.00	
	FOCACCIA	EVA	X		
	GAROA	FRANCESCO			XG
	NERBATUCCI	FIORENZA	X		
	TASSINARI	SUSANNA	X	21.45	

Presiede il V. Presidente Babini Ulisse per temporanea assenza della Presidente Susanna Tassinari
 Verbalizzante Eva Focaccia

Essendo presenti n. 5 Consiglieri su n. 13 assegnati alle ore 20,40 il V. presidente Babini Ulisse dichiara valida la seduta.
 La seduta ha inizio alle ore 20:40.

O.d.G.:

1. Approvazione rapporto sullo stato e sui problemi del Consiglio Territoriale redatto ai sensi dell'art. 36 c.1 lett. e) del Regolamento per l'istituzione e il funzionamento del Consiglio Territoriale;
2. PUG analisi della cartografia relativa all'area territoriale Roncalceci ;
3. Varie ed Eventuali.

Non essendo ancora presente la Presidente Susanna Tassinari, il Vice Presidente Ulisse Babini dà l'avvio ai lavori del Consiglio con il 3° punto "varie" dove viene messo ai voti il verbale del consiglio tenutosi il 20/01/2025.

H 20.50 presenti 5 consiglieri, votanti: 5 , favorevoli 4, astenuti 1 (Ercolani Elvio in quanto assente la volta precedente).

Esito del voto: Approvato.

2)PUG analisi della cartografia relativa all'area territoriale Roncalceci, Relatore il Consigliere Valerio Calistri.

In primis definisce paese per paese l'organizzazione urbanistica del territorio , rilevando alcune criticità circa le cartografie prodotte. Tuttavia informa che ha programmato con i tecnici dell'ufficio urbanistica un incontro per avere maggiori delucidazioni in data 5/02/2025.

H 21.00 entra il consigliere Cesare Flamigni, il quale entrando subito nel merito dell'argomento critica l'esponentiale cementificazione per la realizzazione di supermercati.

H 21.05 entra il consigliere Francesco Ferraro.

Il consigliere Valerio Calistri continua con la disamina delle tavole a partire da Chibulo Longana, offrendo spiegazioni e rilevando discrasie, già stigmatizzate da vari consiglieri circa le indicazioni riportate sulle cartografie.

Si procede con la frazione di Ragone, in particolare ex-scuola dove fattivamente vige un parco pubblico attrezzato che di fatto è il cortile dell'ex-scuola, per cui è necessario definire meglio queste particelle. Inoltre sono stati tolti alcuni lotti edificabili.

H 21.45 entra la Presidente Susanna Tassinari.

Si procede con l'analisi della frazione di Roncalceci. Sulle tavole cartografiche non risulta il Parco della Rimembranza.

La Presidente rileva che queste cartografie, pur con delle inesattezze, rappresentano l'esistente, ma non c'è visione del futuro. Inoltre si evidenzia la presenza di diversi edifici storici per cui in virtù dello spirito del Pug, ovvero contenere la cementificazione, ci si pone il quesito su eventuali vantaggi economici per il recupero dei medesimi.

Si passa alla disamina della Frazione di San Pietro in Trento, dove ci sono diverse criticità:

- V.lo Malagola, di fronte al campo sportivo a tutt'oggi insiste un'area di proprietà privata adibita a parcheggio ed ecoarea, dove è necessario fare chiarezza e contestualmente risolvere la problematica del parcheggio necessario ai fruitori del campo sportivo, nonché al deposito dei cassonetti della raccolta rifiuti differenziati, problema non di facile soluzione in quanto è stata tolta la capacità edificatoria. Inoltre c'è da verificare se esiste una servitù di passaggio del collegamento pedonale fra il v.lo Malagola e via Taverma.
- Si propone un ingrandimento del parcheggio di via T. Spazzoli, mediante un cambiamento di destinazione d'uso mirato all'agevolazione dei fruitori degli esercizi pubblici siti in via Garzanti.
- Si procede con l'analisi delle cartografie di Pilastro dove si evince la mancata individuazione del cimitero e di Filetto dove non viene evidenziata la pista ciclabile. Inoltre non è ben chiara la riproduzione dei circoli esistenti nelle nostre frazioni, e meglio se devono essere indicati e con quale criterio.
- A Coccolia non viene indicato il parco Lagosti che occupa una superficie di oltre 20.000 mtq.

H 10.40 esce il Consigliere Elvio Ercolani

Per maggiori chiarimenti e per poter inoltrare delle osservazioni è necessario chiedere i chiarimenti nell'incontro già programmato con l'ufficio urbanistica.

Nel complesso tutti i consiglieri hanno manifestato qualche perplessità, per cui non è stato messo ai voti in attesa di avere maggiori ragguagli dall'uff. competente

1)Approvazione Rapporto sullo stato e sui problemi del Consiglio Territoriale (art. 36 c.1 lett. e) del Regolamento per l'Istituzione e il Funzionamento dei Consigli territoriali.

La Presidente ha inviato il documento preventivamente a tutti i consiglieri, i quali hanno avuto la facoltà di prendere adeguata visione ~~ai~~ fini dell'approvazione. Ali 4
Messo ai voti: Approvato all'unanimità.

La Presidente riprende il punto 3) all'odg

Informa che le è pervenuta una richiesta scritta dal Nuovo Comitato Cittadino di Roncalceci in merito ai cassonetti di Hera posti tuttora in via Sauro Babini vicino all'intersezione con via Pugliese. Anche il Consigliere Francesco Ferraro sostiene la pericolosità di questa situazione e propone lo spostamento in via T. Foschi. Operazione della quale si è presa carico la Presidente con Hera.

Inoltre la Presidente informa che chiederà ai servizi comunali preposti, quali priorità il controllo degli alberi a S.P. in Trento in via Spazzoli, dove le infiorescenze dei medesimi invadono i cortili privati, Controllo per potatura dei due alberi nell'Area cortilizia dell'ex sede decentrata comunale, ed un controllo generale in tutti i parchi.

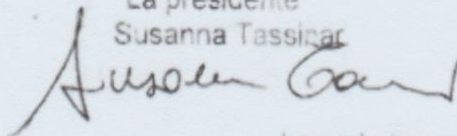
H 23 00 esce il consigliere Francesco Ferraro.

Tutti i presenti avvallano questa esigenza.

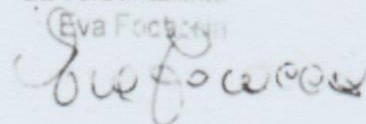
Non essendoci altri argomenti da trattare la seduta viene tolta.

Chiuso alle ore 23,10

La presidente
Susanna Tassinari



La verbalizzante
Eva Focherini



Il V. Presidente
Ulisse Babini

